

**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
DA 4ª REGIÃO**

PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE SUPERVISÃO TÉCNICA DE
OBRA PARA AUXILIAR A FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO DA OBRA DO
PRÉDIO DO FORO TRABALHISTA DE RIO GRANDE / RS.

RELATÓRIO MENSAL

24ª MEDIÇÃO DA OBRA

Período: 01/06/2025 à 30/06/2025

Engº. Juliano Minks Arejano
AREJANO ENGENHARIA LTDA.
Responsável Técnico
CREA RS 159.812

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

No cumprimento do contrato de prestação de **serviço de supervisão técnica de obra** para auxiliar a atividade de fiscalização do contrato de execução da obra de construção do prédio do Foro Trabalhista de Rio Grande/RS, na cidade de Rio Grande/RS, conforme Contrato TRT4 nº 59/2022, encaminhamos relatório mensal da **24ª medição da obra**, entre os dias 1º e 30 de junho de 2025, onde estão demonstrados:

- Relatório dos serviços executados no período;
- Lista de funcionários no período;
- Condições climáticas no período;
- Controle do prazo contratual;
- Controle físico-financeiro;
- Planilha de medição;
- Relatório fotográfico dos serviços;
- Considerações finais.

As atividades foram realizadas pela Everest Arquitetura e Engenharia, empresa responsável pela execução da obra.

2. RELATÓRIO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS NO PERÍODO

- 1ª Semana: 01/06/2025 a 07/06/2025:

- Formas das vigas (cobertura Ala Sul);
- Alvenaria (2º pav. Ala Sul);
- Formas das Lajes (cobertura Ala Sul);

- 2ª Semana: 08/06/2025 a 14/06/2025:

- Armação Lajes e Vigas (Cobertura Ala Sul);
- Concretagem escadas;

- 3ª Semana: 15/06/2025 a 21/06/2025:

- Armação das lajes (Cobertura Ala Sul);
- Concretagem (Cobertura Ala Sul);

- 4ª Semana: 22/06/2025 a 30/06/2025:

- Alvenaria (2º Pavimento Ala Sul);
- Armação Pilares (Platibanda).

3. LISTA DE FUNCIONÁRIOS NO PERÍODO

No período entre 01/06/2025 e 30/06/2025, estavam presentes na obra os seguintes funcionários:

Funcionários Everest			
Funcionário	CPF	FUNÇÃO	Início
Jefferson Clayton Xavier Moraes	032.472.991-06	Engenheiro	30/06/23
Zuleina Farias Lopes	024.022.072-21	Engenheira	30/06/23
Assis Mendes Lopes Filho	169.364.260-34	Mestre	10/07/23
Gilnei Jardim Schaum	023.419.490-10	Carpinteiro	27/07/23
Eduardo Barcellos Monteiro	612.649.540-34	Servente	27/07/23
Agustinho Carvalho Farias	572.199.660-91	Pedreiro	10/08/23
Manuel Ferreira de Souza	114.390.842-20	Armador	20/03/24
Marco Antonio Silveira de Paula	596.934.280-72	Carpinteiro	06/08/24
Yuri Kabke Leivas	030.257.000-41	Servente	06/08/24
Osni Avila Alves	469.391.640-49	Armador	26/08/24
Luiz carlos Da silva Silva	571.561.400-78	Pedreiro	02/09/24
Rogério Cardoso Damasceno	015.095.883-88	Carpinteiro	03/09/24
Fabio Luciano Monteiro Moraes	014.797.800-90	Pedreiro	23/09/24
Marcio Luiz Machado Rosa	022.534.130-11	Servente	23/09/24
Angelita Pinheiro de Almeida	932.105.580-00	Servente	23/09/24
Fabiano Melo Jaques	015.135.840-06	Armador	09/10/2024
Alessandro Cardozo Leal	001.908.860-48	Servente	18/11/2024
Jader Francos Nascimento	590.208.140-87	Servente	18/11/2024
Paulo Sergio da Silva Piuma	597.053.960-00	Pedreiro	18/11/2024
Roberto da Silva dos Santos	001.425.050-05	Carpinteiro	08/01/2025
Sergio Luiz Lima Lopes	539.445.770-00	Carpinteiro	08/01/2025
Claudio Barbosa Lima	672.360.300-15	Pedreiro	08/01/2025
Roberto da Silva dos Santos	001.425.050-05	Carpinteiro	08/01/2025
Adilton Bastos dos santos	830.556.905-59	Pedreiro	16/01/2025
Alexsander ferreira lucena	002.039.400-40	Carpinteiro	16/01/2025

