

OBRA: RIO GRANDE					22ª MEDIÇÃO				
CONTRATADA: EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.					R\$ 626.197,40				
PROCESSO PRINCIPAL: 1220/2022									
PROCESSO LIQUIDAÇÃO: 6803/2022									
CONTRATO: 55/2022									
ORDEN DE INÍCIO: 26/09/2022									
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO: 18.419.942,74					Início: 01/04/2025				
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO: 21.351.405,44					Término: 30/04/2025				
					Prazo decor.:				
DATA DA MEDIÇÃO PREVISTA					DATA OIS - 26/09/22	SUSPENSÃO / ADIÇÃO DE PRAZO - TOTAL 201 DIAS	DATA INÍCIO - 30/06/23		
DATA DA MEDIÇÃO REALIZADA									
					MÊS 22 - PARCELA 22				
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL	MEDIÇÃO				
					MDO	MAT	% o que era previsto medir e não foi medido até aqui		
1	MOBILIZAÇÃO	2.577,80	2.738,40	5.316,20	-	-	-100,00%		
2	LIMPEZA DO TERRENO	754,93	1.441,23	2.196,16	-	-	-100,00%		
3	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	35.837,59	158.304,73	194.142,32	-	-	-98,00%		
4	EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	21.498,32	254.187,25	275.685,57	4.299,66	50.837,45	-40,00%		
5	GUINCHO DE COLUNA	0,00	6.263,70	6.263,70	-	-	-50,00%		
6	ARTS	0,00	457,12	457,12	-	-	-100,00%		
7	CONSUMOS DE ÁGUA, E. ELETR E TELEFONE	0,00	30.322,00	30.322,00	-	1.061,27	-83,50%		
8	LOCAÇÃO DE OBRA	5.358,45	5.949,55	11.308,00	-	-	-100,00%		
9	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	8.436,00	2.802,00	11.238,00	295,26	98,07	-79,00%		
10	ADMINISTRAÇÃO DO CANTIEIRO DE OBRAS	645.013,95	14.297,30	659.311,25	15.467,25	342,85	-24,03%		
11	PGRCC E PCMAT		8.341,36	8.341,36	-	-	-100,00%		
12	COPIAS DE PROJETOS		4.041,00	4.041,00	-	-	-100,00%		
13	VIGILÂNCIA	1.548,60	11.135,40	12.684,00	54,20	389,74	-83,50%		
14	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	157.420,05	790.067,93	947.487,98	-	-	-100,00%		
15	INFRAESTRUTURA								
	MOBILIZ/DESMOBILIZ DO EQUIPAMENTO PARA ESTAQUEAMENTO	1.969,33	3.447,16	5.416,49	-	-	-100,00%		
	ESTAQUEAMENTO	37.849,75	302.462,76	340.312,51	-	-	-100,00%		
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	27.252,64	105.959,94	133.212,58	-	-	-70,00%		
	BASE DOS MASTROS	403,87	1.358,94	1.762,81	-	-	-100,00%		
16	SUPRAESTRUTURA								
	PILARES - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	67.961,37	290.312,20	358.273,57	10.194,21	43.546,83	-55,00%		
	VIGAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	192.625,60	729.689,62	922.315,22	24.078,20	91.211,20	-70,50%		
	LAJES E ESCADAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	129.974,52	962.617,00	1.092.591,52	16.246,82	120.327,13	-73,50%		
	VERGAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	8.531,08	26.982,47	35.513,55	-	-	0,00%		
	JUNTAS DE DILATAÇÃO	551,93	5.708,45	6.260,38	-	-	-30,00%		
17	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS								
	ALVENARIAS DO TERREO	16.740,87	36.843,54	53.584,41	-	-	-50,00%		
	ALVENARIAS DO 2º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34	-	-	0,00%		
	ALVENARIAS DO 3º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34	-	-	0,00%		
