

OIS 02 9ºVT - 2ª Sala de audiência				PROAD:		FISCAL: CAMILA SAIKOSKI		
ORÇAMENTO DA OBRA R\$ 47.816,79								
TOTAL DE OIS'S COMPLEMENTARES R\$ 21.524,27								
TOTAL GERAL DA OBRA R\$ 56.578,47								
ITEM CONTRATUAL	DESCRICAO DA COMPOSICÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BDI CONTRATUAL (27,36%) [R\$]	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BDI CONTRATUAL (23,40%) [R\$]	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL
	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS							
	MOVIMENTAÇÃO E PROTEÇÃO DE MOBILIÁRIO	UN	1,00					
1.5634	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,00	R\$16,65	R\$5,41	49,95	16,23	66,18
3.2423	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	M2	25,00	R\$0,00	R\$2,02	-	50,50	50,50
	TAXAS E DESPESAS DIVERSAS							
2.0000	ANOTAÇÃO DE RESP TÉCNICA - ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	UN	1,00	R\$0,00	R\$257,61	-	257,61	257,61
	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							
1.5652	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15,00	R\$129,19	R\$1,95	1.937,85	29,25	1.967,10
1.5668	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,00	R\$9.698,99	R\$477,05	9.698,99	477,05	10.176,04
	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA							
2.0002	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	MES	1,00	R\$499,72	R\$162,40	499,72	162,40	662,12
	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
	DESMONTAGEM E RETIRADA DE DIVISÓRIAS LEVES, TIPO DIVILUX/NAVAL/MADEIRA, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE PORTAS E VIDROS	M2	62,69					
1.5607	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,27	R\$19,80	R\$5,40	124,13	33,85	157,98
1.5634	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25,08	R\$16,65	R\$5,41	417,53	135,67	553,20
2.0011	REMOÇÃO E RASPAGEM DE PISO VINÍLICO	M²	13,50	R\$16,88	R\$5,37	227,88	72,50	300,38
2.0003	CARGA/TRANSPORTE DE ENTULHO EM CONTAINER V=5M³, INCLUSIVE TAXA DE DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	UN	4,00	R\$99,94	R\$446,34	399,76	1.785,36	2.185,12
	DIVISÓRIAS LEVES							
1.4510	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, COM VÃOS. AF_06/2017_PS	M2	28,53	R\$22,07	R\$157,89	629,70	4.504,92	5.134,62
	ISOLAMENTO ACÚSTICO COM LÃ DE VIDRO E=75 mm PARA DIVISÓRIA DE GESSO	M²	28,53					
3.2906	PAINEL DE LA DE VIDRO SEM REVESTIMENTO PSI 20, E = 25 MM, DE 1200 X 600 MM	M2	29,10	R\$0,00	R\$31,72	-	923,14	923,14
3.2907	PAINEL DE LA DE VIDRO SEM REVESTIMENTO PSI 20, E = 50 MM, DE 1200 X 600 MM	M2	29,10	R\$0,00	R\$71,40	-	2.077,93	2.077,93
1.5618	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,88	R\$22,27	R\$4,39	86,42	17,03	103,45
1.5634	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,97	R\$16,65	R\$5,41	16,15	5,25	21,40
2.0063	DIVISÓRIA ESTRUTURADA EM PERFIL DE ALUMÍNIO DUPLO, COM PAINEL EM LAMINADO MELAMINICO COLMÊTA # 35MM - COLOCADA	m²	28,08	R\$0,00	R\$172,13	-	4.834,10	4.834,10
1.1212	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	11,41	R\$27,10	R\$236,75	309,21	2.701,32	3.010,53
	ESQUADRIAS							
	PORTA PARA DIVISÓRIA TIPO DIVILUX 90x210 cm COMPLETA, INCLUSIVE FECHADURA	UN	1,00					
1.5634	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,84	R\$16,65	R\$5,41	13,97	4,54	18,51
1.5607	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,78	R\$19,80	R\$5,40	35,24	9,61	44,85
3.2316	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESURA, COM MARCO EM ACO, NÚCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA)	UN	1,00	R\$0,00	R\$814,08	-	814,08	814,08
	PORTA PARA DIVISÓRIA TIPO DIVILUX 80x210 cm COMPLETA, INCLUSIVE FECHADURA	UN	2,00					
1.5634	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,68					
1.5607	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,56					
3.2314	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESURA, COM MARCO EM ACO, NÚCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA)	UN	2,00	R\$0,00	R\$814,08	-	1.628,16	1.628,16
	PORTA PARA DIVISÓRIA DE GESSO 90x210 cm COMPLETA, INCLUSIVE FECHADURA	UN	2,00					
1.5634	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,68	R\$16,65	R\$5,41	27,94	9,08	37,02
1.5607	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,56	R\$19,80	R\$5,40	70,49	19,22	89,71
3.2328	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESURA, NÚCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA EXTERNA)	UN	2,00	R\$0,00	R\$1.267,53	-	2.535,06	2.535,06
2.0070	VISOR EM CAIXILHO DE MADEIRA FIXO COM VIDRO DUPLO 4+4 mm	M²	0,60	R\$54,95	R\$414,51	32,97	248,71	281,68
	PINTURAS							
1.4698	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,84	R\$8,47	R\$10,29	515,35	626,08	1.141,43

