

OIS 07 Escola Judicial - instalação de gabinete				LOTE: 1		PROAD: 4016/2026		FISCAL: CAMILA SAIKOSKI	
ORÇAMENTO DA OBRA R\$ 51.200,63									
TOTAL DE OIS'S COMPLEMENTARES R\$ 2.438,19									
TOTAL GERAL DA OBRA R\$ 53.638,82									
ITEM CONTRATUAL	DESCRICAO DA COMPOSICAO	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BDI CONTRATUAL (27,39%) [R\$]	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BDI CONTRATUAL (27,39%) [R\$]	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL	
	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								
5563	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES 1	H	45,00	163,28	2,80	7.347,60	126,00	7.473,60	
5559	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	86,08	3,51	10.329,60	421,20	10.750,80	
Comp (19)	ENCARREGADO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS	H	32,00	99,97	7,85	3.199,04	251,04	3.450,08	
	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS								
Comp (3)	MOVIMENTAÇÃO E PROTEÇÃO DE MOBILIÁRIO	UN	1,00	105,75	157,55	105,75	157,55	263,30	
	TAXAS E DESPESAS DIVERSAS								
7301	ANOTAÇÃO DE RESP TÉCNICA - ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	UN	1,00	0,00	332,00	-	332,00	332,00	
	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA								
7303	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	MES	1,00	634,34	219,03	634,34	219,03	853,37	
	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								
Comp (28)	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO EM PLACAS (MINERAL, FIBRA, ISOPOR, PVC, ETC.), COM	M2	10,44	2,19	0,74	22,81	7,70	30,51	
7315	RETIRADA DE PERSIANAS	M2	2,45	5,28	1,82	12,94	4,46	17,40	
7355	CARGA/TRANSPORTE DE ENTULHO EM CONTAINER V=5M³, INCLUSIVE TAXA DE DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	UN	1,00	126,86	618,59	126,86	618,59	745,45	
	DIVISÓRIAS								
	REFORÇO ESTRUTURAL PARA A DIVISÓRIA DE VIDRO TEMPERADO								
Comp (30)	INSTALAÇÃO DE REFORÇO METÁLICO EM FORRO, COM PERFIL GUIA DRYWALL	M	30,16	2,67	11,57	80,60	349,02	429,62	
9817	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	M	26,60	0,00	43,93	-	1.168,54	1.168,54	
	DIVISÓRIA DE VIDRO TEMPERADO								
4648	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021 PS	M2	20,66	83,51	410,63	1.724,90	8.481,56	10.206,46	
7214	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	UN	1,00	84,53	1.023,54	84,53	1.023,54	1.108,07	
7210	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF 01/2021	UN	1,00	80,02	1.350,21	80,02	1.350,21	1.430,23	
9653	FECHO / TRINCO TIPO AVIAO, EM ZAMAC CROMADO, *60* MM, PARA JANELAS - INCLUI PARAFUSOS	UN	1,00	0,00	26,75	-	26,75	26,75	
7424	PUXADOR INTERNO/EXTERNO PARA PORTA PRINCIPAL DE ACESSO E PORTAS DE VIDRO TEMPERADO	PAR	1,00	24,60	447,16	24,60	447,16	471,76	
	FORRO								
Comp (31)	RECOLOCAÇÃO DE PLACAS DE FORRO MINERAL REAPROVEITADO	M2	10,44	23,99	4,27	250,43	44,56	294,99	
	ACABAMENTOS								
7463	PERSIANA VERTICAL DE TECIDO COM BLACKOUT, INCLUSIVE BANDÔ - INSTALADA	M2	2,45	0,00	314,29	-	770,01	770,01	
7427	PELÍCULA PARA VIDRO TIPO "INSULFILM LEITOSO" , COLOCADA	M2	7,57	0,00	251,35	-	1.902,72	1.902,72	
	INSTALAÇÕES MECÂNICAS								
7938	REMOÇÃO/DESINSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA	UN	2,00	105,61	29,50	211,22	59,00	270,22	
7946	INSTALAÇÃO DE SPLIT CASSETTE (TETO) ATÉ 3TR	UN	2,00	218,01	113,33	436,02	226,66	662,68	
7919	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	16,00	2,95	53,53	47,20	856,48	903,68	
7921	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	16,00	3,31	84,97	52,96	1.359,52	1.412,48	
7749	CABO MULTIPOLAR EM COBRE 5X2,5 MM2 ISOL. PVC 750V	M	16,00	3,66	29,60	58,56	473,60	532,16	
7930	ACABAMENTO DE LINHAS COM FITA DE PVC BRANCA	M	16,00	0,50	0,62	8,00	9,92	17,92	
7934	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, COM ISOLAÇÃO EM POLIETILENO EXPANDIDO, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, C/ CONEXÕES	M	16,00	12,98	23,16	207,68	370,56	578,24	
7957	TESTE DE PRESSÃO E VÁCUO EM CONDICIONADORES DE AR - ATÉ 3TR	UN	2,00	317,50	93,87	635,00	187,74	822,74	
7960	SUPERAQUECIMENTO E SUB-RESFRIAMENTO	UN	2,00	105,83	30,41	211,66	60,82	272,48	
6406	FIXAÇÃO DE DUTOS FLEXÍVEIS CIRCULARES, DIÂMETRO 109 MM OU 4", COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE, SOMENTE MÃO DE OBRA. AF 09/2023	UN	2,00	24,47	6,29	48,94	12,58	61,52	
3361	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	16,00	12,00	15,91	192,00	254,56	446,56	
7961	GAS REFRIGERANTE R 22	KG	3,50	0,00	91,71	-	320,99	320,99	
7964	MEDIÇÕES TESTES E VERIFICAÇÕES EM UNIDADE EVAPORADORA - SPLIT	UN	2,00	6,35	1,60	12,70	3,20	15,90	
5573	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50	30,39	7,45	15,20	3,73	18,93	
	SERVIÇOS FINAIS								
7472	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	24,00	2,04	1,35	48,96	32,40	81,36	
TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA						26.210,12	21.933,40	48.143,52	
			REAJUSTE CONTRATUAL 1	6,35%		1.664,34	1.392,77	3.057,11	

