

**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO  
DA 4ª REGIÃO**

PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE SUPERVISÃO TÉCNICA DE  
OBRA PARA AUXILIAR A FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO DA OBRA DO  
PRÉDIO DO FORO TRABALHISTA DE RIO GRANDE / RS.

**RELATÓRIO MENSAL**

**19ª MEDIÇÃO DA OBRA**

**Período: 03/01/2025 à 31/01/2025**

Engº. Juliano Minks Arejano  
AREJANO ENGENHARIA LTDA.  
Responsável Técnico  
CREA RS 159.812

## 1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

No cumprimento do contrato de prestação de **serviço de supervisão técnica de obra** para auxiliar a atividade de fiscalização do contrato de execução da obra de construção do prédio do Foro Trabalhista de Rio Grande/RS, na cidade de Rio Grande/RS, conforme Contrato TRT4 nº 59/2022, encaminhamos relatório mensal da **19ª medição da obra**, entre os dias 3 e 31 de janeiro de 2025, onde estão demonstrados:

- Relatório dos serviços executados no período;
- Lista de funcionários no período;
- Condições climáticas no período;
- Controle do prazo contratual;
- Controle físico-financeiro;
- Planilha de medição;
- Relatório fotográfico dos serviços;
- Considerações finais.

As atividades foram realizadas pela Everest Arquitetura e Engenharia, empresa responsável pela execução da obra.

## **2. RELATÓRIO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS NO PERÍODO**

### **- 1ª Semana: 03/01/2025 a 11/01/2025:**

- Concretagem das Lajes da Ala Leste e do Pilar 20 da Ala Sul;
- Formas das Vigas (2º Pav. Ala Sul);

### **- 2ª Semana: 12/01/2025 a 18/01/2025:**

- Formas das Lajes (2º Pav. Ala Sul);
- Armação dos pilares do 2º Pav Ala Leste;
- Formas Vigas (2º Pav Ala Sul);

### **- 3ª Semana: 19/01/2025 a 25/01/2025:**

- Formas dos pilares do 2º Pav Ala Leste;
- Armação Vigas (2º Pav Ala Sul);
- Armação Lajes (2º Pav Ala Sul);
- Formas das Lajes (2º Pav. Ala Sul);
- Desforma das Lajes e Vigas do 2º Pav Ala Leste;

### **- 4ª Semana: 26/01/2025 a 31/01/2025:**

- Armação Lajes e Vigas (2º Pav Ala Sul);
- Concretagem Lajes e Vigas ( 2º Pav Ala Sul);
- Concretagem dos Pilares ( 2º Pav Ala Leste).

### 3. LISTA DE FUNCIONÁRIOS NO PERÍODO

No período entre 03/01/2025 e 31/01/2025, estavam presentes na obra os seguintes funcionários:

