



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

Secretaria de Manutenção e Projetos

Foro da Justiça do Trabalho de Rio Grande/RS

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS CONTRATO TRT Nº 55/2022

Período 01/02/2026 a 28/02/2026

Medição 32

Visitas realizadas nos dias:

08/02/2026

18/02/2026

25/02/2026

Execução

EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA

Fiscalização

SEFISC - SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS

Eng. Civil Hector de Castro CREA BA 18873

Eng. Civil Frederico Zerfass CREA RS 150.968

Eng. Eletricista Thiago Luiz Ito Moreira CREA MT 18852

Eng. Mecânico Felipe Chites Vieira CREA RS 151660



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

Relatório

No período de **01/02/2026 a 28/02/2026** a contratada:

- finalizou a estrutura de concreto armado da edificação;
- prosseguiu na instalação de tubos de queda;
- prosseguiu na execução de revestimentos externos;
- iniciou a execução da subestação transformadora de energia elétrica;
- realizou serviços de terraplenagem.

A Medição 32 totalizou R\$609.726,04 (2,34% do valor do contrato atualizado).

Frederico Zerfass

Técnico Judiciário – Eng. Civil

Seção de Fiscalização de Obras e Serviços – COPEX - SEMPRO

Eng. Civil – CREA /RS 150.968



OBRA: RIO GRANDE						32ª MEDIÇÃO				32ª MEDIÇÃO				fev/26	
CONTRATADA: EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.						R\$ 1.182.578,31				R\$ 609.726,04					
PROCESSO PRINCIPAL: 1220/2022															
PROCESSO LIQUIDAÇÃO: 6803/2022															
CONTRATO: 55/2022															
ORDEM DE INÍCIO: 26/09/2022															
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO: 18.419.942,74						PREVISTO									
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO: 21.351.405,44															
						MÊS 32 - PARCELA 32									
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL		PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui	MEDIÇÃO			o que era previsto medir e não foi medido até aqui		
						MDO	MAT	%		MDO	MAT	%			
1	MOBILIZAÇÃO	2.577,80	2.738,40	5.316,20		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
2	LIMPEZA DO TERRENO	754,93	1.441,23	2.196,16		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
3	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	35.837,59	158.304,73	194.142,32		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
4	EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	21.498,32	254.187,25	275.685,57		2.149,83	25.418,73	10,00%	-9,38%	2.149,83	25.418,73	10,00%	-19,38%		
5	GUINCHO DE COLUNA	0,00	6.263,70	6.263,70		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
6	ARTS	0,00	457,12	457,12		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
7	CONSUMOS DE ÁGUA, E. ELETR E TELEFONE	0,00	30.322,00	30.322,00		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
8	LOCAÇÃO DE OBRA	5.358,45	5.949,55	11.308,00		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
9	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	8.436,00	2.802,00	11.238,00		0,00	0,00		-0,50%	-	-		-0,50%		
10	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	645.013,95	14.297,30	659.311,25		26.647,46	590,66	4,13%		9.338,40	206,99	1,4%			
11	PGRCC E PCMAT		8.341,36	8.341,36		0,00	0,00			-	-		0,00%		
12	COPIAS DE PROJETOS		4.041,00	4.041,00		0,00	0,00			-	-		0,00%		
13	VIGILÂNCIA	1.548,60	11.135,40	12.684,00		0,00	0,00			-	-		0,00%		
14	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	157.420,05	790.067,93	947.487,98		0,00	0,00			-	-		0,00%		
15	INFRAESTRUTURA														
	MOBILZ/DESMOBILZ DO EQUIPAMENTO PARA ESTAQUEAMENTO	1.969,33	3.447,16	5.416,49		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	ESTAQUEAMENTO	37.849,75	302.462,76	340.312,51		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	27.252,64	105.959,94	133.212,58		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	BASE DOS MASTROS	403,87	1.358,94	1.762,81		0,00	0,00			-	-		0,00%		
16	SUPRAESTRUTURA														
	PILARES - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	67.961,37	290.312,20	358.273,57		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	VIGAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	192.625,60	729.689,62	922.315,22		1.926,26	7.296,90	1,00%		1.926,26	7.296,90	1,00%	-1,00%		
	LAJES E ESCADAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	129.974,52	962.617,00	1.092.591,52		1.949,62	14.439,26	1,50%		1.949,62	14.439,26	1,50%	-1,50%		
	VERGAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	8.531,08	26.982,47	35.513,55		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	JUNTAS DE DILATAÇÃO	551,93	5.708,45	6.260,38		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS														
	ALVENARIAS DO TÉRREO	16.740,87	36.843,54	53.584,41		0,00	0,00			-	-		0,00%		