MED 1	MEDICÃO 01			
	R\$ 53.638,83			
	DATA: 05/08/2026			
QTDE	MDO	MAT	TOTAL	%
45,00	7.347,6	126,00	7.473,6	100,00%
120,00	10.329,0	421,20	10.750,0	100,00%
32,00	3.199,0	251,04	3.450,0	100,00%
	-	-	-	0,00%
1,00	105,75	157,55	263,30	100,00%
	-	-	-	0,00%
1,00	-	332,00	332,00	100,00%
	-	-	-	0,00%
1,00	634,34	219,03	853,37	100,00%
	-	-	-	0,00%
10,44	22,81	7,70	30,51	100,00%
2,45	12,94	4,46	17,40	100,00%
1,00	126,86	618,59	745,45	100,00%
	-	-	-	0,00%
	-	-	-	0,00%
30,16	80,60	349,02	429,62	100,00%
26,60	-	1.168,5	1.168,5	100,00%
	-	-	-	0,00%
20,66	1.724,9	8.481,5	10.206,0	100,00%
1,00	84,53	1.023,5	1.108,0	100,00%
1,00	80,02	1.350,2	1.430,2	100,00%
1,00	-	26,75	26,75	100,00%
1,00	24,60	447,16	471,76	100,00%
	-	-	-	0,00%
10,44	250,43	44,56	294,99	100,00%
	-	-	-	0,00%
2,45	-	770,01	770,01	100,00%
7,57	-	1.902,7	1.902,7	100,00%
	-	-	-	0,00%
2,00	211,22	59,00	270,22	100,00%
2,00	436,02	226,66	662,68	100,00%
16,00	47,20	856,48	903,68	100,00%
16,00	52,96	1.359,5	1.412,4	100,00%
16,00	58,56	473,60	532,16	100,00%
16,00	8,00	9,92	17,92	100,00%
16,00	207,68	370,56	578,24	100,00%
2,00	635,00	187,74	822,74	100,00%
2,00	211,66	60,82	272,48	100,00%
2,00	48,94	12,58	61,52	100,00%
16,00	192,00	254,56	446,56	100,00%
3,50	-	320,99	320,99	100,00%
2,00	12,70	3,20	15,90	100,00%
0,50	15,20	3,73	18,93	100,00%
	-	-	-	0,00%
24,00	48,96	32,40	81,36	100,00%
	26.210,12	21.933,40	48.143,52	
	1.664,34	1.392,77	3.057,11	

TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES				27.874,46	23.326,17	51.200,63
--	--	--	--	-----------	-----------	-----------

27.874,46	23.326,17	51.200,63	
-----------	-----------	-----------	--

OIS COMPLEMENTAR 01 (da OIS 07)

ITEM CONTRATUAL	DESCRICAO DA COMPOSICAO	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BDI CONTRATUAL (27,39%) [R\$]	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BDI CONTRATUAL (27,39%) [R\$]	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL
ACRÉSCIMOS								
7412	ESTRUTURA METÁLICA EM STEEL FRAME COM PERFIL ESPESSURA 0,8 MM	M2	5,46	491,22	639,24	2.682,06	3.490,25	6.172,31
SUPRESSÕES								
Comp (30)	INSTALAÇÃO DE REFORÇO METÁLICO EM FORRO, COM PERFIL GUIA DRYWALL	M	-30,16	2,67	11,57	(80,60)	(349,02)	(429,62)
				TOTAL DA OIS COMPLEMENTAR 01 (da OIS 07)		2.601,46	3.141,23	5.742,69
				REAJUSTE CONTRATUAL 1		6,35%	165,19	199,47
				TOTAL DA OIS COMPLEMENTAR 01 (da OIS 07) COM REAJUSTES		2.766,65	3.340,70	6.107,35

	MDO	MAT	TOTAL	%
5,46	2.682,0	3.490,2	6.172,3	100,00%
-	-	-	-	0,00%
-30,16	(80,60)	(349,02)	(429,62)	100,00%
	2.601,46	3.141,23	5.742,69	
	165,19	199,47	364,66	
	2.766,65	3.340,70	6.107,35	

OIS COMPLEMENTAR 02 (da OIS 07)

ITEM CONTRATUAL	DESCRICAO DA COMPOSICAO	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BDI CONTRATUAL (27,39%) [R\$]	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BDI CONTRATUAL (27,39%) [R\$]	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL
SUPRESSÕES								
Comp (19)	ENCARREGADO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS	H	-32,00	99,97	7,85	(3.199,04)	(251,04)	(3.450,08)
				TOTAL DA OIS COMPLEMENTAR 02 (da OIS 07)		(3.199,04)	(251,04)	(3.450,08)
				REAJUSTE CONTRATUAL 1		6,35%	- 203,14	- 219,08
				TOTAL DA OIS COMPLEMENTAR 02 (da OIS 07) COM REAJUSTES		(3.402,18)	(266,98)	(3.669,16)

	MDO	MAT	TOTAL	%
-	-	-	-	
-32,00	(3.199,04)	(251,04)	(3.450,08)	100,00%
	(3.199,04)	(251,04)	(3.450,08)	
	- 203,14	- 15,94	- 219,08	
	(3.402,18)	(266,98)	(3.669,16)	

				TOTAL GERAL DA OBRA		25.612,54	24.823,59	50.436,13
				REAJUSTE CONTRATUAL 1		6,35%	1.626,40	1.576,30
				Desconto sobre o valor da medição em função do IMR (de acordo com cláusula 13ª do contrato)				
				TOTAL GERAL DA OBRA COM REAJUSTES		27.238,94	26.399,89	53.638,82

25.612,54	24.823,59	50.436,13	
1.626,40	1.576,30	3.202,69	
27.238,94	26.399,89	53.638,83	