Funcionários Everest			
Funcionário	CPF	FUNÇÃO	Início
Jefferson Clayton Xavier Morais	032.472.991-06	Engenheiro	30/06/23
Zuleina Farias Lopes	024.022.072-21	Engenheira	30/06/23
Assis Mendes Lopes Filho	169.364.260-34	Mestre	10/07/23
Gilnei Jardim Schaum	023.419.490-10	Carpinteiro	27/07/23
Eduardo Barcellos Monteiro	612.649.540-34	Servente	27/07/23
Agustinho Carvalho Farias	572.199.660-91	Pedreiro	10/08/23
Manuel Ferreira de Souza	114.390.842-20	Armador	20/03/24
Marco Antonio Silveira de Paula	596.934.280-72	Carpinteiro	06/08/24
Yuri Kabke Leivas	030.257.000-41	Servente	06/08/24
Osni Avila Alves	469.391.640-49	Armador	26/08/24
Luiz Carlos Da Silva Silva	571.561.400-78	Pedreiro	02/09/24
Rogério Cardoso Damasceno	015.095.883-88	Carpinteiro	03/09/24
Fabio Luciano Monteiro Moraes	014.797.800-90	Pedreiro	23/09/24
Marcio Luiz Machado Rosa	022.534.130-11	Servente	23/09/24
Everton Luiz da Silva Prestes	018.217.300-38	Servente	23/09/24
Angelita Pinheiro de Almeida	932.105.580-00	Servente	23/09/24
Fabiano Melo Jaques	015.135.840-06	Armador	09/10/2024
Alessandro Cardozo Leal	001.908.860-48	Servente	18/11/2024
Jader Francos Nascimento	590.208.140-87	Servente	18/11/2024
Paulo Sergio da Silva Piuma	597.053.960-00	Pedreiro	18/11/2024
Roberto da Silva dos Santos	001.425.050-05	Carpinteiro	08/01/2025
Sergio Luiz Lima Lopes	539.445.770-00	Carpinteiro	08/01/2025
Claudio Barbosa Lima	672.360.300-15	Pedreiro	08/01/2025
Roberto da Silva dos Santos	001.425.050-05	Carpinteiro	08/01/2025
Adilton Bastos dos santos	830.556.905-59	Pedreiro	16/01/2025
Alexsander ferreira lucena	002.039.400-40	Carpinteiro	16/01/2025

# **AREJANO**

## ENGENHARIA

Alex sandro Pereira Lopes	025.975.500-10	Servente	16/01/2025
Antonio Jorge Rodrigues Lucas	387.583.340-68	Pedreiro	16/01/2025
Daniel Barcelos Fonseca	027.886.810-03	Carpinteiro	16/01/2025
Henrique Silva do Nascimento Santos	075.119.474-33	Carpinteiro	16/01/2025
Leonardo Pinto Pereira	651.415.550-20	Carpinteiro	16/01/2025

### 4. CONDIÇÕES CLIMÁTICAS NO PERÍODO

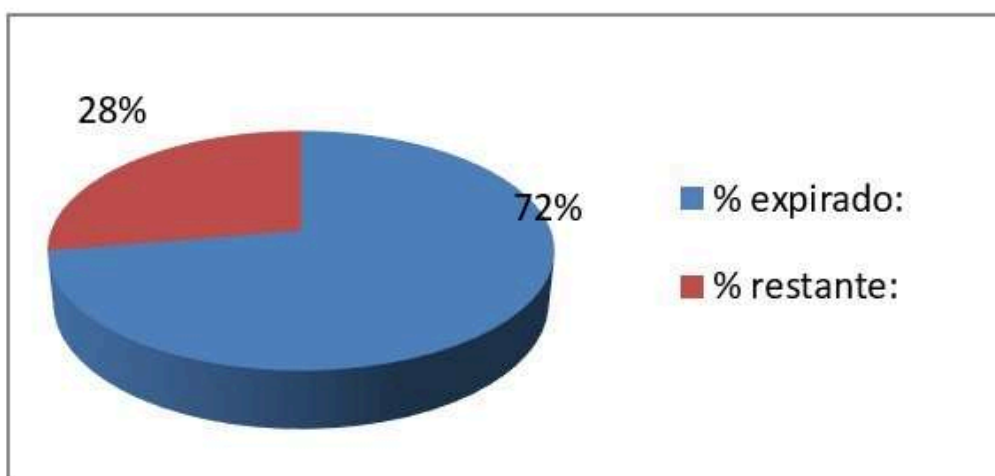
AREJANO engenharia		ACOMPANHAMENTO CLIMÁTICO												MÊS DE REFERÊNCIA:		CLIENTE																															
OBRA DO PRÉDIO DO FORO TRABALHISTA DE RIO GRANDE / RS														janeiro-25		TRT - RS																															
														01 / 01 / 25																																	
DOM			SEG			TER			QUA			QUI			SEX			SAB																													
1			2			3			4			5			6			7																													
M	T	D	M	T	D	M	T	D	M	T	D	M	T	D	M	T	D	M	T	D																											
0																																															
						1						2						3						4																							
						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h																							
						5						6						7						8						9						10						11					
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h																	
12						13						14						15						16						17						18											
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h																	
19						20						21						22						23						24						25											
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h																	
26						27						28						29						30						31																	
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h						6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h																							
1		TEMPO BOM					2		CHUVA FRACA					3		CHUVA FORTE					4		IMPRODUTIVIDADE PÓS CHUVA																								