AREJANO

ENGENHARIA

Alex sandro Pereira Lopes	025.975.500-10	Servente	16/01/2025
Antonio Jorge Rodrigues Lucas	387.583.340-68	Pedreiro	16/01/2025
Daniel Barcelos Fonseca	027.886.810-03	Carpinteiro	16/01/2025
Henrique Silva do Nascimento Santos	075.119.474-33	Carpinteiro	16/01/2025
Leonardo Pinto Pereira	651.415.550-20	Carpinteiro	16/01/2025
Guilherme Farias das Neves	046.871.410-30	Armador	19/02/2025
Edilson Alves Ferraz	428.734.280-15	Servente	19/02/2025
Jeferson Dias Silva	061.476.350-93	Servente	19/02/2025
Moises Pinheiro Lisboa	673.661.200-93	Armador	19/03/2025
Edilon Salazar da Silva	012.152.960-61	Carpinteiro	24/03/2025
Alexandre Osorio Xavier	996.481.720-72	Carpinteiro	20/03/2025
Rodrigo Gomes Rodrigues	004.642.370-25	Armador	20/03/2025
Leandro da Silva de Oliveira	876.025.550-15	Servente	20/03/2025
João Carlos Rodrigues Barbosa	911.703.200-82	Servente	20/03/2025
Airton Quaresmo Costas	010.027.990-23	Servente	26/03/2025
Carlos Roberto Silva Moreira	935.001.650.87	Servente	26/03/2025
Alexandre Melo Farias	927.478.680-87	Armador	26/03/2025
Cristiano Silve de Oliveira	034.430.220-22	Armador	26/03/2025
José Manuel Ribeiro Dias	469.398.300-49	Pedreiro	28/03/2025
André Lima de Oliveira	927.114.050.87	Carpinteiro	28/03/2025
Alex Sander Valadão	783.287.300-06	Servente	02/06/2025
Alexander Moreira	986.000.360-20	Servente	02/06/2025
Paulo Henrique de oliveira Domingues	016.980.570-08	Servente	02/06/2025
Moisés Fonseca de Ávila	315.445.170-68	Servente	02/06/2025

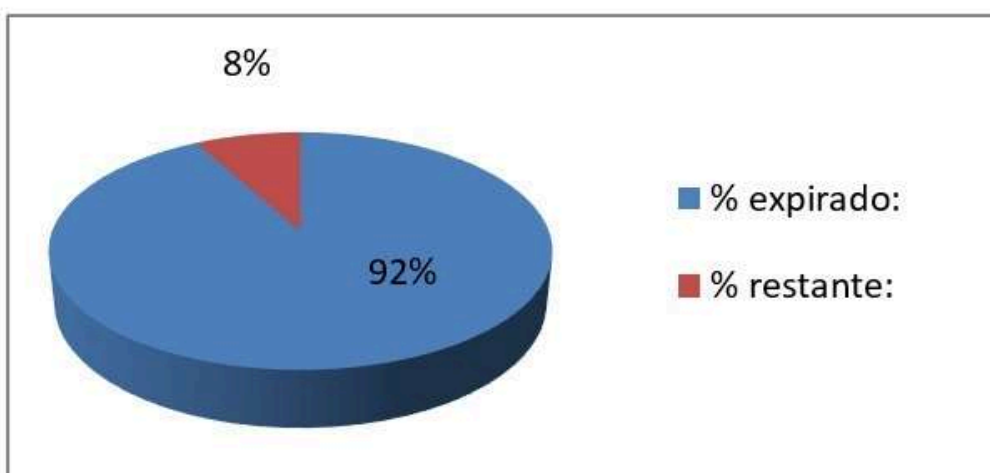
4. CONDIÇÕES CLIMÁTICAS NO PERÍODO

AREJANO ENGENHARIA		ACOMPANHAMENTO CLIMÁTICO												MÊS DE REFERÊNCIA:			CLIENTE								
														junho-25			TRT - RS								
		OBRA DO PRÉDIO DO FORO TRABALHISTA DE RIO GRANDE / RS												01 / 06 / 25											
DOM		SEG				TER				QUA				QUI				SEX				SAB			
1		2				3				4				5				6				7			
M T D		M T D				M T D				M T D				M T D				M T D				M T D			
1																									
1		2				3				4				5				6				7			
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h		6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h			
8		9				10				11				12				13				14			
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h		6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h			
15		16				17				18				19				20				21			
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h		6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h			
22		23				24				25				26				27				28			
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h		6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h			
29		30																							
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h		6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h			
1		2				3				4				5				6				7			
TEMPO BOM		CHUVA FRACA				CHUVA FORTE				IMPRODUTIVIDADE PÓS CHUVA															

