

OBRA		Reforma (adequação) de edificação para instalação do Foro Trabalhista de São Leopoldo						1ª MEDR\$ 359.458,95	2ª MEDR\$ 170.004,95	3ª MEDR\$ 329.489,75	4ª MEDR\$ 47.016,50	5ª MEDR\$ 647,01	5ª MEDIÇÃO				R\$ 647,01		Início: 06/12/2025 Término: 03/02/2026 Prazo decor.: N/A		FISCALIZAÇÃO: CIVIL: LEONARDO QUINTANA LITVIN ELÉTRICA: CARLOS ROBERTO BRETIN DE MECÂNICA: FELIPE CHITES VIEIRA		SALDO (reajustado)  R\$ 0,00 0,00%	
CONTRATADA:		VILE CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.																						
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 3488/2025																						
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 6288/2025																						
CONTRATO:		70/2025																						
ORDEM DE INÍCIO:		25/07/2025																						
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 955.403,57																						
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 906.617,24																						
Item	Descrição	Qt. Total	Unid.	Unitário		Parciais		Total	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Material	M. Obra	TOTAL	%	Quant.	Material	M.Obra	Total	%		
				Material	M. Obra	Material	M. Obra																	
<b>I. SERVIÇOS ORIGINALMENTE LICITADOS</b>																								
<b>4 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>																								
4.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,30	MES	274,94	20.291,23	82,48	6.087,37	6.169,85	-	0,09	0,21	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
4.2	MEDIEIRO DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,22	MES	355,68	17.672,72	789,61	39.233,55	40.023,16	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
4.3	ENGENHEIRO MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	24,00	H	1,46	112,84	35,04	2.708,16	2.743,20	-	9,24	14,76	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
4.4	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	23,79	H	1,46	112,84	34,73	2.684,46	2.719,19	5,67	6,42	11,70	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
<b>5 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>																								
5.2	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REABONTEAMENTO. AF 12/2017	394,03	m²	0,28	1,48	110,33	583,16	693,49	-	-	-	-	394,03	110,33	583,16	693,49	100,00%	-	-	-	-	0%		
5.3	CARGA/TRANSPORTE DE ENTULHO EM CONTAINER V=5M³, INCLUSIVE TAXA DE DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	5,00	UN	348,66	105,00	1.743,30	525,00	2.268,30	-	1,00	4,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
<b>6 DIVISÓRIAS</b>																								
6.1	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÁOS. AF 07/2023. PS	59,81	m²	105,07	21,09	6.284,24	1.261,39	7.545,63	-	32,18	27,63	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
6.2	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÁ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF 06/2017.	59,81	m²	32,75	1,87	1.958,78	111,84	2.070,62	-	32,18	27,63	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
6.3	DIVISÓRIA CEGA (N1) - PAINEL M50/COMEIA E=35MM - MONTANTE/RODAPE DUPLO ALUMINIO ANOD NAT - COLOCADA	41,46	m²	70,98	0,00	2.942,83	-	2.942,83	-	-	41,46	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
<b>8 PINTURAS</b>																								
8.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃO. AF 05/2017	124,36	m²	16,27	26,32	2.023,34	3.273,16	5.296,50	-	35,25	89,11	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
8.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	124,36	m²	1,49	1,84	185,30	228,82	414,12	-	-	124,36	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
8.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF 04/2023	770,31	m²	6,61	4,55	5.091,75	3.504,91	8.596,66	-	-	759,22	-	11,09	73,31	50,46	123,77	1,44%	-	-	-	-	0%		
<b>9 FORRO</b>																								
9.1	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIFOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	603,67	m²	81,34	0,00	49.102,52	-	49.102,52	-	296,27	307,40	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
9.2	REQUADRO EM FORRO MINERAL PARA INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA FLUORESCENTE	129,00	UN	15,29	21,01	1.972,41	2.710,29	4.682,70	-	75,00	54,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
9.3	REQUADRO EM FORRO MINERAL PARA INSTALAÇÃO DE UNID EVAPORADORA DE AC	25,00	UN	19,40	21,01	485,00	525,25	1.010,25	-	-	25,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
<b>10 ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>																								
10.1	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	18,00	UN	1.030,70	85,35	18.552,60	1.536,30	20.088,90	-	-	18,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
10.2	VISOR EM CAIXILHO FIXO DE MADEIRA, REVESTIDO COM MELAMINA BRANCA, E VIDRO SIMPLES 6 MM	4,00	M²	237,47	41,17	949,88	164,68	1.114,56	-	-	4,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
10.3	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	2,00	UN	118,31	29,61	236,62	59,22	295,84	-	-	2,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
10.4	DOBRAÇADA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF 12/2019	6,00	UN	18,68	27,07	112,08	162,42	274,50	-	-	6,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
<b>11 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS</b>																								
<b>11.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>																								
11.1.1	CAIXA METÁLICA COM TOMADA 10A 250V PARA PERFILADO E FIXAÇÃO	84,00	un	6,10	12,12	512,40	1.018,08	1.530,48	-	-	84,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
11.1.2	SADA PARA PERFILADO 38X38MM (MOPA OU SIMILAR)	60,00	un	3,50	8,07	210,00	484,20	694,20	30,00	30,00	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
11.1.4	EMENDA INTERNA "X" PARA PERFILADO 38X38MM	1,00	UN	8,53	4,64	8,53	4,64	13,17	-	-	1,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
11.1.5	ACOPLAMENTO PARA PERFILADO 38X38MM	3,00	UN	6,07	4,64	18,21	13,92	32,13	-	-	3,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
11.1.6	EMENDA INTERNA "T" PARA PERFILADO 38X38MM	1,00	UN	7,27	4,64	7,27	4,64	11,91	-	-	1,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
11.1.7	TALA PLANA PERFORADA 38MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF: MOPA OU SIMILAR) - REV 01	58,00	un	1,47	4,03	85,26	233,74	319,00	-	-	58,00	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
11.1.8	GANCHO CURTO PARA PERFILADO, ( REF: MOPA OU SIMILAR)	15,00	un	4,34	8,07	65,10	121,05	186,15	-	-	15,00	65,10	121,05	186,15	100,00%	-	100,00%	-	-	-	-	0%		
11.1.9	PERFILADO PERFORADO 38X38X6000MM CHAPA 22	111,00	m	8,27	11,30	917,97	1.254,30	2.172,27	111,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
11.1.10	TERMINAL 38 X 38 MM PARA ELETROCALHA METÁLICA	4,00	un	2,17	3,23	8,68	12,92	21,60	-	4,00	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%		
11.1.11	CRUZETA 200 X 75 MM PARA ELETROCALHA METÁLICA LISA ZINCADA (REF: MOPA OU SIMILAR)	1,00	un	88,93	8,88	88,93	8,88	97,81	-	-	1,00	88,93	8,88	97,81	100,00%	-	100,00%	-	-	-	-	0%		

OBRA		Reforma (adequação) de edificação para instalação do Foro Trabalhista de São Leopoldo							1ª MEDR\$ 359.458,95	2ª MEDR\$ 170.004,95	3ª MEDR\$ 329.489,75	4ª MEDR\$ 47.016,50	5ª MEDR\$ 647,01	5ª MEDIÇÃO				SALDO (reajustado)									
CONTRATADA:		VILE CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.												Início: 06/12/2025				R\$ 647,01					R\$ 0,00 0,00%				
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 3488/2025											Término: 03/02/2026														
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 6288/2025											Prazo decor.: N/A														
CONTRATO:		70/2025											FISCALIZAÇÃO:														
ORDEM DE INÍCIO:		25/07/2025											CIVIL: LEONARDO QUINTANA LITVIN				R\$ 0,00 0,00%										
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 955.403,57											ELÉTRICA: CARLOS ROBERTO BRETIN DE														
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 906.617,24											MECÂNICA: FELIPE CHITES VIEIRA														
Item	Descrição	Qt. Total	Unid.	Unitário		Parciais			Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Material	M. Obra	TOTAL	%	Quant.	Material	M.Obra	Total	%					
