

OIS 05 REFORMA NA SEÇÃO DE TRANSPORTES										PROAD: 4309 / 2025			FISCAL: Frederico Zerbini			MEDIÇÃO 01		
ORÇAMENTO DA OBRA R\$ 111.841,17										TOTAL DE OIS'S COMPLEMENTARES R\$ 0,00			R\$ 26.082,15					
TOTAL GERAL DA OBRA R\$ 111.841,17													DATA: 22/08/2025					
ITEM CONTRATUAL	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BENEFÍCIO CONTRATUAL (R\$ ) (27,36%)	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BENEFÍCIO CONTRATUAL (R\$ ) (23,48%)	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL	QTD	MDO	MAT	TOTAL	%					
2.0000	<b>TAXAS E DESPESAS DIVERSAS</b>	UN	1,00	R\$0,00	R\$237,61	-	237,61	237,61	1,00	-	237,61	237,61	100,00%					
	ANOTAÇÃO DE RESP TÉCNICA - ART DE EXECUÇÃO DE OBRA																	
	<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>																	
1.5651	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	R\$13,51	R\$1,95	1.816,16	31,20	1.847,36	16,00	1.816,16	31,20	1.847,36	100,00%					
1.5668	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,00	R\$9.698,99	R\$477,05	9.698,99	477,05	10.176,04	0,87	8.405,79	413,44	8.819,23	87,00%					
	<b>LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA</b>																	
2.0002	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	MES	2,00	R\$499,72	R\$162,40	999,44	324,80	1.324,24	0,87	433,09	140,75	573,84	43,00%					
	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>																	
	DESMONTAGEM E RETIRADA DE DIVISÓRIAS LEVES, TIPO DIVÍDUX/NAVAL/MADEIRA, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE FORTAS E VIDROS	M²	19,49						5,04									
1.5607	CARPITEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,95	R\$19,80	R\$5,40	38,59	10,52	49,11	0,50	9,98	2,72	12,70	26,00%					
1.5634	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,80	R\$16,65	R\$5,41	129,79	42,17	171,96	2,02	33,57	10,91	44,48	26,00%					
1.5659	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF.12/2011	UN	5,00	R\$9,99	R\$2,68	49,45	13,40	62,85	2,00	19,78	5,36	25,14	40,00%					
	<b>RETRADA DE GRADIL</b>																	
1.5627	FEDREIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,21	R\$21,18	R\$5,58	89,19	23,50	112,69	4,21	89,19	23,50	112,69	100,00%					
1.5634	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,21	R\$16,65	R\$5,41	70,12	22,78	92,90	4,21	70,12	22,78	92,90	100,00%					
	<b>REMOÇÃO DE REVESTIMENTO LAMINADO MELAMÍNICO EM PAREDES E FORO</b>																	
1.5634	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	49,69	R\$16,65	R\$5,41	827,29	268,81	1.096,10	37,12	620,47	201,61	822,08	75,00%					
2.0011	REMOÇÃO E PASSEAGEM DE PISO VINÍLICO	M²	49,30	R\$16,88	R\$5,37	832,18	264,74	1.096,92	37,12	626,59	199,33	825,92	75,00%					
1.5562	REMOÇÃO DE METAS SANITÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF.12/2017	UN	2,00	R\$7,25	R\$1,91	14,50	3,82	18,32	67,76	-	-	-	0,00%					
1.5681	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR DO IGUAL A 0,40 M AF.05/2018	UN	2,00	R\$138,38	R\$139,89	276,76	277,78	554,54	2,00	276,76	277,78	554,54	100,00%					
2.0003	CONSERVAÇÃO DE ENTULHO EM CONTAINER V=3M³, INCLUSIVE TAXA DE DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS CONSERVAÇÃO CIVIL	UN	3,00	R\$99,94	R\$446,34	299,82	1.339,02	1.638,84					0,00%					
	<b>DIVISÓRIAS LEVES</b>																	