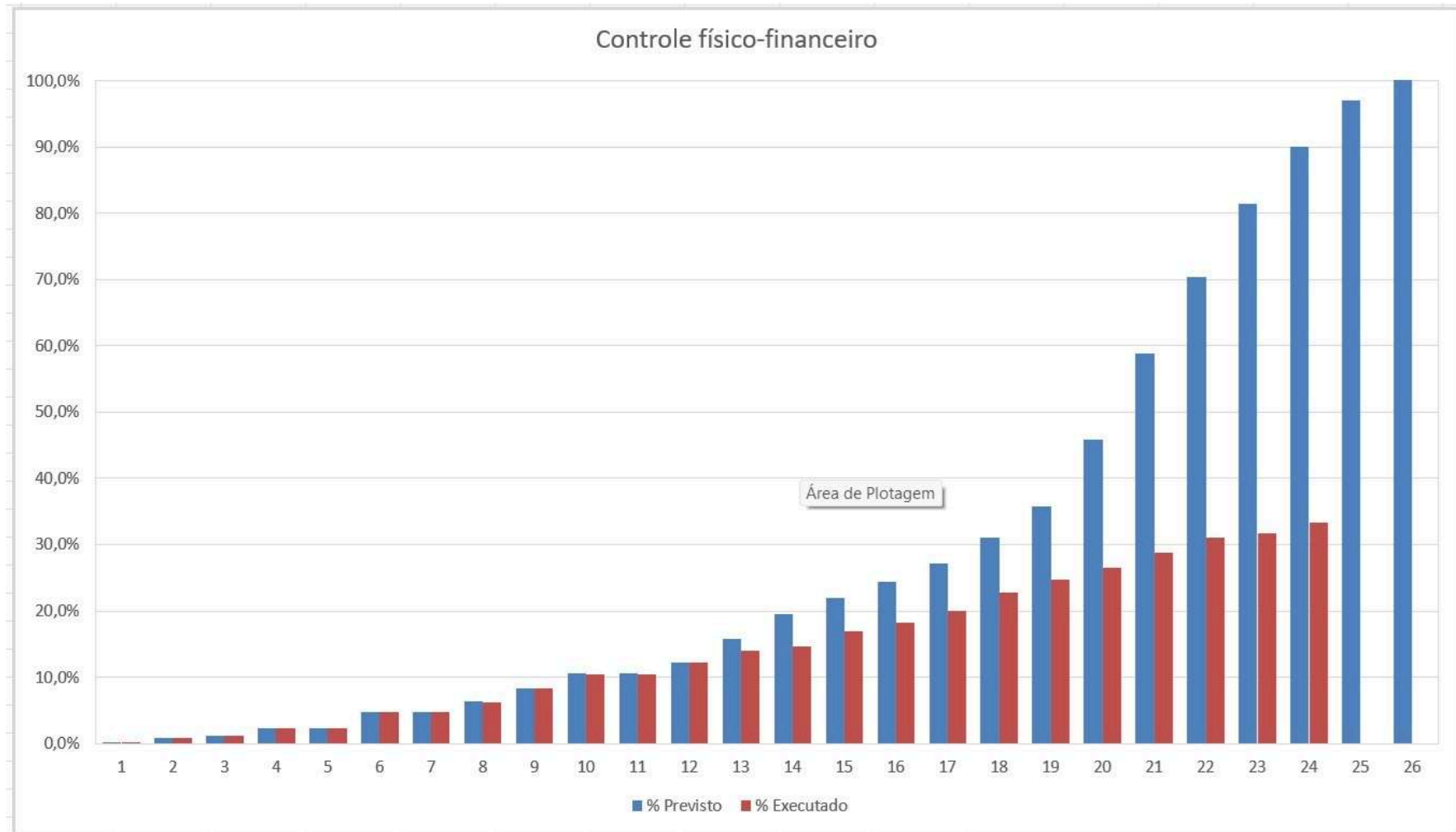
QUADRO RESUMO						QUADRO DE ANÁLISE		LEGENDA	
PERÍODO	BOM	HUVA FRAC	HUVA FORT	IP. PÓS CHU					
06:00 07:59	23	4	3	0	Total de dias analisados	30 dias	1	TEMPO BOM	
08:00 09:59	25	4	1	0	Horas sem ocorrência de chuva	428 horas	2	CHUVA FRACA	
10:00 11:59	27	3	0	0	Horas com ocorrência de chuva fraca	38 horas	3	CHUVA FORTE	
12:00 13:59	27	3	0	0					
14:00 15:59	30	0	0	0					

