

**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO  
DA 4ª REGIÃO**

PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE SUPERVISÃO TÉCNICA DE  
OBRA PARA AUXILIAR A FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO DA OBRA  
DO PRÉDIO DO FORO TRABALHISTA DE RIO GRANDE / RS.

**RELATÓRIO MENSAL**

**8ª MEDIÇÃO DA OBRA**

**Período: 01/02/2024 à 29/02/2024**

Engº. Juliano Minks Arejano  
AREJANO ENGENHARIA LTDA.  
Responsável Técnico  
CREA RS 159.812

## 1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

No cumprimento do contrato de prestação de **serviço de supervisão técnica de obra** para auxiliar a atividade de fiscalização do contrato de execução da obra de construção do prédio do Foro Trabalhista de Rio Grande/RS, na cidade de Rio Grande/RS, conforme Contrato TRT4 nº 59/2022, encaminhamos relatório mensal da **8ª medição da obra**, entre os dias 1º e 29 de fevereiro de 2024, onde estão demonstrados:

- Relatório dos serviços executados no período;
- Lista de funcionários no período;
- Condições climáticas no período;
- Controle do prazo contratual;
- Controle físico-financeiro;
- Planilha de medição;
- Relatório fotográfico dos serviços;
- Considerações finais.

As atividades foram realizadas pela Everest Arquitetura e Engenharia, empresa responsável pela execução da obra.

## **2. RELATÓRIO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS NO PERÍODO**

**- 1ª Semana: 01/02/2023 a 10/02/2024:**

- Execução do colchão de areia;
- Instalação dos equipamentos de monitoramento do adensamento pela CERM – Piezômetros (em 08/02).

**- 2ª Semana: 11/02/2024 a 17/02/2024:**

- Execução do colchão de areia;
- Instalação dos equipamentos de monitoramento do adensamento pela CERM – Placas de monitoramento de recalque (em 15/02).

**- 3ª Semana: 18/02/2024 a 24/02/2024:**

- Execução do colchão de areia;
- Início da execução do aterro de sobrecarga – em 19/02/2024.

**- 4ª Semana: 25/02/2024 a 29/02/2024:**

- Execução do colchão de areia;
- Execução do aterro de sobrecarga.

### 3. LISTA DE FUNCIONÁRIOS NO PERÍODO

No período entre 01/02/2024 e 29/02/2024, estavam presentes na obra os seguintes funcionários:

<b>Funcionários Everest</b>			
Funcionário	CPF	FUNÇÃO	Início
Jefferson Clayton Xavier Morais	032.472.991-06	Engenheiro	30/06/23
Zuleina Farias Lopes	024.022.072-21	Engenheira	30/06/23
Nídia de Paula Souza Santos	636.178.462-20	Compradora	09/09/14
Assis Mendes Lopes Filho	169.364.260-34	Mestre	10/07/23
Gilnei Jardim Schaum	023.419.490-10	Carpinteiro	27/07/23
Eduardo Barcelos Monteiro	612.649.540-34	Servente	27/07/23
Bruno Engracio de Souza	045.739.980-55	Servente	10/08/23
Agustinho Carvalho Farias	572.199.660-91	Pedreiro	10/08/23
João Juarez Costa Neves	315.057.910-49	Carpinteiro	21/08/23
Marco Antônio Duarte Caetano	315.457.770-04	Servente	21/08/23
Priscila dos Santos Duarte	011.072.960-99	Servente	13/11/23
<b>Funcionário terceirizado</b>			
Elieder Gautéio Brum (Jr Ávila)	029.199.450-41	Operador Máq.	

