



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

Secretaria de Manutenção e Projetos

Foro da Justiça do Trabalho de Rio Grande/RS

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS CONTRATO TRT Nº 55/2022

Período 01/07/2026 a 31/07/2026

Medição 37

Visitas realizadas nos dias:
30/07/2026

Execução

EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA

Fiscalização

SEFISC - SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS

Eng. Civil Hector de Castro CREA BA 18873

Eng. Civil Frederico Zerfass CREA RS 150.968

Eng. Eletricista Thiago Luiz Ito Moreira CREA MT 18852

Eng. Mecânico Felipe Chites Vieira CREA RS 151660



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

Relatório

No período de **01/07/2026 a 31/07/2026** a contratada:

- Alvenarias da subestação elétrica;
- Continuidade da instalação de divisórias no Pav. Térreo e 3º Pav.;
- Instalação de esquadrias de alumínio com vidros da Fachada Sul;
- Continuidade da pintura em paredes externas;
- Continuidade das instalações de água fria.

A Medição 37 totalizou R\$558.306,90 (2,14% do valor do contrato atualizado).

Hector de Castro

Analista Judiciário – Eng. Civil

Seção de Fiscalização de Obras e Serviços – COPEX - SEMPROM

Eng. Civil – CREA /BA 18873

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA		RIO GRANDE		37ª MEDIÇÃO				37ª MEDIÇÃO				jul/26
CONTRATADA:		EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.		R\$ 689.215,49				R\$ 558.306,90				
PROCESSO PRINCIPAL:		1220/2022										
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		6803/2022		PREVISTO				Início:				
CONTRATO:		55/2022						Término:				
ORDEM DE INÍCIO:		26/09/2022						Prazo decorrido:				
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		18.419.942,74										
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		21.351.405,44										
					MÊS 37 - PARCELA 37							
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL	PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui	MEDIÇÃO			o que era previsto medir e não foi medido até aqui
					MDO	MAT	%		MDO	MAT	%	
1	MOBILIZAÇÃO	2.577,80	2.738,40	5.316,20	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
2	LIMPEZA DO TERRENO	754,93	1.441,23	2.196,16	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
3	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	35.837,59	158.304,73	194.142,32	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
4	EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	21.498,32	254.187,25	275.685,57	644,95	7.625,62	3,00%	-3,38%	-	-	-3,38%	
5	GUINCHO DE COLUMNA	0,00	6.263,70	6.263,70	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
6	ARTS	0,00	457,12	457,12	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
7	CONSUMOS DE ÁGUA E ELETR E TELEFONE	0,00	30.322,00	30.322,00	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
8	LOCAÇÃO DE OBRA	5.358,45	5.949,55	11.308,00	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
9	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	8.436,00	2.802,00	11.238,00	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
10	ADMINISTRAÇÃO DO CANTERO DE OBRAS	645.013,95	14.297,30	659.311,25	18.926,41	419,52	2,93%	3,20%	15.228,96	337,56	2,4%	
11	PGRCC E PCMAT		8.341,36	8.341,36	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
12	CÓPIAS DE PROJETOS		4.041,00	4.041,00	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
13	VIGILÂNCIA	1.548,60	11.135,40	12.684,00	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
14	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	157.420,05	790.067,93	947.487,98	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
15	INFRAESTRUTURA											
	MOBILIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO PARA ESTACQUEAMENTO	1.969,33	3.447,16	5.416,49	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	ESTACQUEAMENTO	37.849,75	302.462,76	340.312,51	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	27.252,64	105.959,94	133.212,58	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	BASE DOS MASTROS	403,87	1.358,94	1.762,81	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
16	SUPRAESTRUTURA											
	PLARES - CONCRETO FORMARMA MADURA	67.961,37	290.312,20	358.273,57	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	VIGAS - CONCRETO FORMARMA MADURA	192.625,60	729.689,62	922.315,22	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	LAJES E ESCADAS - CONCRETO FORMARMA MADURA	129.974,52	962.617,00	1.092.591,52	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	VERGAS - CONCRETO FORMARMA MADURA	8.531,08	26.982,47	35.513,55	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	JUNTAS DE DILATAÇÃO	551,93	5.708,45	6.260,38	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