	ALVENARIAS DAS ESCADARIAS	19.777,33	41.787,50	61.564,83	-	-	0,00%		
	ALVENARIAS DAS CASAS DE MÁQUINAS E RESERVATÓRIOS	4.413,20	9.813,05	14.226,25	-	-	0,00%		
	ALVENARIAS DAS PLATIBANDAS	8.978,40	20.497,20	29.475,60	-	-	0,00%		
	ALVENARIAS DA CASA DE SUBESTAÇÃO	13.753,83	29.037,73	42.791,56	-	-	0,00%		
	DIVISÓRIAS DO PAVIMENTO TERREO	2.746,50	167.760,41	170.506,91	-	-	0,00%		
	DIVISÓRIAS DO SEGUNDO PAVIMENTO	1.992,92	122.258,51	124.251,43	-	-	0,00%		
	DIVISÓRIAS DO TERCEIRO PAVIMENTO	1.992,92	122.258,51	124.251,43	-	-	0,00%		
	DIVISÓRIAS DOS SANITÁRIOS COLOCADAS		73.041,00	73.041,00	-	-	0,00%		
18	COBERTURAS E FORROS:								
	TUBOS DE QUEDA E ACESSÓRIOS	2.444,73	16.704,42	19.149,15	-	-	0,00%		
	FORROS	11.382,34	243.566,93	254.949,27	-	-	0,00%		
19	IMPERMEABILIZAÇÕES E DRENAGENS:								
	IMPERMEABILIZAÇÃO VIGA FUNDAÇÃO	1.757,20	6.369,85	8.127,05	-	-	-100,00%		
	IMPERMEABILIZAÇÃO LAJE COBERTURA	84.935,39	304.313,91	389.249,30	-	-	0,00%		
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA CISTERNA	7.441,70	9.532,10	16.973,80	-	-	0,00%		
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DO RESERVATÓRIO	2.279,97	4.071,46	6.351,43	-	-	0,00%		
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA MAROQUE	3.572,59	3.690,68	7.263,27	-	-	0,00%		
20	PAVIMENTAÇÕES INTERNAS								
	CONTRAPISO	9.719,66	79.287,49	89.007,15	-	-	-20,00%		
	PISOS DE BASALTO, INCLUSO ESCADARIA	34.342,06	228.193,44	262.535,50	-	-	0,00%		
	PISO PORCELANATO, RODAPÉS E JUNTA DE DILATAÇÃO	3.467,77	274.641,03	278.108,80	-	-	0,00%		
21	PAVIMENTAÇÕES EXTERNAS								
	PAVIMENTAÇÃO ESTACIONAMENTO	41.968,18	319.151,32	361.119,50	-	-	0,00%		
	PAVIMENTAÇÃO EM BASALTO	36.821,11	213.758,88	250.579,99	-	-	0,00%		
22	AJARDINAMENTO								
	PLANTIO DE GRAMA, ÁRVORES E TORNEIRA	15.619,41	121.221,29	136.840,70	-	-	0,00%		
23	REVESTIMENTOS INTERNOS								

				MÊS 22 - PARCELA 22			
24	CHAPISCO E MASSA ÚNICA	26.704,43	31.417,99	58.122,42	-	-	0,00%
	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDE		63.342,55	63.342,55	-	-	0,00%
	REVESTIMENTOS EXTERNOS				-	-	
	CHAPISCO E MASSA ÚNICA	101.335,76	76.118,88	177.454,44	-	-	0,00%
	PEITORIS/PINGADEIRAS DE BASALTO	16.054,44	71.433,08	87.487,52	-	-	0,00%
	CAPEAMENTO DE PLAT COM BASALTO TEAR	5.366,64	23.878,48	29.245,12	-	-	0,00%
25	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS:				-	-	
	ESQUADRIAS DE MADEIRA	4.157,30	130.713,71	134.871,01	-	-	0,00%
	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	34.881,26	803.905,59	838.786,85	-	-	0,00%
	ESQUADRIAS DA SUBESTAÇÃO	1.329,06	38.315,64	39.644,70	-	-	0,00%
	CORTINA AUTOMATIZADA	2.229,73	50.368,43	52.598,16	-	-	0,00%
	ESQUADRIAS DE FERRO	54.207,63	414.691,84	468.899,47	-	-	0,00%
	ESCADA TIPO MARINHEIRO	463,87	460,68	924,55	-	-	0,00%
	CORRIMÃO E GUARDA-CORPOS	29.139,12	77.906,27	107.045,39	-	-	0,00%
	FERRAGENS	3.351,06	29.517,00	32.868,06	-	-	0,00%
26	VIDRAÇARIAS	22.274,96	277.785,46	300.060,42	-	-	0,00%
	PINTURAS INTERNAS				-	-	
	PINTURAS DE ALVENARIAS E DIVISÓRIAS DE GESSO	82.084,19	133.961,92	216.046,11	-	-	0,00%