	PAREDE COM PÁRAS DE GESSO ACARONADO (DRYWALL), RESISTENTE À UMIDADE, COM GUISAS SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUISAS DUPLAS, COM VÁGOS	M²	7,14															
1.5618	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,96	R\$22,27	R\$4,39	132,82	26,18	159,00					0,00%					
1.5634	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,49	R\$16,65	R\$5,41	24,83	8,07	32,90					0,00%					
3.2681	FIMO DE AÇO COM ARBUELA CÔNICA, DIÂMETRO ARBUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (AÇO INDIRETA)	CEMTO	0,41	R\$0,00	R\$48,85	-	20,26	20,26					0,00%					
3.3059	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,2 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	12,99	R\$0,00	R\$10,86	-	141,02	141,02					0,00%					
3.3063	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	41,41	R\$0,00	R\$12,33	-	510,60	510,60					0,00%					
3.1930	FITA DE PAREL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	17,87	R\$0,00	R\$0,34	-	6,08	6,08					0,00%					
3.1931	FITA DE PAREL REFORÇADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	11,32	R\$0,00	R\$3,07	-	34,75	34,75					0,00%					
3.2745	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, À BASE DE GESSO, SECAGEM RÁPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE ÁGUA)	KG	7,37	R\$0,00	R\$3,85	-	28,39	28,39					0,00%					
3.2934	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABEÇA TROMBETA E PONTA AGULHA (PA), COMPRIMENTO 25 MM (L X C)	UN	142,85	R\$0,00	R\$0,11	-	15,71	15,71					0,00%					
3.2941	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABEÇA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UN	6,53	R\$0,00	R\$0,25	-	1,63	1,63					0,00%					
3.3129	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARONADO, RESISTENTE À UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	M²	15,04	R\$0,00	R\$29,33	-	441,03	441,03					0,00%					
1.4520	PAREDE COM PÁRAS DE GESSO ACARONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUISAS SIMPLES, COM VÁGOS	M²	41,04	R\$11,57	R\$79,16	474,83	3.248,73	3.723,56					0,00%					
	<b>PAREDES COM PÁRAS DE GESSO ACARONADO (DRYWALL), RESISTENTE À UMIDADE, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUISAS SIMPLES, COM VÁGOS</b>																	
1.5618	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	42,46	R\$22,27	R\$4,39	945,66	186,41	1.132,07					0,00%					
1.5634	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	11,29	R\$16,65	R\$5,41	187,97	61,07	249,04					0,00%					
3.3081	FIMO DE AÇO COM ARBUELA CÔNICA, DIÂMETRO ARBUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (AÇO INDIRETA)	CEMTO	2,55	R\$0,00	R\$48,85	-	124,40	124,40					0,00%					
3.3059	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	101,51	R\$0,00	R\$10,86	-	1.102,40	1.102,40					0,00%					
3.3063	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	387,67	R\$0,00	R\$12,33	-	4.779,91	4.779,91					0,00%					
3.1930	FITA DE PAREL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	83,64	R\$0,00	R\$0,34	-	28,44	28,44					0,00%					
3.1931	FITA DE PAREL REFORÇADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	52,97	R\$0,00	R\$3,07	-	162,63	162,63					0,00%					
3.2745	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, À BASE DE GESSO, SECAGEM RÁPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE ÁGUA)	KG	34,51	R\$0,00	R\$3,85	-	132,87	132,87					0,00%					
3.2934	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABEÇA TROMBETA E PONTA AGULHA (PA), COMPRIMENTO 25 MM (L X C)	UN	668,91	R\$0,00	R\$0,11	-	73,58	73,58					0,00%					