17	ALVENARIAS DO 2º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	ALVENARIAS DO 3º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	ALVENARIAS DAS ESCADARIAS	19.777,33	41.787,50	61.564,83		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	ALVENARIAS DAS CASAS DE MÁQUINAS E RESERVATÓRIOS	4.413,20	9.813,05	14.226,25		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	ALVENARIAS DAS PLATIBANDAS	8.978,40	20.497,20	29.475,60		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	ALVENARIAS DA CASA DE SUBESTAÇÃO	13.753,83	29.037,73	42.791,56		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	DIVISÓRIAS DO PAVIMENTO TÉRREO	2.746,50	167.760,41	170.506,91		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	DIVISÓRIAS DO SEGUNDO PAVIMENTO	1.992,92	122.258,51	124.251,43		896,81	55.016,33	45,00%		896,81	55.016,33	45,00%	-45,00%		
	DIVISÓRIAS DO TERCEIRO PAVIMENTO	1.992,92	122.258,51	124.251,43		896,81	55.016,33	45,00%		896,81	55.016,33	45,00%	-45,00%		
	DIVISÓRIAS DOS SANITÁRIOS COLOCADAS		73.041,00	73.041,00		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	COBERTURAS E FORROS:														
	TUBOS DE QUEDA E ACESSÓRIOS	2.444,73	16.704,42	19.149,15		1.222,37	8.352,21	50,00%		1.222,37	8.352,21	50,00%	-50,00%		
	FORROS	11.382,34	243.566,93	254.949,27		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	19	IMPERMEABILIZAÇÕES E DRENAGENS:													
IMPERMEABILIZAÇÃO VIGA FUNDAÇÃO		1.757,20	6.369,85	8.127,05		0,00	0,00			-	-		0,00%		
IMPERMEABILIZAÇÃO LAJE COBERTURA		84.935,39	304.313,91	389.249,30		0,00	0,00			-	-		0,00%		
IMPERMEABILIZAÇÃO DA CISTERNA		7.441,70	9.532,10	16.973,80		0,00	0,00			-	-		0,00%		
IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DO RESERVATÓRIO		2.279,97	4.071,46	6.351,43		0,00	0,00			-	-		0,00%		
IMPERMEABILIZAÇÃO DA MARQUISE		3.572,59	3.690,68	7.263,27		3.572,59	3.690,68	100,00%		-	-		0,00%		
20	PAVIMENTAÇÕES INTERNAS														
	CONTRAPISO	9.719,66	79.287,49	89.007,15		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	PISOS DE BASALTO, INCLUSO ESCADARIA	34.342,06	228.193,44	262.535,50		0,00	0,00			-	-		0,00%		
21	PISO PORCELANATO, RODAPÉS E JUNTA DE DILATAÇÃO	3.467,77	274.641,03	278.108,80		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	PAVIMENTAÇÕES EXTERNAS														
	PAVIMENTAÇÃO ESTACIONAMENTO	41.968,18	319.151,32	361.119,50		0,00	0,00			-	-		0,00%		
22	PAVIMENTAÇÃO EM BASALTO	36.821,11	213.758,88	250.579,99		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	AJARDINAMENTO														
23	PLANTIO DE GRAMA, ÁRVORES E TORNEIRA	15.619,41	121.221,29	136.840,70		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	REVESTIMENTOS INTERNOS														
	CHAPISCO E MASSA ÚNICA	26.704,43	31.417,99	58.122,42		0,00	0,00			-	-		0,00%		
24	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDE		63.342,55	63.342,55		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	REVESTIMENTOS EXTERNOS														
	CHAPISCO E MASSA ÚNICA	101.335,76	76.118,68	177.454,44		25.333,94	19.029,67	25,00%		25.333,94	19.029,67	25,00%	-25,00%		
25	PEITORIS/PINGADEIRAS DE BASALTO	16.054,44	71.433,08	87.487,52		4.013,61	17.858,27	25,00%		-	-		0,00%		
	CAPEAMENTO DE PLAT COM BASALTO TEAR	5.366,64	23.878,48	29.245,12		2.146,66	9.551,39	40,00%		-	-		0,00%		
	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS:														
26	ESQUADRIAS DE MADEIRA	4.157,30	130.713,71	134.871,01		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	34.881,26	803.905,59	838.786,85		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	ESQUADRIAS DA SUBESTAÇÃO	1.329,06	38.315,64	39.644,70		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	CORTINA AUTOMATIZADA	2.229,73	50.368,43	52.598,16		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	ESQUADRIAS DE FERRO	54.207,63	414.691,84	468.899,47		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	ESCADA TIPO MARINHEIRO	463,87	460,68	924,55		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	CORRIMÃOS E GUARDA-CORPOS	29.139,12	77.906,27	107.045,39		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	FERRAGENS	3.351,06	29.517,00	32.868,06		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	VIDRAÇARIAS	22.274,96	277.785,46	300.060,42		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	PINTURAS INTERNAS														
27	PINTURAS DE ALVENARIAS E DIVISÓRIAS DE GESSO	82.084,19	133.961,92	216.046,11		16.416,84	26.792,38	20,00%		-	-		0,00%		
	PINTURAS DAS ESQUADRIAS METÁLICAS	581,68	856,86	1.438,54		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	PINTURAS EXTERNAS														
28	PINTURAS DE ALVENARIAS	35.372,50	69.108,96	104.481,46		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	PINTURAS DE ELEMENTOS METÁLICOS	25.888,54	38.136,04	64.024,58		0,00	0,00			-	-		0,00%		
	EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS														
29	LOUÇAS	2.309,23	139.515,22	141.824,45		0,00	0,00			-	-		0,00%		