### 4. CONDIÇÕES CLIMÁTICAS NO PERÍODO

	<b>ACOMPANHAMENTO CLIMÁTICO</b>					MÊS DE REFERÊNCIA:	CLIENTE
	OBRA DO PRÉDIO DO FORO TRABALHISTA DE RIO GRANDE / RS					<b>fevereiro-24</b>	<b>TRT - RS</b>
						<b>01 / 02 / 24</b>	
DOM	SEG	TER	QUA	QUI	SEX	SAB	
				1	2	3	
				6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	
4	5	6	7	8	9	10	
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	
11	12	13	14	15	16	17	
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	
18	19	20	21	22	23	24	
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	
25	26	27	28	29			
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h			
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h							

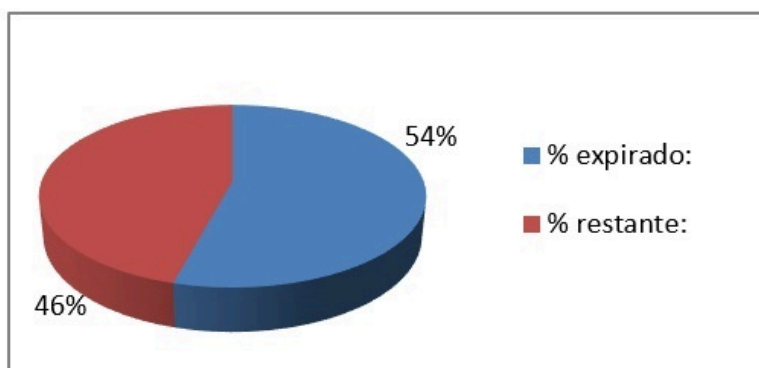
QUADRO RESUMO				
PERÍODO	BOM	CHUVA FRACA	CHUVA FORTE	Ñ COLETADO
06:00 07:59	19			10
08:00 09:59	19			10
10:00 11:59	19			10
12:00 13:59	18	1		10
14:00 15:59	17		1	10
16:00 17:59	18		1	10
18:00 19:59	18		1	10
20:00 21:59	18		1	10

QUADRO DE ANÁLISE	
Total de dias analisados	29 dias
Horas sem ocorrência de chuva	292 horas
Horas com ocorrência de chuva fraca	2 horas
Horas com ocorrência de chuva forte	8 horas
Horas sem coleta de dados	160 horas