MED 2	MEDIÇÃO 02			
	R\$ 34.658,65			
	DATA: 26/02/2025			
QTDE	MDO	MAT	TOTAL	%
	-	-	-	0,00%
	-	-	-	0,00%
	-	-	-	
	-	-	-	0,00%
	-	-	-	
9,00	1.162,71	17,55	1.180,26	60,00%
0,60	5.819,39	286,23	6.105,62	60,00%
	-	-	-	
0,60	299,83	97,44	397,27	60,00%
	-	-	-	
	-	-	-	
	-	-	-	0,00%
	-	-	-	0,00%
	-	-	-	0,00%
	-	-	-	0,00%
	-	-	-	0,00%
	-	-	-	0,00%
	-	-	-	0,00%
	-	-	-	0,00%
28,08	-	4.834,10	4.834,10	100,00%
11,41	309,21	2.701,32	3.010,53	100,00%
	-	-	-	
	-	-	-	
0,84	13,97	4,54	18,51	100,00%
1,78	35,24	9,61	44,85	100,00%
1,00	-	814,08	814,08	100,00%
	-	-	-	
1,68	-	-	-	
3,56	-	-	-	
2,00	-	1.628,16	1.628,16	
	-	-	-	
1,68	27,94	9,08	37,02	100,00%
3,56	70,49	19,22	89,71	100,00%
2,00	-	2.535,06	2.535,06	100,00%
0,60	32,97	248,71	281,68	100,00%
	-	-	-	
40,84	345,95	420,28	766,23	67,00%

