

OIS 11 CEJUSC 1º GRAU				PROAD: 2139/2024		FISCAL: FERNANDA SARAIVA			MED 1	MED 2	MEDIÇÃO 02				
ORÇAMENTO DA OBRA R\$ 25.068,95											R\$ 3.631,30				
TOTAL DE OIS'S COMPLEMENTARES R\$ 2.708,84											DATA: 19/06/2024				
TOTAL GERAL DA OBRA R\$ 25.068,95															
ITEM CONTRATUAL	DESCRICAO DA COMPOSICAO	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BDI CONTRATUAL (27,36%) [R\$]	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BDI CONTRATUAL (23,40%) [R\$]	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL	QTDE	QTDE	MDO	MAT	TOTAL	%	
	TAXAS E DESPESAS DIVERSAS														
2.0000	ANOTAÇÃO DE RESP TÉCNICA - ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	UN	1,00	R\$0,00	R\$257,61	-	257,61	257,61	1,00	-	-	-	-	0,00%	
	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA														
1.5651	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	R\$113,51	R\$1,95	113,51	1,95	115,46	1,00	-	-	-	-	0,00%	
	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA														
2.0002	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	MES	0,33	R\$499,72	R\$162,40	164,91	53,59	218,50		0,33	164,91	53,59	218,50	100,00%	
	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS														
1.5535	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	2,07	R\$6,56	R\$1,73	13,58	3,58	17,16	2,07	-	-	-	-	0,00%	
1.1235	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021	M2	2,76	R\$12,10	R\$3,71	33,40	10,24	43,64	2,76	-	-	-	-	0,00%	
2.0003	CARGA/TRANSPORTE DE ENTULHO EM CONTAINER V=5M³, INCLUSIVE TAXA DE DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	UN	1,00	R\$99,94	R\$446,34	99,94	446,34	546,28	1,00	-	-	-	-	0,00%	
	DIVISÓRIAS LEVES														
1.4510	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, COM VÃOS. AF_06/2017_PS	M2	32,27	R\$22,07	R\$157,89	712,09	5.094,32	5.806,41	31,27	1,00	22,07	157,89	179,96	3,00%	
	ISOLAMENTO ACÚSTICO COM LÃ DE VIDRO E=75 mm PARA DIVISÓRIA DE GESSO	M²	32,27												
3.2906	PAINEL DE LA DE VIDRO SEM REVESTIMENTO PSI 20, E = 25 MM, DE 1200 X 600 MM	M2	32,91	R\$0,00	R\$31,72	-	1.043,91	1.043,91	32,91	-	-	-	-	0,00%	
3.2907	PAINEL DE LA DE VIDRO SEM REVESTIMENTO PSI 20, E = 50 MM, DE 1200 X 600 MM	M2	32,91	R\$0,00	R\$71,40	-	2.349,80	2.349,80	32,91	-	-	-	-	0,00%	
1.5618	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,39	R\$22,27	R\$4,39	97,72	19,26	116,98	4,39	-	-	-	-	0,00%	
1.5634	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,10	R\$16,65	R\$5,41	18,27	5,93	24,20	1,10	-	-	-	-	0,00%	
	ESQUADRIAS														
	PORTA PARA DIVISÓRIA DE GESSO 90x210 cm COMPLETA, INCLUSIVE FECHADURA	UN	1,00												
1.5634	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,84	R\$16,65	R\$5,41	13,97	4,54	18,51	0,84	-	-	-	-	0,00%	
1.5607	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,78	R\$19,80	R\$5,40	35,24	9,61	44,85	1,78	-	-	-	-	0,00%	
3.2328	RIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NÚCLEO SÓLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA EXTERNA)	UN	1,00	R\$0,00	R\$1.267,53	-	1.267,53	1.267,53	1,00	-	-	-	-	0,00%	
	PINTURAS														
1.4698	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	64,53	R\$8,47	R\$10,29	546,57	664,01	1.210,58	64,53	-	-	-	-	0,00%	
1.4692	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	64,53	R\$1,05	R\$1,68	67,76	108,41	176,17	64,53	-	-	-	-	0,00%	
1.4694	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	88,10	R\$5,07	R\$11,84	446,64	1.043,04	1.489,68	88,10	-	-	-	-	0,00%	
	SERVIÇOS FINAIS														
2.0092	INSTALAÇÃO DE BALCÃO DE PIA C/ TAMPO AÇO INOX 1 CUBA (FORNEC PELO TRT), COM TORNEIRA	UN	1,00	R\$65,24	R\$522,63	65,24	522,63	587,87		1,00	65,24	522,63	587,87	100,00%	
2.0040	RODAPE DE BASALTO TEAR	M	27,90	R\$11,79	R\$45,10	328,94	1.258,29	1.587,23	27,90	-	-	-	-	0,00%	
TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA						2.757,78	14.164,59	16.922,37		252,22734,11986,33					
OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 01															
ITEM CONTRATUAL	DESCRICAO DA COMPOSICAO	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BDI CONTRATUAL (27,36%) [R\$]	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BDI CONTRATUAL (23,40%) [R\$]	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL			MDO	MAT	TOTAL	%	
ACRESCIMOS															
2.0087	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA CONVENCIONAL, INCLUSIVE ASSENTO [1]	UN	2,00	R\$30,01	R\$1.140,52	60,02	2.281,04	2.341,06	1,00	1,00	30,01	1.140,52	1.170,53	50,00%	
	RETIRADA DE BACIAS SANITÁRIAS, SEM REAPROVEITAMENTO [2]	UN	2,00												
1.5627	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20	R\$21,18	R\$5,58	4,24	1,12	5,36	0,20	-	-	-	-	0,00%	
1.5634	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,20	R\$16,65	R\$5,41	19,98	6,49	26,47	1,20	-	-	-	-	0,00%	
2.0013	DEMOLIÇÃO DE PISO DE BASALTO, INCLUSIVE DEGRAU/ESPELHO DE ESCADA [8]	M²	0,42	R\$14,83	R\$4,63	6,28	1,96	8,24	0,42	-	-	-	-	0,00%	
2.0046	PISO DE BASALTO SERRADO 46x46 cm [9]	M²	0,42	R\$30,27	R\$174,30	12,81	73,76	86,57	0,42	-	-	-	-	0,00%	
1.5651	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	R\$113,51	R\$1,95	113,51	1,95	115,46	1,00	-	-	-	-	0,00%	
	REPARO DE PONTO DE ÁGUA FRIA, TUBO DE PVC DE 25MM [3]	M	1,00												
1.2392	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	1,00	R\$0,82	R\$5,49	0,82	5,49	6,31	1,00	-	-	-	-	0,00%	
1.2765	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2,00	R\$2,05	R\$2,68	4,10	5,36	9,46	2,00	-	-	-	-	0,00%	

