

OIS 15		MAQUILAGEM DE ACESSIBILIDADE E REFORMA DE SANITÁRIOS		PROAD: 4188/2025		FISCAL: ADEMIR CORREIA	
ITEM CONTRATUAL		DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO		ORÇAMENTO DA OBRA R\$ 167.892,15		MEDIÇÃO 01	
				TOTAL DE OIS'S COMPLEMENTARES R\$ 0,00		R\$ 58.017,38	
				TOTAL GERAL DA OBRA R\$ 167.892,15		DATA: 28/08/2025	
UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BDI (27,33%) [R\$]	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BDI (23,43%) [R\$]	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL	%
1 ADEQUAÇÃO DA OBRA							
1.5631	R	90,00	R\$133,51	10.215,90	175,50	10.391,40	36,00%
ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
1.5668	MES	2,00	R\$9.698,99	19.397,98	950,10	20.352,08	36,00%
ENCARGO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
2 MOBILIZAÇÃO							
1.0280	CHP	3,38	R\$23,75	80,28	246,67	326,95	100,00%
CAMIONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CEP DIURNO.							
1.0051	CHI	3,50	R\$23,75	83,33	72,28	155,61	100,00%
CAMIONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CEP DIURNO.							
1.5634	R	13,75	R\$5,65	228,94	74,39	303,33	100,00%
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
1.5627	R	6,88	R\$21,58	145,72	38,39	184,11	100,00%
PEDETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
3 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS							
1.0284	M2	8,80	R\$13,25	116,60	1.000,38	1.116,98	100,00%
TAPUME COM COMPENSO DE MADEIRA, AF 05/2018							
2.0004	M2	12,00	4,45	53,40	555,68	609,08	50,00%
LOCAÇÃO DE ANILAME METÁLICO TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,3 M E ALTURA DE 5,10*5,10* M, INCLUSIVE PLAT DE TRABALHO C/ GUARDA-CORPO E RÓDÍZIOS							
1.5634	UN	1,00					
MOVIMENTAÇÃO E PROTEÇÃO DE MOBILIÁRIO							
1.5634	R	60,00	16,65	999,00	374,60	1.373,60	50,00%
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES							
3.2423	M2	100,00	0,00	0,00	202,00	202,00	50,00%
LONA PLÁSTICA PESADA PRETA, E = 130 MICRA							
4 TUBAS E DESPESAS DIVERSAS							
2.0000	UN	1,00	R\$0,00		257,61	257,61	100,00%
ANOTAÇÃO DE RESP TÉCNICA - ART DE EXECUÇÃO DE OBRA							
5 LIMPEZA REMANESCENTE DA OBRA							
2.0002	MES	2,00	R\$499,72	999,44	374,60	1.374,04	50,00%
LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA							
6 SANITÁRIOS DOS SERVIDORES							
6.1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
2.0012	M²	6,33	R\$1,98	12,66	55,96	68,62	0,00%
DEMOLIÇÃO DE TUBO CERÂMICO, INCLUSIVE RETIRADA DA CAMADA DE REGULADORAÇÃO COM ESPESURA ATÉ 3 CM							
1.5310	M2	38,47	R\$57,39	2.207,19	97,52	2.304,71	0,00%
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.							