				Material	M. Obra	Material	M. Obra	Total																			
11.1.12	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA PERFORADA 100 X 50 X 3000 MM (REF. MOPA OU SIMILAR)	24,00	m	17,03	16,15	408,72	387,60	796,32	12,00	12,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.13	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA PERFORADA 200 X 100 X 3000 MM (REF. MOPA OU SIMILAR)	6,00	m	44,93	16,15	269,58	96,90	366,48					6,00	269,58	96,90	366,48	100,00%	-	-	-	-	0%					
11.1.14	SUPORTE VERTICAL 200 X 100 MM PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA ( REF: MOPA OU SIMILAR)	4,00	un	9,92	8,07	39,68	32,28	71,96					4,00	39,68	32,28	71,96	100,00%	-	-	-	-	0%					
11.1.15	SUPORTE VERTICAL 100 X 50 MM PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA ( REF: MOPA OU SIMILAR)	27,00	un	5,40	8,07	145,80	217,89	363,69					27,00	145,80	217,89	363,69	100,00%	-	-	-	-	0%					
11.1.16	TÊ HORIZONTAL 200 X 100 MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF: MOPA OU SIMILAR)	2,00	un	60,17	8,07	120,34	16,14	136,48					2,00	120,34	16,14	136,48	100,00%	-	-	-	-	0%					
11.1.17	SUPORTE VERTICAL 50 X 50MM PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA (REF: MOPA OU SIMILAR)	62,00	un	4,19	8,07	259,78	500,34	760,12					62,00	259,78	500,34	760,12	100,00%	-	-	-	-	0%					
11.1.18	TALA PLANA PERFORADA 100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF: MOPA OU SIMILAR) - REV 01	18,00	un	2,04	4,03	36,72	72,54	109,26			18,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.19	TALA PLANA PERFORADA 50MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF: MOPA OU SIMILAR) - REV 01	4,00	un	1,47	4,03	5,88	16,12	22,00			4,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.20	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA 200MM (3 METROS) CHAPA 24	1,00	UN	48,82	12,24	48,82	12,24	61,06					1,00	48,82	12,24	61,06	100,00%	-	-	-	-	0%					
11.1.21	CAIXA DERIVAÇÃO TIPO T 1X1 PRF 25 BRANCO DT-52440-00 DUTOTEC	17,00	UN	71,64	57,68	1.217,88	980,56	2.198,44	17,00				-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.22	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2019	2,00	UN	21,17	15,46	42,34	30,92	73,26					2,00	42,34	30,92	73,26	100,00%	-	-	-	-	0%					
11.1.23	CONDULETE PVC DE ENCAIXE COM 5 ENTRADAS PARA ELETRODUTO 3/4"	28,00	M	8,64	18,28	241,92	511,84	753,76	28,00				-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.24	CURVA 90 PVC ELETRODUTO 3/4"	14,00	UN	7,22	22,39	101,08	313,46	414,54	14,00				-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.26	CURVA ELETRODUTO GALVANIZADO 3/4"	5,00	UN	8,99	20,96	44,95	104,80	149,75			5,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.27	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	22,00	M	9,07	3,39	199,54	74,58	274,12			22,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.28	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	1.837,00	M	1,42	1,01	2.608,54	1.855,37	4.463,91	900,00	937,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.29	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	1.586,00	M	2,18	1,28	3.457,48	2.030,08	5.487,56	1.586,00				-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.30	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	612,00	M	3,50	1,74	2.142,00	1.064,88	3.206,88			612,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.31	TOMADA UNIVERSAL 2P 10A-250V EM CONDULETE DE ALUMÍNIO	5,00	UN	33,96	18,10	169,80	90,50	260,30			5,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.32	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	3,00	UN	50,62	18,13	151,86	54,39	206,25			1,00	2,00	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.33	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	11,00	UN	7,27	1,56	79,97	17,16	97,13			11,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.34	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	5,00	UN	7,80	2,96	39,00	14,80	53,80			5,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.35	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	25,00	UN	7,80	2,96	195,00	74,00	269,00			25,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.37	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL DR-25A ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2022	86,00	M	5,44	7,35	467,84	632,10	1.099,94	86,00				-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.40	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2022	15,00	M	7,84	10,96	117,60	164,40	282,00					15,00	117,60	164,40	282,00	100,00%	-	-	-	-	0%					
11.1.42	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	1,00	UN	6,21	14,66	6,21	14,66	20,87					1,00	6,21	14,66	20,87	100,00%	-	-	-	-	0%					
11.1.43	ABRACADEIRA DE PVC 3/4" E015500015 WETZEL	115,00	UN	2,47	1,20	284,05	138,00	422,05	100,00	15,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.44	ABRACADEIRA PVC 1" CINZA CLARO CEMAR	21,00	UN	2,36	0,44	49,56	9,24	58,80					21,00	49,56	9,24	58,80	100,00%	-	-	-	-	0%					
11.1.45	ELETRODUTO GALVANIZADO (SEMI PESADO) NBR 5588 20MM 3/4"	12,00	M	14,71	16,35	176,52	196,20	372,72			12,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.46	ABRACADEIRA GALVANIZADA PARA TUBOS DE 3/4"	15,00	UN	0,99	1,33	14,85	19,95	34,80					-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.47	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 30 LEDS LIVEL LDE INTELBRAS	5,00	UN	20,80	6,23	104,00	31,15	135,15					-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						

OBRA		Reforma (adequação) de edificação para instalação do Foro Trabalhista de São Leopoldo							1ª MEDR\$ 359.458,95	2ª MEDR\$ 170.004,95	3ª MEDR\$ 329.489,75	4ª MEDR\$ 47.016,50	5ª MEDR\$ 647,01	5ª MEDIÇÃO				R\$ 647,01				Início: 06/12/2025		Término: 03/02/2026		Prazo decor.: N/A		FISCALIZAÇÃO:		SALDO (reajustado)	
CONTRATA DA:		VILE CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.																										R\$ 0,00		0,00%	
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 3488/2025																													
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 6288/2025																													
CONTRATO:		70/2025																													
ORDEM DE INÍCIO:		25/07/2025																													
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 955.403,57																													
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 906.617,24																													
Item	Descrição	Qt. Total	Unid.	Unitário		Parciais			Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Material	M. Obra	TOTAL	%	Quant.	Material	M.Obra	Total	%									
				Material	M. Obra	Material	M. Obra	Total																							
11.1.48	LUMINÁRIA DE EMBUTIR ABERTA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE OU TUBO LED 2 X 18/20 W (TECNOLUX REF.FLE-8157/232 OU SIMILAR), COMPLETA, COM LÂMPADA TUBO LED	131,00	un	107,40	40,42	14.069,40	5.295,02	19.364,42		66,00	65,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.49	PARAFUSO LENTILHA 42X13MM COM PORCA E ARQUILHA	310,00	UN	0,47	0,57	145,70	176,70	322,40	310,00				-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.50	CABO PP CORDPLAST 3 CONDUTORES 450/750V 1,50MM2	53,00	M	4,02	2,27	213,06	120,31	333,37		53,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.51	FIXAÇÃO DE ELETROCALHAS COM VERGALHO (TRABETE) COM ROSCA TOTAL Ø 1/4"X1000MM (MINUTEC. REF. 1431 OU SIMILAR)	230,00	m	12,03	12,12	2.766,90	2.787,60	5.554,50		230,00		230,00	2.766,90	2.787,60	5.554,50	100,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.52	PLUG MACHO 2P + T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A COM RABO DE CABO PP 3X1,5MM2, COM 1,0M	84,00	pt	6,37	5,82	535,08	488,88	1.023,96	84,00				-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.53	GANCHOS CURTO PARA PERFILADO, ( REF.: MOIPA OU SIMILAR)	15,00	un	4,34	8,07	65,10	121,05	186,15			15,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.54	DUTO ALUM 73X23, C/DIV CENTRAL E TAMPA	124,00	M	122,14	8,93	15.145,36	1.107,32	16.252,68	124,00				-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.55	MÓDULO TOMADA RJ45 BR S/ CONECTOR PEZZI	18,00	UN	2,34	4,46	42,12	80,28	122,40	18,00	8,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.56	ADAPTADOR DE ELETRODUTOS STD ABS INJ 3X1 PRF 25	13,00	UN	22,06	8,04	286,78	104,52	