3.2941	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABEÇA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UN	30,28	R\$0,00	R\$0,25	-	7,64	7,64					0,00%					

3.1429	PLACA / CHAPA DE GESSO ACORTADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	M2	70,38	R80,00	R829,33	-	2.064,32	2.064,32	-	-	-	0,000
1.4522	INSTALAÇÃO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL, AF 06/2017	M	1,50	R82,22	R817,61	3,33	26,42	26,42	-	-	-	0,000
1.4510	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACORTADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUAJAS, COM VÁOS. AF 06/2017 FS	M2	6,21	R822,07	R8157,89	137,05	980,30	1.117,95	137,05	980,30	1.117,95	300,000
3.2906	ISOLAMENTO ACÚSTICO COM Lã DE VIDRO E=75 mm PARA DIVISÓRIA DE GESSO	M²	13,35						6,21			
3.2907	PAINEL DE Lã DE VIDRO SEM REVESTIMENTO FS1 20, E = 25 MM, DE 1200 X 600 MM	M2	13,62	R80,00	R831,72	-	431,93	431,93	-	200,92	200,92	47,000
1.5618	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,82	R822,27	R84,39	40,43	7,97	48,40	0,84	18,81	3,71	22,52
1.5634	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,45	R816,65	R85,41	7,56	2,46	10,02	0,21	3,52	1,14	4,66
2.0057	DIVISÓRIA SANITÁRIA MODULAR INSTALADA, INCLUSIVE PORTAS E FERRAGENS	M²	8,79	R80,00	R81.003,49	-	9.169,15	9.169,15	-	-	-	0,000
2.0083	DIVISÓRIA DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR ESPESSURA 10mm, INCLUSIVE PORTAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m²	4,80	R817,55	R8284,37	84,24	1.364,98	1.449,22	-	-	-	0,000
1.4849	FSO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS; PARRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M2	46,73	R85,01	R8200,83	234,12	9.384,79	9.618,91	-	-	-	0,000
1.4825	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF 06/2014	M2	13,74	R812,57	R8125,66	172,71	1.756,57	1.899,28	-	-	-	0,000
3.1070	RECOMPOSIÇÃO DE PISO DE BASE EM COMPENSADO NAVAL	M2	2,00									0,000
1.5590	ADUANTE DE CORTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,60	R80,00	R8243,83	-	633,96	633,96	-	-	-	0,000
1.5607	CARPITEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	R817,81	R85,40	35,62	10,80	46,42	-	-	-	0,000
3.1053	COLA BRANCA BASE PVA	KG	0,56	R80,00	R819,80	39,60	10,80	50,40	-	-	-	0,000
3.1536	SARRAFO RMO APARELHADO 2,5 X 3 CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRNPTA	M	2,00	R80,00	R832,82	-	18,38	18,38	-	-	-	0,000
3.0415	BUCHA DE NYLON SEM ABA S8, COM PARAFUSO DE 4,80 X 50 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBRERRA, CABECA CHATA E FENDA PHILIPS	UN	8,00	R80,00	R83,03	-	6,06	6,06	-	-	-	0,000
1.5199	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 05/2017_PS	M2	49,30	R818,50	R821,23	912,05	1.046,64	1.958,69	-	-	-	0,000
2.0087	<b>EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS</b>											0,000
2.0090	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA CONVENCIONAL, INCLUSIVE ASSENTO	UN	3,00	R830,01	R81.190,52	90,03	3.421,56	3.511,59	-	-	-	0,000
1.4863	TOALHEIRO ELÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	R818,19	R842,63	36,38	85,26	121,64	-	-	-	0,000
1.4866	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA. INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	3,00	R89,08	R874,66	27,24	223,98	251,22	-	-	-	0,000