17	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS											
	ALVENARIAS DO TERREO	16.740,87	36.843,54	53.584,41	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	ALVENARIAS DO 2º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	ALVENARIAS DO 3º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	ALVENARIAS DAS ESCADARIAS	19.777,33	41.787,50	61.564,83	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	ALVENARIAS DAS CASAS DE MÁQUINAS E RESERVATÓRIOS	4.413,20	9.813,05	14.226,25	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	ALVENARIAS DAS PLATABANDAS	8.978,40	20.497,20	29.475,60	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	ALVENARIAS DA CASA DE SUBESTAÇÃO	13.753,83	29.037,73	42.791,56	3.438,46	7.259,43	25,00%	25,00%	3.438,46	7.259,43	25,00%	
	DIVISÓRIAS DO PAVIMENTO TERREO	2.746,50	167.760,41	170.506,91	137,33	8.388,02	5,00%	15,00%	411,98	25.164,08	15,00%	
	DIVISÓRIAS DO SEGUNDO PAVIMENTO	1.992,92	122.258,51	124.251,43	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	DIVISÓRIAS DO TERCEIRO PAVIMENTO	1.992,92	122.258,51	124.251,43	99,65	6.112,93	5,00%	5,00%	99,65	6.112,93	5,00%	
	DIVISÓRIAS DOS SANITÁRIOS COLOCADAS		73.041,00	73.041,00	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
18	COBERTURAS E FORROS											
	TUBOS DE QUEDA E ACESSÓRIOS	2.444,73	16.704,42	19.149,15	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	FORROS	11.382,34	243.566,93	254.949,27	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
19	IMPERMEABILIZAÇÕES E DRENAGENS											
	IMPERMEABILIZAÇÃO VIGA FUNDACÃO	1.757,20	6.369,85	8.127,05	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	IMPERMEABILIZAÇÃO LAJE E COBERTURA	84.935,39	304.313,91	389.249,30	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA CISTERNA	7.441,70	9.532,10	16.973,80	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DO RESERVATÓRIO	2.279,97	4.071,46	6.351,43	0,00	0,00		-100,00%	-	-	-100,00%	
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA MARQUISE	3.572,59	3.690,68	7.263,27	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
20	PAVIMENTAÇÕES INTERNAS											
	CONTRAPISO	9.719,66	79.287,49	89.007,15	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	PISOS DE BASALTO, INCLUSIVE ESCADARIA	34.342,06	228.193,44	262.535,50	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	PISO PORCELANATO, RODAPÉS E JUNTA DE DILATAÇÃO	3.467,77	274.641,03	278.108,80	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
21	PAVIMENTAÇÕES EXTERNAS											
	PAVIMENTAÇÃO ESTACIONAMENTO	41.968,18	319.151,32	361.119,50	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	PAVIMENTAÇÃO EM BASALTO	36.821,11	213.758,88	250.579,99	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
22	AJARDINAMENTO											
	PLANTIO DE GRAMA, ÁRVORES E TORNERIA	15.619,41	121.221,29	136.840,70	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
23	REVESTIMENTOS INTERNOS											
	CHAPISCO E MASSA ÚNICA	26.704,43	31.417,99	58.122,42	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDE		63.342,55	63.342,55	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
24	REVESTIMENTOS EXTERNOS											
	CHAPISCO E MASSA ÚNICA	101.335,76	76.118,68	177.454,44	0,00	0,00		-25,00%	-	-	-25,00%	
	REFORÇOS E PINGADERIAS DE BASALTO	16.054,44	71.433,08	87.487,52	2.006,81	8.929,14	12,50%	-25,00%	-	-	-25,00%	
	CAPEAMENTO DE PLAT COM BASALTO TEAR	5.366,84	23.878,48	29.245,32	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
25	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS											
	ESQUADRIAS DE MADEIRA	4.157,30	130.713,71	134.871,01	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	34.881,26	803.905,59	838.786,85	8.720,32	200.976,40	25,00%	25,00%	8.720,32	200.976,40	25,00%	
	ESQUADRIAS DA SUBESTAÇÃO	1.329,06	38.315,64	39.644,70	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	CORTINA AUTOMATIZADA	2.229,73	50.369,43	52.598,16	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	ESQUADRIAS DE FERRO	54.207,63	414.691,84	468.899,47	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	ESCALA TIPO MARINHEIRO	463,87	460,68	924,55	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	CORRIMÃO E GUARDA-CORPOS	29.139,12	77.906,27	107.045,39	0,00	0,00		0,00%	-	-	0,00%	
	FERRAGENS	3.351,06	29.517,00	32.868,06	251,33	2.213,78	7,50%	7,50%	-	-	7,50%	
	VEDAÇÕES	22.774,96	277.785,48	300.560,44	5.568,74	69.446,37	25,00%	25,00%	5.568,74	69.446,37	25,00%	
26	PINTURAS INTERNAS											
	PINTURAS DE ALVENARIAS E DIVISÓRIAS DE GESSO	82.084,19	133.961,92	216.046,11	4.104,21	6.698,1						