391,30	13,00	3,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.57	PORTA-EQUIPAMENTO DE 3 BLOCOS STANDARD EM ABS	49,00	UN	17,26	4,46	845,74	218,54	1.064,28	49,00				-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.58	TAMPA TERMINAL DE DUTO 23MM	25,00	UN	6,38	4,46	159,50	111,50	271,00		25,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.59	LUVA DE ARREIMATE STANDARD 23MM	18,00	UN	22,75	4,46	409,50	80,28	489,78	18,00				-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.60	TOMADA ELÉTRICA BLOCO RETANGULAR 20A	122,00	UN	12,30	9,39	1.500,60	1.145,58	2.646,18	30,00		92,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.62	IDENTIFICAÇÃO DE TOMADA LÓGICA - ELÉTRICA	187,00	UNL	13,48	7,60	2.520,76	1.421,20	3.941,96			187,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.63	PONTO DE TOMADA 2P+T 10A (1X), CONDULETE PVC BRANCO 5 OU 6 ENTRADAS + PLACA E ADAPTADORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	UN	27,45	10,50	82,35	31,50	113,85		3,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.64	PONTO DE TOMADA 2P+T 10A (2X), CONDULETE PVC BRANCO 5 OU 6 ENTRADAS + PLACA E ADAPTADORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	UN	32,40	17,87	129,60	71,48	201,08		4,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.65	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES 1 TECLA, CONDULETE BRANCO PVC 5 OU 6 ENTRADAS + PLACA E ADAPTADORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	13,00	UN	26,17	13,42	340,21	174,46	514,67	8,00	5,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.66	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES 2 TECLAS, CONDULETE BRANCO PVC 5 OU 6 ENTRADAS + PLACA E ADAPTADORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	UN	33,28	17,96	33,28	17,96	51,24		1,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.1.67	PONTO DE PASSAGEM E CONEXÃO, CONDULETE PVC BRANCO 5 OU 6 ENTRADAS + PLACA CEGA E ADAPTADORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	14,00	UN	21,77	13,41	304,78	187,74	492,52	14,00				-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2	CABEAMENTO ESTRUTURADO E ALARME DE SEGURANÇA															0,00%					0%										
11.2.1	PATCH CORDS RJ45 CAT 6 4 PARES 2,0M	120,00	UN	16,84	1,14	2.020,80	136,80	2.157,60		120,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.2	PATCH PAINEL CAT 6E 24 PORTAS	8,00	UN	1.120,95	59,59	8.967,60	476,72	9.444,32		8,00		3,00	3.362,85	178,77	3.541,62	37,50%	-	-	-	-	0%										
11.2.3	INST DE RACK 42U, FORNECIDO PELO TRT E EQUIP INTERIORS	1,00	UN	100,01	536,55	100,01	536,55	636,56			1,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.4	BANDEJA DESLIZANTE PARA RACK 19"	1,00	UN	121,98	6,64	121,98	6,64	128,62			1,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.5	REGUA 19" COM 12 TOMADAS 2P+T	1,00	un	65,90	4,14	65,90	4,14	70,04			1,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.6	GUIA DE CABOS PADRAO 19"	3,00	un	16,93	4,14	50,79	12,42	63,21			3,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.7	VENTILADOR COOLER PAINEL ELÉTRICO BIVOLT 120X120X25MM	2,00	un	75,43	45,45	150,86	90,90	241,76			2,00		150,86	90,90	241,76	100,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.8	SAÍDA PARA PERFILADO 38X38MM (MOIPA OU SIMILAR)	20,00	un	3,50	8,07	70,00	161,40	231,40			20,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.9	JUNÇÃO RÁPIDA INTERNA "L" PARA PERFILADO 38MM	5,00	un	7,68	4,75	38,40	23,75	62,15			5,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.10	ACOPLAMENTO PARA PERFILADO 38X38MM	1,00	un	6,07	4,64	6,07	4,64	10,71			1,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.11	EMENDA INTERNA "T" PARA PERFILADO 38X38MM	1,00	un	7,27	4,64	7,27	4,64	11,91			1,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.12	TALA PLANA PERFURADA 38MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOIPA OU SIMILAR) - REV 01	44,00	un	1,47	4,03	64,68	177,32	242,00			44,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.13	TERMINAL 38 X 38 MM PARA ELETROCALHA METÁLICA	4,00	un	2,17	3,23	8,68	12,92	21,60			4,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.14	CONDULETE PVC DE ENCAIXE COM 5 ENTRADAS PARA ELETRODUTO 3/4"	11,00	un	8,64	18,28	95,04	201,08	296,12			11,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.15	LUVA ELETRODUTO PVC 3/4"	8,00	un	3,87	3,61	30,96	28,88	59,84			8,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.16	CABO UTP CAT. 6	4.001,00	m	3,15	1,33	12.603,15	5.321,33	17.924,48		4.001,00			-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.17	CABO MANGA 4 VIAS 22AWG SEM BLINDAGEM	264,00	m	3,09	1,33	815,76	351,12	1.166,88			264,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.18	CORDÃO DE COBRE FLEXÍVEL CLASSE 4/5 300V 2 CONDUTORES 0,5MM2	570,00	m	2,16	1,06	1.231,20	604,20	1.835,40			570,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.19	TOMADA PARA LÓGICA, RJ45, COM CAIXA SOBREPOR, APARENTE	15,00	un	26,55	28,28	398,25	424,20	822,45			15,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.20	SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4"	26,00	un	2,98	6,83	77,48	177,58	255,06			26,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.22	ELETROCALHA PERFURADA TIPO "U" 100X100 CHAPA 22 SEM TAMPA	65,00	M	35,46	22,60	2.304,90	1.469,00	3.773,90			65,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										
11.2.23	REDUÇÃO CONCENTRICA PARA ELETROCALHA 100X50 CHAPA 20	1,00	UN	26,22	14,70	26,22	14,70	40,92			1,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%										

OBRA		Reforma (adequação) de edificação para instalação do Foro Trabalhista de São Leopoldo						1ª MEDR\$ 359.458,95	2ª MEDR\$ 170.004,95	3ª MEDR\$ 329.489,75	4ª MEDR\$ 47.016,50	5ª MEDR\$ 647,01	5ª MEDIÇÃO				R\$ 647,01				SALDO (reajustado)	
CONTRATADA:		VILE CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.											Início: 06/12/2025								R\$ 0,00	
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 3488/2025											Término: 03/02/2026								0,00%	
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 6288/2025											Prazo decor.: N/A									
CONTRATO:		70/2025											FISCALIZAÇÃO:									
ORDEM DE INÍCIO:		25/07/2025											CIVIL: LEONARDO QUINTANA LITVIN									
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 955.403,57											ELÉTRICA: CARLOS ROBERTO BRETIN DE									
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 906.617,24											MECÂNICA: FELIPE CHITES VIEIRA									
Item	Descrição	Qt. Total	Unid.	Unitário		Parciais		Total	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Material	M. Obra	TOTAL	%	Quant.	Material	M.Obra	Total	%
				Material	M. Obra	Material	M. Obra															
11.2.24	SUPORTE VERTICAL 100 X 100 MM PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA ( REF: MOPA OU SIMILAR)	60,00	un	6,86	8,07	411,60	484,20	895,80					60,00	411,60	484,20	895,80	100,00%	-	-	-	-	0%
11.2.26	TALA PLANA PERFORADA 100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF: MOPA OU SIMILAR) - REV 01	42,00	un	2,04	4,03	85,68	169,26	254,94			42,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.27	TALA PLANA PERFORADA 50MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF: MOPA OU SIMILAR) - REV 01	4,00	un	1,47	4,03	5,88	16,12	22,00			4,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.28	TERMINAL 100 X 100 MM, ZINCADO, PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF: MOPA OU SIMILAR)	1,00	un	4,76	8,07	4,76	8,07	12,83			1,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.30	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	189,00	M	5,44	7,35	1.028,16	1.389,15	2.417,31			189,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.31	ABRACADEIRA DE PVC 3/4" E015500015 WETZEL	229,00	UN	2,47	1,20	565,63	274,80	840,43			229,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.32	PERFILADO PERFORADO 38X38X6000MM CHAPA 22	72,00	M	8,27	11,30	595,44	813,60	1.409,04			72,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.33	GANCHÃO CURTO PARA PERFILADO, ( REF: MOPA OU SIMILAR)	90,00	un	4,34	8,07	390,60	726,30	1.116,90			90,00		390,60	726,30	1.116,90	100,00%	-	-	-	-	0%	