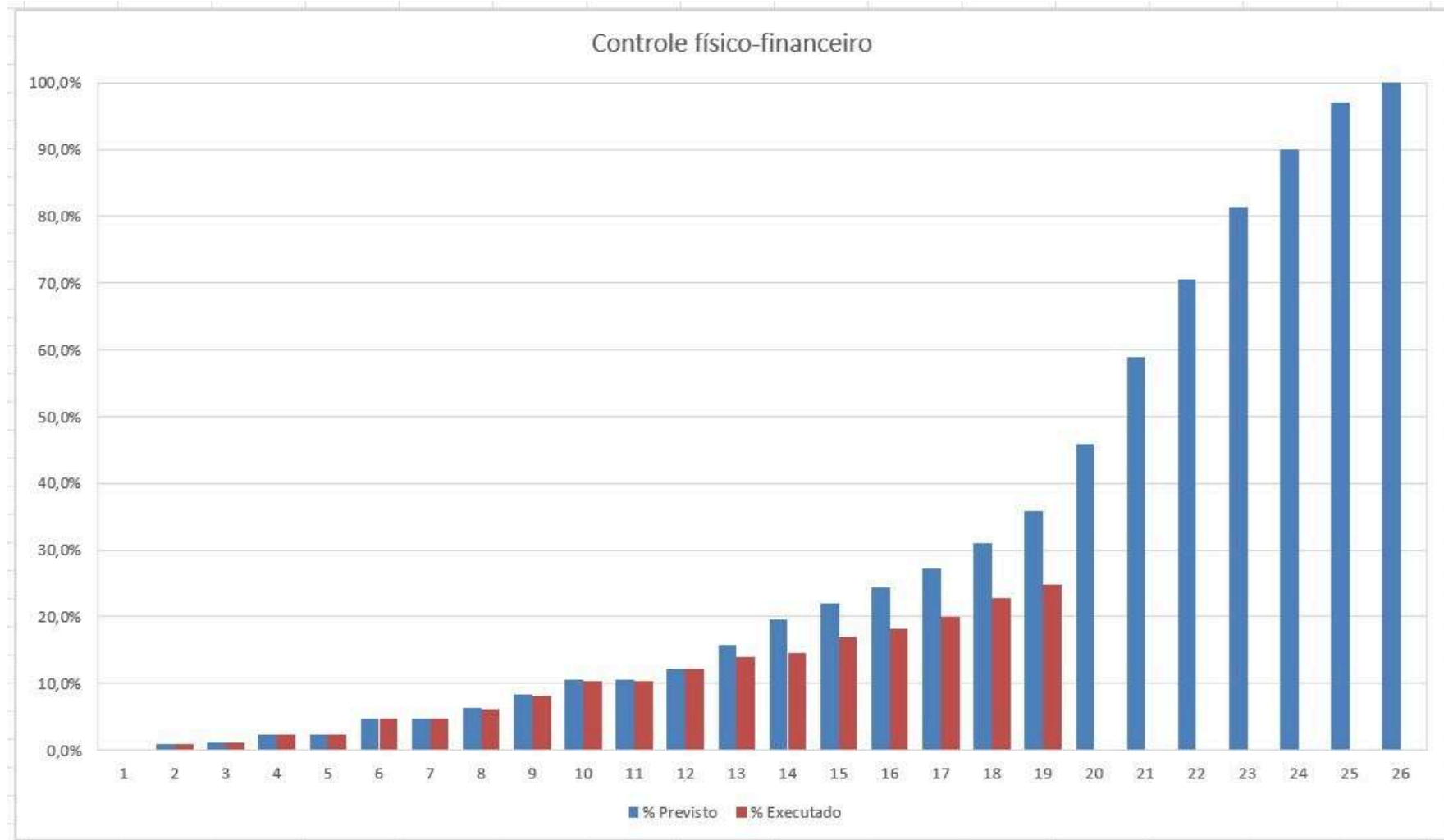
QUADRO RESUMO						QUADRO DE ANÁLISE		LEGENDA	
PERÍODO	BOM	CHUVA FRACA	CHUVA FORTE	IMP. PÓS CHU.					
06:00 07:59	31	0	0	0	Total de dias analisados	31 dias	1	TEMPO BOM	
08:00 09:59	29	2	0	0	Horas sem ocorrência de chuva	452 horas	2	CHUVA FRACA	
10:00 11:59	27	3	1	0	Horas com ocorrência de chuva fraca	30 horas	3	CHUVA FORTE	
12:00 13:59	27	3	1	0	Horas com ocorrência de chuva forte	14 horas	4	IMPRATICÁVEL PÓS CHUV.	
14:00 15:59	26	3	2	0	Horas impraticáveis pós chuva	0 horas			
16:00 17:59	26	4	1	0					
18:00 19:59	30	0	1	0					
20:00 21:59	30	0	1	0					