REAJUSTAMENTO 1 SOBRE ADITVO 7				13.054,07	24.568,25	37.622,33								
TOTAL CONTRATO + ADITIVOS (COM REAJUSTAMENTO 1º)				5.048.731,28	18.197.886,67	23.246.618,85	81.383,82	511.686,20	593.070,03	58.695,49	421.714,38	480.409,87		
REAJUSTAMENTO 2 DO CONTRATO				132.110,48	547.352,81	679.463,30	3,26%							
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 6ª e 7ª														
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE ADITVO 4				8.515,60	8.299,16	16.814,76								
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO						2.653,11		16.680,97	19.334,08	1.913,47	13.747,89	15.661,36		
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE ADITVO 5				11.260,00	9.124,29	20.384,29								
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE ADITVO 6				4.261,32	5.348,91	9.610,24								
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE EQUIPAMENTOS ADITVO 6					918,78	918,78								
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE ADITVO 7				4.877,06	9.178,80	14.055,86	-	-	-					
TOTAL CONTRATO + ADITIVOS (COM REAJUSTAMENTO 2º)				5.209.755,84	18.778.109,44	23.987.865,28	84.036,94	528.367,17	612.404,11	60.608,96	435.462,27	496.071,23		
REAJUSTAMENTO 3 DO CONTRATO				206.120,56	897.282,84	1.103.403,40	6,34%							
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIÇÃO 18ª														
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIÇÃO 19ª														
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIÇÃO 20ª														
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIÇÃO 21ª														
REAJUSTAMENTO 3 SOBRE ADITVO 5				22.612,17	18.323,26	40.935,44								
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO						5.327,94		33.496,48	38.826,42	3.842,61	27.608,31	31.450,92		
DESCONTO POR ATRASO REAJUSTE 3 (VER ABA REAJ3)				-9.466,73	-26.985,71	-36.452,45								
REAJUSTAMENTO 3 SOBRE ADITVO 6				8.557,53	10.741,61	19.299,14								
REAJUSTAMENTO 3 SOBRE EQUIPAMENTOS ADITVO 6					1.845,08	1.845,08								
REAJUSTAMENTO 3 SOBRE ADITVO 7				9.794,03	18.432,74	28.226,77	-	-	0,00					
TOTAL CONTRATO + ADITIVOS (COM REAJUSTAMENTO 3º)				5.456.840,14	19.724.734,97	25.181.575,11	89.364,88	561.865,65	651.230,53	64.451,57	463.070,57	527.522,14		
REAJUSTAMENTO 4 DO CONTRATO				157.425,72	709.921,46	867.347,18	6,23%	5.567,43	35.004,23	40.571,66	4.015,33	28.849,30	32.864,63	
REAJUSTAMENTO 4 DA MEDIÇÃO ATÉ ADITVO 6								(505,05)	(2.081,65)	(2.586,70)	(364,25)	(1.715,62)	(2.079,88)	
DESCONTO POR ATRASO R4														
REAJUSTAMENTO 4 (ADITVO 7 SEM DESCONTO)														
REAJUSTAMENTO 4 DA MEDIÇÃO COM DESCONTO								5.062,38	32.922,58	37.984,96	3.651,08	27.133,67	30.784,75	
REAJUSTAMENTO 4 DA MEDIÇÃO 30ª														
DESCONTO POR ATRASO R4														
REAJUSTAMENTO 4 DA MED 30 COM DESCONTO														
REAJUSTAMENTO 4 DA MEDIÇÃO 31ª														
DESCONTO POR ATRASO R4														
REAJUSTAMENTO 4 DA MEDIÇÃO 31ª (ADITVO 7 SEM DESCONTO)														
REAJUSTAMENTO 4 DA MED 31 COM DESCONTO														
TOTAL CONTRATO + ADITIVOS (COM REAJUSTAMENTO 4º)				5.614.265,86	20.434.656,43	26.048.922,29	94.427,26	594.788,23	689.215,49	68.102,65	490.204,24	558.306,90		