11.2.34	TALA PLANA PERFORADA 38MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF: MOPA OU SIMILAR) - REV 01	1,00	un	1,47	4,03	1,47	4,03	5,50			1,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.35	PARAFUSO LENTILHA 42X13MM COM PORCA E ARRUELA	408,00	UN	0,47	0,57	191,76	232,56	424,32			408,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.36	FIXAÇÃO DE ELETROCALHAS COM VERGALHÃO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL Ø 1/4"X100MM (MARVITEC REF. 1431 OU SIMILAR)	152,00	m	12,03	12,12	1.828,56	1.842,24	3.670,80			152,00		1.828,56	1.842,24	3.670,80	100,00%	-	-	-	-	0%	
11.2.37	MÓDULO RJ45 CAT6 PARA PORTA-EQUIP. (TOMADA + BLOCO RJ45)	56,00	UN	25,78	6,70	1.443,68	375,20	1.818,88		56,00			-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.38	MÓDULO TOMADA RJ45 BR S/ CONECTOR PEZZI	29,00	UN	2,34	4,46	67,86	129,34	197,20			29,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.39	PORTA-EQUIPAMENTO DE 3 BLOCOS STANDARD EM ABS	24,00	un	17,26	4,46	414,24	107,04	521,28			24,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.40	IDENTIFICAÇÃO DE TOMADA LÓGICA - ELÉTRICA	91,00	UNL	13,48	7,60	1.226,68	691,60	1.918,28			91,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.42	DISTRIBUIDOR INTERNO ÓPTICO - D.I.O	1,00	un	770,91	20,20	770,91	20,20	791,11			1,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
11.2.43	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4"X4", SISTEMA "X", COM TAMPA	44,00	un	8,07	16,15	355,08	710,60	1.065,68			44,00		355,08	710,60	1.065,68	100,00%	-	-	-	-	0%	
12	INSTALAÇÕES MECÂNICAS																					
12.1	EQUIPAMENTOS / COMPONENTES ELETROMECÂNICOS																0,00%					0%
12.1.1	INSTALAÇÃO DE UNIDADE CONDENSADORA LINHA MULTI SPLIT SYSTEM INVERTER, CAPACIDADE DE 36.000BTU/H, MODELO ASUW36SP2 - FABRICAÇÃO LG	9,00	un	100,01	603,68	900,09	5.433,12	6.333,21			9,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
12.1.2	INSTALAÇÃO DE UNIDADE CONDENSADORA LINHA SPLIT SYSTEM INVERTER, CAPACIDADE DE 31.000BTU/H, MODELO ATUW36GMLP0 - FABRICAÇÃO LG	4,00	un	100,01	603,68	400,04	2.414,72	2.814,76			4,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
12.1.3	INSTALAÇÃO DE UNIDADE CONDENSADORA LINHA SPLIT SYSTEM INVERTER, CAPACIDADE DE 12.000BTU/H, MODELO ECST12QFIR4-02 - FABRICAÇÃO AGRATTO	1,00	un	75,01	452,76	75,01	452,76	527,77			1,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
12.1.4	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA, CASSETE 04 VIAS, LINHA MULTI SPLIT INVERTER, CAPACIDADE DE 18.000BTU/H, MODELO AMNW18GTQ1 - FABRICAÇÃO LG	10,00	un	75,01	452,76	750,10	4.527,60	5.277,70		7,00	2,00	1,00	75,01	452,76	527,77	10,00%	-	-	-	-	-	0%
12.1.5	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA, CASSETE 04 VIAS, LINHA MULTI SPLIT INVERTER, CAPACIDADE DE 24.000BTU/H, MODELO AMNW24GT1A1 - FABRICAÇÃO LG	8,00	un	75,01	452,76	600,08	3.622,08	4.222,16		5,00	3,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
12.1.6	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA, CASSETE 04 VIAS, LINHA SPLIT INVERTER, CAPACIDADE DE 31.000BTU/H, MODELO ATW36GMLP0 - FABRICAÇÃO LG	4,00	un	75,01	452,76	300,04	1.811,04	2.111,08		2,00	2,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
12.1.7	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA, HI-WALL, LINHA SPLIT INVERTER, CAPACIDADE DE 12.000BTU/H, MODELO ECST12QFIR4-02 - FABRICAÇÃO AGRATTO	1,00	un	50,02	301,83	50,02	301,83	351,85			1,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
12.1.8	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BOMBA DE DRENAGEM PARA UNIDADE EVAPORADORA, MOD.DE91.CC190 - FABRICAÇÃO VIX OU EQUIVALENTE TÉCNICO	1,00	un	285,50	101,88	285,50	101,88	387,38			1,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
12.1.9	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA DE VENTILAÇÃO, Q=2.278,00M³/H, H=41MMCA, MOD. FH40, FILTRAGEM G4+F8, 220V, 1F, 60HZ, C/ POTENCIOMETRO, FABRICAÇÃO SICFLUX OU EQUIVALENTE TÉCNICO	2,00	un	3.584,57	329,71	7.169,14	659,42	7.828,56			2,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
12.2	REDE FRIGORÍFICA E ACESSÓRIOS																0,00%					0%
12.2.1	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF_11/2021	420,00	M	19,50	4,35	8.190,00	1.827,00	10.017,00		307,00	113,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%
12.2.2	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF_11/2021	90,00	M	31,80	4,62	2.862,00	415,80	3.277,80		48,00	42,00		-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%

OBRA		Reforma (adequação) de edificação para instalação do Foro Trabalhista de São Leopoldo							1ª MEDR\$ 359.458,95	2ª MEDR\$ 170.004,95	3ª MEDR\$ 929.489,75	4ª MEDR\$ 47.016,50	5ª MEDR\$ 647,01	5ª MEDIÇÃO				R\$ 647,01				Início: 06/12/2025		Término: 03/02/2026		Prazo decor.: N/A		FISCALIZAÇÃO:		CIVIL: LEONARDO QUINTANA LITVIN		ELÉTRICA: CARLOS ROBERTO BRETIN DE		MECÂNICA: FELIPE CHITES VIEIRA		SALDO (reajustado)					
CONTRATADA:		VILE CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.																																							
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 3488/2025																																							
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 6288/2025																																							
CONTRATO:		70/2025																																							
ORDEM DE INÍCIO:		25/07/2025																																							
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 955.403,57																																							
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 906.617,24																																							
Item	Descrição	Qt. Total	Unid.	Unitário		Parciais			Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Material	M. Obra	TOTAL	%	Quant.	Material	M.Obra	Total	%																			
				Material	M. Obra	Material	M. Obra	Total																																	
12.2.3	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF_11/2021	420,00	M	40,19	4,89	16.879,80	2.053,80	18.933,60		307,00	113,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.2.4	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF_11/2021	90,00	M	48,95	5,08	4.405,50	457,20	4.862,70		48,00	42,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.2.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC BRANCO RÍGIDO, 2", PARA PROTEÇÃO MECÂNICA DA INFRAESTRUTURA DE INTERLIGAÇÃO ENTRE UNIDADES NOS TRECHOS APARENTES E/OU EXPOSTOS À AÇÃO DA INTemperie	25,00	m	39,48	10,49	987,00	262,25	1.249,25			25,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.2.6	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FITA DE PVC BRANCO PARA PROTEÇÃO MECÂNICA DA INFRAESTRUTURA DE INTERLIGAÇÃO ENTRE UNIDADES NOS TRECHOS DE ENCAMINHAMENTO PELO ENTREFORRO	70,00	m	2,26	10,49	158,20	734,30	892,50			70,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.2.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FLUÍDO REFRIGERANTE R410A	34,20	kg	154,33	36,54	5.278,09	1.249,67	6.527,76			7,44	26,76	4.129,87	977,81	5.107,68	78,25%	-	-	-	-	0%																				
<b>12.3 REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE AR - DUTOS DE AR EXTERNO E ACESSÓRIOS</b>																																									
12.3.1	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO E MONTAGEM DE DUTOS DE AR EM MRJ/ALUPR #20MM	135,00	m²	110,23	85,49	14.881,05	11.541,15	26.422,20		70,00	65,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.3.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRELHA DE INSUFILAMENTO, MOD. VAT-DG, DIMENSÕES 165X165MM, FABRICAÇÃO TROX OU EQUIVALENTE	13,00	un	57,38	75,61	745,94	982,93	1.728,87			13,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.3.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRELHA DE INSUFILAMENTO, MOD. VAT-DG, DIMENSÕES 225X165MM, FABRICAÇÃO TROX OU EQUIVALENTE	7,00	un	72,71	75,61	508,97	529,27	1.038,24			7,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.3.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DAMPER DE SOBREPRESSÃO, MOD. XIL, DIMENSÕES 400X300MM, FABRICAÇÃO TROX OU EQUIVALENTE	2,00	un	191,20	75,61	382,40	151,22	533,62			2,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.3.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENEZIANA PARA TOMADA DE AR EXTERNO, MOD. AVIG, DIMENSÕES 397X197MM, FABRICAÇÃO TROX OU EQUIVALENTE	2,00	UN	77,57	81,40	155,14	162,80	317,94			2,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