### 5. CONTROLE DO PRAZO CONTRATUAL

- Início da obra: **30/07/2023**
- Prazo da obra: **762 dias**
- Dias corridos em: **31/01/2025** : **551 dias**
- Prazo restante: **211 dias**



## 6. CONTROLE FÍSICO-FINANCEIRO



### 7. PLANILHA DE PRÉ-MEDIÇÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO												
		OBRA: RIO GRANDE							19ª MEDIÇÃO			
		CONTRATADA: EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.							R\$ 456.509,73			
		PROCESSO PRINCIPAL: 1220/2022							Início:			
		PROCESSO LIQUIDAÇÃO: 6803/2022							Término:			
		CONTRATO: 55/2022							Prazo decor.:			
		ORDEM DE INÍCIO: 26/09/2022										
		VALOR ORIGINAL DO CONTRATO: 18.419.942,74										
		VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO: 21.351.405,44										
DATA DA MEDIÇÃO REALIZADA												
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL	MÊS 19 - PARCELA 19							
					PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui	MEDIÇÃO			o que era previsto medir e não foi medido até aqui
					MDO	MAT	%		MDO	MAT	%	
4	EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	21.498,32	254.187,25	275.685,57	4.299,66	50.837,45	20,00%	70,00%	2.149,83	25.418,73	10,00%	60,00%
5	GUINCHO DE COLUNA	0,00	6.263,70	6.263,70	0,00	3.131,85	50,00%	100,00%	-	3.131,85	50,00%	50,00%
7	CONSUMOS DE ÁGUA, E. ELETR E TELEFONE	0,00	30.322,00	30.322,00	0,00	1.061,27	3,50%	3,50%	-	1.061,27	3,50%	0,00%
9	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	8.436,00	2.802,00	11.238,00	295,26	98,07	3,50%	3,50%	295,26	98,07	3,50%	0,00%
10	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	645.013,95	14.297,30	659.311,25	32.161,03	712,88	4,99%	11,98%	14.083,01	312,16	2,2%	9,80%
13	VIGILÂNCIA	1.548,60	11.135,40	12.684,00	54,20	389,74	3,50%	3,50%	54,20	389,74	3,50%	0,00%
	PILARES - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	67.961,37	290.312,20	358.273,57	8.495,17	36.289,03	12,50%	55,00%	8.495,17	36.289,03	12,50%	42,50%
	VIGAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	192.625,60	729.689,62	922.315,22	24.078,20	91.211,20	12,50%	50,00%	24.078,20	91.211,20	12,50%	37,50%
	LAJES E ESCADAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	129.974,52	962.617,00	1.092.591,52	16.246,82	120.327,13	12,50%	37,50%	16.246,82	120.327,13	12,50%	25,00%