1.5528	M2	7,25	R\$2,58	18,71	5,29	24,00	100,00%
DEMOLIÇÃO DE BARRASAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017							
1.5559	UN	3,00	R\$9,49	28,47	8,04	36,51	0,00%
REMOÇÃO DE LORÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017							
1.5560	UN	3,00	R\$1,26	3,78	0,87	4,65	0,00%
REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017							
1.5541	M2	3,36	R\$7,13	23,96	6,96	30,92	100,00%
REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017							
1.5319	M3	0,28	R\$99,27	27,99	7,94	35,93	100,00%
DEMOLIÇÃO DE ADVENÇA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017							
2.0010	PT	1,00	R\$9,13	9,13	8,82	17,95	100,00%
DESATIVACÃO DE PONTO HIDROSSANITÁRIO COM REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES							

QTD	MDO	MAT	TOTAL	%
31,11	3.531,08	60,66	3.591,74	36,00%
0,69	6.704,83	329,78	7.034,61	36,00%
3,38	80,28	246,67	326,95	100,00%
3,50	83,33	72,28	155,61	100,00%
13,75	228,94	74,39	303,33	100,00%
6,88	145,72	38,39	184,11	100,00%
8,80	161,80	1.000,38	1.162,18	100,00%
6,00	26,70	282,84	309,54	50,00%
30,00	499,50	162,30	661,80	50,00%
50,00	-	101,00	101,00	50,00%
1,00	-	257,61	257,61	100,00%
1,00	499,72	162,40	662,12	50,00%
7,25	18,71	5,29	24,00	100,00%
-	-	-	-	0,00%
-	-	-	-	0,00%
3,36	23,96	6,96	30,92	100,00%
0,28	25,00	7,94	32,94	100,00%
1,00	39,13	8,82	47,95	100,00%

2.0003	CARGA/TRANSPORTE DE ENTULHO EM CONTAINER V=3M ³ , INCLUSIVE TAXA DE DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	DN	2,00	R\$59,94	R\$644,34	199,88	892,68	1.092,56	-	-	-	0,00%
6.2	CONSTRUÇÕES											
1.5627	ISOLAÇÃO DE PORTA METÁLICA REAPROVEITADA (COMPLETA), DIM 80X210 CM	M2	3,36									
1.5627	DEBIEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,90	R\$21,18	R\$5,98	32,52	8,97	41,99	-	-	-	0,00%
1.5634	SERVEITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,77	R\$16,65	R\$5,41	12,81	4,16	16,97	-	-	-	0,00%
1.5640	ARGAMASSA TRAÇO 1:0 3:6,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CML E AREIA MÉDIA ÚNICA) SEM ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_06/2019	M3	0,90	R\$196,23	R\$89,51	5,90	19,74	25,64	-	-	-	0,00%
1.6889	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE MADE, NÃO ABRIDIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA COM. AF_07/2021	M2	6,36	R\$37,05	R\$31,59	108,44	200,91	309,35	-	-	-	0,00%
1.6811	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X33 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	6,36	R\$37,79	R\$41,81	113,14	265,91	379,05	-	-	-	0,00%
1.5167	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERIORES COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 2X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 3 M ² NA ALTEIRA INTERIOR DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	31,34	R\$38,48	R\$43,11	579,16	1.351,07	1.930,23	-	-	-	0,00%
1.4863	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X33CM. AF_04/2014	M	13,06	R\$1,99	R\$4,97	25,99	64,91	90,90	-	-	-	0,00%
1.1089	KIT DE PORTA-FRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MEGANÍMICO BRANCO, FOIHA LEVE OU MÉDIA, 70X120CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIMAOÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$46,26	R\$1.000,49	28,12	2.081,18	2.109,70	-	-	-	0,00%