<b>12.4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - CIRCUITOS DE FORÇA E SINAL ENTRE UNIDADES</b>																																									
12.4.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LIGAÇÃO TERMINAL FLEXÍVEL DE FORÇA E SINAL DAS UNIDADES EVAPORADORAS E CAIXAS DE VENTILAÇÃO, POR SEALTUBE FLEXÍVEL EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIMENTO EM PVC, D.N. 3/4", INCLUSIVE CONECTOR GIRATÓRIO	19,00	m	19,79	4,22	376,01	80,18	456,19			19,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.4.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CABO MULTIPOLAR DE COBRE, ISOLAÇÃO PVC, MULTIPOLAR, 5X#2,5MM², ISOLAÇÃO DUPLA, 750 V	529,00	m	6,95	1,33	3.676,55	703,57	4.380,12			529,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
<b>12.5 SERVIÇOS COMPLEMENTARES À ENTREGA DA INSTALAÇÃO ELETROMECÂNICA</b>																																									
12.5.1	TESTES DE ESTANQUEIDADE NOS CIRCUITOS FRIGORÍFICOS	1,00	un	262,65	2.357,99	262,65	2.357,99	2.620,64			1,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.5.2	EXECUÇÃO DE VÁCUO NOS CIRCUITOS FRIGORÍFICOS	1,00	un	328,32	2.947,49	328,32	2.947,49	3.275,81			1,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.5.3	START-UP DOS SISTEMAS, INCLUINDO RELATÓRIO DE BALANCEAMENTO, MEDIÇÕES E CONDIÇÕES DE DESEMPENHO	1,00	un	29,25	2.689,89	29,25	2.689,89	2.719,14			1,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.5.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CALÇO DE NEOPRENE 50X100MM, COMO ELEMENTO INTERMEDIÁRIO/AMORTECEDOR À SUPORTAÇÃO DAS UNIDADES CONDENSADORAS	56,00	un	7,44	2,15	416,64	120,40	537,04			56,00	416,64	120,40	537,04	100,00%		-	-	-	-	0%																				
12.5.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERFILADO PERFORADO SIMPLES, REFORÇADO, 38 X 38 MM, EM AÇO GALVANIZADO, CHAPA 14	210,00	un	29,66	6,84	6.228,60	1.436,40	7.665,00			210,00	6.228,60	1.436,40	7.665,00	100,00%		-	-	-	-	0%																				
12.5.6	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERFILADO PERFORADO SIMPLES, 38 X 38 MM, EM AÇO GALVANIZADO, CHAPA 22	185,00	un	8,88	6,84	1.642,80	1.265,40	2.908,20			80,00	105,00		-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.5.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VERGALHAO ROSCA TOTAL EM AÇO GALVANIZADO, 3/8", INCLUSIVE DISPOSITIVOS AUXILIARES DE FIXAÇÃO (PORCAS, ARRUELAS E ABRAÇADEIRAS)	290,00	m	9,60	2,27	2.784,00	658,30	3.442,30			172,00	118,00		-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.5.8	MÃO FRANCESA DUPLA, GALVANIZADA A FOGO, L= 500 MM	14,00	UN	36,88	18,43	516,32	258,02	774,34			14,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
<b>12.6 OBRAS CIVIS</b>																																									
12.6.1	FURAÇÃO/ABERTURA EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DA INFRAESTRUTURA ELETROMECÂNICA/TOMADAS DE AR EXTERNO	1,50	m²	6,27	30,35	9,41	45,53	54,94			0,75	0,75		-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.6.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REDE DE DRENAGEM EM PVC MARROM COM ISOLAMENTO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA, INCLUINDO CONEXÕES E ACESSÓRIOS, DN. 1" (REDE DE DRENAGEM)	325,00	m	17,46	8,22	5.674,50	2.671,50	8.346,00			325,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				
12.6.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REDE DE DRENAGEM EM PVC MARROM COM ISOLAMENTO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA, INCLUINDO CONEXÕES E ACESSÓRIOS, DN. 1 1/2" (REDE DE DRENAGEM)	60,00	m	24,36	8,22	1.461,60	493,20	1.954,80			60,00		-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%																				

OBRA		Reforma (adequação) de edificação para instalação do Foro Trabalhista de São Leopoldo							1ª MEDR\$ 559.458,95	2ª MEDR\$ 170.004,95	3ª MEDR\$ 929.489,75	4ª MEDR\$ 47.016,50	5ª MEDR\$ 647,01	5ª MEDIÇÃO				R\$ 647,01					SALDO (reajustado)	
CONTRATADA:		VILE CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.												Início: 06/12/2025									R\$ 0,00	
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 3488/2025												Término: 03/02/2026									0,00%	
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 6288/2025												Prazo decor.: N/A										
CONTRATO:		70/2025												FISCALIZAÇÃO:										
ORDEM DE INÍCIO:		25/07/2025												CIVIL: LEONARDO QUINTANA LITVIN										
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 955.403,57												ELÉTRICA: CARLOS ROBERTO BRETIN DE										
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 906.617,24												MECÂNICA: FELIPE CHITES VIEIRA										
Item	Descrição	Qt. Total	Unid.	Unitário		Parciais			Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Material	M. Obra	TOTAL	%	Quant.	Material	M.Obra	Total	%		
				Material	M. Obra	Material	M. Obra	Total																
12.6.4	MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 10MM, SEM EXCLUSÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	1,25	m²	25,82	8,97	32,28	11,21	43,49			1,25					0,00%						0%		
12.6.5	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	1,25	m²	1,49	1,84	1,86	2,30	4,16			1,25					0,00%						0%		
12.6.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	1,25	m²	6,61	4,55	8,26	5,69	13,95			1,25					0,00%						0%		
12.6.7	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF. 11/2017	90,00	M	3,04	17,71	273,60	1.593,90	1.867,50		45,00	45,00					0,00%						0%		
13	COMPLEMENTOS EM INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO															0,00%						0%		
13.1	REBAIXAMENTO DE DETECTOR DE FUMAÇA EM 1 METRO	12,00	UN	26,17	8,05	314,04	96,60	410,64		12,00						0,00%						0%		
13.2	ELETRODUTO GALVANIZADO (SEM PESADO) NBR 5598 20MM 3/4"	41,00	M	14,71	16,35	603,11	670,35	1.273,46				41,00	603,11	670,35	1.273,46	100,00%						0%		
13.3	ABRACADEIRA GALVANIZADA PARA TUBOS DE 3/4"	35,00	UN	0,99	1,33	34,65	46,55	81,20				35,00	34,65	46,55	81,20	100,00%						0%		
13.4	CABO MANGA 4 VIAS 22AWG SEM BLINDAGEM	50,00	M	3,09	1,33	154,50	66,50	221,00		50,00						0,00%						0%		
13.5	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2022	14,00	UN	14,68	15,99	205,52	223,86	429,38				14,00	205,52	223,86	429,38	100,00%						0%		
13.6	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2022	3,00	UN	14,36	12,19	43,08	36,57	79,65				3,00	43,08	36,57	79,65	100,00%						0%		
13.7	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2022	1,00	UN	12,86	14,09	12,86	14,09	26,95				1,00	12,86	14,09	26,95	100,00%						0%		
13.8	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2022	1,00	UN	11,84	10,28	11,84	10,28	22,12				1,00	11,84	10,28	22,12	100,00%						0%		
13.9	DETECTOR DE FUMAÇA CONVENCIONAL	14,00	un	175,09	20,20	2.451,26	282,80	2.734,06		14,00						0,00%						0%		
13.10	PLACA DE SINALIZAÇÃO 24X12 CM, SAÍDA DE EMERGÊNCIA E ORIENTAÇÃO DE SENTIDO	10,00	UN	22,40	1,75	224,00	17,50	241,50								0,00%						0%		
13.11	RELOCAÇÃO DE EXTINTOR/PLACA DE INCÊNDIO	4,00	UN	2,46	7,42	9,84	29,68	39,52								0,00%						0%		
14	ACABAMENTOS															0,00%						0%		
14.2	PERSIANA VERTICAL DE TECIDO COM BLACKOUT, INCLUSIVE BANDO - INSTALADA	69,31	M²	114,67	0,00	7.947,78	-	7.947,78			12,70					0,00%						0%		
14.3	PERSIANA VERTICAL EM ALUMÍNIO	4,00	m²	119,16	0,00	476,64	-	476,64								0,00%						0%		
14.4	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF. 09/2020	115,20	M	43,44	3,19	5.004,29	367,49	5.371,78			115,20					0,00%						0%		
15	SERVIÇOS FINAIS															0,00%						0%		
15.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	646,80	m²	1,35	2,44	873,18	1.578,19	2.451,37		646,80						0,00%						0%		
16	DESMOBILIZAÇÕES															0,00%						0%		
16.1	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CHP DIURNO. AF. 11/2015	2,00	CHP	55,32	19,12	110,64	38,24	148,88			2,00					0,00%						0%		
16.2	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CHI DIURNO. AF. 11/2015	6,00	CHI	16,08	19,12	96,48	114,72	211,20			6,00					0,00%						0%		
16.3	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	6,00	H	4,17	22,27	25,02	133,62	158,64			6,00					0,00%						0%		
16.4	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	12,00	H	4,04	17,50	48,48	210,00	258,48			12,00					0,00%						0%		