27	PINTURAS DAS ESQUADRIAS METÁLICAS	581,68	856,86	1.438,54	-	-	0,00%
	PINTURAS EXTERNAS				-	-	
	PINTURAS DE ALVENARIAS	35.372,50	69.108,96	104.481,46	-	-	0,00%
28	PINTURAS DE ELEMENTOS METÁLICOS	25.888,54	38.136,04	64.024,58	-	-	0,00%
	EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS				-	-	
	LOUÇAS	2.309,23	139.515,22	141.824,45	-	-	0,00%
	METAS E ACESSÓRIOS	7.136,83	92.510,62	99.647,45	-	-	0,00%
	BANCADA DE GRANTO	1.123,56	13.550,17	14.673,73	-	-	0,00%
	BEBEDOURO E ACESSÓRIOS	159,63	3.295,86	3.455,49	-	-	0,00%
29	INSTALAÇÕES DE ESGOTO				-	-	
	TUBOS E CONEXÕES EM PVC	56.672,92	91.355,05	148.027,97	-	-	0,00%
	CAIXAS DE INSPEÇÃO	7.469,71	8.975,14	16.444,85	-	-	0,00%
30	TUBOS DE CONCRETO	22.537,62	67.948,35	90.485,97	-	-	0,00%
	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA				-	-	
	TUBOS, CONEXÕES EM PVC E ACESSÓRIOS	14.724,68	30.067,62	44.792,30	-	-	0,00%
	REGISTROS E ACESSÓRIOS	6.076,55	16.398,57	22.475,12	-	-	0,00%
	RESERVATÓRIOS E ACESSÓRIOS	1.919,18	29.246,64	31.165,82	-	-	0,00%
	REDE COLETORA DE ESGOTO SANITÁRIO	7.371,49	29.024,77	36.396,26	-	-	0,00%
32	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				-	-	
	EXTINTORES	198,55	3.226,00	3.424,55	-	-	0,00%
	TUBULAÇÕES AÇO GALVANIZADO, HIDRANTES E ACESSÓRIOS	5.469,10	38.135,32	43.604,42	-	-	0,00%
	ELETRODUTOS, CABOS E ACESSÓRIOS	1.617,07	1.757,21	3.374,28	-	-	0,00%
	ALARME	350,50	11.974,77	12.325,27	-	-	0,00%
	SINALIZAÇÕES	860,13	4.558,84	5.418,97	-	-	0,00%
	PORTA CORTA FOGO	1.448,23	15.084,44	16.532,67	-	-	0,00%
	ALVARÁ	2.669,23	66,73	2.735,96	-	-	0,00%
	LAUDO	4.190,55	58,50	4.249,05	-	-	0,00%
33	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES				-	-	
	ENTRADA DE ENERGIA EM MÉDIA TENSÃO/SUBESTAÇÃO	14.231,95	61.144,19	75.376,14	-	-	0,00%
	ALIMENTADORES E QUADROS	26.608,19	334.308,02	360.916,21	-	-	0,00%
	ILUMINAÇÃO EXTERNA	23.924,61	141.658,93	165.583,54	-	-	0,00%
	ILUMINAÇÃO E TOMADAS TERREO	24.492,85	116.720,57	141.213,10	-	-	0,00%
	ILUMINAÇÃO E TOMADAS 2º PAVIMENTO	19.096,54	94.911,06	114.007,80	-	-	0,00%
	ILUMINAÇÃO E TOMADAS 3º PAVIMENTO/COBERTURA	20.161,61	98.787,24	118.948,85	-	-	0,00%
	ENERGIA DE INFORMÁTICA TERREO	3.754,38	12.177,60	15.931,98	-	-	0,00%
	ENERGIA DE INFORMÁTICA 2º PAVIMENTO	9.112,28	32.576,10	41.688,38	-	-	0,00%
	ENERGIA DE INFORMÁTICA 3º PAVIMENTO	9.112,28	32.576,10	41.688,38	-	-	0,00%
	TELECOMUNICAÇÕES TERREO	11.643,20	46.534,94	58.178,14	-	-	0,00%
	TELECOMUNICAÇÕES 2º PAVIMENTO	23.144,85	101.463,21	124.608,06	-	-	0,00%
	TELECOMUNICAÇÕES 3º PAVIMENTO	23.144,85	101.463,21	124.608,06	-	-	0,00%
	SEGURANÇA TERREO	1.823,85	8.224,45	10.048,30	-	-	0,00%
	SEGURANÇA 2º PAVIMENTO	1.787,83	7.770,60	9.558,43	-	-	0,00%
	SEGURANÇA 3º PAVIMENTO	959,64	4.539,92	5.499,56	-	-	0,00%
	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	18.304,98	43.026,69	61.331,67	-	-	-7,00%
34	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÕES				-	-	
	INSTALAÇÕES DOS EQUIPAMENTOS	9.538,95	9.169,27	18.708,22	-	-	0,00%
	INFRAESTRUTURA DE COBRE, FORÇA E COMANDO	10.501,23	213.637,16	224.138,39	-	-	0,00%
