

OBRA					RIO GRANDE					21ª MEDIÇÃO				
CONTRATADA:					EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.									
PROCESSO PRINCIPAL:					1220/2022									
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:					6803/2022									
CONTRATO:					55/2022									
ORDEM DE INÍCIO:					26/09/2022									
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:					18.419.942,74					Início: 01/03/2025				
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:					21.351.405,44					Término: 31/03/2025				
										Prazo decor.:				
DATA DA MEDIÇÃO PREVISTA					DATA DIS - 26/09	SUSPENSÃO / ADIÇÃO DE PRAZO - TOTAL 201 DIAS	DATA INICIO - 30				01/04/2025			
DATA DA MEDIÇÃO REALIZADA														
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL		MES 21 - PARCELA 21				MEDIÇÃO				
						PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui				o que era previsto medir e não foi medido até aqui	
MDO	MAT	%	MDO	MAT	%									
1	MOBILIZAÇÃO	2.577,80	2.738,40	5.316,20		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
2	LIMPEZA DO TERRENO	754,93	1.441,23	2.196,16		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
3	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	35.837,59	158.304,73	194.142,32		0,00	0,00		4,00%	-	-		4,00%	
4	EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	21.498,32	254.187,25	275.685,57		0,00	0,00		80,00%	4.299,66	50.837,45	20,00%	60,00%	
5	GUINCHO DE COLUMNA	0,00	6.263,70	6.263,70		0,00	0,00		50,00%	-	-		50,00%	
6	ARTS	0,00	457,12	457,12		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
7	CONSUMOS DE ÁGUA, E. ELETR E TELEFONE	0,00	30.322,00	30.322,00		0,00	1.061,27	3,50%	3,50%	-	1.061,27	3,50%	0,00%	
8	LOCAÇÃO DE OBRA	5.358,45	5.949,55	11.308,00		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
9	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	8.436,00	2.802,00	11.238,00		295,26	98,07	3,50%	3,50%	295,26	98,07	3,50%	0,00%	
10	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	645.013,95	14.297,30	659.311,25		89.761,43	1.989,64	13,92%	32,36%	16.573,15	367,36	2,6%	29,79%	
11	PGRCC E PCMAT		8.341,36	8.341,36		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
12	COPIAS DE PROJETOS		4.041,00	4.041,00		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
13	VIGILÂNCIA	1.548,60	11.135,40	12.684,00		54,20	389,74	3,50%	3,50%	54,20	389,74	3,50%	0,00%	
14	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	157.420,05	790.067,93	947.487,98		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
15	INFRAESTRUTURA													
	MOBILIZ/DESMOBILIZ DO EQUIPAMENTO PARA ESTAQUEAMENTO	1.969,33	3.447,16	5.416,49		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
	ESTAQUEAMENTO	37.849,75	302.462,76	340.312,51		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	27.252,64	105.959,94	133.212,58		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
	BASE DOS MASTROS	403,87	1.358,94	1.762,81		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
16	SUPRAESTRUTURA													
	PILARES - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	67.961,37	290.312,20	358.273,57		11.553,43	49.353,07	17,00%	72,00%	10.194,21	43.546,83	15,00%	57,00%	
	VIGAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	192.625,60	729.689,62	922.315,22		33.709,48	127.695,68	17,50%	55,00%	24.078,20	91.211,20	12,50%	42,50%	
	LAJES E ESCADAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	129.974,52	962.617,00	1.092.591,52		16.246,82	120.327,13	12,50%	37,50%	16.246,82	120.327,13	12,50%	25,00%	
	VERGAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	8.531,08	26.982,47	35.513,55		0,00	0,00		100,00%	-	-		100,00%	
