

Retomada da obra de Estrela - 2.631,21m²

Valor do orçamento básico com bdi: R\$ 4.442.863,97
 Valor do contrato com bdi: R\$ 3.894.999,15
 Desconto ofertado na licitação (R\$): R\$ 547.864,82
 Desconto ofertado na licitação (%): 12,33%
 Valor do contrato sem bdi: R\$ 3.197.386,31
 Valor de administração local sem bdi: R\$ 205.000,00
 Reajuste: 3,64%
 Taxa de administração: 6,85%

ADITIVO 7 - supressão final

SUPRESSÕES CONTRATO ORIGINAL				ORÇAMENTO BÁSICO					ORÇAMENTO CONTRATO									
Item	Descrição	Qtde.	UNID.	Custo Unitário		Custo Total		Total	Custo Unitário		Custo total		Total					
				Material	M. Obra	Material	M. Obra		Material	M. Obra								
				7.2.2.6	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESURA 4MM	-10,00	UNID.			84,35	9,14	(843,50)	(91,40)	(934,90)				(880,00)
10.1.15	SOLEIRA DE BASALTO	-18	UNID.			84,65	20,87	(1.523,70)	(375,66)	(1.899,36)			50,00	15,00	(900,00)	(270,00)	(1.170,00)	
16.1.1	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2013	-3	UNID.			108,36	2,60	(325,08)	(7,80)	(332,88)			95,00	2,50	(285,00)	(7,50)	(292,50)	
16.2.2.1	TUBO CONCRETO SIMPLES DN 200 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE ESCAVACAO MANUAL 1M3/M.	-6	m			36,27	38,18	(217,62)	(229,08)	(446,70)			33,00	25,00	(198,00)	(150,00)	(348,00)	
18.5.1.9	QF-POÇO C/ TODOS COMPONENTES, INCL. CONTATOR, EXCET. DISJ., CONF. PROJETO	-1	UNID.			783,70	235,11	(783,70)	(235,11)	(1.018,81)			750,00	200,00	(750,00)	(200,00)	(950,00)	
21.2.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM PANOS COM PRESEÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF. 06/2014	-101,25	m²			11,02	2,24	(1.115,78)	(226,80)	(1.342,58)			10,90	2,10	(1.103,63)	(212,63)	(1.316,26)	
	PARCELA ADMINISTRAÇÃO (TAXA DE ADM)	6,85%							(409,30)	(409,30)							(339,54)	(339,54)
	SUBTOTAL							(4.809,38)	(1.575,15)	(6.384,53)					(4.036,63)	(1.259,67)	(5.296,30)	
	REAJUSTE	3,64%						(175,06)	(57,34)	(232,40)					(146,93)	(45,85)	(192,78)	
	B.D.I. MATERIAIS	22,44%													(938,78)		(938,78)	
	B.D.I. MÃO DE OBRA	24,59%															(321,02)	(321,02)
TOTAL DE SUPRESSÕES CONTRATO ORIGINAL								(6.102,95)	(2.033,91)	(8.136,86)					(5.122,34)	(1.626,54)	(6.748,88)	

SUPRESSÕES ADITIVO 3				ORÇAMENTO BÁSICO					ORÇAMENTO CONTRATO									
Item	Descrição	Qtde.	UNID.	Custo Unitário		Custo Total		Total	Custo Unitário		Custo total		Total					
				Material	M. Obra	Material	M. Obra		Material	M. Obra								
				5.2.7	94654 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	-6	M			34,71	11,86	(208,26)	(71,16)	(279,42)			30,43	10,40
	PARCELA ADMINISTRAÇÃO (TAXA DE ADM)	6,85%							(19,14)	(19,14)							(16,78)	(16,78)
	SUBTOTAL							(208,26)	(90,30)	(298,56)					(182,58)	(79,18)	(261,76)	
	REAJUSTE	3,64%						(7,58)	(3,29)	(10,87)					(6,65)	(2,88)	(9,53)	
	B.D.I. MATERIAIS	22,44%						(48,43)		(48,43)					(42,45)		(42,45)	
	B.D.I. MÃO DE OBRA	24,59%							(23,01)	(23,01)					(20,19)		(20,19)	
TOTAL DE SUPRESSÕES ADITIVO 3								(264,28)	(116,60)	(380,88)					(231,68)	(102,25)	(333,93)	