1.4692	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	60,84	R\$1,05	R\$1,68	63,89	102,22	166,11
1.4694	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	79,94	R\$5,07	R\$11,84	405,30	946,49	1.351,79
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
	ILUMINAÇÃO E TOMADAS							
2.0294	RETIRADA CUIDADOSA DE ELETRODUTO/ELETROCALHA/CANALETA INCLUSIVE CABOS EXISTENTES	M	20,00	R\$6,29	R\$1,65	125,80	33,00	158,80
2.0697	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO (OU REMANEJAMENTO) DE LUMINÁRIA COMPLETA	UN	7,00	R\$20,29	R\$5,15	142,03	36,05	178,08
3.0685	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	60,00	R\$0,00	R\$2,06	-	123,60	123,60
2.0317	SERVIÇO DE INSPEÇÃO COM REPARO OU RETIRADA DE TOMADA OU INTERRUPTOR	UN	10,00	R\$14,81	R\$3,90	148,10	39,00	187,10
2.0327	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4,00	R\$15,88	R\$20,89	63,52	83,56	147,08
2.0227	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE DUTO ALUMÍNIO REMANEJADO	M	10,00	R\$10,58	R\$2,77	105,80	27,70	133,50
2.0367	MÓDULO TOMADA 2P+T 20A NBR14136 PEZZI	UN	6,00	R\$10,58	R\$12,10	63,48	72,60	136,08
	PONTOS DE REDE E EXTENSÕES ELÉTRICAS							
3.1198	CONECTOR MACHO RJ 45, CATEGORIA 5 E (CAT 5E) PARA CABOS	UN	16,00	R\$0,00	R\$1,60	-	25,60	25,60
1.2368	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	48,00	R\$0,69	R\$5,83	33,12	279,84	312,96
2.0388	CABO MULTIPOLAR EM COBRE 3X2,5 mm2 ISOL. PVC 750V	M	10,00	R\$2,95	R\$10,15	29,50	101,50	131,00
2.0354	Plugue prolongador com 2P+T de 10A, 250V	UN	2,00	R\$9,97	R\$9,54	19,94	19,08	39,02
2.0355	Plugue com 2P+T de 10A, 250V	UN	2,00	R\$9,97	R\$6,77	19,94	13,54	33,48
1.5609	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	R\$22,93	R\$5,57	91,72	22,28	114,00
1.5597	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	R\$19,43	R\$5,57	77,72	22,28	100,00
2.0269	CANALETA DE PISO ADESIVA PVC TIPO MEIA CANA 60X13MM	M	3,00	R\$8,47	R\$22,00	25,41	66,00	91,41
	SERVIÇOS FINAIS							
2.0015	RETIRADA DE PERSIANAS	M²	12,50	R\$4,15	R\$1,35	51,88	16,88	68,76
2.0112	PERSIANA VERTICAL DE TECIDO COM BLACKOUT, INCLUSIVE BANDÔ - INSTALADA	M²	12,50	R\$0,00	R\$153,80	-	1.922,50	1.922,50
2.0116	PERSIANA HORIZONTAL LAMINA 25 mm	m²	1,54	R\$0,00	R\$131,54	-	202,57	202,57
2.0039	RODAPE DE POLIESTIRENO H = 7CM, ESPESSURA MIN 13 MM, COR BRANCO	M	23,08	R\$3,02	R\$59,40	69,70	1.370,95	1.440,65
2.0040	RODAPE DE BASALTO TEAR	M	1,20	R\$11,79	R\$45,10	14,15	54,12	68,27
TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA						16.644,25	29.560,01	46.204,26
REAJUSTE CONTRATUAL 1						3,49%	580,88	1.031,64
REAJUSTE CONTRATUAL 2						0,00%	-	-
TOTAL DO ORÇAMENTO DA OBRA COM REAJUSTES						17.225,13	30.591,65	47.816,79
OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 01								
ITEM CONTRATUAL	DESCRICAO DA COMPOSICÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BDI CONTRATUAL (27,36%) [R\$]	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BDI CONTRATUAL (23,40%) [R\$]	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL
ACRÉSCIMOS								
1.4849	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2	25,00	R\$5,01	R\$200,83	125,25	5.020,75	5.146,00
2.0011	REMOÇÃO E RASPAGEM DE PISO VINÍLICO	M²	25,00	R\$16,88	R\$5,37	422,00	134,25	556,25
2.0037	EMULSÃO PRÉVIA PARA ASSENTAMENTO DE PISO VINÍLICO	M²	25,00	R\$15,12	R\$6,19	378,00	154,75	532,75
TOTAL DA OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 01						925,25	5.309,75	6.235,00
REAJUSTE CONTRATUAL 1						3,49%	32,29	185,31
REAJUSTE CONTRATUAL 2						0,00%	-	-
TOTAL DA OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 01 COM REAJUSTES						957,54	5.495,06	6.452,60
OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 02								
ITEM CONTRATUAL	DESCRICAO DA COMPOSICÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA COM BDI CONTRATUAL (27,36%) [R\$]	PREÇO UNITÁRIO DE MATERIAL COM BDI CONTRATUAL (23,40%) [R\$]	PREÇO TOTAL DE MÃO DE OBRA	PREÇO TOTAL DE MATERIAL	TOTAL
ACRÉSCIMOS								
2.0697	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO (OU REMANEJAMENTO) DE LUMINÁRIA COMPLETA	UN	4,00	R\$20,29	R\$5,15	81,16	20,60	101,76
2.0294	RETIRADA CUIDADOSA DE ELETRODUTO/ELETROCALHA/CANALETA INCLUSIVE CABOS EXISTENTES	M	9,00	R\$6,29	R\$1,65	56,61	14,85	71,46
2.0319	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	R\$12,35	R\$17,37	12,35	17,37	29,72

60,84	63,89	102,22	166,11	100,00%
79,94	405,30	946,49	1.351,79	100,00%
-	-	-	-	
-	-	-	-	
15,00	94,35	24,75	119,10	75,00%
5,00	101,45	25,75	127,20	71,00%
60,00	-	123,60	123,60	100,00%
10,00	148,10	39,00	187,10	100,00%
2,00	31,76	41,78	73,54	50,00%
10,00	105,80	27,70	133,50	100,00%
6,00	63,48	72,60	136,08	100,00%
-	-	-	-	0,00%
-	-	-	-	0,00%
-	-	-	-	0,00%
-	-	-	-	0,00%
-	-	-	-	0,00%
-	-	-	-	0,00%
12,50	51,88	16,88	68,76	100,00%
-	-	-	-	0,00%
-	-	-	-	0,00%
23,08	69,70	1.370,95	1.440,65	100,00%
-	-	-	-	0,00%
9.253,41	16.417,10	25.670,51		
322,94	572,96	895,90		
-	-	-		
9.576,35	16.990,06	26.566,41		