2.0060	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACABAMENTO (SERRALDO), RESISTENTE À UMIDADE, COM DUAS FACES SÚPES E ESTRUTURA METÁLICA COM GRILAS DUAZAS, COM VÁZIS	M ²	3,75	R\$22,09	R\$172,84	82,84	608,15	738,99	-	-	-	0,00%
	ISOLAMENTO ACÚSTICO COM Lã DE VIDRO E 7-5 mm PARA DIVERSIDADE DE GESSO	M ²	3,75									
3.2006	PAINEL DE Lã DE VIDRO SEM REVESTIMENTO PBI 20, E - 23 MM, DE 1200 X 600 MM	M2	3,83	R\$0,00	R\$31,72	-	121,33	121,33	-	-	-	0,00%
3.2007	PAINEL DE Lã DE VIDRO SEM REVESTIMENTO PBI 20, E - 50 MM, DE 1200 X 600 MM	M2	3,83	R\$0,00	R\$71,40	-	273,11	273,11	-	-	-	0,00%
1.5618	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,91	R\$22,27	R\$4,19	11,36	2,24	13,60	-	-	-	0,00%
2.0039	RODAPÊ DE POLIESTIRENO R - 7CM, ESPESURA MÍN 13 MM, COR BRANCO	M	1,10	R\$3,02	R\$39,40	3,32	65,34	68,66	-	-	-	0,00%
1.6898	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOZ. AF_06/2014	M2	3,39	R\$8,47	R\$10,29	28,71	34,88	63,59	-	-	-	0,00%
1.6892	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	3,39	R\$1,05	R\$1,68	3,56	5,70	9,26	-	-	-	0,00%
1.6894	MAFICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOZ. AF_06/2014	M2	3,39	R\$5,07	R\$11,84	17,19	60,14	57,33	-	-	-	0,00%
1.6746	LIxAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	4,73	R\$5,28	R\$3,49	25,70	16,51	46,21	-	-	-	0,00%
1.6781	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE PISO (TIPO PARCO) APLICADA A BOLS OU PAREDE SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO FERRO) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃOZ). AF_01/2020	M2	4,73	R\$14,28	R\$9,43	67,94	64,60	112,14	-	-	-	0,00%
1.6781	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO (EMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A BOLS OU SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO FERRO) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOZ). AF_01/2020	M2	4,73	R\$28,55	R\$19,99	135,04	94,55	229,59	-	-	-	0,00%
2.0041	SOLEIRA DE BATAILO	M	2,52	R\$10,27	R\$135,90	76,28	302,47	418,75	-	-	-	0,00%
2.0085	REITORIL DE BATAILO	M	1,00	R\$26,94	R\$120,76	26,94	120,76	147,70	-	-	-	0,00%

1.1236	TAMPA DE ALUMÍNIO TIPO MACHO-FE, COM VÍDEOS, BASTANTE E PERDAIS. EXISTENTE ALTEIA, ACABAMENTO E CONTRABANDO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,43	R\$50,37	R\$733,12	21,66	323,84	395,50	0,00%
1.4028	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FIRGADOS NA VERTICAL NA VERTICAL DE 1X19X39 CM (SÉRIE 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_11/2021	M2	1,60	R\$19,34	R\$39,08	30,94	62,53	93,47	100,00%
1.4941	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, COM COLHER DE FERREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:1 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	10,43	R\$2,23	R\$22,96	23,31	22,78	46,29	100,00%
1.5001	MASSA ÚNICA, PARA REVESTIMENTO DE PAREDE, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:19. PREPARO MANUAL, APLICADO MANUSAMENTE EM FACES INTERNAS DE TUBOS, ESPESURA DE 2CM, COM EXECUÇÃO DE TALESCAS. AF_06/2014	M2	10,43	R\$19,78	R\$204,62	206,70	215,48	422,18	100,00%
1.4147	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMA) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE RASGO E CROMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_17/2014	UN	2,00	R\$106,23	R\$212,46	212,50	108,32	320,82	0,00%