SUPRESSÕES ADITIVO 4 (SUPRESSÕES INDEVIDAS, POR ISSO O VALOR É POSITIVO)				ORÇAMENTO BÁSICO					ORÇAMENTO CONTRATO									
Item	Descrição	Qtde.	UNID.	Custo Unitário		Custo Total		Total	Custo Unitário		Custo total		Total					
				Material	M. Obra	Material	M. Obra		Material	M. Obra								
				10.1.8	EMULSAO PREVIA PARA PISO VINILICO	50	M²			4,76	7,72	238,00	386,00	624,00			4,00	6,50
10.1.9	COLOCAÇÃO DE PISO VINILICO FORNEC P/ TRIBUNAL	50	M²			3,55	3,73	177,50	186,50	364,00			3,30	3,40	165,00	170,00	335,00	
17.5	ACIONADOR MANUAL DE INCENDIO	3	UNID.			30,00	43,86	90,00	131,58	221,58			28,00	40,00	84,00	120,00	204,00	
	PARCELA ADMINISTRAÇÃO (TAXA DE ADM)	6,85%							82,86	82,86							72,88	72,88
	SUBTOTAL							505,50	786,94	1.292,44					449,00	687,88	1.136,88	
	REAJUSTE	3,64%						18,40	28,64	47,04					16,34	25,04	41,38	
	B.D.I. MATERIAIS	22,44%						117,56		117,56					104,45		104,45	
	B.D.I. MÃO DE OBRA	24,59%							200,55	200,55					175,32		175,32	
TOTAL DE SUPRESSÕES ADITIVO 4								641,46	1.016,14	1.657,60					569,79	868,24	1.438,03	

SUPRESSÕES ADITIVO 5				ORÇAMENTO BÁSICO					ORÇAMENTO CONTRATO								
Item	Descrição	Qtde.	UNID.	Custo Unitário		Custo Total		Total	Custo Unitário		Custo total		Total				
				Material	M. Obra	Material	M. Obra		Material	M. Obra							
				17.4	EXTINTOR INCENDIO TP PO QUIMICO 4KG FORNECIMENTO E COLOCACAO (EMPENHO 2017NE401769)	-9	UNID.			156,37	11,04	(1.407,33)	(99,36)	(1.506,69)			155,00
10.2.2.1	LEIVA EM PLACA COLOCADA	-48,61	M²			16,21	12,17	(787,97)	(591,58)	(1.379,55)			15,00	10,00	(729,15)	(486,10)	(1.215,25)

	PARCELA ADMINISTRAÇÃO (TAXA DE ADM)	6,85%						(197,71)	(197,71)					(184,97)	(184,97)	
	SUBTOTAL							(2.195,30)	(888,65)	(3.083,95)				(2.124,15)	(761,07)	(2.885,22)
	REAJUSTE	3,64%						(79,91)	(32,35)	(112,26)				(77,32)	(27,70)	(105,02)
	B.D.I MATERIAIS	22,44%						(510,56)		(510,56)				(494,01)		(484,01)
	B.D.I MÃO DE OBRA	24,59%						(226,47)	(226,47)					(193,95)	(193,95)	
	TOTAL DE SUPRESSÕES ADITIVO 5							(2.785,77)	(1.147,47)	(3.933,24)				(2.695,48)	(882,72)	(3.678,20)

SUPRESSÕES ADITIVO 6				ORÇAMENTO BÁSICO					ORÇAMENTO CONTRATO							
Item	Descrição	Qtde.	UNID.	Custo Unitário		Custo Total		Total	Custo Unitário		Custo total		Total			
				Material	M. Obra	Material	M. Obra		Material	M. Obra						
22.8	PLACA DE SINALIZAÇÃO TÁTIL EM BRAILE P/ CORFIMAO	-21	UNID.					(770,91)					(483,00)			
	PARCELA ADMINISTRAÇÃO (TAXA DE ADM)	6,85%						(52,81)					(33,09)	(33,09)		
	SUBTOTAL							(823,72)					(516,09)			
	REAJUSTE	3,64%						(29,99)					(18,79)			
	B.D.I MATERIAIS	22,44%						(121,95)					(73,24)			
	B.D.I MÃO DE OBRA	24,59%						(76,29)					(51,27)			
	TOTAL DE SUPRESSÕES ADITIVO 6							(665,41)	(386,54)	(1.051,95)			(399,71)	(259,68)	(659,39)	
TOTAL ADITIVO 7 - supressões finais								- 9.176,95	- 2.668,38	- 11.845,33				- 7.879,42	- 2.082,95	- 9.962,37

VERIFICAÇÃO DO EQUILÍBRIO DO CONTRATO APÓS ADITIVO 7

RESUMO - ORÇAMENTO BÁSICO - TRT
RS 4.442.863,97
RS 171.376,21
RS 122.140,85
RS 93.638,54
RS 277.721,47
RS 111.363,28
RS 60.655,92
RS 19.447,46
-RS 11.845,33
RS 5.287.362,37