5. CONTROLE DO PRAZO CONTRATUAL

- Início da obra: **30/07/2023**
- Prazo da obra: **762 dias**
- Dias corridos em: **30/06/2025** : **701 dias**
- Prazo restante: **61 dias**



6. CONTROLE FÍSICO-FINANCEIRO



7. PLANILHA DE PRÉ-MEDIÇÃO

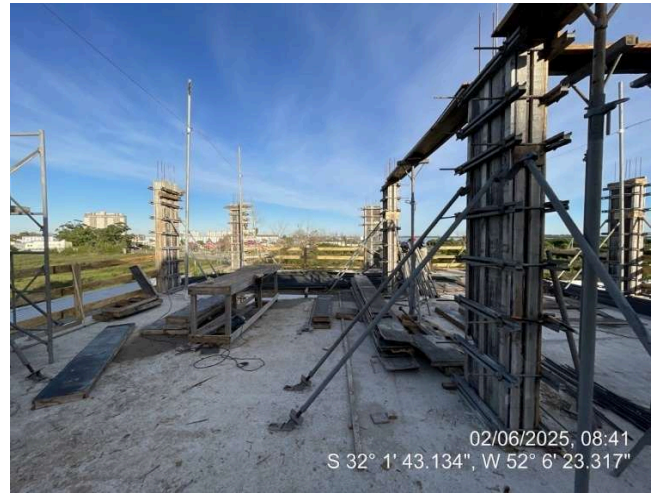
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					24ª MEDIÇÃO				24ª MEDIÇÃO				
OBRA		RIO GRANDE											
CONTRATADA:		EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.							R\$ 359.773,82				
PROCESSO PRINCIPAL:		1220/2022											
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		6803/2022											
CONTRATO:		55/2022											
ORDEM DE INÍCIO:		26/09/2022							Início:				
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		18.419.942,74							Término:				
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		21.351.405,44							Prazo decorr.:				
					MÊS 24 - PARCELA 24								
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL	PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui	MEDIÇÃO			o que era previsto medir e não foi medido até aqui	
					MDO	MAT	%		MDO	MAT	%		
4	EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	21.498,32	254.187,25	275.685,57	4.299,66	50.837,45	20,00%	0,00%	4.299,66	50.837,45	20,00%	-20,00%	
5	GUINCHO DE COLUNA	0,00	6.263,70	6.263,70	0,00	626,37	10,00%	-30,00%	-	626,37	10,00%	-40,00%	
7	CONSUMOS DE ÁGUA, E. ELETR E TELEFONE	0,00	30.322,00	30.322,00	0,00	1.061,27	3,50%	-80,00%	-	1.061,27	3,50%	-83,50%	
9	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	8.436,00	2.802,00	11.238,00	337,44	112,08	4,00%	-75,00%	337,44	112,08	4,00%	-79,00%	
10	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	645.013,95	14.297,30	659.311,25	39.139,35	867,56	6,07%	-15,37%	11.096,61	245,97	1,7%	-17,09%	
13	VIGILÂNCIA	1.548,60	11.135,40	12.684,00	54,20	389,74	3,50%	-80,00%	54,20	389,74	3,50%	-83,50%	
	PILARES - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	67.961,37	290.312,20	358.273,57	6.796,14	29.031,22	10,00%	-47,50%	6.796,14	29.031,22	10,00%	-57,50%	
	VIGAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	192.625,60	729.689,62	922.315,22	15.410,05	58.375,17	8,00%	-54,50%	15.410,05	58.375,17	8,00%	-62,50%	
	LAJES E ESCADAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	129.974,52	962.617,00	1.092.591,52	8.448,34	62.570,11	6,50%	-59,00%	8.448,34	62.570,11	6,50%	-65,50%	
	VERGAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	8.531,08	26.982,47	35.513,55	1.450,28	4.587,02	17,00%	-66,00%	-	-	-	-66,00%	
	JUNTAS DE DILATAÇÃO	551,93	5.708,45	6.260,38	137,96	1.427,11	25,00%	20,00%	-	-	-	20,00%	
17	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS												
	ALVENARIAS DO TÉRREO	16.740,87	36.843,54	53.584,41	0,00	0,00		-100,00%	-	-	-	-100,00%	
	ALVENARIAS DO 2º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34	6.814,99	15.003,14	40,00%	80,00%	6.814,99	15.003,14	40,00%	40,00%	
	ALVENARIAS DO 3º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34	6.814,99	15.003,14	40,00%	40,00%	-	-	-	40,00%	
	SUBTOTAL	3.360.456,95	13.730.228,63	17.090.685,58	196.201,46	761.453,71			53.257,43	218.252,51			
20,13%	BDI - Mão de Obra	676.613,19		676.613,19	39.504,30				10.723,15				
16,39%	BDI - Materiais		2.077.080,98	2.077.080,98		102.662,24				35.780,30			
10,82%	BDI - Equipamentos		114.725,39	114.725,39		14.630,35							
	TOTAL	4.037.070,14	15.922.034,99	19.959.105,14	235.705,76	878.746,31	5,58%		63.980,58	254.032,81	1,59%		
	TOTAL DA MEDIÇÃO				R\$ 1.114.452,07				TOTAL				

8. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS

- 1ª Semana: 01/06/2025 a 07/06/2025:



-Formas das vigas (cobertura Ala Sul);



-Formas das vigas (cobertura Ala Sul);



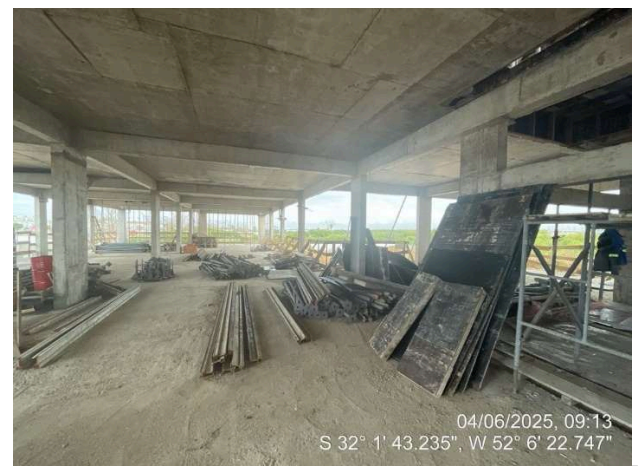
- Alvenaria (2º pav. Ala Sul);



-Formas das Lajes (cobertura Ala Sul);



- Formas das Lajes (cobertura Ala Sul);



Desformas

AREJANO

ENGENHARIA

- 2ª Semana: 08/06/2025 a 14/06/2025:



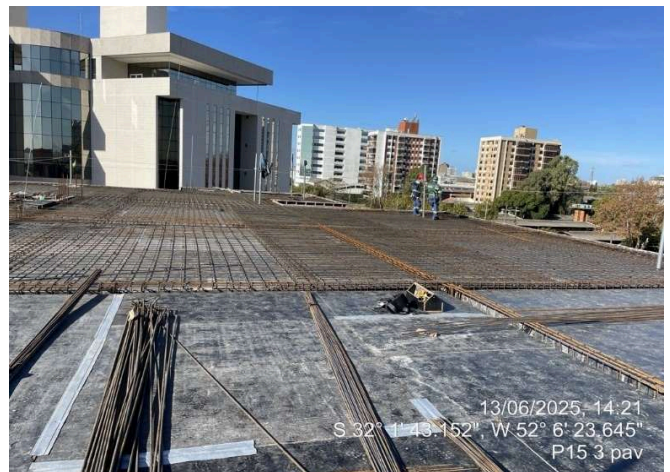
- Armação Lajes e Vigas (Cobertura Ala Sul);