1.4287	PONTO DE ESGOTO SECUNDÁRIO COM TUBULAÇÃO DE PVC 40 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE RASGO E CROMBAMENTO EM ALVENARIA E DO PISO	UN	2,00	R\$11,99	R\$23,98	51,32	10,70	62,02	0,00%
1.4305	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES DO IGUAIS A 40 MM. AF_01/2015	M	4,28	R\$10,79	R\$45,73	46,18	15,96	62,14	0,00%
1.2410	CROMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES DO IGUAIS A 40 MM. AF_05/2013	M	4,28	R\$12,75	R\$54,57	56,37	48,62	103,19	0,00%
1.2412	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA DO RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$7,35	R\$14,70	14,70	18,98	33,68	0,00%
1.2923	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA DO RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_09/2022	UN	4,00	R\$5,42	R\$21,68	22,08	38,00	60,68	0,00%
1.3984	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$17,33	R\$34,66	36,66	72,62	107,28	0,00%
1.4041	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPIADA LOÇA BRANCA - PADRÃO MÍDIO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$29,99	R\$59,98	59,98	1.009,08	1.109,06	0,00%
2.0086	LAVATÓRIO LOÇA BRANCA PARA PCD, C/ COLUNA SUSPensa E COM TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO	UN	2,00	R\$24,04	R\$48,08	48,08	2.618,70	2.666,78	0,00%
1.5634	ESPELHO CRISTAL NATURAL COM BORDA LAPIDADA RETA, SEM MOLDURA, FIXADO COM SILICONE	M2	0,90	R\$16,65	R\$14,99	5,99	1,95	7,94	0,00%
1.5638	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	R	1,80	R\$18,46	R\$33,23	33,23	10,04	43,27	0,00%
3.1809	ESPELHO CRISTAL E - 4 MM	M2	0,90	R\$0,00	R\$0,00	-	287,16	287,16	0,00%
3.3569	SILICONE AGRESTICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UN	0,32	R\$0,00	R\$0,00	-	7,27	7,27	0,00%
2.0089	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLADO	UN	2,00	R\$9,09	R\$18,18	18,18	81,08	99,26	0,00%
2.0090	TALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	R\$18,19	R\$36,38	36,38	85,26	121,64	0,00%
1.4066	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVAUÁRIO 800 A 1.800 ML, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$9,09	R\$18,18	18,18	78,06	96,24	0,00%
2.0093	INSTALAÇÃO DE ARMÁRIO AÉREO PARA COPA, FORNECIDO PELO TET	UN	1,00	R\$7,01	R\$7,01	87,01	23,71	110,72	0,00%
1.5609	DESVIADOR DE PONTO ELÉTRICO (TOMADA/INTERRUPTOR)	UN	2,00	R\$22,93	R\$45,86	32,10	7,80	39,90	0,00%
3.1834	FITA ISOLANTE DE BORDA ATUFUSADA, USO ATÉ 69 KV (ALTA TENSÃO)	M	0,80	R\$0,00	R\$0,00	-	0,88	0,88	0,00%
3.3623	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONCRETO 4 X 2"	UN	2,00	R\$0,00	R\$0,00	-	12,88	12,88	0,00%
1.2066	INTERRUPTOR SUPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUSIVE SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	R\$19,38	R\$38,76	38,76	55,88	94,64	0,00%
2.0697	RETRADA E RECOLOCAÇÃO (OU REAJUSTAMENTO) DE LUMINÁRIA COMPLETA	UN	1,00	R\$20,29	R\$20,29	20,29	5,13	25,42	0,00%

1.5005	EMBACO, PARA REVESTIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TBAÇO 1:1:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERIORES DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALSOCAS. AF 06/2014	M2	69,53	R\$33,75	R\$39,46	1.095,10	1.333,05	2.448,15	100,00%
1.5167	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERIORES COM PLACAS TIPO ESPALHADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 COM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	M2	85,21	R\$39,48	R\$33,11	1.374,68	3.673,40	5.248,08	100,00%
