

**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
DA 4ª REGIÃO**

PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE SUPERVISÃO TÉCNICA DE
OBRA PARA AUXILIAR A FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO DA OBRA
DO PRÉDIO DO FORO TRABALHISTA DE RIO GRANDE / RS.

RELATÓRIO MENSAL

2ª MEDIÇÃO DA OBRA

Período: 01/08/2023 à 31/08/2023

Engº. Juliano Minks Arejano
AREJANO ENGENHARIA LTDA.
Responsável Técnico
CREA RS 159.812

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

No cumprimento do contrato de prestação de **serviço de supervisão técnica de obra** para auxiliar a atividade de fiscalização do contrato de execução da obra de construção do prédio do Foro Trabalhista de Rio Grande/RS, na cidade de Rio Grande/RS, conforme Contrato TRT4 nº 59/2022, encaminhamos relatório mensal da **2ª medição da obra**, entre os dias 1º e 31 de agosto de 2023, onde estão demonstrados:

- Relatório dos serviços executados no período;
- Controle do prazo contratual;
- Condições climáticas no período;
- Lista de funcionários no período;
- Controle físico-financeiro / Planilha da 1ª medição;
- Relatório fotográfico dos serviços;
- Considerações finais.

As atividades foram realizadas pela Everest Arquitetura e Engenharia, empresa responsável pela execução da obra.

2. RELATÓRIO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS NO PERÍODO

- 1ª Semana: 01/08/2023 a 05/08/2023:

- Execução do tapume;
- Execução das instalações provisórias.

- 2ª Semana: 06/08/2023 a 12/08/2023:

- Execução do tapume;
- Execução das instalações provisórias;
- Aterro de nivelamento do terreno (início dia 07/08);
- Instalação da placa da obra;
- Reforma contêiner (início 11/08).

- 3ª Semana: 13/08/2023 a 19/08/2023:

- Execução do tapume;
- Execução das instalações provisórias;
- Aterro de nivelamento do terreno;
- Reforma contêiner.

- 4ª Semana: 20/08/2023 a 26/08/2023:

- Execução das instalações provisórias;
- Aterro de nivelamento do terreno;
- Reforma contêiner;
- Chegada da perfuratriz dos geodrenos (em 21/08).

- 5ª Semana: 27/08/2023 a 31/08/2023:

- Execução das instalações provisórias;
- Aterro de nivelamento do terreno;
- Reforma contêiner;

3. CONTROLE DO PRAZO CONTRATUAL



4. CONDIÇÕES CLIMÁTICAS NO PERÍODO

	ACOMPANHAMENTO CLIMÁTICO					MÊS DE REFERÊNCIA:	CLIENTE
	OBRA DO PRÉDIO DO FORO TRABALHISTA DE RIO GRANDE / RS					agosto-23	TRT - RS
						01 / 08 / 23	
DOM	SEG	TER	QUA	QUI	SEX	SAB	
		1	2	3	4	5	
		6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h
6	7	8	9	10	11	12	
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h
13	14	15	16	17	18	19	
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h
20	21	22	23	24	25	26	
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h
27	28	29	30	31			
6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h	6h 8h 10h 12h 14h 16h 18h 20h			

QUADRO RESUMO				
PERÍODO	BOM	CHUVA FRACA	CHUVA FORTE	Ñ COLETADO
06:00 07:59	28	3		
08:00 09:59	28	2	1	
10:00 11:59	29	1	1	
12:00 13:59	30	1		
14:00 15:59	29	1		
16:00 17:59	29	2		
18:00 19:59	29	2		
20:00 21:59	27	3	1	

QUADRO DE ANÁLISE	
Total de dias analisados	31 dias
Horas sem ocorrência de chuva	458 horas
Horas com ocorrência de chuva fraca	30 horas
Horas com ocorrência de chuva forte	6 horas
Horas sem coleta de dados	

LEGENDA	
1	TEMPO BOM
2	CHUVA FRACA
3	CHUVA FORTE
4	DADOS NÃO COLETADOS

5. LISTA DE FUNCIONÁRIOS NO PERÍODO

No período entre 01/08/2023 e 31/08/2023, estavam presentes na obra os seguintes funcionários:

Funcionários Everest			
Funcionário	CPF	FUNÇÃO	Início
Jefferson Morais	032.472.991-06	Engenheiro	31/06/23
Assis Mendes Lopes Filho	169.364.260-34	Mestre	10/07/23
Gilnei Jardim Schaum	023.419.490-10	Carpinteiro	27/07/23
Eduardo Barcelos Monteiro	612.649.540-34	Servente	27/07/23
Bruno Engracio de Souza	045.739.980-55	Servente	10/08/23
Agustinho Carvalho Farias	572.199.660-91	Pedreiro	10/08/23
João Juarez Costa Neves	315.057.910-49	Carpinteiro	21/08/23
Marco Antônio Duarte Caetano	315.457.770-04	Servente	21/08/23

Funcionários terceirizados		
Empresa: Lucas Rafael dos Santos da Silva – 22.551.047/0001-86		
Funcionário	CPF	FUNÇÃO
Maico da Silva Costa	028.752.070-67	Pedreiro
Rafael Baes Fonseca	022.992.360-74	Meio Oficial
Brian de Souza Bernadotti	015.490.130-09	Meio Oficial
Edison Luiz dos Santos Duarte (MEI)	51.158.022/0001-15	Pedreiro
Empresa: David Jobim Palma – 51.331.807/0001-86		
Funcionário	CPF	FUNÇÃO
David Jobim Palma	027.176.580-17	Soldador

6. CONTROLE FÍSICO-FINANCEIRO / PLANILHA DE MEDIÇÃO

OBRA RIO GRANDE					2ª MEDIÇÃO							
CONTRATADA: EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.					R\$ 145.935,60 Início: 01/08/2023 Término: 31/08/2023 Prazo decor.: 62							
PROCESSO PRINCIPAL: 1220/2022												
PROCESSO LIQUIDAÇÃO: 6803/2022												
CONTRATO: 55/2022												
ORDEM DE INÍCIO: 26/09/2022												
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO: 18.419.942,74												
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO: 19.488.321,86												
DATA DA MEDIÇÃO PREVISTA					30/07/2023							
DATA DA MEDIÇÃO REALIZADA												
					DATA OIS - 26/09/22							
					SUSPENSÃO / ADIÇÃO DE PRAZO - TOTAL 201 DIAS							
					DATA INICIO - 30/06/23							
					MÊS 2 - PARCELA 2							
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL	PREVISÃO			acumulado	MEDIÇÃO			saldo
					MDO	MAT	%		MDO	MAT	%	
1	MOBILIZAÇÃO	2.577,80	2.738,40	5.316,20	0,00	0,00	0,00%	100,00%	-	-	-	100,00%
2	LIMPEZA DO TERRENO	754,33	1.441,23	2.195,56	37,75	72,06	5,00%	12,00%	37,75	72,06	5,00%	7,00%
3	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	35.837,59	158.304,73	194.142,32	21.502,55	94.982,84	60,00%	100,00%	21.502,55	94.982,84	60,00%	40,00%
4	EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	21.498,32	254.187,25	275.685,57	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00%
5	GUINCHO DE COLUNA	0,00	6.263,70	6.263,70	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00%
6	ARTS	0,00	457,12	457,12	0,00	0,00	0,00%	100,00%	-	-	-	100,00%
7	CONSUMOS DE ÁGUA, E. ELETR E TELEFONE	0,00	30.322,00	30.322,00	0,00	1.516,10	5,00%	12,00%	-	1.516,10	5,00%	7,00%
8	LOCAÇÃO DE OBRA	5.358,45	5.349,55	11.308,00	5.358,45	5.349,55	100,00%	100,00%	-	-	-	100,00%
9	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	8.438,00	2.802,00	11.238,00	421,80	140,10	5,00%	12,00%	421,80	140,10	5,00%	7,00%
10	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	645.013,95	14.297,30	659.311,25	9.315,31	206,48	1,44%	2,10%	5.088,68	112,79	0,79%	1,31%
11	PGRCC E PCMAT	0,00	8.341,36	8.341,36	0,00	0,00	0,00%	100,00%	-	-	-	100,00%
12	COPIAS DE PROJETOS	0,00	4.041,00	4.041,00	0,00	0,00	0,00%	100,00%	-	-	-	100,00%
13	VIGILANCIA	1.548,60	11.135,40	12.684,00	77,43	556,77	5,00%	10,00%	77,43	556,77	5,00%	5,00%
14	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	157.420,05	790.067,33	947.487,38	12.593,60	63.205,43	8,00%	8,00%	-	-	-	8,00%
15	INFRAESTRUTURA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00%
	ESTACQUEAMENTO	1.969,33	3.447,16	5.416,49	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00%
	ESTACQUEAMENTO	37.849,75	302.462,76	340.312,51	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00%
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	27.252,64	105.959,94	133.212,58	2.452,74	9.536,39	9,00%	9,00%	-	-	-	9,00%
	BASE DOS MASTROS	403,87	1.358,94	1.762,81	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00%
	SUBTOTAL	2.931.659,55	12.850.433,62	15.782.093,17	51.759,63	176.165,73			27.128,21	97.380,66		
	20,13% BDI - Mão de Obra	590.276,73		590.276,73	10.421,57				5.462,15			
	16,39% BDI - Materiais		1.932.847,46	1.932.847,46		28.880,60				15.964,58		
	10,82% BDI - Equipamentos		114.725,39	114.725,39		0,00						
	TOTAL	3.521.936,28	14.898.006,46	18.419.942,74	62.181,20	205.046,33	1,45%		32.590,36	113.345,24	0,79%	
	TOTAL DA MEDIÇÃO					R\$ 267.227,53			TOTAL		R\$ 145.935,60	R\$ 166.632,28
												acumulado

7. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS

- 1ª Semana: 01/08/2023 a 05/08/2023:



Dia 01/08 – Execução do tapume



Dia 01/08 – Condição do canteiro



Dia 02/08 – Execução do tapume



Dia 02/08 – Geral canteiro



Dia 03/08 – Execução do tapume



Dia 03/08 – Condição do canteiro

- 2ª Semana: 06/08/2023 a 12/08/2023:



Dia 07/08 – Condição canteiro



Dia 07/08 – Instalações provisórias



Dia 08/08 – Aterro de nivelamento do terreno



Dia 09/08 – Aterro de nivelamento do terreno

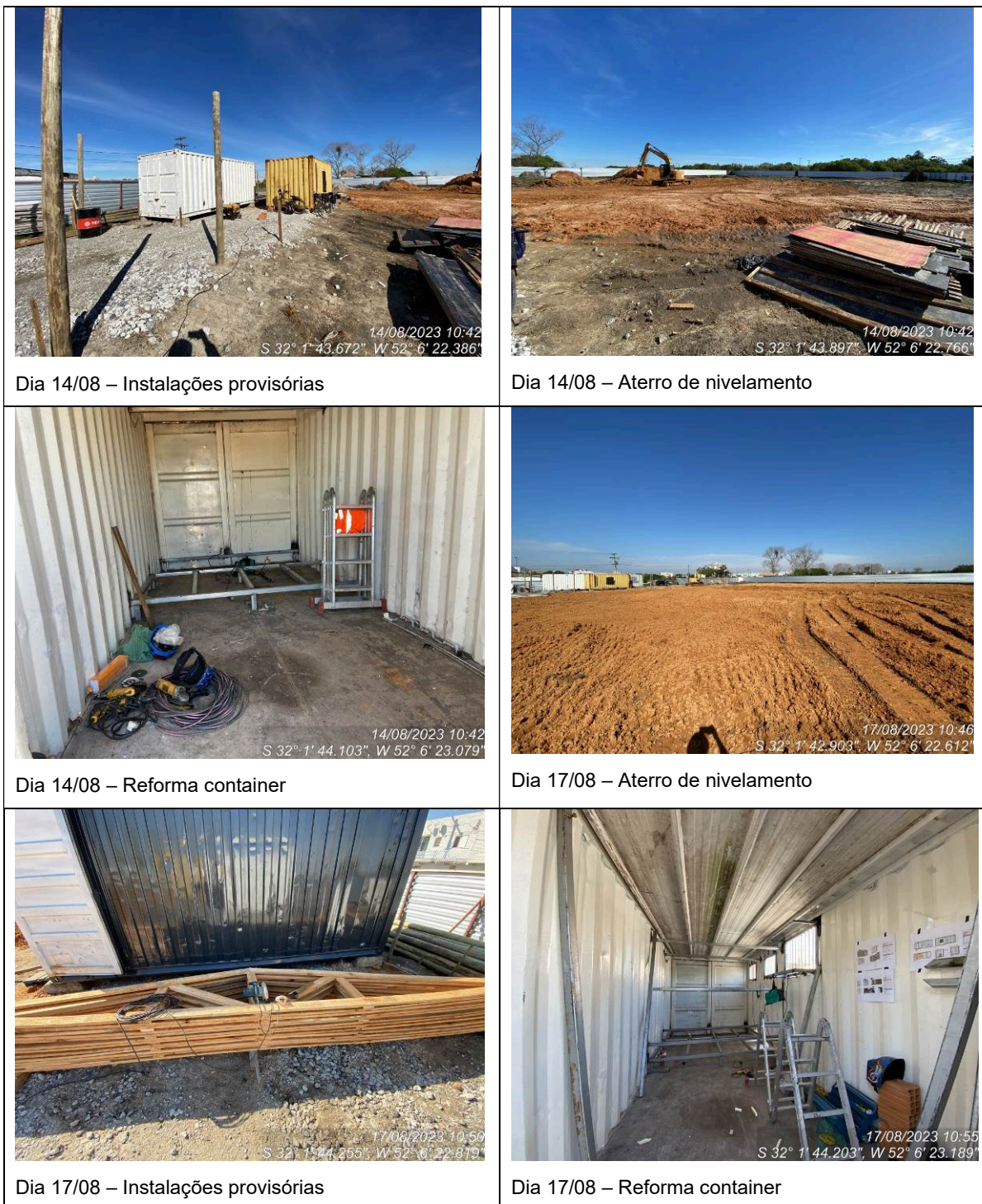


Dia 10/08 – Placa da obra



Dia 11/08 – Condição do canteiro

- 3ª Semana: 13/08/2023 a 19/08/2023:



- 4ª Semana: 20/08/2023 a 26/08/2023:



Dia 21/08 – Condição do canteiro



Dia 21/08 – Instalações provisórias



Dia 22/08 – Perfuratriz de geodrenos



Dia 24/08 – Geral canteiro



Dia 25/08 – Instalações provisórias



Dia 25/08 – Instalações provisórias

- 5ª Semana: 27/08/2023 a 31/08/2023



Dia 28/08 – Instalações provisórias



Dia 28/08 – Geral canteiro



Dia 28/08 – Areia para camada drenante



Dia 29/08 – Instalações provisórias



Dia 29/08 – Areia para camada drenante



Dia 29/08 – Instalações provisórias

8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Com relação ao andamento da obra, no que tange ao cumprimento do cronograma físico – financeiro, verificou-se que o andamento acumulado previsto para a 2ª medição de obra era **1,45%** (R\$ 267.227,53). O andamento