<b>II. ITENS ACRESCIDOS (NA CONTRATAÇÃO ANTERIOR)</b>																								
<b>1 MOBILIZAÇÃO</b>																								
1.1	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CHP DIURNO. AF. 11/2015	2,00	CHP	55,32	19,12	110,64	38,24	148,88	2,00							0,00%						0%		
1.2	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CHI DIURNO. AF. 11/2015	4,00	CHI	16,08	19,12	64,32	76,48	140,80	4,00							0,00%						0%		
1.3	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	6,00	H	4,17	22,27	25,02	133,62	158,64	6,00							0,00%						0%		
1.4	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	12,00	H	4,04	17,50	48,48	210,00	258,48	12,00							0,00%						0%		
<b>3 TAXAS E DESPESAS DIVERSAS</b>																								
3.1	ANOTAÇÃO DE RESP TÉCNICA - ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	1,00	UN	192,09	-	192,09	-	192,09	1,00							0,00%						0%		
3.2	COPIA XEROGRÁFICA FORMATO A2, COLORIDA	8,00	UN	2,61	-	20,88	-	20,88	8,00							0,00%						0%		
3.3	COPIA XEROGRÁFICA FORMATO A4, PRETO E BRANCO	18,00	UN	0,38	-	6,84	-	6,84	18,00							0,00%						0%		
<b>4 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>																								

OBRA		Reforma (adequação) de edificação para instalação do Foro Trabalhista de São Leopoldo							1ª MEDR\$ 359.458,95	2ª MEDR\$ 170.004,95	3ª MEDR\$ 329.489,75	4ª MEDR\$ 47.016,50	5ª MEDR\$ 647,01	5ª MEDIÇÃO				R\$ 647,01		Início: 06/12/2025 Término: 03/02/2026 Prazo decor.: N/A		FISCALIZAÇÃO: CIVIL: LEONARDO QUINTANA LITVIN ELÉTRICA: CARLOS ROBERTO BRETIN DE MECÂNICA: FELIPE CHITES VIEIRA		SALDO (reajustado)  R\$ 0,00 0,00%				
CONTRATADA:		VILE CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.																										
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 3488/2025																										
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 6288/2025																										
CONTRATO:		70/2025																										
ORDEM DE INÍCIO:		25/07/2025																										
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 955.403,57																										
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 906.617,24																										
Item	Descrição	Qt. Total	Unid.	Unitário		Parciais		Total	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Material	M. Obra	TOTAL	%	Quant.	Material	M.Obra	Total	%						
				Material	M. Obra	Material	M. Obra																					
4.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,40	MES	274,94	20.291,23	109,98	8.116,49	8.226,47	0,13	0,04	0,23	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
4.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	3,00	MES	355,68	17.672,77	1.067,04	53.018,31	54.085,35	1,00	0,28	1,72	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
4.3	ENGENHEIRO MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	24,00	H	1,46	112,84	35,04	2.708,16	2.743,20	-	9,24	14,76	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
4.4	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	28,00	H	1,46	112,84	40,88	3.159,52	3.200,40	6,68	7,55	13,77	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
<b>16 DESMOBILIZAÇÕES</b>																												
16.1	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CHP DIURNO. AF. 11/2015	2,00	CHP	55,32	19,12	110,64	38,24	148,88	2,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
16.2	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CHI DIURNO. AF. 11/2015	6,00	CHI	16,08	19,12	96,48	114,72	211,20	6,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
16.3	PEDEIREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	6,00	H	4,17	22,27	25,02	133,62	158,64	6,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
16.4	SERVINTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	12,00	H	4,04	17,50	48,48	210,00	258,48	12,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
<b>6A ESTRUTURAS</b>																												
1	COLUNA METÁLICA TIPO CM1, TUBO ZUDC 150X50X3,04, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PINTURA EM FÁBRICA, ANDAIMES E SUPERVISÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	511,80	KG	30,39	-	15.553,60	-	15.553,60	511,80	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
2	COLUNA METÁLICA TIPO CM2, TUBO ZUDC 200X50X3,04, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PINTURA EM FÁBRICA, ANDAIMES E SUPERVISÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1.532,30	KG	30,39	-	46.566,60	-	46.566,60	1.532,30	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
3	VIGA METÁLICA, TUBO ZUDC 150X50X3,04, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PINTURA EM FÁBRICA, ANDAIMES E SUPERVISÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1.123,90	KG	30,39	-	34.155,32	-	34.155,32	1.123,90	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
4	VIGA METÁLICA, TUBO ZUDC 200X52X3,35, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PINTURA EM FÁBRICA, ANDAIMES E SUPERVISÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	580,80	KG	30,39	-	17.650,51	-	17.650,51	580,80	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
5	CONTRAVENTAMENTO METÁLICO EM PERFIL ESTRUTURAL UDC 50X25X2,66, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PINTURA EM FÁBRICA, ANDAIMES E SUPERVISÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	313,50	KG	30,39	-	9.527,27	-	9.527,27	313,50	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
6	TERÇA METÁLICA EM PERFIL ESTRUTURAL UDE 200X75X2X3,04, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PINTURA EM FÁBRICA, ANDAIMES E SUPERVISÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	3.545,30	KG	30,39	-	107.741,67	-	107.741,67	3.545,30	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
<b>III. TERMO ADITIVO PRIMEIRO (CONTRATO Nº 70/2025)</b>																												
<b>A. ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS PREVISTOS NO CONTRATO</b>																												
<b>I. SERVIÇOS ORIGINALMENTE LICITADOS</b>																												
<b>11 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS</b>																												
<b>11.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>																												
11.1.26	CURVA ELETRODUTO GALVANIZADO 3/4"	3,00	UN	8,99	20,96	26,97	62,88	89,85	-	-	-	3,00	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.29	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	60,00	M	2,18	1,28	130,80	76,80	207,60	-	-	-	60,00	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.31	TOMADA UNIVERSAL 2P 10A-250V EM CONDULETE DE ALUMÍNIO	9,00	UN	33,96	18,10	305,64	162,90	468,54	-	-	-	9,00	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.54	DUTO ALUM 73X23, C/DI CENTRAL E TAMPA	9,00	M	122,14	8,93	1.099,26	80,37	1.179,63	-	-	-	9,00	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.56	ADAPTADOR DE ELETRODUTOS STD ABS INJ 3X1 PRF 23	3,00	UN	22,06	8,04	66,18	24,12	90,30	-	-	-	3,00	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.57	PORTA-EQUIPAMENTO DE 3 BLOCOS STANDARD EM ABS	3,00	UN	17,26	4,46	51,78	13,38	65,16	-	-	-	3,00	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.1.58	TAMPA TERMINAL DE DUTO 23MM	3,00	UN	6,38	4,46	19,14	13,38	32,52	-	-	-	3,00	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
11.2	CABEAMENTO ESTRUTURADO E ALARME DE SEGURANÇA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
11.2.20	SADA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4"	2,00	un	2,98	6,83	5,96	13,66	19,62	-	-	-	2,00	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	0%						
<b>12 INSTALAÇÕES MECÂNICAS</b>																												
12.5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES À ENTREGA DA INSTALAÇÃO ELETROMECÂNICA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						

OBRA		Reforma (adequação) de edificação para instalação do Foro Trabalhista de São Leopoldo							1ª MEDR\$ 359.458,95	2ª MEDR\$ 170.004,95	3ª MEDR\$ 929.489,75	4ª MEDR\$ 47.016,50	5ª MEDR\$ 647,01	5ª MEDIÇÃO R\$ 647,01				Início: 06/12/2025 Término: 03/02/2026 Prazo decor.: N/A		FISCALIZAÇÃO: CIVIL: LEONARDO QUINTANA LITVIN ELÉTRICA: CARLOS ROBERTO BRETIN DE MECÂNICA: FELIPE CHITES VIEIRA		BALDO (reajustado)  R\$ 0,00 0,00%			
CONTRATADA:		VILE CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.																							