2.0060	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACABADO (DRYWALL), RESISTENTE À UMIDADE, COM DUAS FACES SÍMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIS DIFUSAS, COM VÁZIOS	M²	12,81	R\$22,09	R\$172,84	282,87	2.214,08	2.497,05	100,00%
	ESGOMAMENTO ACABADO COM LA DE VIDRO E-75 mm PARA DIVISÓRIA DE GESSO	M²	12,81						
3.2006	PAINEL DE LA DE VIDRO SEM REVESTIMENTO PBI 20, E - 23 MM, DE 1200 X 600 MM	M2	13,07	R\$50,00	R\$31,72	-	414,66	414,46	100,00%
3.2007	PAINEL DE LA DE VIDRO SEM REVESTIMENTO PBI 20, E - 50 MM, DE 1200 X 600 MM	M2	13,07	R\$50,00	R\$71,40	-	932,93	932,93	100,00%
1.5618	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,74	R\$22,27	R\$4,39	38,40	7,65	46,45	100,00%
1.4022	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF 06/2017	M	5,50	R\$2,22	R\$17,61	12,21	96,86	109,07	100,00%
1.4698	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF 06/2014	M2	4,77	R\$8,47	R\$10,29	40,40	49,08	89,48	100,00%
1.4692	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	M2	4,77	R\$3,05	R\$1,68	5,01	8,01	13,02	100,00%
1.4694	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃO.	M2	4,77	R\$5,07	R\$11,86	24,38	56,48	80,86	0,00%
1.4693	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃO.	M2	22,13	R\$6,41	R\$12,33	146,41	273,11	419,52	0,00%
2.0019	RODAPÉ DE POLIETIRENO H = 7CM, ESPESURA MEN 13 MM, COR BRANCO	M	1,40	R\$7,02	R\$39,40	4,23	83,16	87,39	0,00%
1.4663	RODAPÉ CERÂMICO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESPALHADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X33CM. AF 06/2014	M	30,14	R\$1,99	R\$4,97	59,98	149,80	209,78	100,00%
2.0041	SOUEIRA DE BASTIÃO	M	2,65	R\$30,27	R\$135,90	80,22	360,14	440,36	100,00%
2.0057	DIVISÓRIA SANITÁRIA MODULAR INSTALADA, INCLUSIVE PORTAS E FERRAGENS	M²	13,88	R\$0,00	R\$1.043,49	-	14.483,64	14.483,64	0,00%
1.1062	KIT DE PORTA-FRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO SEMI-MATICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERFESADA, 60X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1,00	R\$26,11	R\$1.314,64	26,11	1.314,64	1.340,75	0,00%
1.1061	KIT DE PORTA-FRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO SEMI-MATICO BRANCO, FOLHA FERRADA OU SUPERFESADA, 60X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	2,00	R\$21,09	R\$1.253,33	42,18	2.506,66	2.548,84	0,00%
2.0086	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA PARA PCD, C/ COLUNA SUSPensa E COM TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO	UN	4,00	R\$24,04	R\$1.309,35	96,16	5.237,40	5.333,56	0,00%
2.0088	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPIADA PARA PCD, INCLUSIVE ASSENTO	UN	4,00	R\$30,01	R\$2.419,81	120,04	9.679,24	9.799,28	0,00%
1.4077	MICROTÓRJO SFONDADO LOUCA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA □ PAORÃO ALTO □ FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	R\$60,89	R\$895,64	60,89	895,64	956,53	0,00%
2.0089	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROAL	UN	4,00	R\$9,09	R\$40,54	36,36	162,16	198,52	0,00%
2.0090	TOMBEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INFERNOADO	UN	4,00	R\$18,19	R\$72,63	72,76	170,52	243,28	0,00%
1.4066	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,00	R\$9,09	R\$39,03	36,36	156,12	192,48	0,00%