	JUNTAS DE DILATAÇÃO	551,93	5.708,45	6.260,38		137,98	1.427,11	25,00%	85,00%	-	-		85,00%	
17	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS													
	ALVENARIAS DO TÉRREO	16.740,87	36.843,54	53.584,41		0,00	0,00		50,00%	-	-		50,00%	
	ALVENARIAS DO 2º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34		0,00	0,00		100,00%	-	-		100,00%	
	ALVENARIAS DO 3º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34		0,00	0,00		100,00%	-	-		100,00%	
	ALVENARIAS DAS ESCADARIAS	19.777,33	41.787,50	61.564,83		0,00	0,00		100,00%	-	-		100,00%	
	ALVENARIAS DAS CASAS DE MÁQUINAS E RESERVATÓRIOS	4.413,20	9.813,05	14.226,25		0,00	0,00		100,00%	-	-		100,00%	
	ALVENARIAS DAS PLATIBANDAS	8.978,40	20.497,20	29.475,60		0,00	0,00		100,00%	-	-		100,00%	
	ALVENARIAS DA CASA DE SUBESTAÇÃO	13.753,83	29.037,73	42.791,56		6.876,92	14.518,87	50,00%	100,00%	-	-		100,00%	
	DIVISÓRIAS DO PAVIMENTO TÉRREO	2.746,50	167.760,41	170.506,91		961,28	58.716,14	35,00%	50,00%	-	-		50,00%	
	DIVISÓRIAS DO SEGUNDO PAVIMENTO	1.992,92	122.258,51	124.251,43		298,94	18.338,78	15,00%	15,00%	-	-		15,00%	
	DIVISÓRIAS DO TERCEIRO PAVIMENTO	1.992,92	122.258,51	124.251,43		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
	DIVISÓRIAS DOS SANITÁRIOS COLOCADAS		73.041,00	73.041,00		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
18	COBERTURAS E FORROS:													
	TUBOS DE QUEDA E ACESSÓRIOS	2.444,73	16.704,42	19.149,15		0,00	0,00		100,00%	-	-		100,00%	
	FORROS	11.382,34	243.566,93	254.949,27		569,12	12.178,35	5,00%	5,00%	-	-		5,00%	
19	IMPERMEABILIZAÇÕES E DRENAGENS:													
	IMPERMEABILIZAÇÃO VIGA FUNDAÇÃO	1.757,20	6.369,85	8.127,05		0,00	0,00		100,00%	1.757,20	6.369,85	100,00%	0,00%	
	IMPERMEABILIZAÇÃO LAJE COBERTURA	84.935,39	304.313,91	389.249,30		39.070,28	139.984,40	46,00%	46,00%	-	-		46,00%	
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA CISTERNA	7.441,70	9.532,10	16.973,80		595,34	762,57	8,00%	8,00%	-	-		8,00%	
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DO RESERVATÓRIO	2.279,97	4.071,46	6.351,43		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA MARQUISE	3.572,59	3.690,68	7.263,27		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
20	PAVIMENTAÇÕES INTERNAS													
	CONTRAPISO	9.719,66	79.287,49	89.007,15		1.943,93	15.857,50	20,00%	100,00%	1.943,93	15.857,50	20,00%	80,00%	
	PISOS DE BASALTO, INCLUSO ESCADARIA	34.342,06	228.193,44	262.535,50		12.019,72	79.867,70	35,00%	85,00%	-	-		85,00%	
	PISO PORCELANATO, RODAPÉS E JUNTA DE DILATAÇÃO	3.467,77	274.641,03	278.108,80		1.040,33	82.392,31	30,00%	80,00%	-	-		80,00%	
21	PAVIMENTAÇÕES EXTERNAS													
	PAVIMENTAÇÃO ESTACIONAMENTO	41.968,18	319.151,32	361.119,50		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
	PAVIMENTAÇÃO EM BASALTO	36.821,11	213.758,88	250.579,99		11.046,33	64.127,66	30,00%	30,00%	-	-		30,00%	
22	AJARDINAMENTO													
	PLANTIO DE GRAMA, ÁRVORES E TORNEIRA	15.619,41	121.221,29	136.840,70		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
23	REVESTIMENTOS INTERNOS													
	CHAPISCO E MASSA ÚNICA	26.704,43	31.417,99	58.122,42		0,00	0,00		100,00%	-	-		100,00%	
	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDE		63.342,55	63.342,55		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%	
24	REVESTIMENTOS EXTERNOS													
	CHAPISCO E MASSA ÚNICA	101.335,76	76.118,68	177.454,44		50.667,88	38.059,34	50,00%	100,00%	-	-		100,00%	
	PEITORIS/PINGADEIRAS DE BASALTO	16.054,44	71.433,08	87.487,52		12.843,55	57.146,46	80,00%	100,00%	-	-		100,00%	
	CAPEAMENTO DE PLAT COM BASALTO TEAR	5.366,64	23.878,48	29.24										

ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL		PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui	MEDIÇÃO			o que era previsto medir e não foi medido até aqui
						MDO	MAT	%		MDO	MAT	%	
	TELECOMUNICAÇÕES 2º PAVIMENTO	23.144,85	101.463,21	124.608,06		1.157,24	5.073,16	5,00%	5,00%	-	-		5,00%
	TELECOMUNICAÇÕES 3º PAVIMENTO	23.144,85	101.463,21	124.608,06		1.157,24	5.073,16	5,00%	5,00%	-	-		5,00%
	SEGURANÇA TERREO	1.823,85	8.224,45	10.048,30		1.459,08	6.579,56	80,00%	80,00%	-	-		80,00%
	SEGURANÇA 2º PAVIMENTO	1.787,83	7.770,60	9.558,43		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	SEGURANÇA 3º PAVIMENTO	959,64	4.539,92	5.499,56		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	18.304,98	43.026,69	61.331,67		0,00	0,00		93,00%	-	-		93,00%
	34 INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÕES												
	INSTALAÇÕES DOS EQUIPAMENTOS	9.538,95	9.169,27	18.708,22		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	INFRAESTRUTURA DE COBRE, FORÇA E COMANDO	10.501,23	213.637,16	224.138,39		3.150,37	64.091,15	30,00%	30,00%	-	-		30,00%
	REDE DE DUTOS	26.413,35	59.985,32	86.398,67		7.924,01	17.995,60	30,00%	30,00%	-	-		30,00%
	PARTIDA E ENTREGA DO SISTEMA	9.082,10	21.653,78	30.735,88		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	QUADRO DE COMANDO	155,89	3.613,21	3.769,10		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	DRENO	11.354,10	16.145,27	27.499,37		3.406,23	4.843,58	30,00%	30,00%	-	-		30,00%
	35 MOBILIÁRIO	862,08	3.507,60	4.369,68		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	36 CERCAMENTOS												
	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA, INFRAESTRUTURA, MUROS E PINTURAS	145.387,62	437.454,42	582.842,04		0,00	0,00		100,00%	-	-		100,00%
	GRADIL	32.946,23	376.130,32	409.076,55		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	37 ACESSIBILIDADE	7.607,51	69.234,21	76.841,72		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	38 EQUIPAMENTOS												
	EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO	0,00	676.175,06	676.175,06		0,00	101.426,26	15,00%	30,00%	-	-		30,00%
	ELEVADOR	0,00	322.953,90	322.953,90		0,00	129.181,56	40,00%	80,00%	-	-		80,00%
	TRANSFORMADOR	0,00	61.330,07	61.330,07		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	39 INSTALAÇÃO DE ELEVADORES	131.045,70	0,00	131.045,70		39.313,71	0,00	30,00%	30,00%	-	-		30,00%
	40 SERVIÇOS FINAIS												
	MASTRO, LETREIRO, BICICLETÁRIO E DEMARCAÇÕES	12.829,98	17.314,96	30.144,94		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	PERSIANAS INSTALADAS	0,00	134.986,50	134.986,50		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	41 ENTREGA DA OBRA												
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	4.537,69	2.769,33	7.307,02		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	CARTA DE HABITE-SE	0,00	5.004,81	5.004,81		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	AS BUILT DE TODAS DISCIPLINAS	0,00	8.374,72	8.374,72		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
42	DESMOBILIZAÇÃO	2.577,80	2.738,40	5.316,20		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%