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 3488/2025																							
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 6288/2025																							
CONTRATO:		70/2025																							
ORDEM DE INÍCIO:		25/07/2025																							
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 955.403,57																							
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 906.617,24																							
Item	Descrição	Qt. Total	Unid.	Unitário		Parciais		Total	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Material	M. Obra	TOTAL	%	Quant.	Material	M.Obra	Total	%			
				Material	M. Obra	Material	M. Obra																		
12.5.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VERGALHAO ROSCA TOTAL EM AÇO GALVANIZADO, 3/8" INCLUSIVE DISPOSITIVOS AUXILIARES DE FIXAÇÃO (PORCAS, ARRUELAS E ABRACADEIRAS)	2,00	m	9,60	2,27	19,20	4,54	23,74				2,00					0,00%						0%		
<b>13 COMPLEMENTOS EM INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b>																									
13.2	ELETRODUTO GALVANIZADO (SEMI PESADO) NBR 5598 20MM 3/4"	5,00	M	14,71	16,35	73,55	81,75	155,30				5,00					0,00%						0%		
13.3	ABRACADEIRA GALVANIZADA PARA TUBOS DE 3/4" CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	3,00	UN	0,99	1,33	2,97	3,99	6,96				3,00					0,00%						0%		
13.5	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	1,00	UN	14,68	15,99	14,68	15,99	30,67				1,00					0,00%						0%		
<b>B. ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS NÃO PREVISTOS NO CONTRATO - NOVOS</b>																									
<b>13 COMPLEMENTOS EM INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b>																									
13.12	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2")	30,00	M	2,46	10,42	73,80	312,60	386,40				30,00					0,00%						0%		
<b>IV. TERMOS ADITIVOS SEGUNDO E TERCEIRO (CONTRATO Nº 70/2025)</b>																									
<b>A. ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS PREVISTOS NO CONTRATO</b>																									
<b>I. SERVIÇOS ORIGINALMENTE LICITADOS</b>																									
<b>6 DIVISÓRIAS</b>																									
6.3	DIVISORIA CEGA (N1) - PAINEL M50/COMEIA E=35MM - MONTANTE/RODAPE DUPLO ALUMINIO ANODO NAT - COLOCADA	6,90	m²	70,98	-	489,76	-	489,76					6,90	489,76	-	489,76	100,00%						0%		
<b>B. SUPRESSÕES</b>																									
<b>I. SERVIÇOS ORIGINALMENTE LICITADOS</b>																									
<b>4 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>																									
4.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	-2,22	MES	355,68	17.672,77	(789,61)	(39.233,55)	(40.023,16)					-2,22	(789,61)	(39.233,55)	(40.023,16)	100,00%						0%		
<b>5 DEMOLIÇÕES E RETRADAS</b>																									
5.2	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	-394,03	m²	0,28	1,48	(110,33)	(583,16)	(693,49)					-394,03	(110,33)	(583,16)	(693,49)	100,00%						0%		
<b>8 PINTURAS</b>																									
8.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF_04/2023	-11,09	m²	6,61	4,55	(73,30)	(50,46)	(123,76)					-11,09	(73,30)	(50,46)	(123,76)	100,00%						0%		
<b>11 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS</b>																									
<b>11.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>																									
11.1.8	GANCHOS CURTOS PARA PERFILADO, ( REF.: MOPA OU SIMILAR)	-15,00	un	4,34	8,07	(65,10)	(121,05)	(186,15)					-15,00	(65,10)	(121,05)	(186,15)	100,00%						0%		
11.1.11	CRUZETA 200 X 75 MM PARA ELETROCALHA METÁLICA LISA ZINCADA (REF.: MOPA OU SIMILAR)	-1,00	un	88,93	8,88	(88,93)	(8,88)	(97,81)					-1,00	(88,93)	(8,88)	(97,81)	100,00%						0%		
11.1.13	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA PERFURADA 200 X 100 X 3000 MM (REF.: MOPA OU SIMILAR)	-6,00	m	44,93	16,15	(269,58)	(96,90)	(366,48)					-6,00	(269,58)	(96,90)	(366,48)	100,00%						0%		
11.1.14	SUPORTE VERTICAL 200 X 100 MM PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA ( REF.: MOPA OU SIMILAR)	-4,00	un	9,92	8,07	(39,68)	(32,28)	(71,96)					-4,00	(39,68)	(32,28)	(71,96)	100,00%						0%		
11.1.15	SUPORTE VERTICAL 100 X 50 MM PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA ( REF.: MOPA OU SIMILAR)	-27,00	un	5,40	8,07	(145,80)	(217,89)	(363,69)					-27,00	(145,80)	(217,89)	(363,69)	100,00%						0%		
11.1.16	TÊ HORIZONTAL 200 X 100 MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOPA OU SIMILAR)	-2,00	un	60,17	8,07	(120,34)	(16,14)	(136,48)					-2,00	(120,34)	(16,14)	(136,48)	100,00%						0%		
11.1.17	SUPORTE VERTICAL 50 X 50MM PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOPA OU SIMILAR)	-62,00	un	4,19	8,07	(259,78)	(500,34)	(760,12)					-62,00	(259,78)	(500,34)	(760,12)	100,00%						0%		
11.1.20	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA 200MM (3 METROS) CHAPA 24	-1,00	UN	48,82	12,24	(48,82)	(12,24)	(61,06)					-1,00	(48,82)	(12,24)	(61,06)	100,00%						0%		
11.1.22	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	-2,00	UN	21,17	15,46	(42,34)	(30,92)	(73,26)					-2,00	(42,34)	(30,92)	(73,26)	100,00%						0%		
11.1.40	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	-15,00	M	7,84	10,96	(117,60)	(164,40)	(282,00)					-15,00	(117,60)	(164,40)	(282,00)	100,00%						0%		
11.1.42	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	-1,00	UN	6,21	14,66	(6,21)	(14,66)	(20,87)					-1,00	(6,21)	(14,66)	(20,87)	100,00%						0%		
11.1.44	ABRACADEIRA PVC 1" CINZA CLARO CEMAR	-21,00	UN	2,36	0,44	(49,56)	(9,24)	(58,80)					-21,00	(49,56)	(9,24)	(58,80)	100,00%						0%		
11.1.51	FIXAÇÃO DE ELETROCALHAS COM VERGALHAO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL Ø 1/4"x1000MM (MARITTEC REF. 1431 OU SIMILAR)	-230,00	m	12,03	12,12	(2.766,90)	(2.787,60)	(5.554,50)					-230,00	(2.766,90)	(2.787,60)	(5.554,50)	100,00%						0%		
<b>11.2 CABEAMENTO ESTRUTURADO E ALARME DE SEGURANÇA</b>																									
11.2.2	PATCH PAINEL CAT 6E 24 PORTAS	-3,00	UN	1.120,95	59,59	(3.362,85)	(178,77)	(3.541,62)					-3,00	(3.362,85)	(178,77)	(3.541,62)	100,00%						0%		
11.2.7	VENTILADOR COOLER PAINEL ELÉTRICO BIVOLT 120X120X25MM	-2,00	un	75,43	45,45	(150,86)	(90,90)	(241,76)					-2,00	(150,86)	(90,90)	(241,76)	100,00%						0%		

OBRA		Reforma (adequação) de edificação para instalação do Foro Trabalhista de São Leopoldo						1ª MEDR\$ 359.458,95	2ª MEDR\$ 170.004,95	3ª MEDR\$ 329.489,75	4ª MEDR\$ 47.016,50	5ª MEDR\$ 647,01	5ª MEDIÇÃO R\$ 647,01				Início: 06/12/2025 Término: 03/02/2026 Prazo decor.: N/A		FISCALIZAÇÃO: CIVIL: LEONARDO QUINTANA LITVIN ELÉTRICA: CARLOS ROBERTO BRETIN DE MECÂNICA: FELIPE CHITES VIEIRA		SALDO (reajustado)  R\$ 0,00 0,00%					
CONTRATADA:		VILE CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.																								