	ESPELHO CRISTAL NATURAL COM BORDA LAPIDADA RETA, SEM MOLDEIRA, FIXADO COM SILICONE	M2	1,98						
1.5634	SERVEITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,79	R\$16,65	R\$5,41	13,19	4,28	17,47	0,00%
1.5618	VIDRACIEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,96	R\$18,46	R\$5,58	73,10	22,10	95,20	0,00%
3.1009	ESPELHO CRISTAL E - 4 MM	M2	1,98	R\$9,00	R\$219,07	-	631,76	631,76	0,00%
3.1009	SILICONE ACRÉTICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UN	0,69	R\$0,00	R\$23,08	-	15,99	15,99	0,00%
1.4086	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	12,00	R\$27,28	R\$383,75	327,36	4.605,00	4.932,36	0,00%
2.0108	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40 CM PARA LAVATÓRIO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	R\$27,29	R\$241,75	219,32	2.734,00	2.953,32	0,00%

2.0109	BARRA DE APOIO RETA Ø 40 mm , COMPRIMENTO 08 CM, PARA TORÇA	DN	3,00	R\$37,29	R\$341,75	81,87	1.025,25	1.107,12	-	-	-	0,00%
1.4147	PONTO DE CONDUZ. TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAVAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 3/4", INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUINDO RABO E CROMBIMENTO EM ALUMINIA. AF 12/2014	DN	9,00	R\$106,23	R\$94,16	956,25	487,44	1.443,69	966,25	487,44	1.443,69	100,00%
	PONTO DE ESGOTO SECUNDÁRIO COM TUBULAÇÃO DE PVC 40 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ESGOTO, INCLUINDO RABO E CROMBIMENTO EM ALUMINIA E 02 PISO	DN	9,00	R\$11,99	R\$2,50	230,93	68,15	279,08	230,93	48,15	279,08	100,00%
1.4287	COMBATEMENTO LAMPARA EM ALUMINIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES 00	M	19,26	R\$10,79	R\$3,73	207,42	71,84	279,66	207,42	71,84	279,66	100,00%
1.4303	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA DO RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	19,26	R\$12,75	R\$11,36	245,37	218,79	464,36	245,37	218,79	464,36	100,00%
1.2410	TE. PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA DO RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	DN	9,00	R\$9,35	R\$9,29	66,15	83,61	149,76	66,15	83,61	149,76	100,00%
1.2872	CHUVA CHUVA 90 GRAS. PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA DO RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	DN	18,00	R\$5,42	R\$9,50	99,36	171,00	270,36	99,36	171,00	270,36	100,00%
1.2923	CAIXA FITONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA DO EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	DN	3,00	R\$17,33	R\$36,33	51,99	108,93	160,92	51,99	108,93	160,92	100,00%
1.3984	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA DE SOBREFOR PARA DIAS LAMPADAS LED 18/20 W (Luminária fornecida pelo TET)	DN	10,00									
1.5009	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	R	5,39	R\$22,93	R\$5,57	121,55	30,02	151,56				0,00%
1.5397	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	R	1,68	R\$19,43	R\$5,57	32,71	9,38	42,09				0,00%
3.1934	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSÃO, USO ATÉ 69 KV (ALTA TENSÃO)	M	2,00	R\$0,00	R\$1,10	-	2,20	2,20				0,00%
3.0724	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM REPR, COBERTURA EM PVC-BTP, ANTICHAMA BR-B, 0,6/3 KV, 3 CONDUTORES DE 2,5 MM2	M	35,00	R\$0,00	R\$7,83	-	274,05	274,05				0,00%
1.2149	LAMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020 FS	DN	20,00	R\$7,68	R\$23,69	133,60	533,80	667,40				0,00%