INICIAL
1º ADITIVO
REAJUSTE 1
2º ADITIVO
3º ADITIVO
Novo 4º ADITIVO
5º ADITIVO
6º ADITIVO
7º ADITIVO
TOTAL

RESUMO - CONTRATO - EMPRESA
RS 3.894.999,15
RS 138.794,04
RS 106.579,80
RS 64.985,05
RS 245.542,98
RS 110.117,32
RS 52.520,83
RS 17.251,59
-RS 9.982,37
RS 4.620.828,39

Desconto da proposta: 12,33%
Diferença entre o novo orçamento básico e o novo valor do contrato: R\$ 666.533,98
Desconto após ADITIVO 7 - supressão final 12,61%

Diferença: -0,27%
-R\$ 12.210,24



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO**

Processo Administrativo Eletrônico nº 7604/2019

Interessado(a): Secretaria de Manutenção e Projetos

Assunto: Construção do prédio do Foro Trabalhista de Estrela

CPLAN

Em atenção à solicitação da fl. 39, informo que os valores do contrato da finalização da construção do prédio da Vara do Trabalho de Estrela estão indicados nos quadros a seguir:

VALORES CONTRATADOS

CONTRATO	PROCESSO	FOLHAS	VALOR
CONTRATO TRT Nº 107/2017	0002251-62.2017.5.04.0000	3013-3027	3.894.999,15
TERMO ADITIVO PRIMEIRO	0002251-62.2017.5.04.0000	3228-3229	138794,04
TERMO ADITIVO SEGUNDO	0002251-62.2017.5.04.0000	3338-3339	64.985,05
TERMO ADITIVO TERCEIRO	0002251-62.2017.5.04.0000	3640-3642	352.122,78
TERMO ADITIVO QUARTO	0002251-62.2017.5.04.0000	3820-3821	110.117,32
TERMO ADITIVO QUINTO	0002251-62.2017.5.04.0000	3922-3923	52.520,83
TERMO ADITIVO SEXTO	0002251-62.2017.5.04.0000	4035-4036	17.251,59
SUPRESSÃO FINAL	7604/2019	34	-9.962,37
TOTAL			4.620.828,39

VALORES PAGOS

NOTA DE EMPENHO	OBJETO	PAGO	ANULADO
2017NE401769	MATERIAL PERMANENTE	558.928,31	2.966,48
2017NE401793	OBRA	3.333.104,36	0,00
2018NE401769	MATERIAL PERMANENTE	79,30	0,00
2018NE401793	OBRA	548.826,69	94,50
2019NE400791	OBRA	175.924,25	6.901,38
2019NE401831	MATERIAL PERMANENTE	3.965,49	0,00
TOTAL		4.620.828,40	9.962,36

O valor da supressão final apresentou uma diferença de R\$ 0,01 em relação ao saldo das notas de empenhos. Diferença que se repete entre o contratado e o pago. Tendo em vista o valor insignificante da diferença em relação ao total contratado, o saldo dos empenhos de R\$ 9.962,36 foi integralmente cancelado (fls. 36-38).



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO**

Processo Administrativo Eletrônico nº 7604/2019

Interessado(a): Secretaria de Manutenção e Projetos

Assunto: Construção do prédio do Foro Trabalhista de Estrela

Para efeitos do registro contábil e patrimonial, que não considera os pagamentos com material permanente, o total da construção do prédio é de **R\$ 7.021.126,92.**

VALORES PAGOS

NOTA DE EMPENHO	OBJETO	PROCESSO	VALOR
2012NE401631	TP 0002/12-2 – Projetos básico, executivo e complementares	0009024-36.2011.5.04.0000	230.150,61
2012NE401802	CV 0009/12-1 - Demolição	0001973-37.2012.5.04.0000	39.005,20
2012NE402944	CD 1030/12-4 – Serviço de georreferenciamento	0008942-68.2012.5.04.0000	1.750,00
2013NE404094	CC 0004/13-3 – Construção do prédio	0002926-64.2013.5.04.0000	850.000,00
2014NE402309	CC 0004/13-3 – Construção do prédio	0002926-64.2013.5.04.0000	1.500.000,00
2015NE401576	CC 0004/13-3 – Construção do prédio	0002926-64.2013.5.04.0000	241.664,86
2016NE403139	CC 0004/13-3 – Construção do prédio	0002926-64.2013.5.04.0000	100.700,95
2017NE401793	CC 0002/17-3 – Construção do prédio	0002251-62.2017.5.04.0000	3.333.104,36
2018NE401793	CC 0002/17-3 – Construção do prédio	0002251-62.2017.5.04.0000	548.826,69
2019NE400791	CC 0002/17-3 – Construção do prédio	0002251-62.2017.5.04.0000	175.924,25
TOTAL			7.021.126,92

Em 06-05-2020.

Documento assinado digitalmente
ANDRÉ LUÍS DE ASSIS
Coordenador de Planejamento Orçamentário