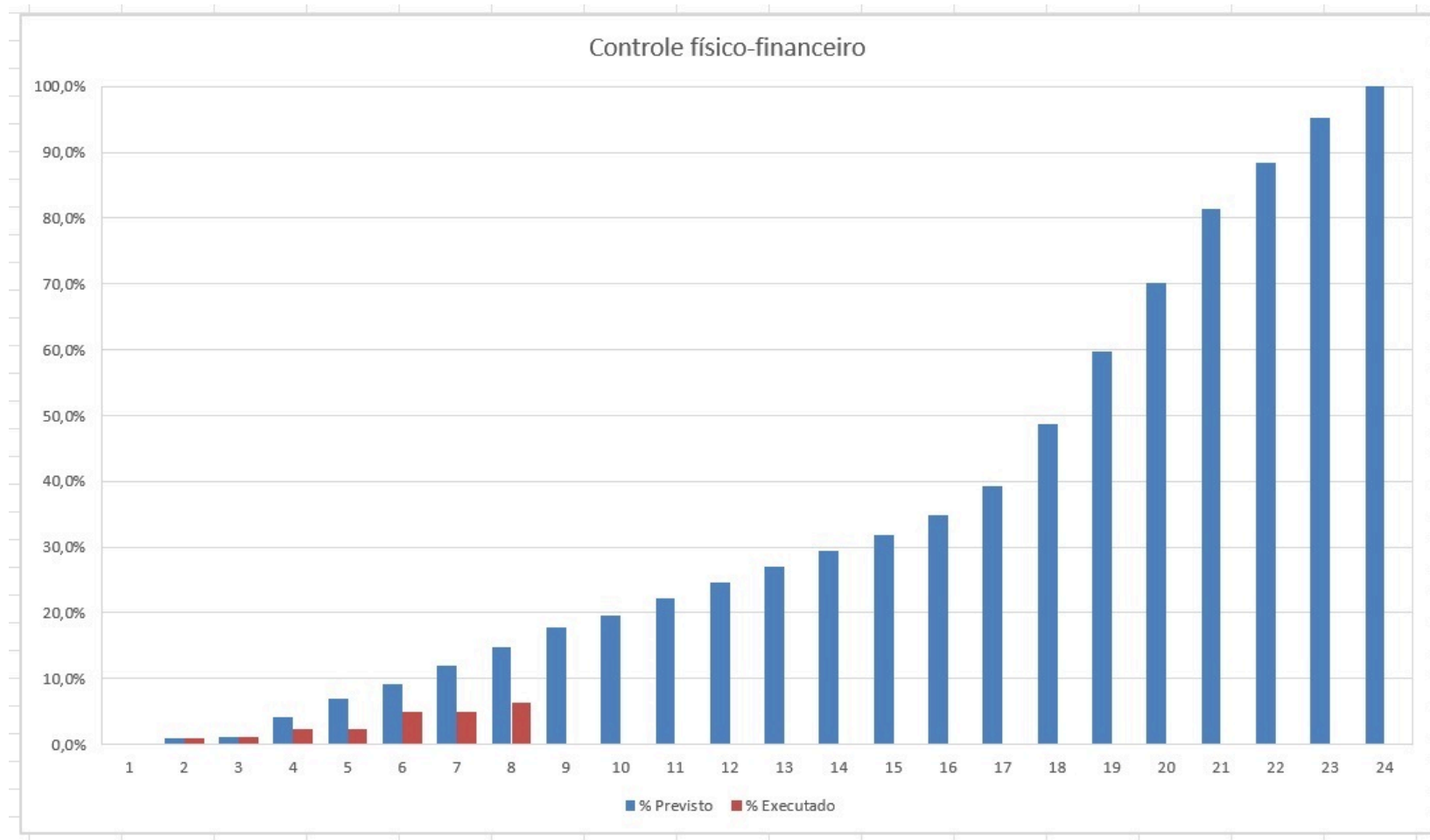
LEGENDA	
1	TEMPO BOM
2	CHUVA FRACA
3	CHUVA FORTE
4	DADOS NÃO COLETADOS

### 5. CONTROLE DO PRAZO CONTRATUAL

- Início da obra: **30/06/2023**  
- Prazo da obra: **452 dias**  
- Dias corridos em: **29/02/2024** : **245 dias**  
- Prazo restante: **207 dias**