1.2046	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	DN	3,00	R\$19,38	R\$27,79	19,38	27,79	47,17	19,38	27,79	47,17	100,00%
1.2042	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	DN	2,00	R\$15,89	R\$20,88	31,78	41,76	73,54	31,78	41,76	73,54	100,00%
1.2079	TOUADA ALTA DE SOBRIET (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	DN	3,00	R\$23,89	R\$21,53	71,67	64,59	136,26	71,67	64,59	136,26	100,00%
	RECOMPOSIÇÃO DE FORNO DE GESSO	X2	6,64									
1.3200	FORNO EM BRANCO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 03/2017 FS	X2	6,97	R\$16,11	R\$12,22	98,27	503,52	601,89	98,27	503,52	601,89	100,00%
1.4697	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DIAS DEBÓS. AF 06/2014	X2	6,64	R\$18,28	R\$13,49	121,38	89,37	210,95	121,38	89,37	210,95	100,00%
1.4691	APLICAÇÃO DE FUNDO RELAZOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF 06/2014	X2	6,64	R\$1,38	R\$1,78	9,16	11,82	20,98	9,16	11,82	20,98	100,00%
1.4693	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÓS. AF 06/2014	X2	6,64	R\$6,61	R\$12,33	43,89	81,87	125,76	43,89	81,87	125,76	100,00%
	8 ACESSIBILIDADE - COMPLEMENTOS											
2.0023	CORTE/BAZO EM PISO DE BASTIÃO/CONCRETO ESPESURA DE 3 A 10CM, PARA COLOCAÇÃO DE PISO PODESTEL	M	30,29	R\$15,12	R\$14,48	457,48	438,60	896,88	457,48	438,60	896,88	100,00%
1.5326	DEMOIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROFITEAMENTO. AF 12/2017	M3	0,16	R\$214,94	R\$68,36	39,69	12,30	50,99	39,69	12,30	50,99	100,00%
1.1582	CONCRETO MAREO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:14, 3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ÁREA MÉDIA/RETA 5) - PREPARO MECÂNICO COM BATEDOR 00 H. AF 03/2011	M3	0,25	R\$72,42	R\$310,79	18,11	77,70	95,81	18,11	77,70	95,81	100,00%
2.0098	PISO PODESTEL CIMENTÍFICO 21X23 CM, COLORIDO	M²	4,25	R\$13,54	R\$151,03	185,05	61,88	826,93	185,05	61,88	826,93	100,00%
	ABRITAMENTO DE CUBA (ABRITAMENTO) EM FERRO PRETO, COMPLEMENTAR EM CONCRETO PRE-FABRICADO, DIMENSÕES 100X30X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VITAS DEBROS (USO VARIADO)	M	3,70									
1.5027	PREDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	R	1,46	R\$11,18	R\$9,58	30,48	8,13	39,01	30,48	8,13	39,01	100,00%
1.5034	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	R	1,46	R\$16,65	R\$5,41	24,27	7,89	32,16	24,27	7,89	32,16	100,00%

1.542	ARGAMASSA TACO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MEIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF 08/2019	M3	0,01	R\$542,75	R\$544,03	1,06	4,03	5,09	100,00%
1.0262	AREIA MEIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,03	R\$0,00	R\$86,00	-	2,23	2,23	100,00%
1.2788	MÉDIO-FIO DO GIZ DE CONCRETO, PRÉ-MOLDADO, COMP 1 M, 430 X 12/13* CM (R X L/L2)	M	3,72	R\$0,00	R\$32,30	-	120,11	120,11	100,00%
2.0066	PISO DE BASTIÃO SERRADO 46x46 cm	M²	3,67	R\$30,27	R\$51,76,30	111,09	639,68	750,77	100,00%
2.0099	PISO PODOTÁMIL DE BORRACHA 23X25 CM, COLORIDO	M²	8,60	R\$7,68	R\$269,87	66,05	2.320,88	2.386,93	0,00%
1.5609	ALARME SONORO SEM FIO PARA SANITÁRIO FCD, COMPOSTO DE BOTOEIRA INTERNA E CENTRAL EXTERNA	UN	1,00						
2.0133	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	R\$22,93	R\$5,57	94,72	27,28	114,00	0,00%
2.0133	Alarme sonoro bítonea: 220 V para painel de comando	UN	1,00	R\$24,96	R\$40,00	14,96	40,00	454,96	0,00%