	REDE DE DUTOS	26.413,35	59.985,32	86.398,67	-	-	0,00%
	PARTIDA E ENTREGA DO SISTEMA	9.082,10	21.653,78	30.735,88	-	-	0,00%
	QUADRO DE COMANDO	155,89	3.613,21	3.769,10	-	-	0,00%
	DRENO	11.354,10	16.145,27	27.499,37	-	-	0,00%
35	MOBILIÁRIO	862,08	3.507,60	4.369,68	-	-	0,00%
36	CERCAMENTOS				-	-	
	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA, INFRAESTRUTURA, MUROS E PINTURAS	145.387,62	437.454,42	582.842,04	-	-	50,00%
	GRADIL	32.946,23	376.130,32	409.076,55	-	-	0,00%
	ACESSIBILIDADE	7.607,51	69.234,21	76.841,72	-	-	0,00%

ADITIVO 4							
ACRÉSCIMOS							
SERVIÇOS PREVISTOS NO CONTRATO							
3.1.1	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	193.504,19	4.289,19	197.793,38	-	-	0,00%
4	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
4.3	CARGA, MANOBR E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF_07/2020	431,12	2.035,28	2.466,40	-	-	0,00%
4.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATE 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	3.458,97	20.302,65	23.761,62	-	-	0,00%
4.5	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS, AF_11/2019	180,47	471,22	651,69	-	-	0,00%
4.6	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE, AF_11/2019	887,30	2.586,71	3.474,01	-	-	0,00%
SERVIÇOS NÃO PREVISTOS NO CONTRATO - NOVOS							
4	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
4.1	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	0,00	129.731,49	129.731,49	-	-	0,00%
4.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	0,00	52.882,62	52.882,62	-	-	0,00%
SUPRESSÕES							
4	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
4.2	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	-	(12.665,34)	(12.665,34)	-	-	0,00%
SUBTOTAL DO ADITIVO 4		198.462,05	199.633,82	398.095,87			

					MÊS 22 - PARCELA 22		
REAJUSTAMENTO 2 DO CONTRATO	132.110,48	547.352,81	679.463,30	3,26%			
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 6ª e 7ª							
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE O ADITIVO 4	8.515,60	8.299,16	16.814,76				
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO					3.030,83	12.796,44	15.827,27
TOTAL CONTRATO + ADITIVOS (COM REAJUSTAMENTO 2º)	4.563.640,13	17.999.833,52	22.563.473,65		96.000,99	405.325,41	501.326,40
REAJUSTAMENTO 3 DO CONTRATO	206.120,56	897.282,84	1.103.403,40	6,34%	MDO	MAT	TOTAL
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIÇÃO 18ª					8.769,70	31.008,02	
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIÇÃO 19ª					5.642,68	27.408,79	
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIÇÃO 20ª					5.257,14	20.595,51	
REAJUSTAMENTO 3 DA MEDIÇÃO 21ª					6.500,67	24.356,85	
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO					6.086,46	25.697,63	31.784,09
DESCONTO POR ATRASO REAJUSTE 3 (VER ABA REAJ.3)	-9.466,73	-26.985,71	-36.452,45		-9.466,73	-26.985,71	-36.452,45
TOTAL CONTRATO + ADITIVOS (COM REAJUSTAMENTO 3º)	4.769.760,69	18.897.116,35	23.666.877,05		118.790,91	507.406,49	626.197,40
DIFERENÇA ENTRE MEDIÇÃO REALIZADA E VALORES A TÍTULO DE REAJUSTE 3 (NOTA FISCAL)					22.789,92	102.081,08	124.871,00