					MÊS 32 - PARCELA 32							
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL	PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui	MEDIÇÃO			o que era previsto medir e não foi medido até aqui
					MDO	MAT	%		MDO	MAT	%	
29	METAIS E ACESSÓRIOS	7.136,83	92.510,62	99.647,45	0,00	0,00			-	-		0,00%
	BANCADA DE GRANTO	1.123,56	13.550,17	14.673,73	0,00	0,00			-	-		0,00%
	BEBEDOURO E ACESSÓRIOS	159,63	3.295,86	3.455,49	0,00	0,00			-	-		0,00%
	INSTALAÇÕES DE ESGOTO											
	TUBOS E CONEXÕES EM PVC	56.672,92	91.355,05	148.027,97	11.334,58	18.271,01	20,00%		-	-		0,00%
30	CAIXAS DE INSPEÇÃO	7.469,71	8.975,14	16.444,85	0,00	0,00			-	-		0,00%
	TUBOS DE CONCRETO	22.537,62	67.948,35	90.485,97	0,00	0,00			-	-		0,00%
	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA											
	TUBOS, CONEXÕES EM PVC E ACESSÓRIOS	14.724,68	30.067,62	44.792,30	7.362,34	15.033,81	50,00%		-	-		0,00%
	REGISTROS E ACESSÓRIOS	6.076,55	16.398,57	22.475,12	2.005,26	5.411,53	33,00%		-	-		0,00%
31	RESERVATÓRIOS E ACESSÓRIOS	1.919,18	29.246,64	31.165,82	0,00	0,00			-	-		0,00%
	REDE COLETORA DE ESGOTO SANITÁRIO	7.371,49	29.024,77	36.396,26	0,00	0,00			-	-		0,00%
	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO											
	EXTINTORES	198,55	3.226,00	3.424,55	0,00	0,00			-	-		0,00%
	TUBULAÇÕES AÇO GALVANIZADO, HIDRANTES E ACESSÓRIOS	5.469,10	38.135,32	43.604,42	0,00	0,00			-	-		0,00%
32	ELETRODUTOS, CABOS E ACESSÓRIOS	1.617,07	1.757,21	3.374,28	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ALARME	350,50	11.974,77	12.325,27	0,00	0,00			-	-		0,00%
	SINALIZAÇÕES	860,13	4.558,84	5.418,97	0,00	0,00			-	-		0,00%
	PORTA CORTA FOGO	1.448,23	15.084,44	16.532,67	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ALVARÁ	2.669,23	66,73	2.735,96	0,00	0,00			-	-		0,00%
	LAUDO	4.190,55	58,50	4.249,05	0,00	0,00			-	-		0,00%
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES											
	ENTRADA DE ENERGIA EM MÉDIA TENSÃO/SUBESTAÇÃO	14.231,95	61.144,19	75.376,14	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ALIMENTADORES E QUADROS	26.608,19	334.308,02	360.916,21	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ILUMINAÇÃO EXTERNA	23.924,61	141.658,93	165.583,54	0,00	0,00			-	-		0,00%
33	ILUMINAÇÃO E TOMADAS TÉRREO	24.492,53	116.720,57	141.213,10	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ILUMINAÇÃO E TOMADAS 2º PAVIMENTO	19.096,54	94.911,06	114.007,60	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ILUMINAÇÃO E TOMADAS 3º PAVIMENTO/COBERTURA	20.161,61	98.787,24	118.948,85	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ENERGIA DE INFORMÁTICA TÉRREO	3.754,38	12.177,60	15.931,98	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ENERGIA DE INFORMÁTICA 2º PAVIMENTO	9.112,28	32.576,10	41.688,38	1.243,83	4.446,64	13,65%		-	-		0,00%
	ENERGIA DE INFORMÁTICA 3º PAVMETO	9.112,28	32.576,10	41.688,38	0,00	0,00			-	-		0,00%
	TELECOMUNICAÇÕES TÉRREO	11.643,20	46.534,94	58.178,14	0,00	0,00			-	-		0,00%
	TELECOMUNICAÇÕES 2º PAVIMENTO	23.144,85	101.463,21	124.608,06	2.314,49	10.146,32	10,00%		-	-		0,00%
	TELECOMUNICAÇÕES 3º PAVIMENTO	23.144,85	101.463,21	124.608,06	0,00	0,00			-	-		0,00%
	SEGURANÇA TÉRREO	1.823,85	8.224,45	10.048,30	0,00	0,00			-	-		0,00%
34	SEGURANÇA 2º PAVIMENTO	1.787,83	7.770,60	9.558,43	715,13	3.108,24	40,00%		-	-		0,00%
	SEGURANÇA 3º PAVIMENTO	959,64	4.539,92	5.499,56	0,00	0,00			-	-		0,00%
	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	18.304,98	43.026,69	61.331,67	3.661,00	8.605,34	20,00%		-	-		0,00%