AD 1.1	PURIFICADOR DE PRESSÃO ELÉTRICO EM CHAPA ELETROIMCINDO PRÉ-FINTADA E TAMPO EM AÇO INOXIDÁVEL, CAPACIDADE DE REFRIGERAÇÃO DE 2,75 1/H	UN	2,00	R\$73,52	R\$2.775,36	147,04	5.550,72	5.697,76	0,00%
AD 1.2	DESPIENNER (PORTA-COPOS), PARA COPOS CAPACIDADE 100 ml	UN	2,00	R\$5,19	R\$64,18	10,18	126,36	138,74	0,00%
2.0097	MAPA TÁIL EM ACRILICO COM SUPORTE EM CHAPA DE FERRO 1" E TUBO DE FERRO GALVANIZADO Ø=4", INCLUIDO A PINTURA	UN	1,00	R\$200,85	R\$3.179,32	209,85	3.179,32	3.380,17	0,00%
2.0101	ADREVIJO P/ PISO 80x120cm C/ SIMBOLO INTERN DE ACESSIBILIDADE	UN	2,00	R\$7,32	R\$399,03	14,04	398,06	413,10	0,00%
2.0104	PLACA DE SINALIZ 20x20cm EM ALUMINIO P/ PORTA DE SUNITIMCO	UN	3,00	R\$5,41	R\$69,06	17,43	207,18	224,61	0,00%
2.0103	PLACA DE SINALIZ 20x10cm P/ BANAS COM RELEVO EM BRANCO EM ALOM AÇO ESCOVADO	UN	6,00	R\$5,41	R\$309,33	30,46	655,98	690,84	0,00%
8.1	PONTOS ELÉTRICOS (BREDOURDS E ALARME DOS SANITÁRIOS)								
1.2277	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (0,9x2,50V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RANÇOS DAS PAREDES, INCLUIDO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RANÇO, QUERRA E CROMAMENTO (EXCETO CHUVEIRO) . AF 11/2024	UN	3,00	R\$92,87	R\$91,42	278,41	274,26	552,67	100,00%
9	PINTURA GERAL (Paredes e lajes de ferro em concreto)								
9.1	FAREDES								
1.4694	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DIAS DEMÓS. AF 06/2014	M2	439,36	R\$5,07	R\$11,84	2.227,56	5.202,02	7.429,58	90,00%
1.4746	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF 01/2020	M2	12,60	R\$6,28	R\$31,49	79,13	43,97	123,10	100,00%
1.4751	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A BOLD OU PÁNCIL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M2	12,60	R\$14,28	R\$9,43	179,43	116,82	296,25	100,00%
1.4781	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (SEMTEO ACERTADO) APLICADA A BOLD OU PÁNCIL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÓS) . AF 01/2020	M2	12,60	R\$28,55	R\$19,99	359,73	251,87	611,60	100,00%
9.2	LARES DE FERRO								
1.4693	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DIAS DEMÓS. AF 06/2014	M2	105,90	R\$6,41	R\$12,33	709,00	1.305,75	2.005,75	100,00%
10	SERVÍÇOS FINAIS								
2.0119	IMPRESA FINAL DE OBRA	M²	50,00	R\$1,60	R\$1,03	80,00	51,50	131,50	0,00%
11	DESMOBILIZAÇÃO								
1.0180	CAMBIONE COM MOTOR A DIESEL, POTENCIA 100 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CUP DIURNO. AF 11/2015	CRP	3,38	R\$23,75	R\$12,98	80,28	246,67	326,95	0,00%
1.0051	CAMBIONE COM MOTOR A DIESEL, POTENCIA 100 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CUP DIURNO. AF 11/2015	CRP	3,50	R\$23,75	R\$20,65	83,13	72,28	155,41	0,00%
1.5634	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	11,75	R\$1,6,65	R\$5,41	228,94	74,39	303,33	0,00%
1.5627	FEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,88	21,18	5,58	145,72	38,39	184,11	0,00%

	25.570,84	27.046,60	52.619,54
	892,43	944,00	1.836,42
	1.730,70	1.830,72	3.561,42
	28.194,07	29.823,31	58.017,38

	52.419,18	99.816,28	152.235,46
TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA			
REAJUSTE CONTRATUAL 1	1.829,43	3.463,59	5.313,02
REAJUSTE CONTRATUAL 2	3.347,86	6.735,61	10.303,67
TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES	57.796,47	110.055,68	167.852,15