## 6. CONTROLE FÍSICO-FINANCEIRO



### 7. PLANILHA DE PRÉ-MEDIÇÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO													
OBRA RIO GRANDE					8ª MEDIÇÃO								
CONTRATADA: EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.					<div style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">R\$ 353.529,87</div> <p style="font-size: 0.8em;">Início: 01/02/2024 Término: 29/02/2024 Frase de corte:</p>								
PROCESSO PRINCIPAL: 1220/2022													
PROCESSO LIQUIDAÇÃO: 693/2022													
CONTRATO: 5572022													
ORDEN DE INÍCIO: 26/09/2022													
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO: 16.419.942,74													
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO: 21.351.405,44													
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL	MÊS 8 - PARCELA 8								
					PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui	MEDIÇÃO			o que era previsto medir e não foi medido até aqui	
					MDO	MAT	%			MDO	MAT		%
6	ARTS	0,00	457,12	457,12	0,00	0,00		0,00%	-	-			0,00%
7	CONSUMOS DE ÁGUA, E. ELETR E TELEFONE	0,00	30.322,00	30.322,00	0,00	1.364,43	4,50%	4,50%	-	1.364,43	4,50%		0,00%
8	LOCAÇÃO DE OBRA	5.356,45	5.349,55	11.308,00	0,00	0,00		100,00%	-	-			100,00%
9	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	8.436,00	2.802,00	11.238,00	235,26	38,07	3,50%	3,50%	235,26	38,07	3,50%		0,00%
10	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	645.013,35	14.297,30	659.310,65	3.409,42	208,57	1,46%	7,82%	12.220,24	270,87	1,83%		5,33%
11	PGRCC E PCMAT	0,00	8.341,36	8.341,36	0,00	0,00		0,00%	-	-			0,00%
12	CÓPIAS DE PROJETOS	0,00	4.041,00	4.041,00	0,00	0,00		0,00%	-	-			0,00%
13	VIGILÂNCIA	1548,60	11.135,40	12.684,00	6134	445,42	4,00%	4,00%	6134	445,42	4,00%		0,00%
14	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	157.420,05	790.067,33	947.487,38	0,00	0,00		80,00%	47.226,02	237.020,36	30,00%		50,00%
15	INFRAESTRUTURA												
	MOBILIZ/DESMOBILIZ DO EQUIPAMENTO PARA ESTAGUEAMENTO	1.969,33	3.447,16	5.416,49	0,00	0,00	0,00%	100,00%	-	-			100,00%
	ESTAGUEAMENTO	37.843,75	302.462,76	340.312,51	15.139,30	120.385,10	40,00%	80,00%	-	-			80,00%
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	27.252,64	105.359,34	132.612,98	8.175,73	31.787,36	30,00%	60,00%	-	-			60,00%
	BASE DOS MASTROS	403,87	1.358,34	1.762,81	0,00	0,00		0,00%	-	-			0,00%
<b>ADITIVO 3</b>													
	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	27.364,76	145.651,84	173.016,60	0,00	0,00		80,00%	8.389,43	43.635,55	30,00%		50,00%
	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	-57.644,81	-266.735,59	-324.380,40	0,00	0,00		80,00%	(17.293,44)	(80.020,68)	30,00%		50,00%
<b>SUBTOTAL DO ADITIVO 3</b>		<b>230.335,35</b>	<b>680.161,13</b>	<b>910.496,54</b>	<b>35.616,11</b>	<b>136.034,01</b>							
<b>SUBTOTAL</b>		<b>3.161.394,30</b>	<b>13.530.594,81</b>	<b>16.692.589,11</b>	<b>137.241,02</b>	<b>324.639,09</b>			<b>50.899,45</b>	<b>202.874,10</b>			
20,13% BDI - Mão de Obra		636.653,74		636.653,74	27.632,88				10.248,38				
16,33% BDI - Materiais			2.044.353,03	2.044.353,03		53.231,14				33.253,16			
10,82% BDI - Equipamentos			114.725,39	114.725,39		0,00				0,00			
<b>TOTAL</b>		<b>3.798.648,64</b>	<b>15.689.673,22</b>	<b>19.488.321,86</b>	<b>164.873,90</b>	<b>377.330,23</b>	<b>2,79%</b>		<b>61.147,83</b>	<b>236.133,26</b>	<b>1,53%</b>		
<b>TOTAL DA MEDIÇÃO</b>						<b>R\$ 542.804,13</b>				<b>TOTAL</b>			
<b>TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3 (SEM REAJUSTAMENTO)</b>													
		3.798.648,64	15.689.673,22	19.488.321,86									
REAJUSTAMENTO DO CONTRATO		363.150,81	1.499.932,76	1.863.083,57									
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 1													
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 2													
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 3													
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO									5.845,73	22.574,34	28.420,07		
<b>TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3 (COM REAJUSTAMENTO 1º)</b>		<b>4.161.799,44</b>	<b>17.189.605,98</b>	<b>21.351.405,43</b>					<b>66.993,56</b>	<b>258.707,60</b>	<b>325.701,17</b>		
<b>TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3 (COM REAJUSTAMENTO 1º)</b>													
		4.052.488,85	16.789.963,58	20.842.432,43									
REAJUSTAMENTO DO CONTRATO		132.110,48	547.352,81	679.463,30									
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 6									360,33	16.754,13	17.114,46		
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 7									17,56	78,82	96,38		
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO									2.183,99	8.433,87	10.617,86		
<b>TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3 (COM REAJUSTAMENTO 2º)</b>		<b>4.293.909,93</b>	<b>17.736.958,80</b>	<b>22.030.868,72</b>					<b>69.555,44</b>	<b>283.974,43</b>	<b>353.529,87</b>		

