



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

**PROAD TRT4 nº 8568/2022 - Concorrência eletrônica nº 02/2024 – Contrato TRT4 nº 04/2025**

  
ALEXANDRE  
CORRÊA DA  
CRUZ  
27/03/2026 15:20

  
ALDAIR  
CARLOS  
HEPP  
31/03/2026 11:11

## CONTRATO TRT4 Nº 04/2025-07

**TERMO ADITIVO SÉTIMO AO CONTRATO PARA ADEQUAÇÃO DOS PRÉDIOS I, II E III DO FORO TRABALHISTA DE PORTO ALEGRE ÀS NORMAS DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO, QUE ENTRE SI FAZEM O TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO E MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**

O **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO**, inscrito no C.N.P.J.M.F. sob o nº 02.520.619/0001-52, com sede na Av. Praia de Belas, nº 1.100, em Porto Alegre/RS, doravante denominado CONTRATANTE, neste ato representado pelo Exmo. Presidente, Desembargador **ALEXANDRE CORRÊA DA CRUZ**, e, de outro lado, **MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no C.N.P.J.M.F. sob o nº 15.402.398/0001-60, com sede na Avenida Presidente Kennedy, nº 179, Sala 108, Bairro Campinas, em São José/SC, CEP 88102-400, doravante denominada CONTRATADA, neste ato representada por **ALDAIR CARLOS HEPP**, inscrito no C.P.F.M.F. sob o nº 622.743.259-87, resolvem alterar o contrato nos seguintes termos:

**CLÁUSULA PRIMEIRA DO TERMO ADITIVO** - Em razão do acréscimo de itens previstos no contrato, da supressão de serviços e da prorrogação do prazo de execução, acrescenta-se o Parágrafo Décimo à Cláusula Primeira, altera-se o Parágrafo Único da Cláusula Segunda, altera-se o Parágrafo Segundo da Cláusula Quinta e altera-se o *caput* da Cláusula Nona, com as seguintes redações:

### “DO OBJETO

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** .....  
(...)

**Parágrafo Décimo.** Ficam fazendo parte integrante deste contrato os acréscimos de itens contratuais, bem como, itens ficam suprimidos, conforme documentos de fls. 3378-3379 do Proad 8568/2022.

### DOS PRAZOS, HORÁRIOS PARA EXECUÇÃO E GARANTIA DOS SERVIÇOS

**CLÁUSULA SEGUNDA.** .....

**Parágrafo Único.** Fica prorrogado por 2 (dois) meses o prazo de conclusão da obra, até 17/03/2026.

(...)

### DA VIGÊNCIA

**CLÁUSULA QUINTA.** .....  
(...)

**Parágrafo Segundo.** Em virtude da prorrogação do prazo de conclusão do serviço, fica o prazo de vigência do presente contrato prorrogado até 17/06/2026.

(...)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

**PROAD TRT4 nº 8568/2022 - Concorrência eletrônica nº 02/2024 – Contrato TRT4 nº 04/2025**

### **DO PREÇO E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

**CLÁUSULA NONA.** *Em face dos acréscimos de itens no valor de R\$ 17.912,64 (dezesete mil, novecentos e doze reais e sessenta e quatro centavos) e da supressão de itens no valor de R\$ 24.383,31 (vinte e quatro mil, trezentos e oitenta e três reais e trinta e um centavos), conforme descrito no Parágrafo Décimo da Cláusula Primeira, o valor que o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA pela execução integral do objeto do contrato, passará de R\$ 2.199.885,09 (dois milhões, cento e noventa e nove mil, oitocentos e oitenta e cinco reais, e nove centavos) para R\$ 2.193.414,42 (dois milhões, cento e noventa e três mil, quatrocentos e quatorze reais e quarenta e dois centavos), a partir da assinatura do presente aditivo.”*

**CLÁUSULA SEGUNDA DO TERMO ADITIVO –** O CONTRATANTE e a CONTRATADA ratificam o contrato ora aditado em todos os seus termos, cláusulas e condições não expressamente alterados neste documento. E, por estarem justas e contratadas, as partes assinam eletrônica/digitalmente o presente instrumento, considerando-se formalizado a partir da data da última assinatura.

Assinantes:

**Pelo CONTRATANTE:**

*documento assinado digitalmente*  
**ALEXANDRE CORRÊA DA CRUZ**  
Presidente do TRT da 4ª Região

**Pela CONTRATADA:**

*Documento assinado digitalmente*  
**ALDAIR CARLOS HEPP**  
CPF nº 622.743.259-87



**PROAD 8568/2022**

**CERTIDÃO DE ASSINATURA**

O seguinte documento foi assinado em 31/03/2026 por ALDAIR CARLOS HEPP (CPF:  
62274325987)

384 - TERMO ADITIVO - Termo Aditivo Sétimo ao Contrato TRT4 nº 04/2025

Certidão gerada automaticamente pelo sistema.



# Contrato nº 4/2025

Última atualização 31/03/2026



ADRIAN  
SILVA  
DE  
MOURA  
31/03/2026 13:34

**Local:** Porto Alegre/RS **Órgão:** TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO

**Unidade executora:** 080014 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4A.REGIAO

**Tipo:** Contrato (termo inicial) **Receita ou Despesa:** Despesa **Processo:** 8568/2022 **Categoria do processo:** Obras

**Data de divulgação no PNCP:** 02/07/2025 **Data de assinatura:** 17/01/2025 **Vigência:** de 17/01/2025 a 17/06/2026

**Id contrato PNCP:** 00509968000148-2-001862/2025 **Fonte:** SILC - Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

**Id contratação PNCP:** [00509968000148-1-001721/2024](#)

## Objeto:

Obra de adequação do Prédio do Foro Trabalhista de Porto Alegre às normas de PPCI.

## VALOR CONTRATADO

R\$ 1.586.901,06

## FORNECEDOR:

**Tipo:** Pessoa jurídica **CNPJ/CPF:** 15.402.398/0001-60 [Consultar sanções e penalidades do fornecedor](#)

**Nome/Razão social:** MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

[Termos](#)[Arquivos](#)[Histórico](#)

Número	Tipo	Data Assinatura
5	Termo Aditivo	04/12/2025
6	Termo Aditivo	26/01/2026
7	Termo Aditivo	31/03/2026

Exibir:  6-8 de 8 itens

Página:   

[< Voltar](#)

Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o sítio eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abarcados pelo novel diploma.

É gerido pelo Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um colegiado deliberativo com suas atribuições estabelecidas no Decreto nº 10.764, de 9 de agosto de 2021.

O desenvolvimento dessa versão do Portal é um esforço conjunto de construção de uma concepção direta legal, homologado pelos indicados a compor o aludido comitê.

A adequação, fidedignidade e correteude das informações e dos arquivos relativos às contratações disponibilizadas no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos órgãos e entidades contratantes.

✉ <https://portaldeservicos.gestao.gov.br>

☎ [0800 978 9001](tel:08009789001)

#### AGRADECIMENTO AOS PARCEIROS



---

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso**.