				%
25,00	125,25	5.020,75	5.146,00	100,00%
-	-	-	-	0,00%
25,00	378,00	154,75	532,75	100,00%
503,25	5.175,50	5.678,75		
17,56	180,62	198,19		
-	-	-		
520,81	5.356,12	5.876,94		

				%
4,00	81,16	20,60	101,76	100,00%
9,00	56,61	14,85	71,46	100,00%
-	-	-	-	0,00%

2.0367	MÓDULO TOMADA 2P+T 20A NBRI4136 PEZZI	UN	3,00	R\$10,58	R\$12,10	31,74	36,30	68,04
2.0291	SERVIÇO DE RETIRADA E REINSTALAÇÃO (REMANEJAMENTO) DE PORTA EQUIPAMENTO DUTOTEC	UN	8,00	R\$8,47	R\$2,22	67,76	17,76	85,52
2.0241	MÓDULO RJ45 CAT6 PARA PORTA-EQUIP. (TOMADA + BLOCO RJ45)	UN	5,00	R\$6,34	R\$38,14	31,70	190,70	222,40
2.0290	REMANEJAMENTO DE CABO DE REDE OU CIRCUITO ELÉTRICO, INCLUSIVE ABERTURA/FECHAMENTO DE FORROS, ALÇAPÕES, CANALETAS, RETIRADA DE LUMINÁRIA	M	70,00	R\$2,10	R\$0,55	147,00	38,50	185,50
1.5609	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	R\$22,93	R\$5,57	91,72	22,28	114,00
1.5597	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	R\$19,43	R\$5,57	77,72	22,28	100,00
3.1704	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	M	10,00	R\$0,00	R\$3,23	-	32,30	32,30
2.0304	CAIXA PASSAGEM 4x2"	UN	2,00	R\$10,53	R\$4,92	21,06	9,84	30,90
2.0227	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE DUTO ALUMÍNIO REMANEJADO	M	10,00	R\$10,58	R\$2,77	105,80	27,70	133,50
1.4281	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	UN	1,00	R\$13,24	R\$2,72	13,24	2,72	15,96
2.0357	PLACA ESPELHO PARA CAIXA 4x2"	UN	4,00	R\$6,76	R\$3,45	27,04	13,80	40,84
2.0370	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	95,00	R\$1,25	R\$2,81	118,75	266,95	385,70
1.4693	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	31,90	R\$8,07	R\$15,04	257,43	479,78	737,21
SUPRESSÕES								
3.0685	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	-60,00	R\$0,00	R\$2,06	-	(123,60)	(123,60)
TOTAL DA OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 02						1.141,08	1.090,13	2.231,21
REAJUSTE CONTRATUAL 1						3,49%	39,82	77,87
REAJUSTE CONTRATUAL 2						0,00%	-	-
TOTAL DA OIS - SERVIÇOS COMPLEMENTARES - 02 COM REAJUSTES						1.180,90	1.128,18	2.309,08

TOTAL GERAL DA OBRA				18.710,58	35.959,89	54.670,47
REAJUSTE CONTRATUAL 1				3,49%	653,00	1.908,00
REAJUSTE CONTRATUAL 2				0,00%	-	-
TOTAL GERAL DA OBRA COM REAJUSTES				19.363,58	37.214,89	56.578,47

3,00	31,74	36,30	68,04	100,00%
8,00	67,76	17,76	85,52	100,00%
5,00	31,70	190,70	222,40	100,00%
70,00	147,00	38,50	185,50	100,00%
4,00	91,72	22,28	114,00	100,00%
4,00	77,72	22,28	100,00	100,00%
10,00	-	32,30	32,30	100,00%
2,00	21,06	9,84	30,90	100,00%
10,00	105,80	27,70	133,50	100,00%
1,00	13,24	2,72	15,96	100,00%
4,00	27,04	13,80	40,84	100,00%
80,00	100,00	224,80	324,80	84,00%
31,90	257,43	479,78	737,21	100,00%
	-	-	-	
(60,00)	-	(123,60)	(123,60)	100,00%
1.109,98 1.030,61 2.140,59				
	38,74	35,97	74,71	
	-	-	-	
1.148,72 1.066,58 2.215,30				

MED 2	10.866,64	22.623,21	33.489,85
	379,25	789,55	1.168,80
	-	-	-
TOTAL	11.245,89	23.412,76	34.658,65