ADITIVO 3													
	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	27.964,76	145.651,84	173.616,60		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	-57.644,81	-266.735,59	-324.380,40		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	GEODRENOS	7.971,25	400.715,00	408.686,25		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	DRENAGEM	18.166,95	74.330,80	92.497,75		7.266,78	29.732,32	40,00%	100,00%	-	-		100,00%
	ESTAQUEAMENTO COM ESTACAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO	271.025,21	648.890,62	919.915,83		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	ESTAQUEAMENTO HÉLICE CONTÍNUA	-39.819,08	-305.909,92	-345.729,00		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	6.014,44	42.580,46	48.594,90		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	-3.343,37	-59.362,02	-62.705,39		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%
SUBTOTAL DO ADITIVO 3		230.335,35	680.161,19	910.496,54									

ADITIVO 4											
ACRESCIMOS											
SERVICOS PREVISTOS NO CONTRATO											
3.1.1	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	193.504,19	4.289,19	197.793,38	0,00	0,00	0,00%	-	-		0,00%
4	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS										
4.3	CARGA, MANOBR E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	431,12	2.035,28	2.466,40	0,00	0,00	0,00%	-	-		0,00%
4.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	3.458,97	20.302,65	23.761,62	0,00	0,00	0,00%	-	-		0,00%
4.5	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	180,47	471,22	651,69	0,00	0,00	0,00%	-	-		0,00%
4.6	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	887,30	2.586,71	3.474,01	0,00	0,00	0,00%	-	-		0,00%
SERVICOS NÃO PREVISTOS NO CONTRATO - NOVOS											
4	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS										
4.1	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	0,00	129.731,49	129.731,49	0,00	0,00	0,00%	-	-		0,00%
4.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	0,00	52.882,62	52.882,62	0,00	0,00	0,00%	-	-		0,00%
SUPRESSÕES											
4	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS										
4.2	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	-	(12.665,34)	(12.665,34)	0,00	0,00	0,00%	-	-		0,00%
SUBTOTAL DO ADITIVO 4		198.462,05	199.633,82	398.095,87							

20,13%	SUBTOTAL	3.360.456,95	13.730.228,63	17.090.685,58		444.691,03	1.788.575,72		75.442,63	330.066,39	
16,39%	BDI - Mão de Obra	676.613,19		676.613,19		89.536,58			15.190,04		
	BDI - Materiais		2.077.080,98	2.077.080,98			255.413,13			54.111,06	
10,82%	BDI - Equipamentos		114.725,39	114.725,39			24.948,23				
	TOTAL	4.037.070,14	15.922.034,99	19.959.105,14		534.227,60	2.068.937,08	13,04%	90.632,67	384.177,45	2,38%
TOTAL DA MEDIÇÃO						R\$ 2.603.164,68			TOTAL		

ANÁLISE DO ATRASO DA PARCELA (o que faltou executar)
--

ANALISE DO ATRASO ACUMULADO NAS PARCELAS (o que faltou executar)					9,56%						
TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3 e 4 (SEM REAJUSTAMENTO)		4.037.070,14	15.922.034,99	19.959.105,14							
REAJUSTAMENTO 1 DO CONTRATO		385.943,91	1.522.146,55	1.908.090,45							
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 1											
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 2											
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 3											
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO									8.664,48	36.727,36	45.391,85
TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3 (COM REAJUSTAMENTO 1º)		4.423.014,05	17.444.181,54	21.867.195,59					99.297,15	420.904,81	520.201,96

REAJUSTAMENTO 2 DO CONTRATO		132.110,48	547.352,81	679.463,30	3,26%						
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 6ª e 7ª											
REAJUSTAMENTO 2 SOBRE O ADITIVO 4		8.515,60	8.299,16	16.814,76							
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO									3.237,09	13.721,50	16.958,58
TOTAL CONTRATO + ADITIVO 4 (COM REAJUSTAMENTO 2º)		4.563.640,13	17.999.833,52	22.563.473,65					102.534,24	434.626,31	537.160,55