1.5598	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	R\$19,95	R\$4,89	39,90	9,78	49,68	2,00	-	-	-	-	0,00%
1.5612	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	R\$23,55	R\$4,89	47,10	9,78	56,88	2,00	-	-	-	-	0,00%
3.1054	COLA PARA TUBOS E MANTAS ELASTOMERICAS, A BASE DE SOLVENTE	L	0,03	R\$0,00	R\$111,62	-	3,35	3,35	0,03	-	-	-	-	0,00%
TOTAL DA OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 01						308,76	2.400,08	2.708,84		30,01	1.140,52	1.170,53		
OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 02														
ITEM CONTRATUAL	DESCRICAO DA COMPOSICAO	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE	PREÇO UNITÁRIO DE	PREÇO TOTAL DE	PREÇO TOTAL	TOTAL			MDO	MAT	TOTAL	%
ACRÉSCIMOS														
1.5530	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 [5]	M2	0,11	R\$17,39	R\$5,28	1,96	0,59	2,55	0,11	-	-	-	-	0,00%
1.4147	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014 [4]	UN	1,00	R\$106,25	R\$54,16	106,25	54,16	160,41	1,00	-	-	-	-	0,00%
1.5175	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA AMBIENTES DE ÁREAS MOLHADAS, MEIA PAREDE OU PAREDE INTEIRA, COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA, DIMENSÕES 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014 [6]	M2	0,11	R\$21,37	R\$44,01	2,40	4,95	7,35	0,11	-	-	-	-	0,00%
1.4790	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 [7]	M2	1,00	R\$7,67	R\$55,12	7,67	55,12	62,79	-	1,00	7,67	55,12	62,79	100,00%
2.0112	PERSIANA VERTICAL DE TECIDO COM BLACKOUT, INCLUSIVE BANDÔ - INSTALADA	M²	6,50	R\$0,00	R\$153,80	-	999,70	999,70	-	6,50	-	999,70	999,70	100,00%
1.5651	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	9,00	R\$113,51	R\$1,95	1.021,59	17,55	1.039,14	8,00	1,00	113,51	1,95	115,46	11,00%
1.5650	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	R\$55,50	R\$2,51	2.220,00	100,40	2.320,40	37,00	3,00	166,50	7,53	174,03	8,00%
TOTAL DA OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 02						3.359,87	1.232,47	4.592,34		287,68	1.064,30	1.351,98		
TOTAL GERAL DA OBRA										569,91	2.938,93	3.508,84		
REAJUSTE CONTRATUAL 3,49%										19,89	102,57	122,46		
TOTAL GERAL DA OBRA COM REAJUSTES										589,80	3.041,50	3.631,30		

[1] a pedido do juiz, os vasos deveriam ser substituídos

[2] a pedido do juiz, os vasos deveriam ser substituídos

[3] sinistro ao furar piso de basalto para executar divisória drywall

[4] sinistro ao furar piso de basalto para executar divisória drywall

[5] sinistro ao furar piso de basalto para executar divisória drywall

[6] alterar posição da torneira do balcão da pia da copa

[7] alterar posição da torneira do balcão da pia da copa

[8] alterar posição da torneira do balcão da pia da copa

[9] os azulejos do item acima deverão ser pintados