	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÕES											
	INSTALAÇÕES DOS EQUIPAMENTOS	9.538,95	9.169,27	18.708,22	0,00	0,00			-	-		0,00%
	INFRAESTRUTURA DE COBRE, FORÇA E COMANDO	10.501,23	213.637,16	224.138,39	3.465,41	70.500,26	33,00%		-	-		0,00%
	REDE DE DUTOS	26.413,35	59.985,32	86.398,67	8.716,41	19.795,16	33,00%		-	-		0,00%
	PARTIDA E ENTREGA DO SISTEMA	9.082,10	21.653,78	30.735,88	0,00	0,00			-	-		0,00%
	QUADRO DE COMANDO	155,89	3.613,21	3.769,10	0,00	0,00			-	-		0,00%
	DRENO	11.354,10	16.145,27	27.499,37	3.746,85	5.327,94	33,00%		-	-		0,00%
35	MOBILIÁRIO	862,08	3.507,60	4.369,68	0,00	0,00			-	-		0,00%
	CERCAMENTOS											
	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA, INFRAESTRUTURA, MUROS E PINTURAS	145.387,62	437.454,42	582.842,04	29.077,52	87.490,88	20,00%		-	-		0,00%
	GRADIL	32.946,23	376.130,32	409.076,55	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ACESSIBILIDADE	7.607,51	69.234,21	76.841,72	0,00	0,00			-	-		0,00%
38	EQUIPAMENTOS											
	EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO	0,00	676.175,06	676.175,06	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ELEVADOR	0,00	322.953,90	322.953,90	0,00	0,00			-	-		0,00%
	TRANSFORMADOR	0,00	61.330,07	61.330,07	0,00	0,00			-	-		0,00%
	INSTALAÇÃO DE ELEVADORES	131.045,70	0,00	131.045,70	0,00	0,00			-	-		0,00%
40	SERVIÇOS FINAIS											
	MASTRO, LETREIRO, BICICLETÁRIO E DEMARCAÇÕES	12.829,98	17.314,96	30.144,94	0,00	0,00			-	-		0,00%
	PERSIANAS INSTALADAS	0,00	134.986,50	134.986,50	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ENTREGA DA OBRA											
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	4.537,69	2.769,33	7.307,02	0,00	0,00			-	-		0,00%
41	CARTA DE HABITE-SE	0,00	5.004,81	5.004,81	0,00	0,00			-	-		0,00%
	AS BUILT DE TODAS DISCIPLINAS	0,00	8.374,72	8.374,72	0,00	0,00			-	-		0,00%
	DESMOBILIZAÇÃO	2.577,80	2.738,40	5.316,20	0,00	0,00			-	-		0,00%
ADITIVO 3												
	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	27.964,76	145.651,84	173.616,60	0,00	0,00			-	-		0,00%
	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	-57.644,81	-266.735,59	-324.380,40	0,00	0,00			-	-		0,00%
	GEODRENOS	7.971,25	400.715,00	408.686,25	0,00	0,00			-	-		0,00%
	DRENAGEM	18.166,95	74.330,80	92.497,75	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ESTAQUEAMENTO COM ESTACAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO	271.025,21	648.890,62	919.915,83	0,00	0,00			-	-		0,00%
	ESTAQUEAMENTO HÉLICE CONTÍNUA	-39.819,08	-305.909,92	-345.729,00	0,00	0,00			-	-		0,00%
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	6.014,44	42.580,46	48.594,90	0,00	0,00			-	-		0,00%
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	-3.343,37	-59.362,02	-62.705,39	0,00	0,00			-	-		0,00%
SUBTOTAL DO ADITIVO 3												
ADITIVO 4												
ACRESCIMOS												
SERVICOS PREVISTOS NO CONTRATO												
3.1.1	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	193.504,19	4.289,19	197.793,38	0,00	0,00			-	-		0,00%
4 MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS												
4.3	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	431,12	2.035,28	2.466,40	0,00	0,00			-	-		0,00%
4.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	3.458,97	20.302,65	23.761,62	0,00	0,00			-	-		0,00%
4.5	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	180,47	471,22	651,69	0,00	0,00			-	-		0,00%