	JUNTAS DE DILATAÇÃO	551,93	5.708,45	6.260,38	82,79	856,27	15,00%	65,00%	82,79	856,27	15,00%	50,00%
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>3.360.456,95</b>	<b>13.730.228,63</b>	<b>17.090.685,58</b>	<b>156.182,88</b>	<b>658.477,16</b>			<b>65.485,28</b>	<b>279.095,44</b>		
20,13%	BDI - Mão de Obra	676.613,19		676.613,19	31.446,73				13.185,17			
16,39%	BDI - Materiais		2.077.080,98	2.077.080,98		107.950,69				45.754,88		
10,82%	BDI - Equipamentos		114.725,39	114.725,39		0,00						
	<b>TOTAL</b>	<b>4.037.070,14</b>	<b>15.922.034,99</b>	<b>19.959.105,14</b>	<b>187.629,61</b>	<b>766.427,85</b>	<b>4,78%</b>		<b>78.670,45</b>	<b>324.850,32</b>	<b>2,02%</b>	
	<b>TOTAL DA MEDIÇÃO</b>				<b>R\$ 954.057,46</b>				<b>TOTAL</b>			
<b>TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3 e 4 (SEM REAJUSTAMENTO)</b>		4.037.070,14	15.922.034,99	19.959.105,14								
REAJUSTAMENTO 1 DO CONTRATO		385.943,91	1.522.146,55	1.908.090,45								
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 1												
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 2												
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 3												
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO									7.520,90	31.055,69	38.576,59	
<b>TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3 (COM REAJUSTAMENTO 1º)</b>		4.423.014,05	17.444.181,54	21.867.195,59					<b>86.191,35</b>	<b>355.906,01</b>	<b>442.097,35</b>	
REAJUSTAMENTO 2 DO CONTRATO		132.110,48	547.352,81	679.463,30								
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 6ª e 7ª												
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE O ADITIVO 4		8.515,60	8.299,16	16.814,76								
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO									2.809,84	11.602,54	14.412,37	
<b>TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3 (COM REAJUSTAMENTO 2º)</b>		4.563.640,13	17.999.833,52	22.563.473,65					<b>89.001,18</b>	<b>367.508,55</b>	<b>456.509,73</b>	

### 8. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS

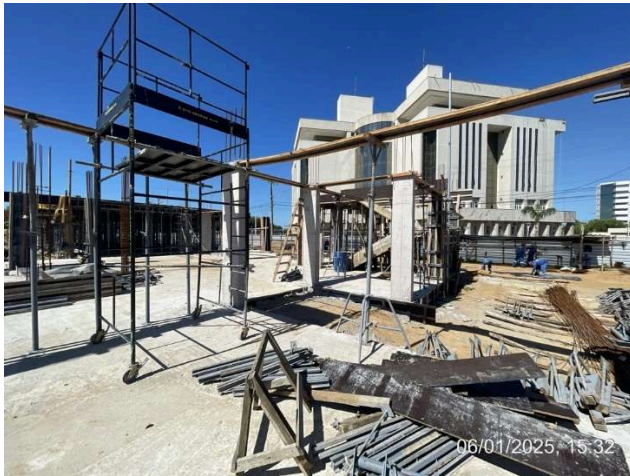
- 1ª Semana: 03/01/2025 a 11/01/2025:



