



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

Secretaria de Manutenção e Projetos

Justiça do Trabalho de Vacaria/RS

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS CONTRATO TRT Nº 12/2018

Período 06/07/2019 a 09/08/2019

Medição 15

Execução

CONSTRUTORA LF LTDA - EPP

Fiscalização

SEFISC - SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS

Arq. Aline Ledur CAU RS 118911-5

Eng. Marzo Bobsin dos Santos CREA RS 108808

Eng. Mecânico Felipe Chites Vieira CRES RS 9418943



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

Relatório

No período de **06/07/2019 a 09/08/2019** a contratada:

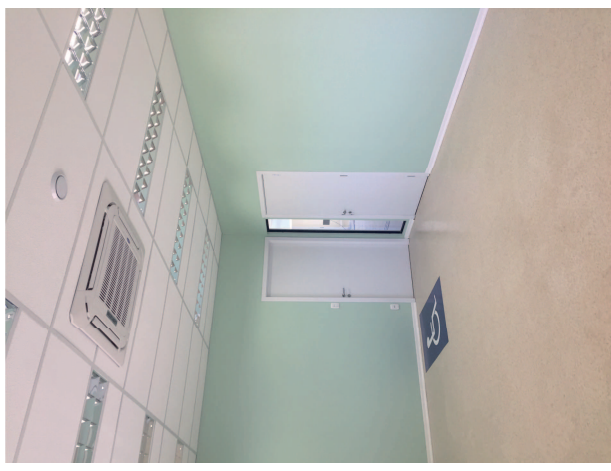
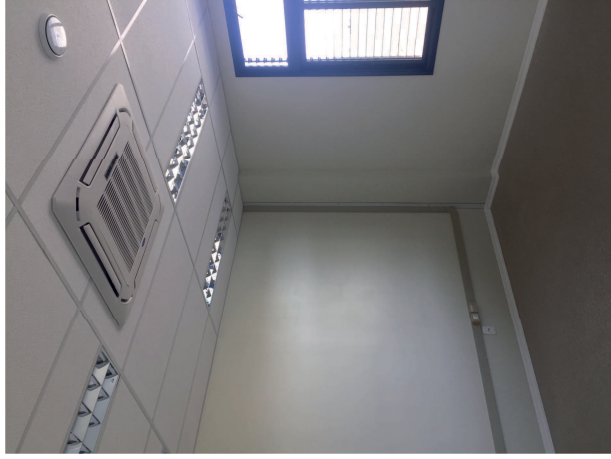
- Executou pavimentações externas;
- Executou instalações de acessibilidade;
- Executou pinturas dos muros;
- Executou instalações de louças, metais e acessórios;
- Executou instalações elétricas;
- Executou instalação de balcão copa;
- Executou limpeza final;
- Executou Habite-se e desmobilização.

A fiscalização realizou a 15ª medição, que totalizou R\$ 48.627,69 (2,57% do valor do contrato). A medição acumulada totaliza 100,08% do total do contrato. Transcorreram no período 466 dias, de um total de 395.