1.4078	SABONETEIRA ELÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 X 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	3,00	R92,09	R839,03	27,27	117,09	144,36	-	-	-	0,000
1.4015	CHUFEIRO ELÉTRICO COM COPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA // FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	R812,84	R839,82	25,68	147,64	173,32	-	-	-	0,000
1.4076	SUPESS LOUCA BRANCA COM COLUNA, 414 X 35,5" CM, PARRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3,00	R828,08	R8275,74	84,24	827,22	911,46	-	-	-	0,000
3.4057	MICRORO SIFONADO LOUCA BRANCA II PARRÃO MÉDIO // FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	R839,03	R855,58	29,03	656,58	685,61	-	-	-	0,000
1.5612	TORNEIRA AUTOMÁTICA PARA LAVABÓRIO	UN	3,00									0,000
1.5634	TORNEIRA METÁLICA CHOMADA DE MESA, PARA LAVABÓRIO, TEMPORIZADA PRESSÃO FECHAMENTO AUTOMÁTICO, BECA BAIXA	UN	3,00	R80,00	R8215,94	-	647,82	647,82	-	-	-	0,000
3.1809	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,39	R823,55	R84,89	32,71	6,79	39,50	-	-	-	0,000
1.5612	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,44	R816,65	R85,41	7,29	2,37	9,66	-	-	-	0,000
3.1939	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	UN	0,13	R80,00	R84,45	-	0,56	0,56	-	-	-	0,000
1.5634	ESPELHO CRISTAL NATURAL COM BORDA LAFIADA RETA, SEM MOLDURA	M2	1,62	R816,65	R85,41	10,79	3,51	14,30	-	-	-	0,000
1.5638	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,24	R818,46	R85,58	59,81	18,08	71,89	-	-	-	0,000
AD 2.3	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	1,62	R80,00	R8319,07	-	516,89	516,89	-	-	-	0,000
2.0083	FITA 3M DUPLA FACE VHB 4905 1,2mmx20m PARA POLICARBONATO	M	8,10	R80,00	R82,37	-	19,20	19,20	-	-	-	0,000
1.2392	DIVISÓRIA DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR ESPESSURA 10mm, INCLUSIVE PORTAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m²	4,80	R817,55	R8284,37	84,24	1.364,98	1.449,22	-	-	-	0,000
1.2765	<b>ADUÇÕES HIDROSANITÁRIAS</b>											0,000
1.5612	DESLOCAMENTO DE PONTO DE ÁGUA FRIA, TUBO DE PVC DE 25MM	M	15,00	R80,00	R85,49	12,30	82,35	94,65	-	-	-	0,000
3.1054	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM FRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	15,00	R82,27	R82,68	30,75	40,20	70,95	-	-	-	0,000
1.2394	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,00	R823,55	R84,89	70,65	14,67	85,32	-	-	-	0,000
1.2973	COLA PARA TUBOS E MANTAS ELASTOMÉRICAS, A BASE DE SOLVENTE	L	0,15	R80,00	R8111,62	-	16,74	16,74	-	-	-	0,000
1.5612	DESLOCAMENTO DE PONTO DE ESGOTO, TUBO DE PVC DE 40MM	M	4,00									0,000
3.1054	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM FRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	4,00	R81,19	R818,22	4,76	72,88	77,64	-	-	-	0,000
1.5612	TUBO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO FREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM BANHO DE DESCARGA OU BANAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4,00	R87,35	R89,42	29,40	37,68	67,08	-	-	-	0,000
1.5612	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,80	R823,55	R84,89	18,84	3,91	22,75	-	-	-	0,000
1.1054	COLA PARA TUBOS E MANTAS ELASTOMÉRICAS, A BASE DE SOLVENTE	L	0,04	R80,00	R8111,62	-	4,46	4,46	-	-	-	0,000
1.2422	DESLOCAMENTO DE PONTO DE ESGOTO CILÍNDRICO, TUBO DE PVC DE 100MM	M	3,00									0,000
1.0789	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO FREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM FRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILADO. AF 08/2022	M	0,60	R811,44	R822,01	34,32	66,03	100,35	-	-	-	0,000