real verificado foi de **0,79%** (R\$ 145.935,60). Desta forma, recomendamos a adequação do cronograma físico – financeiro. Somente a partir da alteração do cronograma físico – financeiro, poder-se-á controlar o andamento dos serviços contratados.

A falta de um melhor planejamento da construtora contribuí para incompatibilidade entre o andamento previsto e o realizado. Por exemplo, a obra permanece sem energia elétrica, mesmo após 60 dias do início da execução. Para superar a dificuldade um gerador foi alugado.

Obs. 1: O diário de obra não está atualizado e apresenta erros de preenchimento. A utilização de um sistema online engessa o preenchimento e a correção de erros. A construtora já foi avisada da necessidade das correções e atualizações. Assim que estiver atualizado e corrigido será apresentado.

Obs. 2: Em três oportunidades foi solicitado mais atenção às normas de segurança do trabalho. A empresa foi avisada da necessidade de se adequar as normas de segurança.

Em 22/08/2023, foi verificado colaboradores em trabalho em altura sem os devidos de segurança.

Em duas oportunidades, 24/08 e 25/08/2023, foi verificado colaborador, que tem como função carpinteiro, utilizando esmerilhadeira sem os EPIs adequados para a atividade.

Rio Grande, 6 de setembro de 2023.

JULIANO MINKS JULIANO MINKS
AREJANO:997742160 AREJANO:99774216091
91 F 2023.09.06 15:45:12-03'00'

Eng. Juliano Minks Arejano
Arejano Engenharia
CREA RS 159.812