-Concretagem das Lajes da Ala Leste



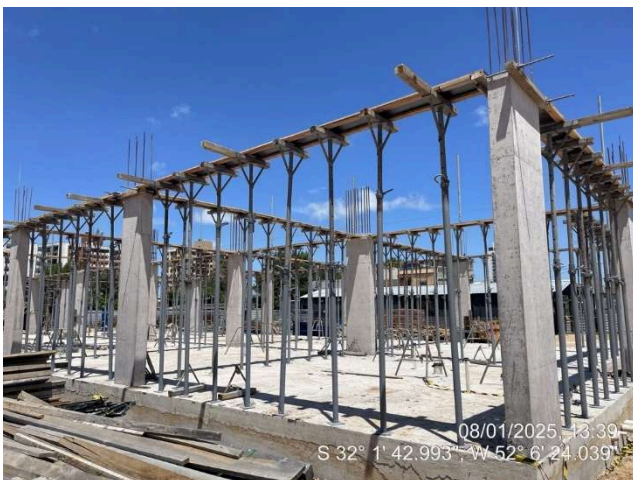
-Concretagem das Lajes da Ala Leste



- Formas das Vigas (2º Pav. Ala Sul);



- Formas das Vigas (2º Pav. Ala Sul);



- Formas das Vigas (2º Pav. Ala Sul);



Formas das Vigas (2º Pav. Ala Sul);

- 2ª Semana: 12/01/2025 a 18/01/2025:



- Armação dos pilares do 2º Pav Ala Leste;



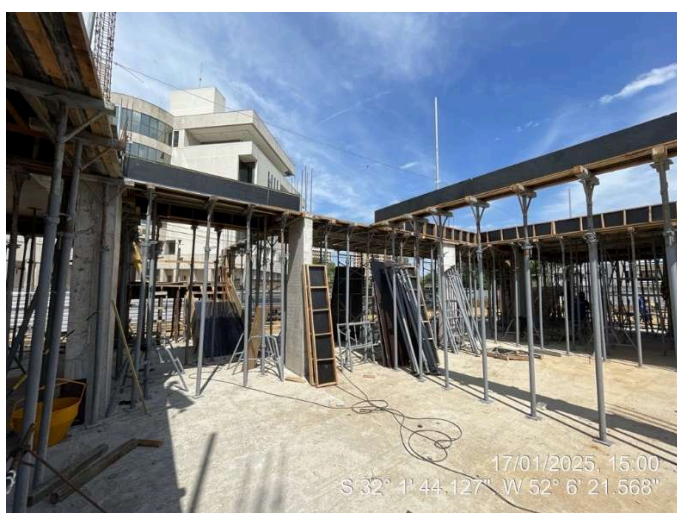
- Formas Vigas (2º Pav Ala Sul);



Formas das Lajes (2º Pav. Ala Sul);



-Formas das Lajes (2º Pav. Ala Sul);

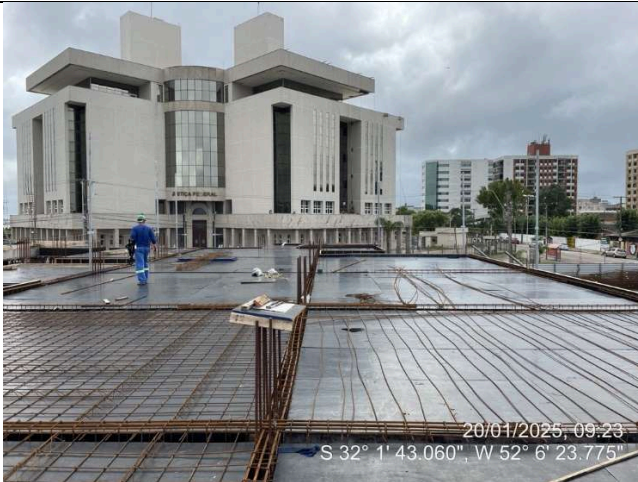


- Formas Vigas (2º Pav Ala Sul);



-Formas das Lajes (2º Pav. Ala Sul);