					MÊS 32 - PARCELA 32							
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL	PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui	MEDIDAÇÃO			o que era previsto medir e não foi medido até aqui
					MDO	MAT	%		MDO	MAT	%	
4.6	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	887,30	2.586,71	3.474,01	0,00	0,00		-	-		0,00%	
SERVICOS NÃO PREVISTOS NO CONTRATO - NOVOS												
4	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS											
4.1	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	0,00	129.731,49	129.731,49	0,00	0,00		-	-		0,00%	
4.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	0,00	52.882,62	52.882,62	0,00	0,00		-	-		0,00%	
SUPRESSOES												
4	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS											
4.2	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	-	(12.665,34)	(12.665,34)	0,00	0,00		-	-		0,00%	
SUBTOTAL DO ADITIVO 4					198.462,05	199.633,82	398.095,87					

ADITIVO 5											
ACRÉSCIMOS											
SERVÍCIOS PREVISTOS NO CONTRATO											
ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS											
3.1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	193.504,19	4.289,19	197.793,38	0,00	0,00		-	-	0,00%	0,00%
7	CONSUMOS DE ÁGUA, E. ELETR E TELEFONE	0,00	15.161,00	15.161,00	0,00	0,00		-	-		0,00%
9	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	4.218,00	1.401,00	5.619,00	0,00	0,00		-	-		0,00%
13	VIGILÂNCIA	774,30	5.567,70	6.342,00	0,00	0,00		-	-		0,00%
VERGAS (DIFERENÇA)											
6.6.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	31.490,94	71.248,71	102.739,65	0,00	0,00		-	-		0,00%
6.6.2	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPa	0,00	23.858,34	23.858,34	0,00	0,00		-	-		0,00%
6.6.3	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 12/2015	1.041,07	331,01	1.372,08	0,00	0,00		-	-		0,00%
6.6.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	2.088,20	6.201,00	8.289,20	0,00	0,00		-	-		0,00%
6.6.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	153,85	1.076,95	1.230,80	0,00	0,00		-	-		0,00%
6.6.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	2.933,70	27.350,40	30.284,10	0,00	0,00		-	-		0,00%
6.6.7	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSÃO SIMPLES - CONCRETO	3.584,02	186,56	3.770,58	0,00	0,00		-	-		0,00%
2.2.16	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	0,00	7.326,00	7.326,00	0,00	0,00		-	-		0,00%
2.2.17	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF. 11/2017	1.350,00	1.116,00	2.466,00	0,00	0,00		-	-		0,00%
SERVÍCIOS INCORPORADOS AO CONTRATO NO ADITIVO 3											
1.1.3	ESTACA PRE-MOLDADA 26x26 cm - 90 tf, INCLUSIVE JUNÇÕES	0,00	13.049,56	13.049,56	0,00	0,00		-	-		0,00%
1.1.4	ESTACA PRE-MOLDADA 30x30 cm - 120 tf, INCLUSIVE JUNÇÕES	0,00	27.114,58	27.114,58	0,00	0,00		-	-		0,00%
1.1.6	SERVIÇO DE CRAVAÇÃO DE ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO 26x26 cm	5.616,66	0,00	5.616,66	0,00	0,00		-	-		0,00%
1.1.7	SERVIÇO DE CRAVAÇÃO DE ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO 30x30 cm	11.220,90	0,00	11.220,90	0,00	0,00		-	-		0,00%
SERVÍCIOS NÃO PREVISTOS NO CONTRATO - NOVOS											
1.1.1	SINAPI - 89218 BATE-ESTACAS POR GRAVIDADE, POTÊNCIA DE 160 HP, PESO DO MARTELO ATÉ 3 TONELADAS - CHI DIURNO. AF. 11/2014	6.496,72	5.136,72	11.633,44	0,00	0,00		-	-		0,00%
1.1.2	ORSE - 9978 REBAIXAMENTO DE LENÇOL FREÁTICO COM PONTEIRAS FILTRANTES EM ÁREA	2.250,00	18.936,00	21.186,00	0,00	0,00		-	-		0,00%
SUPRESSÕES											
1.1.2	ESTACA PRE-MOLDADA 23x23 cm - 70 tf, INCLUSIVE JUNÇÕES	-	(9.868,73)	(9.868,73)	0,00	0,00		-	-		0,00%
1.1.5	SERVIÇO DE CRAVAÇÃO DE ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO 23x23 cm	(4.300,11)	-	(4.300,11)	0,00	0,00		-	-		0,00%
SUBTOTAL DO ADITIVO 5											
		262.422,44	219.481,99	481.904,43							