Aline Ledur

Seção de Fiscalização de Obras e Serviços – COPEX - SEMPRO

Arquiteta - CAU RS A75879-5



OBRA VARA DE VACARIA				15ª MEDIÇÃO			SALDO GERAL					
CONTRATADA: Construtora LF Ltda - EPP				Data prevista para medir: 31/07/2019				R\$ 48.627,69				
PROCESSO PRINCIPAL: nº 0007245-36.2017.5.04.0000												
PROCESSO LIQUIDAÇÃO: nº 0002059-95.2018.5.04.0000												
CONTRATO: 12/2018				Início: 06/07/2019								
ORDEN DE INÍCIO: 27/03/2018				Término: 09/08/2019								
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO: R\$ 1.838.239,20				Prazo decor.: 466								
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO: R\$ 1.893.470,89												
ETAPAS	SERVIÇOS	MAT	MDO	TOTAL	PREVISÃO			MES 16 - PARCELA 15			saldo	
					MAT	MDO	%	acumulado	MAT	MDO		
52	CISTERNA	7533,32	247,24	7.780,56	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
53	PPG (EXTINTOR E PLACAS) (CONTÉM MATERIAL PERMANENTE)	596,37	161,28	757,65	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
54	ELETRICA											
	ENTRADA DE ENERGIA	4658,83	1095,86	5.754,69	4.658,83	1.095,86	100,00%	100,00%	4.658,83	1.095,86	100,00%	0,00%
	QUADROS ELÉTRICOS	9768,77	481,32	10.250,09	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	CABOS ELÉTRICOS DE COBRE FLEXÍVEIS	12459,21	4595,33	17.054,54	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	CABOS DE TELECOMUNICAÇÕES	6770,66	3340,14	10.110,80	6.770,66	3.340,14	100,00%	100,00%	6.770,66	3.340,14	100,00%	0,00%
	ELETRODUTOS DE PVC	3051,88	2475,94	5.527,82	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	ELETRODUTOS METÁLICOS	7707,67	2332,17	10.039,84	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	ACESSÓRIOS EM GERAL	7641,05	5901,3	13.542,35	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	DUTO ALUM 73X25MM	5399	1153	6.552,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	ELETROCALHAS E PERFILADOS	8547,15	5805,44	14.352,59	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	IMPLANTAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	31358,67	10398,27	41.756,94	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	TELECOMUNICAÇÕES	9556,87	2718,82	12.275,69	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	SPOA	5781,22	4491,75	10.272,97	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
55	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO											
	INFRAESTRUTURA DE COBRE	8650,3	1937,5	10.587,80	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	INSTALAÇÃO DOS CONDICIONADORES DE AR SPLIT	2219,48	2145,96	4.365,44	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	REDE DE DUTOS / DISPOSITIVOS DE AR EXTERIOR	8139,66	1095,16	9.234,82	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	REDE DE DRENAGEM	411,79	420,32	832,11	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	ELETRICA DE AC	2859,28	153,54	3.012,82	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
56	MURO DE ALVENARIA	20309,78	7176,86	27.486,64	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
57	GRADIL											
	VIGA BALDRAME	7911,39	4144,87	12.056,26	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	REBOCO / PINTURA DA VIGA (não reajusta)	926,79	649,38	1.576,17	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	GRADIL	102803,88	5829,51	108.633,39	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
58	INSTALAÇÃO BALCÃO COPA	205,16	25,98	231,14	0,00	0,00	0,00%	100,00%	205,16	25,98	100,00%	0,00%
59	ACESSÓRIOS EXTERNOS: MASTROS, NUMERAÇÃO, BICICLETÁRIO											
	MASTROS	3311,94	388,82	3.700,76	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	LETREIRO E NUMERAÇÃO	1789,89	156,08	1.945,97	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	ADESIVO LOGO TRT	724,29	113,79	838,08	0,00	0,00	0,00%	100,00%	-	-	100,00%	100,00%
	BICICLETÁRIO	152,4	0	152,40	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	DEMARCAÇÃO DE VAGAS	241,92	833,6	1.075,52	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
60	LIMPEZA FINAL	277,79	605,57	883,36	277,79	605,57	100,00%	100,00%	277,79	605,57	100,00%	0,00%
61	HABITE-SE E DESMABILIZAÇÃO	3063,25	0	3.063,25	1.531,63	0,00	50,00%	50,00%	1.531,63	-	50,00%	0,00%
	ADITIVO 2 - projeto de fundações revisado pela Estel	8048,52	9622,06	17.670,58	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	ADITIVO 3 - alteração em projeto de acessibilidade (COM REAJUSTE)	462,82	66,51	529,33	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%
	ADITIVO 4 - elétrica (COM REAJUSTE)	4693,09	1846,14	6.539,23	2.101,09	831,66	45,00%	45,00%	2.101,09	831,66	45,00%	0,00%
	SUBTOTAL	1.106.769,44	409.535,93	1.516.305,37	20.713,17	9.457,40			25.786,40	11.384,15		
22,13%	BDI MAT	244.928,08		244.928,08	4.583,82				5.706,53			
26,26%	BDI MDO		107.570,16	107.570,16		2.483,51				2.984,23		
	TOTAL	1.351.697,52	517.206,19	1.868.903,71	25.296,99	11.940,91	1,99%		31.492,93	14.348,38	2,45%	
	TOTAL DA MEDIÇÃO					R\$ 37.237,90				R\$ 45.841,31		
						18.612,08	8.625,74	27.237,82				
						4.118,85		4.118,85				
							2.265,12	2.265,12				
						22.730,93	10.890,86	33.621,79				
						956,23	451,37	1.407,60				
	3,78% REAJUSTE CONTRATO	18.575,66	5.992,52	24.568,18								
	REAJUSTE DEVIDO NA MEDIÇÃO											
	CORREÇÕES VERIFICADAS NAS MEDIÇÕES ANTIGAS								-372,42	1.855,88	1.483,46	
	REAJUSTE								580,04	144,19	1.024,23	
	CORREÇÃO de saldo								371,93	-93,25	278,68	
	CONTRATO ORIGINAL + AD2 + AD3 + AD4 + REAJUSTE	1.370.273,18	523.197,71	1.893.470,89	26.253,22	12.392,28	38.645,50		32.372,49	16.255,20	48.627,69	