1.5612	LUVA DE PVC, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO FREDIAL, DN 100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2021	UN	0,60	R813,62	R812,25	8,17	7,35	15,52	-	-	-	0,000
3.1054	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,60	R823,55	R84,89	14,13	2,83	17,06	-	-	-	0,000
3.1054	COLA PARA TUBOS E MANTAS ELASTOMÉRICAS, A BASE DE SOLVENTE	L	0,03	R80,00	R8111,62	-	3,35	3,35	-	-	-	0,000

1.2425	RESLOCAMENTO DE DRENO DE AR-CONDICIONADO, TUBO DE PVC DE 25MM AF 08/2022	M	5,00	R\$11,11	R\$7,81	55,55	39,05	94,60	-	-	-	0,000
1.3045	LUBA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	M	5,00	R\$3,23	R\$2,91	16,15	14,55	30,70	-	-	-	0,000
1.5612	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	UN	1,00	R\$23,55	R\$4,89	23,55	4,89	28,44	-	-	-	0,000
3.1054	COLA PARA TUBOS E MANTAS ELASTOMÉRICAS, À BASE DE SOLVENTE	L	0,05	R\$80,00	R\$111,62	-	5,58	5,58	-	-	-	0,000
	<b>ESCONDIDAS</b>											
1.5634	PORTA PARA DIVISÓRIA DE GESSO 70x210 cm COMELETELA, INCLUSIVE FECHADURA	UN	3,00	R\$16,65	R\$5,41	41,91	13,62	55,53	-	-	-	0,000
1.5607	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,34	R\$19,80	R\$5,40	105,73	28,84	134,57	-	-	-	0,000
3.2320	FIT FORTA FRONTA DE MADEIRA, FOIHA MÉDIA (NBR 15330) DE 700 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESURA, INCLUI SEMI-SOLIDO, (SARGAREADO), ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, SARGAREADO EM FRENTE PARA PINTURA (TINTURADO, ALZARAS E DESBORDOS)	UN	3,00	R\$0,00	R\$829,06	-	2.484,18	2.484,18	-	-	-	0,000
	<b>ENTRORROS</b>											
1.4698	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_06/2014	M2	56,04	R\$8,47	R\$10,29	474,66	576,65	1.051,31	-	-	-	0,000
1.4692	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	56,04	R\$1,05	R\$1,68	58,84	94,15	152,99	-	-	-	0,000
1.4694	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_06/2014	M2	58,04	R\$5,07	R\$11,84	294,26	667,19	961,45	-	-	-	0,000
1.4691	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	49,30	R\$1,38	R\$1,78	68,03	87,75	155,78	-	-	-	0,000
1.4697	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃO. AF_06/2014	M2	49,30	R\$18,28	R\$13,49	901,20	665,06	1.566,26	-	-	-	0,000
1.4693	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃO. AF_06/2014	M2	49,30	R\$6,61	R\$12,33	325,87	607,87	933,74	-	-	-	0,000
1.4746	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	18,90	R\$6,28	R\$3,49	118,69	65,96	184,65	-	-	-	0,000
1.4751	LISSAGEM COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO (TINTA PRANCO, LIXADURA À ÚMIDA OU FINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERILLA) EXECUTADO EM OBRA. (POR DEMÃO. AF_01/2020)	M2	18,90	R\$14,28	R\$9,43	269,89	178,23	448,12	-	-	-	0,000
1.4781	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU FINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO FERRO) EXECUTADO EM OBRA. (2 DEMÃO). AF_01/2020	M2	18,90	R\$28,55	R\$19,99	539,60	377,81	917,41	-	-	-	0,000
1.4787	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL. 2 DEMÃO. AF_05/2021	M2	13,74	R\$10,06	R\$17,57	138,22	241,41	379,63	-	-	-	0,000
	<b>ASTRUBINA METÁLICA/SUBSTRUA DA ÁREA DE CONVIVÊNCIA</b>											
	<b>MOVIMENTOS DE TERRA</b>											
	<b>ESQUADRIA MANUAL</b>											
