



PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO  
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO  
 SEMPRO - Secretaria de Manutenção e Projetos

### CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VARA DO TRABALHO DE VIAMÃO

Valor do orçamento básico com bdi: R\$ 1.936.910,97  
 Valor do contrato com bdi: R\$ 1.786.098,13  
 Desconto ofertado na licitação (R\$): R\$ 150.812,84  
 valor do contrato sem bdi: R\$ 1.497.131,39  
 adm sem bdi: R\$ 71.412,92  
 taxa adm: 5,01%

Desconto ofertado na licitação (%): 7,79%  
 Reajuste 1: 6,36% Reajuste 2: 5,73%

ACRÉSCIMOS			ORÇAMENTO BÁSICO				ORÇAMENTO CONTRATO										
SERVIÇOS PREVISTOS NO CONTRATO																	
Item	Descrição	Qtde.	UNID.	Custo Unitário		Custo Total		Custo Unitário		Custo total		Total					
				Material	M. Obra	Material	M. Obra	Material	M. Obra	Material	M. Obra						
2.	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS, TAXAS E DESPESAS DIVERSAS																
2.1.	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS																
8.	ANDAIME METÁLICO - LOCAÇÃO	36,00	m²	5,02	2,12	180,72	76,32	257,04	4,87	1,74	175,32	62,64	237,96				
3.1.	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA																
1.	ENGENHEIRO DE OBRA - 3H/DIA	0,86	mês	0,00	3.937,50	-	3.386,25	3.386,25	0,00	3.228,75	-	2.776,73	2.776,73				
4.	MESTRE DE OBRA	0,86	mês	0,00	4.668,40	-	4.014,82	4.014,82	0,00	3.828,09	-	3.292,16	3.292,16				
5.	VIGIA	0,86	mês	0,00	1.870,00	-	1.608,20	1.608,20	0,00	1.533,40	-	1.318,72	1.318,72				
4.	MOVIMENTOS DE TERRA																
4.1.	SERVIÇOS MECANIZADOS																
2.	ESCAVAÇÃO MECANICA C/ TRANSP DO MAT ESCAVADO	108,85	M3	4,03	0,60	438,67	65,31	503,98	3,91	0,49	425,60	53,34	478,94				
3.	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO	108,85	m³	44,15	20,16	4.805,73	2.194,42	7.000,15	42,83	16,53	4.662,05	1.799,29	6.461,34				
7.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS																
7.1.	ALVENARIAS																
7.1.1.	ALVENARIAS DO TERREO																
2.	ALVENARIA C/ BLOCOS CERAMICOS FURADOS e = 15cm	2,40	M2	42,67	41,96	102,41	100,70	203,11	41,39	34,41	99,34	82,58	181,92				
11.1.2.	DO TERREO																
1.	CHAPISCO	15,60	m²	1,49	1,72	23,24	26,83	50,07	1,45	1,41	22,62	22,00	44,62				
2.	MASSA ÚNICA E = 20MM	15,60	m²	12,07	6,14	188,29	95,78	284,07	11,71	5,03	182,68	78,47	261,15				
12.	ESQUADRIAS METÁLICAS																
1.	CAIXILHO MAXIM-AR ALUMINIO ANODIZADO LINHA GOLD	4,20	m²	291,45	13,05	1.224,09	54,81	1.278,90	282,71	10,70	1.187,38	44,94	1.232,32				
4.	ESCADA TIPO "MARINHEIRO" COM ARCO DE PROTEÇÃO	1,30	m	495,37	8,59	643,98	11,17	655,15	480,51	7,04	624,66	9,15	633,81				
13.	FERRAGENS																
4.	FECHADURA PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO	1,00	UNID.	108,95	12,53	108,95	12,53	121,48	105,68	10,27	105,68	10,27	115,95				
7.	PUXADOR TIPO ALÇA 30CM DE AÇO INOX PARA PORTA DE VIDRO	1,00	PR	445,20	33,40	445,20	33,40	478,60	431,84	27,39	431,84	27,39	459,23				
15.	PINTURAS EXTERNAS																
15.2.	DAS FACHADAS																
1.	SELADOR ACRILICO P/ AMBIENTES INT/EXT UMA DEMÃO	15,60	m²	0,85	0,45	13,26	7,02	20,28	0,82	0,37	12,79	5,77	18,56				
3.	PINTURA LATEX ACRIL AMBIENTES INT/EXT. DUAS DEMAOS	15,60	m²	4,99	2,20	77,84	34,32	112,16	4,84	1,80	75,50	28,08	103,58				
16.2.2.2.	CAIXA DE ALVENARIA																
1.	CAIXA DE INSPEÇÃO 40X40X50 CM [72285]	1,00	UN	30,59	23,01	30,59	23,01	53,60	29,67	18,87	29,67	18,87	48,54				
16.2.4.3.	CABO FLEXIVEL DE COBRE ISOLACAO PVC 0,6/1KV																
3.	CABO DE COBRE ISO. EPR RESIST CHAMA 0,6/1 KV 10 MM2	200,00	M	3,53	0,70	708,00	140,00	846,00	3,42	0,57	684,00	114,00	798,00				
16.6.	SPDA																