### 8. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS

- 1ª Semana: 01/02/2024 a 10/02/2024:

 <p>08/02/2024 10:55 S 32° 1' 44.064", W 52° 6' 23.158"</p>	 <p>08/02/2024 11:00 S 32° 1' 43.745", W 52° 6' 23.934"</p>
<p>Geral canteiro</p>	<p>Geral canteiro</p>
 <p>08/02/2024 11:01 S 32° 1' 43.324", W 52° 6' 24.663"</p>	 <p>08/02/2024 13:57 S 32° 1' 42.756", W 52° 6' 24.863"</p>
<p>Execução do colchão de areia</p>	<p>Execução manual do colchão de areia</p>
 <p>08/02/2024 10:58 S 32° 1' 42.918", W 52° 6' 23.471"</p>	 <p>08/02/2024 10:57 S 32° 1' 43.239", W 52° 6' 22.310"</p>
<p>Piezômetro 1 executado pela CERM</p>	<p>Piezômetro 2 executado pela CERM</p>

- 2ª Semana: 11/02/2024 a 17/02/2024:



Colchão de areia



Geral canteiro – depósito de material do aterro



Colchão de areia com altura inferior ao projetado.



Colchão de areia com altura inferior ao projetado



Execução de base no nível correto do colchão de areia para instalação das placas de monitoramento do recalque



Execução de base no nível correto do colchão de areia para instalação das placas de monitoramento do recalque

# AREJANO

## ENGENHARIA



Execução de base no nível correto do colchão de areia para instalação das placas de monitoramento do recalque



Placa de recalque instalada sobre base elevada de colchão de areia



Ensaio de compactação do colchão de areia executado pela CERM



Leitura do piezômetro



Leitura do nível inicial da placa de monitoramento de recalque



Placa de monitoramento de recalque instalada

- 3ª Semana: 18/02/2024 a 24/02/2024:



Execução do aterro de sobrecarga



Execução do aterro de sobrecarga



Execução do colchão de areia



Aterro de sobrecarga



Aterro de sobrecarga



Aterro de sobrecarga

- 4ª Semana: 25/02/2024 a 29/02/2024:



Execução manual do colchão de areia



Execução manual do colchão de areia



Aterro de sobrecarga pós chuva



Aterro de sobrecarga pós chuva



Colchão de areia



Aterro de sobrecarga

## 9. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Com relação ao andamento da obra, no que tange o cumprimento do cronograma físico–financeiro, verificou-se que o percentual previsto para a 8ª medição de obra era **2,79%** (R\$ 542.804,13). O percentual real verificado foi de **1,53%** (R\$ 353.529,87 “com reajustes”). Considerando o novo cronograma, após o aditivo 3, o percentual previsto acumulado na etapa 8 era de **14,83%**. O percentual acumulado executado até o momento é de **6,39%**.

Na segunda metade do mês de fevereiro a obra apresentou significativa melhora na sua evolução, 30% dos serviços de movimentação de terra foram executados, atingindo o percentual previsto na etapa 5 do cronograma físico-financeiro.

A empresa ainda demonstrou resistência para executar a camada de colchão de areia, mas o serviço evoluiu juntamente com o aterro de sobrecarga. Os locais apontados pela supervisão, que apresentavam espessura menor que a prevista em projeto, foram corrigidos.

O mês apresentou boa condição climática para executar os serviços de movimentação de terra. Foi registrado apenas uma ocorrência de chuva forte durante todo o mês.

Obs. 01: A empresa CERM instalou os piezômetros e as placas de monitoramento de recalque.

Rio Grande, 5 de março de 2024.

**JULIANO MINKS** JULIANO MINKS  
**AREJANO:997742** AREJANO:99774216091  
**16091** 2024.03.05  
13:53:51  
-03'00'

Eng. Juliano Minks Arejano  
Arejano Engenharia  
CREA RS 159.812