1.5634	SERVETE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M <sup>2</sup>	3,40	R\$16,65	R\$5,41	56,64	18,40	75,04	3,40	56,64	18,40	75,04
1.5634	FEATHER	H	0,26									
1.5634	SERVETE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M <sup>2</sup>	0,23	R\$16,65	R\$5,41	3,78	1,23	5,01	0,23	3,78	1,23	5,01
1.0369	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS À GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIBRNO. AF_08/2015	CHP	0,02	R\$0,00	R\$8,89	-	0,22	0,22	0,02	-	0,22	100,000
2.0003	CARGA/TRANSPORTE DE ENTUHO EM CONTAINER V=5M <sup>3</sup> , INCLUSIVE TAXA DE DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	UN	1,00	R\$99,94	R\$446,34	99,94	446,34	546,28	-	-	-	0,000
	<b>FUNDAÇÃO</b>											
1.1355	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, P=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	6,75	R\$128,47	R\$156,20	867,17	1.054,35	1.921,52	-	-	-	0,000
1.1622	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRACO 1:4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	0,07	R\$104,96	R\$439,29	7,35	30,75	38,10	-	-	-	0,000
1.1548	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	35,00	R\$3,41	R\$12,23	119,35	428,05	547,40	-	-	-	0,000
1.1595	CONCRETO FCK = 25MPa, TRACO 1:2:3-2:7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,60	R\$71,50	R\$429,17	42,90	257,50	300,40	-	-	-	0,000
	<b>PISO</b>											
1.1247	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLA, ESPESURA DE 10 CM. AF_07/2019	M3	2,00	R\$27,52	R\$87,94	55,04	175,88	230,92	-	-	-	0,000
1.5608	PISO DE CONCRETO ARMADO ESPESURA 8 CM COM TEIA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q=61	M <sup>2</sup>	20,00									
1.5608	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,60	R\$20,98	R\$5,40	54,59	14,05	68,64	-	-	-	0,000
1.5627	FEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,76	R\$21,18	R\$5,58	79,72	21,00	100,72	-	-	-	0,000
1.5634	SERVETE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,37	R\$16,65	R\$5,41	105,99	34,44	140,43	-	-	-	0,000
1.5595	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	R\$20,98	R\$5,58	41,96	11,16	53,12	-	-	-	0,000
1.5589	AUDIANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	R\$16,46	R\$5,58	32,92	11,16	44,08	-	-	-	0,000
1.1584	CONCRETO FCK = 20MPa, TRACO 1:2:7-3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,97	R\$78,39	R\$400,20	154,43	788,39	942,82	-	-	-	0,000
3.3878	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q=61, (0,97 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 3,4 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPAÇAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	21,63	R\$0,00	R\$9,87	-	213,51	213,51	-	-	-	0,000
3.1548	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,03	R\$0,00	R\$7,00	-	0,24	0,24	-	-	-	0,000
3.3332	BRGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 17 X 21 (2 X 11)	KG	0,48	R\$0,00	R\$17,59	-	8,44	8,44	-	-	-	0,000
3.3550	SARRAFO 2,5 X 10* CM EM FIBRAS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRITA	M	5,00	R\$0,00	R\$3,34	-	16,70	16,70	-	-	-	0,000

ITEM CONTRATUAL	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BDI CONTRATUAL (27,36%) [ R\$ ]	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BDI CONTRATUAL (23,40%) [ R\$ ]	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL
3.3532	M	4,00	R\$0,00	R\$2,30	-	9,20	9,20
<b>ESTRUTURA METÁLICA</b>							
3.3072	UN	1,00	R\$0,00	R\$12,44	-	1.275,21	1.275,21