ADITIVO 6														
ACRÉSCIMOS														
SERVICOS PREVISTOS NO CONTRATO														
7	CONSUMOS DE ÁGUA, E. ELETR E TELEFONE	0,00	4.548,30	4.548,30		0,00	682,25	15,00%	45,00%	-	682,25	15,00%	30,00%	
9	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	1.265,40	420,30	1.685,70		189,81	63,05	15,00%	45,00%	189,81	63,05	15,00%	30,00%	
10	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	96.752,09	2.144,60	98.896,69		35.566,68	788,37	36,76%	54,66%	16.860,72	373,73	17,43%	37,23%	
13	VIGILÂNCIA	232,29	1.670,31	1.902,60		34,84	250,55	15,00%	45,00%	34,84	250,55	15,00%	30,00%	
	SUBESTAÇÃO	18.513,33	89.906,09	108.419,42		9.256,67	44.953,05	50,00%	75,00%	4.628,33	22.476,52	25,00%	50,00%	
	DRENAGEM	5.184,29	37.884,41	43.068,70		1.036,86	7.576,88	20,00%	20,00%	-	-		20,00%	
	CEJUSC - CIVIL	664,70	19.681,46	20.346,16		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
	CERCAMENTOS	1.301,87	2.488,57	3.790,44		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
	CLIMATIZAÇÃO		49.104,38	49.104,38		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
SERVICOS NÃO PREVISTOS NO CONTRATO - NOVOS														
	CONTENÇÕES / CERCAMENTOS	44,30	1.664,05	1.708,35		44,30	1.664,05	100,00%	100,00%	44,30	1.664,05	100,00%	0,00%	
	DRENAGEM	8.200,81	75.605,65	83.806,46		1.640,16	15.121,13	20,00%	20,00%	-	-		20,00%	
	PAVIMENTAÇÃO	1.747,87	38.803,35	40.551,22		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
	CEJUSC	8.046,29	11.718,12	19.764,41		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
SUPRESSÕES														
	SUBESTAÇÃO	-796,90	-8.362,87	-9.159,77		-398,45	-4.181,44	50,00%	75,00%	(398,45)	(4.181,44)	50,00%	25,00%	
	CEJUSC	-3.502,92	-28.913,51	-32.416,43		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
	DRENAGEM	-32.184,84	-77.558,89	-109.743,73		-6.436,97	-15.511,78	20,00%	20,00%	-	-		20,00%	
	CERCAMENTOS	-6.155,36	-43.033,46	-49.188,82		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
	CLIMATIZAÇÃO		-25.891,44	-25.891,44		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
SUBTOTAL ADITIVO 6		99.313,22	128.666,48	227.979,70										
SUBTOTAL EQUIPAMENTOS ADITIVO 6		0,00	23.212,94	23.212,94										

ADITIVO 7														
ACRÉSCIMOS														
SERVICOS PREVISTOS NO CONTRATO														
2.6	TAXAS E DESPESAS DIVERSAS	0,00	3.032,20	3.032,20	0,00	454,83	15,00%	35,00%	-	454,83	15,00%	20,00%		
2.5	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	843,60	280,20	1.123,80	126,54	42,03	15,00%	35,00%	126,54	42,03	15,00%	20,00%		