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 3488/2025																								
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 6288/2025																								
CONTRATO:		70/2025																								
ORDEM DE INÍCIO:		25/07/2025																								
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 955.403,57																								
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 906.617,24																								
Item	Descrição	Qt. Total	Unid.	Unitário		Parciais		Total	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Quant.	Material	M. Obra	TOTAL	%	Quant.	Material	M.Obra	Total	%				
				Material	M. Obra	Material	M. Obra																			
11.2.24	SUPORTE VERTICAL 100 X 100 MM PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA ( REF: MOPA OU SIMILAR)	-60,00	un	6,86	8,07	(411,60)	(484,20)	(895,80)						-60,00	(411,60)	(484,20)	(895,80)	100,00%	-	-	-	-	0%			
11.2.33	GANCHOS CURTOS PARA PERFILADO, ( REF: MOPA OU SIMILAR)	-90,00	un	4,34	8,07	(390,60)	(726,30)	(1.116,90)						-90,00	(390,60)	(726,30)	(1.116,90)	100,00%	-	-	-	-	0%			
11.2.36	FIXAÇÃO DE ELETROCALHAS COM VERGALHÃO (TIRANTE) COM ROSCA TOTAL Ø 1/4"X1000MM (MARVITEC REF. 1431 OU SIMILAR)	-152,00	m	12,03	12,12	(1.828,56)	(1.842,24)	(3.670,80)						-152,00	(1.828,56)	(1.842,24)	(3.670,80)	100,00%	-	-	-	-	0%			
11.2.43	CADAX DE PASSAGEM PVC 4"X4", SISTEMA "X", COM TAMPA	-44,00	un	8,07	16,15	(355,08)	(710,60)	(1.065,68)						-44,00	(355,08)	(710,60)	(1.065,68)	100,00%	-	-	-	-	0%			
<b>12 INSTALAÇÕES MECÂNICAS</b>																										
<b>12.1 EQUIPAMENTOS / COMPONENTES ELETROMECÂNICOS</b>																										
12.1.4	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA, CASSETE 04 VIAS, LINHA MULTI SPLIT INVERTER, CAPACIDADE DE 18.000BTUH, MODELO AMNW18GTQA1 - FABRICAÇÃO LG	(1,00)	un	75,01	452,76	(75,01)	(452,76)	(527,77)						(1,00)	(75,01)	(452,76)	(527,77)	100,00%	-	-	-	-	0%			
<b>12.2 REDE FRIGORÍFICA E ACESSÓRIOS</b>																										
12.2.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FLUIDO REFRIGERANTE R410A	(26,76)	kg	154,33	36,54	(4.129,87)	(977,81)	(5.107,68)						(26,76)	(4.129,87)	(977,81)	(5.107,68)	100,00%	-	-	-	-	0%			
<b>12.5 SERVIÇOS COMPLEMENTARES À ENTREGA DA INSTALAÇÃO ELETROMECÂNICA</b>																										
12.5.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CALÇO DE NEOPRENE, 50X100MM, COMO ELEMENTO INTERMEDIÁRIO/AMORTECEDOR À SUPORTAÇÃO DAS UNIDADES CONDENSADORAS	(56,00)	un	7,44	2,15	(416,64)	(120,40)	(537,04)						(56,00)	(416,64)	(120,40)	(537,04)	100,00%	-	-	-	-	0%			
12.5.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERFILADO PERFORADO SIMPLES, REFORÇADO, 38 X 38 MM, EM AÇO GALVANIZADO, CHAPA 14	(210,00)	un	29,66	6,84	(6.228,60)	(1.436,40)	(7.665,00)						(210,00)	(6.228,60)	(1.436,40)	(7.665,00)	100,00%	-	-	-	-	0%			
<b>13 COMPLEMENTOS EM INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b>																										
13.2	ELETRODUTO GALVANIZADO (SEMI PESADO) NBR 5598 20MM 3/4"	(41,00)	M	14,71	16,35	(603,11)	(670,35)	(1.273,46)						(41,00)	(603,11)	(670,35)	(1.273,46)	100,00%	-	-	-	-	0%			
13.3	ABRACADEIRA GALVANIZADA PARA TUBOS DE 3/4"	(35,00)	UN	0,99	1,33	(34,65)	(46,55)	(81,20)						(35,00)	(34,65)	(46,55)	(81,20)	100,00%	-	-	-	-	0%			
13.5	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	(14,00)	UN	14,68	15,99	(205,52)	(223,86)	(429,38)						(14,00)	(205,52)	(223,86)	(429,38)	100,00%	-	-	-	-	0%			
13.6	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	(3,00)	UN	14,36	12,19	(43,08)	(36,57)	(79,65)						(3,00)	(43,08)	(36,57)	(79,65)	100,00%	-	-	-	-	0%			
13.7	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	(1,00)	UN	12,86	14,09	(12,86)	(14,09)	(26,95)						(1,00)	(12,86)	(14,09)	(26,95)	100,00%	-	-	-	-	0%			
13.8	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	(1,00)	UN	11,84	10,28	(11,84)	(10,28)	(22,12)						(1,00)	(11,84)	(10,28)	(22,12)	100,00%	-	-	-	-	0%			
<b>TOTAL</b>						<b>507.357,56</b>	<b>188.461,57</b>	<b>695.819,13</b>						<b>489,77</b>	<b>(0,00)</b>	<b>489,77</b>	<b>0,1%</b>					<b>0,0%</b>				
<b>B.D.I. PARA MATERIAIS</b>		<b>23,21%</b>				<b>117.757,69</b>		<b>117.757,69</b>						<b>113,68</b>		<b>113,68</b>	<b>0,1%</b>					<b>0,0%</b>				
<b>B.D.I. PARA MÃO DE OBRA</b>		<b>27,17%</b>				<b>51.205,01</b>		<b>51.205,01</b>									<b>0,0%</b>					<b>0,0%</b>				
<b>TOTAL DO ORÇAMENTO</b>						<b>625.115,25</b>	<b>239.666,58</b>	<b>864.781,83</b>						<b>603,45</b>	<b>(0,00)</b>	<b>603,45</b>	<b>0,1%</b>					<b>0,0%</b>				
<b>REAJUSTAMENTO</b>																										
<b>REAJUSTAMENTO 1 DO CONTRATO</b>		<b>7,22%</b>																								
1	REAJUSTAMENTO DE MEDIÇÕES ANTERIORES																									
1.1	REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 1					22.965,49	2.987,45	25.952,94														0%				
1.2	REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 2					8.194,54	4.079,82	12.274,36														0%				
1.3	REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 3					13.632,05	10.157,11	23.789,16														0%				
2	REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 4					297,67	79,55	377,22														0%				
3	REAJUSTAMENTO DO SALDO					43,56	-	43,56						43,56	-	43,56						0%				
4	EXCLUSÕES																									
4.1	II. ITENS ACRESCIDOS (NA CONTRATAÇÃO ANTERIOR)																									
4.1.1	ESTRUTURAS					(20.566,55)	-	(20.566,55)														0%				
4.2	III. TERMO ADITIVO PRIMEIRO (CONTRATO Nº 70/2025)																									
4.2.1	B. ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS NÃO PREVISTOS NO CONTRATO - NOVOS					(6,58)	(28,70)	(35,28)														0%				
<b>TOTAL DO REAJUSTAMENTO</b>						<b>24.560,18</b>	<b>17.275,23</b>	<b>41.835,41</b>						<b>647,01</b>	<b>(0,00)</b>	<b>647,01</b>						<b>0,0%</b>				
<b>TOTAL DO ORÇAMENTO, INCLUSIVE REAJUSTAMENTO</b>						<b>649.675,43</b>	<b>256.941,81</b>	<b>906.617,24</b>							<b>690,57</b>	<b>(0,00)</b>	<b>690,57</b>						<b>0,0%</b>			

[+] EXPANDIR