ESTRUTURA METÁLICA CONFORME PROJETO = FABRICAÇÃO, PINTURA E MONTAGEM NO LOCAL DA OBRA							
PERFIL UDC (4"U) DOBRADO DE CHAPA SIMPLES DE AÇO LAMINADO, GALVANIZADO, ASTM A36, 127 X 50 MM, E = 3 MM							
3.1035	KG	16,00	R\$0,00	R\$22,26	-	356,16	356,16
CHUBRADOR DE AÇO TIPO PARABOLÉ, * 5/8" X 20" X 20" MM, COM FORÇA E ARGUELA							
3.0991	KG	6,91	R\$0,00	R\$11,33	-	78,27	78,27
CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8" X (9,53 MM) 74,69 KG/M2							
3.0988	KG	19,75	R\$0,00	R\$11,16	-	220,35	220,35
CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 1/2" X (12,70 MM) 99,59 KG/M2							
3.3572	KG	1,80	R\$0,00	R\$279,30	-	502,74	502,74
SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50							
1.5633	H	80,00	R\$20,98	R\$5,58	1.678,40	2.124,80	3.803,20
SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
1.5601	H	80,00	R\$17,75	R\$5,58	1.420,00	1.866,40	3.286,40
AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
1.5635	H	16,00	R\$29,35	R\$6,43	453,60	356,48	810,08
SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
1.5618	H	24,00	R\$22,27	R\$4,39	534,48	105,36	639,84
MONITADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
1.4751	M2	12,68	R\$14,28	R\$9,43	181,07	119,57	300,64
PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO BARÇAO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020							
1.4782	M2	12,68	R\$22,16	R\$25,99	280,99	329,55	610,54
PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020_FE							
<b>COBERTURA</b>							
1.0665	M2	20,00	R\$5,60	R\$122,62	112,00	2.452,40	2.564,40
TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E = 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TACAMENTO.							
AF 07/2019_PS							
<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							
2.0092	UN	1,00	R\$85,24	R\$22,63	65,24	522,63	587,87
INSTALAÇÃO DE BALÇO DE FIA C/ TAMPO AÇO INOX 1 CUBA (FORNEC PELO TRT), COM TORNEIRA							
2.0112	M²	7,64	R\$0,00	R\$153,80	-	1.175,03	1.175,03
PERSIANA VERTICAL DE TECIDO COM BLACKOUT, INCLUSIVE BÂNDU - INSTALADA							
2.0039	M	58,00	R\$3,02	R\$59,40	175,16	3.445,20	3.620,36
HODARS DE POLIESTIRENO H = 7CM, ESPESURA MIN 13 MM, COR BRANCO							
			<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA</b>	<b>REAJUSTE CONTRATUAL 1</b>	<b>REAJUSTE CONTRATUAL 2</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO COM REAJUSTES</b>	
				3.494	6.548	101.435,65	
				1.024,94	2.515,16	3.540,10	
				1.987,70	4.877,72	6.865,41	
			<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	
				32.380,64	79.460,53	111.841,17	

ITEM CONTRATUAL	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BDI CONTRATUAL (27,36%) [ R\$ ]	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BDI CONTRATUAL (23,40%) [ R\$ ]	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL
<b>OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 01</b>							
<b>ACRÉSCIMOS</b>							
<b>RECOMPOSIÇÃO PISO SANITÁRIOS E ADMINISTRATIVO</b>							
3.1068	M2	46,99	R\$0,00	R\$180,53	-	11.028,04	11.028,04
RECOMPOSIÇÃO DE PISO DE BASE EM COMPENSADO NAVAL							
1.5590	M2	61,09	R\$17,81	R\$5,40	836,69	253,75	1.090,44
COMPENSADO NAVAL - CHAPA/PANEL EM MADEIRA COMPENSADA PREGADA, DE 2200 X 1600 MM, E = 18 MM							
1.5607	H	46,99	R\$19,80	R\$5,40	930,40	253,75	1.184,15
AJUDANTE DE CARPinteIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
3.1053	KG	13,16	R\$0,00	R\$32,82	-	431,82	431,82
CARPinteIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
3.3536	M	46,99	R\$0,00	R\$23,03	-	1.082,38	1.082,38
SARROAO NAO APARELHADO 2,5 X 5 CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA							
3.0515	UN	187,96	R\$0,00	R\$0,83	-	156,01	156,01
BUCHA DE NYLON SEM ABA 58, COM PARAFUSO DE 4,80 X 50 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA PHILLIPS							
<b>REVESTIMENTO PISO SANITÁRIOS</b>							
1.4825	M2	10,62	R\$12,57	R\$125,66	133,49	1.334,51	1.468,00
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM REPLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF 06/2014							
1.5651	H	44,00	113,51	1,95	4.994,44	85,80	5.080,24
ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
1.5651	H	21,00	R\$113,51	R\$1,95	2.383,71	40,95	2.424,66
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - em função do acréscimo de 3 semanas de prazo (21 dias)							
1.5668	MES	0,75	R\$9.694,99	R\$477,05	7.274,24	37,79	7.632,03
ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
2.0002	MES	0,75	R\$499,72	R\$162,40	374,79	121,80	496,59
LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - em função do acréscimo de 3 semanas de prazo							
1.1247	M3	1,00	R\$27,52	R\$87,94	27,52	87,94	115,46
LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLDO, ESPESURA DE *10 CM. AF 07/2019							
1.1588	M3	0,10	R\$65,09	R\$313,58	6,51	31,36	37,87
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRACO 1:4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 05/2021							
<b>SUPRÊSSES</b>							
1.4849	M2	-24,10	R\$5,01	R\$209,83	(120,74)	(4.840,00)	(4.960,74)
PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020							
1.5881	UN	-1,00	R\$138,38	R\$138,89	(138,38)	(277,27)	(277,27)
REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M. AF 02/2018							
3.1070	M2	-2,60	R\$0,00	R\$249,83	-	(633,96)	(633,96)
COMPENSADO NAVAL - CHAPA/PANEL EM MADEIRA COMPENSADA PREGADA, DE 2200 X 1600 MM, E = 25 MM							
			<b>TOTAL DA OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 01</b>	<b>TOTAL DA OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 01</b>	<b>TOTAL DA OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 01</b>	<b>TOTAL DA OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 01</b>	
				16.702,87	8.713,05	25.415,92	
			<b>REAJUSTE CONTRATUAL 1</b>	<b>REAJUSTE CONTRATUAL 1</b>	<b>REAJUSTE CONTRATUAL 1</b>	<b>REAJUSTE CONTRATUAL 1</b>	
				3.494	304,09	887,02	
			<b>REAJUSTE CONTRATUAL 2</b>	<b>REAJUSTE CONTRATUAL 2</b>	<b>REAJUSTE CONTRATUAL 2</b>	<b>REAJUSTE CONTRATUAL 2</b>	
				1.130,49	589,72	1.720,21	
			<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	
				1.987,70	4.877,72	6.865,41	
			<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	
				13.916,02	3.578,29	17.494,31	
				854,24	219,65	1.073,90	
				440,48	113,26	553,75	
			<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES</b>	
				12.621,30	3.245,37	15.866,67	

TOTAL DA O/S - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 01 COM REAJUSTES	18.416,29	9.606,86	28.023,15	2.074,91	6.512,93	8.587,84
TOTAL GERAL DA OBRA	46.209,25	80.919,59	127.128,84	14.509,16	9.152,35	23.655,51
REAJUSTE CONTRATUAL 1	3,49%	2.824,09	4.436,80	506,16	319,42	825,58
REAJUSTE CONTRATUAL 2	6,54%	3.127,56	5.476,84	981,61	619,45	1.601,06
TOTAL GERAL DA OBRA COM REAJUSTES	50.949,51	89.220,52	140.170,03	15.990,93	10.091,22	26.082,15