- 3ª Semana: 19/01/2025 a 25/01/2025:



- Armação Vigas (2º Pav Ala Sul);



Armação Lajes (2º Pav Ala Sul);



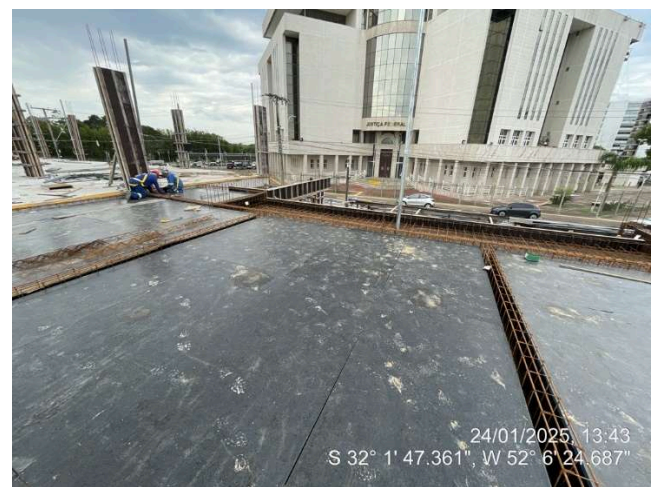
- Formas das Lajes (2º Pav. Ala Sul);



- Formas dos pilares do 2º Pav ala Leste;



- Desforma das Lajes e Vigas do 2º Pav Ala Leste ;



- Armação Vigas (2º Pav Ala Sul);

# AREJANO

## ENGENHARIA

- 4ª Semana: 26/01/2025 a 31/01/2025:



- Concretagem dos Pilares ( 2º Pav Ala Leste);



- Concretagem dos Pilares ( 2º Pav Ala Leste);



- Armação Lajes (2º Pav Ala Sul);



- Armação Lajes e Vigas (2º Pav Ala Sul);



- Concretagem Lajes e Vigas (2º Pav Ala Sul);



- Concretagem Lajes e Vigas (2º Pav Ala Sul);

## 9. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Com relação ao andamento da obra, no que tange o cumprimento do cronograma físico-financeiro, verificou-se que o percentual previsto para a 16ª medição de obra era **4,78%** (R\$ 954.057,46). O percentual real executado foi de **2,02%** (R\$ 456.509,73 “com reajustes”). O percentual previsto acumulado na etapa 19 era de **35,79%**, o percentual acumulado executado até o momento é de **24,72%**. Mesmo após recente revisão do cronograma físico-financeiro, já é verificado um descompasso entre percentual executado e previsto.

Durante o mês de janeiro foi verificado chuvas esparsas, que não tiveram um impacto significativo no andamento da obra.

Os principais serviços que evoluíram foram:

**1** - Pilares do 2º pavimento da Ala Leste, aferidos **12,5%**, previstos na 16ª etapa;

**2** - Vigas da laje de piso 2º pavimento Ala Sul, aferido **12,5%**, previstos na 16ª etapa;

**3** - Laje de piso do 2º pavimento Ala Sul, aferidos **12,5%**, previstos na 17ª etapa.

Nessa 19ª etapa a diferença percentual acumulada não executada, prevista no cronograma físico-financeiro é de: 42,5% dos pilares, 37,50% das vigas, 25% das lajes, 100% das vergas, 100% das alvenarias dos pavimentos, 50% das alvenarias das escadarias e casas de máquinas, 40% das alvenarias das platibandas, 100% dos tubos de quedas, 50% dos contrapisos, 20% de pisos de basalto, 30% de pisos de porcelanato, 100% de chapiscos e massa única do revestimento interno, 100% dos reservatórios, 63% da rede coletora de esgoto e 50% dos muros.