Armação Lajes e Vigas (Cobertura Ala Sul);



- Armação Lajes e Vigas (Cobertura Ala Sul);



Armação Lajes e Vigas (Cobertura Ala Sul);

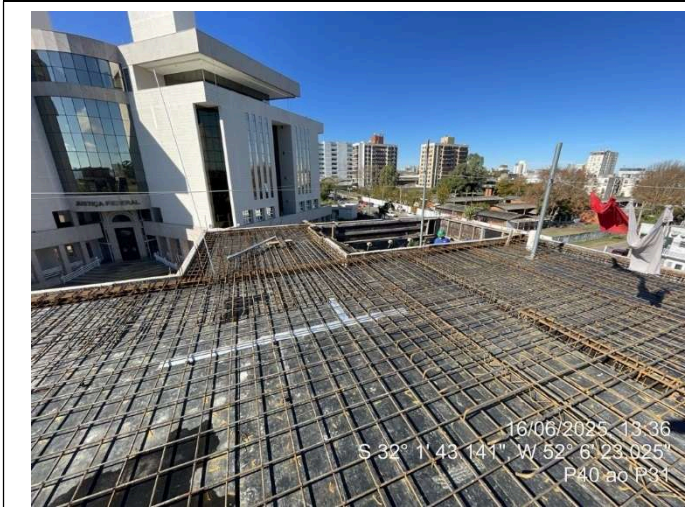


-Concretagem escadas;



Armação Lajes e Vigas (Cobertura Ala Sul);

- 3ª Semana: 15/06/2025 a 21/06/2025:



- Armação das lajes (Cobertura Ala Sul);



- Armação das lajes (Cobertura Ala Sul);



- Armação das lajes (Cobertura Ala Sul);



- Concretagem (Cobertura Ala Sul);



- Concretagem (Cobertura Ala Sul);

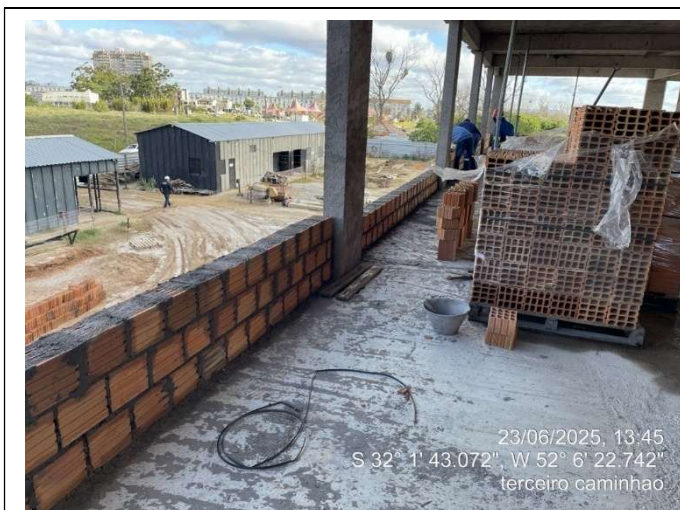


- Concretagem (Cobertura Ala Sul);

AREJANO

ENGENHARIA

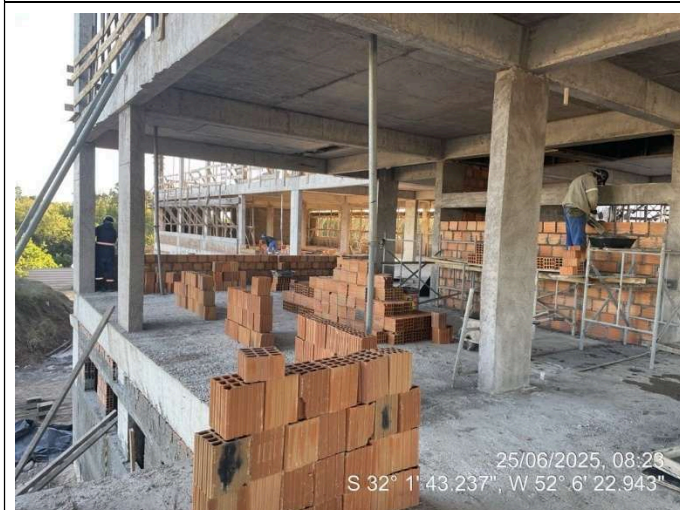
- 4ª Semana: 22/06/2025 a 30/06/2025:



- Alvenaria (2º Pavimento Ala Sul);



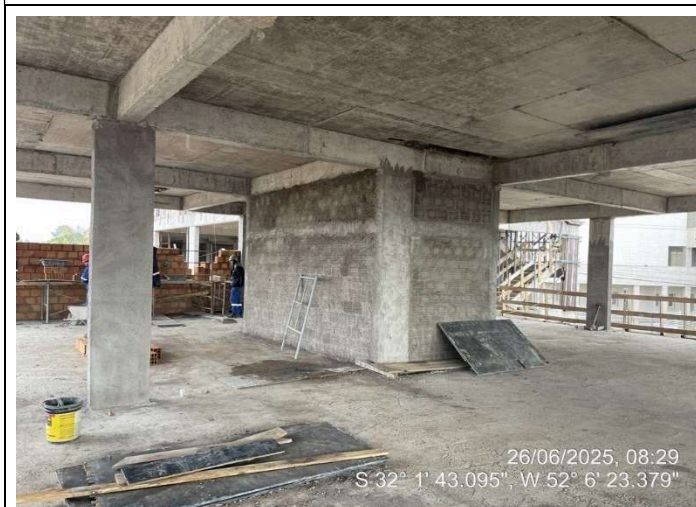
- Alvenaria (2º Pavimento Ala Sul);



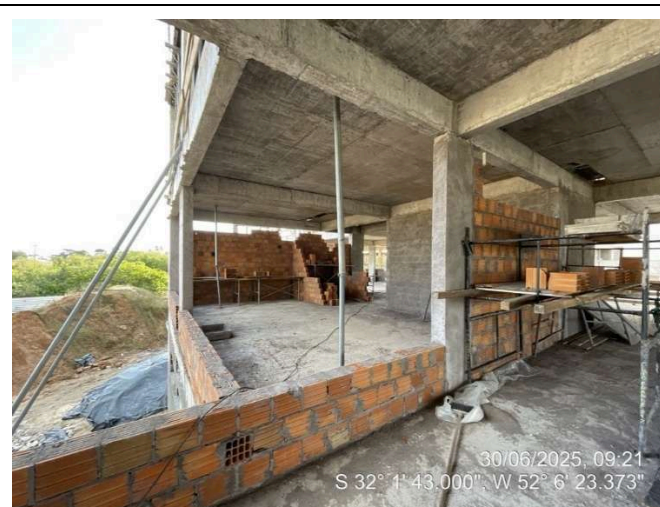
- Alvenaria (2º Pavimento Ala Sul);



- Armação Pilares (Platibanda);



- Alvenaria (2º Pavimento Ala Sul);



- Alvenaria (2º Pavimento Ala Sul);

9. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Com relação ao andamento da obra, no que tange o cumprimento do cronograma físico-financeiro, verificou-se que o percentual previsto para a 24ª medição de obra era **5,58%** (R\$ 1.114.452,07). O percentual real executado foi de **1,59%** (R\$ 359.773,82).

Os principais serviços que evoluíram foram:

1 – Os pilares do 3º pavimento – Ala Sul: aferido **10%**, restando saldo de 8% referente a estrutura da subestação;

2 - Vigas da laje de cobertura - Ala Sul, aferido **8%**, restando saldo de 9% referente a estrutura da subestação;

3 - Laje de cobertura - Ala Sul, aferido **6,5%**, restando saldo de 8% referente a estrutura da subestação;

4 – Alvenaria do 2º pavimento. Considerado **40%**, previstos na 23ª etapa.

Observação 1: Não foi aferido o item “Junta de dilatação”. Conforme e-mail enviado em 26/06/2025, a execução da junta não está desempenhando a sua funcionalidade de fechar a dilatação.

Observação 2: Até a presente data a Everest não apresentou os documentos comprobatórios que os funcionários estão recebendo treinamento em segurança do trabalho de 2 horas mensais dentro da jornada de trabalho, referentes aos meses de maio e junho / 2025.

Rio Grande, 2 de julho de 2025.

JULIANO MINKS
AREJANO:997742
16091

JULIANO MINKS
AREJANO:99774216091
2025.07.02
15:50:57
03'00"

Eng. Juliano Minks Arejano
Arejano Engenharia
CREA RS 159.812