					MÊS 32 - PARCELA 32								
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL		PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui	MEDIDAÇÃO			o que era previsto medir e não foi medido até aqui
						MDO	MAT	%		MDO	MAT	%	
3.1	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	64.501,40	1.429,73	65.931,13		17.862,17	395,93	27,69%	38,03%	21.996,64	487,57	34,10%	3,93%
3.3	VIGILÂNCIA	154,86	1.113,54	1.268,40		18,58	133,62	12,00%		18,58	133,62	12,00%	
4	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	28.137,34	153.764,01	181.901,35		9.848,07	53.817,40	35,00%	50,00%	14.068,67	76.882,01	50,00%	0,00%
6.5	PILARETES E VIGAS DE COROAMENTO DAS PLATIBANDAS	3.592,21	14.045,78	17.637,99		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
7.1.6	ALVENARIAS DAS PLATIBANDAS	1.823,54	4.163,05	5.986,59		0,00	0,00						
11.2.5	REVESTIMENTOS CASA DE MAQS, RESERV SUPERIOR E PLATIB LADO INTERNO	4.902,36	3.682,42	8.584,78		0,00	0,00						
12.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	168,38	5.626,65	5.795,03		0,00	0,00						
16.2.1	PINTURAS DA FACHADA NORTE	561,91	1.039,00	1.600,91		0,00	0,00						
16.2.5	PINTURAS CASA DE MAQS, RESERV SUPERIOR E PLATIB LADO INTERNO	729,41	1.539,41	2.268,82		729,41	1.539,41	100,00%					
18	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	271,43	2.205,40	2.476,83		0,00	0,00						
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES	8.232,16	38.340,97	46.573,13		0,00	0,00						
20.1	INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS	375,80	377,40	753,20		0,00	0,00						
20.2	INFRAESTRUTURA DE COBRE, FORÇA E COMANDO	238,09	8.336,50	8.574,59		0,00	0,00						
20.4	PARTIDA E ENTREGA DO SISTEMA	0,00	1.467,97	1.467,97		0,00	0,00						
20.6	DRENO	246,77	844,96	1.091,73		0,00	0,00						
23	ACESSIBILIDADE	18,36	404,04	422,40		0,00	0,00						
						0,00	0,00						
						0,00	0,00						
SERVICOS NÃO PREVISTOS NO CONTRATO - NOVOS													
1	SUBESTAÇÃO	410,36	5.835,30	6.245,66		410,36	5.835,30	100,00%	100,00%	-	-		100,00%
2	PISO DOS ELEVADORES	109,67	1.448,88	1.558,55		109,67	1.448,88	100,00%	100,00%	-	-		100,00%
3	QUADRO GERAL DE BAIXA TENSÃO (QGBT)	90,48	1.901,94	1.992,42		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
						0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
SUPRESSÕES													
12.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	-549,36	-15.318,08	-15.867,44		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
18	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	-3,51	-37,56	-41,07		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES	-1.154,45	-13.887,47	-15.041,92		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
20	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÕES	-37,54	-842,96	-880,50		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
SUBTOTAL ADITIVO 7		113.663,27	220.793,28	334.456,55						36.210,43	78.000,06		
SUBTOTAL		3.835.855,88	14.322.383,32	18.158.239,20		230.854,31	606.263,44			101.284,02	284.105,18		
20,13%	BDI - Mão de Obra	772.332,67		772.332,67		46.481,50				20.393,09			
16,39%	BDI - Materiais		2.170.353,24	2.170.353,24			99.390,78				46.576,18		
10,82%	BDI - Equipamentos		117.236,67	117.236,67			0,00				-		
TOTAL		4.608.188,55	16.609.973,23	21.218.161,78		277.335,80	705.654,22	4,63%		121.677,12	330.681,36	2,13%	
TOTAL DA MEDIDAÇÃO						R\$ 982.990,02				TOTAL			