Observação 1: A Everest compartilhou os relatórios de rompimento dos corpos de prova de concreto. No relatório nº 2046/24, da empresa CERM Controle Tecnológico, foi verificado dois pontos que necessitam de atenção:

# AREJANO

## ENGENHARIA

1º - O rompimento aos 63 dias de idade para o concreto do caminhão de placa ITE9C42, a resistência atingiu 27,52Mpa e 25,95 Mpa (rompimento de dois corpos de prova). Esse concreto foi aplicado no bloco de fundação nº B24, a resistência prevista em projeto é de 30MPa.

2º - O rompimento aos 63 dias para o concreto do caminhão de placa IRF3138, atingiu resistência de 23,36MPa. Esse concreto foi aplicado nas vigas da laje do 1º pavimento, a resistência prevista em projeto para as vigas é de 25MPa. Relatório em anexo.

Observação 2: Ainda são registrados problemas relacionados à segurança do trabalho. Alguns trabalhadores apresentam grande resistência em seguir as normas de segurança. Foram registrados trabalhadores sem o devido uso de EPIs, em situação de risco de queda.

Rio Grande, 6 de fevereiro de 2025.

JULIANO MINKS  
AREJANO:9977421  
6091

JULIANO MINKS  
AREJANO:99774216091  
2025.02.06  
16:35:52  
-03'00'

---

Eng. Juliano Minks Arejano  
Arejano Engenharia  
CREA RS 159.812



**CERM**  
**CONTROLE TECNOLÓGICO DE SOLOS E CONCRETO**

**EMPRESA SOLICITANTE:** Everest Arquitetura e Engenharia

**Certificado:** 2046/24

**OBRA:** TRT 4

**LOCAL:** Rua Cap. Ten. Heitor Perdigão, S/N, esquina Rua Condor - Rio Grande/RS

**AMOSTRA RECEBIDA:** Consta de 21 corpos de prova 10x20cm de concreto, moldados e ensaiados nas suas respectivas idades.

**SERVIÇO(S) REALIZADO(S):** Ensaio de concreto à compressão executado segundo NBR 5739.

**Certificado de Calibração da Prensa:** 24082101GA

**Emitido:** 21/08/2024

**Validade:** 21/08/2025

Moldagem executada segundo NBR 5738.

Caminhão	Nota Fiscal	Volume (m <sup>3</sup> )	Cam.	Moldagem	Idade	Tensão	Idade	Tensão	Idade	Tensão	Saída Usina	Cheg. Obra	Lançamento		Slump (mm)	Elemento Concretado
						(MPa)		(MPa)		(MPa)			Início	Fim		
ITE9C42	25986-1	5,0	1	04/11/2024	7	16,42	28	24,22	63	27,52	13:41	14:10	14:50	15:26	95	B24, L118 e L120
						19,26		27,15		25,95						
ISU5522	25989-1	8,0	2	04/11/2024	7	25,83	28	26,20	63	***	14:40	15:00	15:30	15:58	145	V108, V112, V114, V115, V116, V117, V121, V129, V137, V140, V141, V142, V143, V148
						27,35		28,96		***						
IRF3138	25990-1	8,0	3	04/11/2024	7	17,65	28	22,36	63	23,36	15:11	15:54	16:15	16:55	120	V108, V109, V110, V114, V119, V121, V131, V132, V133, V136, V137, V140, V143, V148
						17,46		22,61		23,36						
ISU4460	25991-1	6,5	4	04/11/2024	7	15,40	28	19,30	63	24,19	16:31	16:51	17:15	17:42	135	V110, V111, V114, V131, V132, V120, V147, V149
						16,30		21,31		25,75						

Obs.1 :Concreto fornecido pela concreteira Compasul, fck esperado 30MPa para Cam 1 e 25MPa para os demais.

Rio Grande, 06 de Janeiro de 2025.

Responsável pelo serviço  
**Celso Mendonça**  
Técnico

Responsável Técnico  
**Jonas Botelho Santos**  
Eng.Civil CREA - 260.728-D(RS)