ANÁLISE DO ATRASO DA PARCELA (o que faltou executar)
--

ANÁLISE DO ATRASO ACUMULADO NAS PARCELAS (o que faltou executar)
--

TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3, 4 e 5(SEM REAJUSTAMENTO)		4.608.188,55	16.609.973,23	21.218.161,78		277.335,80	705.654,22						
REAJUSTAMENTO 1 DO CONTRATO		336.697,11	1.424.249,42	1.760.946,53	9,56%								
REAJUSTAMENTO DA MEDIDAÇÃO 1													
REAJUSTAMENTO DA MEDIDAÇÃO 2													
REAJUSTAMENTO DA MEDIDAÇÃO 3													
REAJUSTAMENTO DA MEDIDAÇÃO													
REAJUSTAMENTO 1 SOBRE ADITIVO 3		26.453,70	75.683,34	102.137,04		26.513,30	67.460,54	93,973,85		11.632,33	31.613,14	43.245,47	
REAJUSTAMENTO 1 SOBRE ADITIVO 4		22.793,10	22.213,78	45.006,88									
REAJUSTAMENTO 1 SOBRE ADITIVO 5		30.138,86	24.422,34	54.561,20									
REAJUSTAMENTO 1 SOBRE ADITIVO 6		11.405,99	14.317,06	25.723,05									
REAJUSTAMENTO 1 SOBRE EQUIPAMENTOS ADITIVO 6													
REAJUSTAMENTO 1 SOBRE ADITIVO 7		13.054,07	24.568,25	37.622,33						4.158,72	8.679,27	12.837,98	
TOTAL CONTRATO + ADITIVOS (COM REAJUSTAMENTO 1º)						303.849,10	773.114,76	1.076.963,87		133.309,45	362.294,50	495.603,95	
REAJUSTAMENTO 2 DO CONTRATO		132.110,48	547.352,81	679.463,30	3,26%								
REAJUSTAMENTO DA MEDIDAÇÃO 6ª e 7ª													
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE O ADITIVO 4		8.515,60	8.299,16	16.814,76		9.905,48	25.203,54	35.109,02		4.345,69	11.810,80	16.156,69	
REAJUSTAMENTO DA MEDIDAÇÃO													
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE ADITIVO 5		11.260,00	9.124,29	20.384,29									
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE ADITIVO 6		4.261,32	5.348,91	9.610,24									
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE EQUIPAMENTOS ADITIVO 6			918,78	918,78									
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE ADITIVO 7		4.877,06	9.178,80	14.055,86						1.553,71	3.242,61	4.796,33	
TOTAL CONTRATO + ADITIVOS (COM REAJUSTAMENTO 2º)						313.754,59	798.318,30	1.112.072,89		137.655,34	374.105,30	511.760,64	
REAJUSTAMENTO 3 DO CONTRATO		206.120,56	897.282,84	1.103.403,40	6,34%								
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIDAÇÃO 18ª													
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIDAÇÃO 19ª													
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIDAÇÃO 20ª													
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIDAÇÃO 21ª													
REAJUSTAMENTO 3 SOBRE O ADITIVO 5		22.612,17	18.323,26	40.935,44		19.892,04	50.613,38	70.505,42		8.727,35	23.718,28	32.445,62	
REAJUSTAMENTO DA MEDIDAÇÃO													
DESCONTO POR ATRASO REAJUSTE 3 (VER ABA REAJ.3)		-9.466,73	-26.985,71	-36.452,45									
REAJUSTAMENTO 3 SOBRE O ADITIVO 6		8.557,53	10.741,61	19.299,14									
REAJUSTAMENTO 3 SOBRE EQUIPAMENTOS ADITIVO 6			1.845,08	1.845,08									
REAJUSTAMENTO 3 SOBRE ADITIVO 7		9.794,03	18.432,74	28.226,77						3.120,15	6.511,77	9.631,91	
TOTAL CONTRATO + ADITIVOS (COM REAJUSTAMENTO 3º)						333.646,63	848.931,68	1.182.578,31		146.382,68	397.823,58	544.206,26	

ok

REAJUSTAMENTO 4 DO CONTRATO		157.425,72	709.921,46	867.347,18						5.859,24	17.979,94	23.839,18	
REAJUSTAMENTO 4 DA MEDIDAÇÃO ATÉ ADITIVO 6										(531,53)	(1.069,24)	(1.600,77)	
DESCONTO POR ATRASO R4										3.260,40	6.804,47	10.064,87	
REAJUSTAMENTO 4 (ADITIVO 7 SEM DESCONTO)										8.588,12	23.715,17	32.303,28	
REAJUSTAMENTO 4 DA MEDIDAÇÃO COM DESCONTO													
REAJUSTAMENTO 4 DA MEDIDAÇÃO 30ª													
DESCONTO POR ATRASO R4													
REAJUSTAMENTO 4 DA MED 30 COM DESCONTO										6.201,92	13.800,64	20.002,56	

					MÊS 32 - PARCELA 32								
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL		PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui	MEDIÇÃO			o que era previsto medir e não foi medido até aqui
						MDO	MAT	%		MDO	MAT	%	
ok	REAJUSTAMENTO 4 DA MEDIÇÃO 31ª				6,23%								
	DESCONTO POR ATRASO R4												
	REAJUSTAMENTO 4 DA MEDIÇÃO 31ª (ADITIVO 7 SEM DESCONTO)												
	REAJUSTAMENTO 4 DA MED 31 COM DESCONTO												
	TOTAL CONTRATO + ADITIVOS (COM REAJUSTAMENTO 4ª)	5.614.265,86	20.434.656,43	26.048.922,29		-	-	-		163.453,91	446.272,13	609.726,04	