3.	CARTUCHO 90 SOLDA EXOTÉRMICA HASTE 1/2 /CABO 50MM2	37,00	UN	68,00	20,40	2.516,00	754,80	3.270,80	65,96	16,73	2.440,52	619,01	3.059,53				
	ADITIVO 7 - planilha A																
28.	ELETRODUTO AÇO CARBONO GALVANIZADO A QUENTE, TIPO MÉDIO, PESADO, Ø2" COM 1 LUVA	5,70	M	26,50	13,24	151,03	75,44	226,47	24,43	12,20	139,25	69,54	208,79				
	ADITIVO 8																
4.	LINHA DE VIDA C/ CABO DE AÇO Ø 10mm, E TUBO Ø 4"	39,00	m	26,68	6,80	1.040,47	265,24	1.305,71	24,60	6,27	959,40	244,53	1.203,93				
	SUBTOTAL					12.696,47	12.980,37	25.676,84			12.258,30	10.677,48	22.935,78				
	REAJUSTE 1		6,38%			807,50	825,55	1.633,05			779,63	679,09	1.458,72				
	REAJUSTE 2		5,73%			773,78	791,08	1.564,86			747,07	650,73	1.397,80				
	B.D.I MATERIAIS		18,39%			2.625,68		2.625,68			2.535,06		2.535,06				
	B.D.I MÃO DE OBRA		23,63%				3.449,27	3.449,27				2.837,32	2.837,32				
	B.D.I EQUIPAMENTOS		10,42%														
	TOTAL DE ACRÉSCIMOS DE SERVIÇOS PREVISTO NO CONTRATO					16.903,43	18.046,27	34.949,70			16.320,06	14.844,62	31.164,68				
SERVIÇOS NÃO PREVISTOS NO CONTRATO - NOVOS			ou				ou										
Item	Descrição	Qtde.	UNID.	PREÇO DE REFERÊNCIA		Base SINAPI mai-15				Aplicando o desconto		Preço da Empresa		Valores mais vantajosos para o TRT			
				SINAPI mai-15	Mercado hoje	ou preço do mercado descontado o INCC do período				7,79%							
				Custo Unitário	Custo Unitário	Custo Unitário	Custo Total	Total	Custo Unitário	Custo Unitário	Custo Unitário	Custo total	Total				
Material	M. Obra	Material	M. Obra	Material	M. Obra	Material	M. Obra	Material	M. Obra	Material	M. Obra	Material	M. Obra	Material	M. Obra		
1	CONJUNTO DE FERRAGENS PIVÔ PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO	3,00	CJ	55,33	-	48,10	-	144,31	-	144,31	44,36	-	44,36	0,00	133,08	-	133,08
2	VIDRACEIRO	20,00	H	3,69	11,10	3,21	9,65	64,16	193,00	257,16	2,96	8,90	2,96	8,90	59,20	178,00	237,20
3	PERFIL U CANALETA DE ALUMÍNIO DE ABAS IGUAIS 1,27 x 1,27cm	10,70	M	7,53	-	6,55	-	70,05	-	70,05	6,04	-	6,04	0,00	64,63	-	64,63
4	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO (PERFIL PRINCIPAL DIVISÓRIA VIDRO)	4,80	M	13,50	-	11,74	-	56,33	-	56,33	10,82	-	10,82	0,00	51,94	-	51,94
5	CURVA 90º EM FERRO GALVANIZADO CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4") [92701]	25,00	UN	8,45	10,19	7,35	8,86	183,65	221,47	405,12	6,77	8,17	6,77	8,17	169,25	204,25	373,50
6	CURVA 90º EM FERRO GALVANIZADO CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1") [92703]	20,00	UN	13,02	16,59	11,32	14,42	226,38	288,45	514,83	10,44	13,30	10,44	13,30	208,80	266,00	474,80
7	SOLDA TOPO DESCENDENTE CHANFRADA ESPESURA=1/4" CHAPA/PERFIL/TUBO AÇO [6391]	11,00	UN	67,02	73,90	58,26	64,25	640,91	706,70	1.347,61	53,73	59,24	53,73	59,24	591,03	651,64	1.242,67
8	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE INSPEÇÃO [6171]	28,00	UN	14,76	4,67	12,83	4,06	359,29	113,68	472,97	11,83	3,74	11,83	3,74	331,24	104,72	435,96
9	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DE DRYWALL	50,00	m	14,47	1,05	12,58	0,91	628,98	45,64	674,62	11,60	0,84	11,60	0,84	580,00	42,00	622,00



PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO  
SEMPRO - Secretaria de Manutenção e Projetos

### CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VARA DO TRABALHO DE VIAMÃO

Valor do orçamento básico com bdi: R\$ 1.936.910,97  
Valor do contrato com bdi: R\$ 1.786.098,13  
Desconto ofertado na licitação (R\$): R\$ 150.812,84  
valor do contrato sem bdi: R\$ 1.497.131,39  
adm sem bdi: R\$ 71.412,92  
taxa adm: 5,01%

Desconto ofertado na licitação (%): 7,79%

Reajuste 1: 6,36%

Reajuste 2: 5,73%

	SUBTOTAL					2.374,06	1.568,94	3.943,00			2.189,17	1.446,61	3.635,78
	REAJUSTE 1	6,36%				150,99	99,78	250,77			139,23	92,00	231,23
	REAJUSTE 2	5,73%				144,69	95,62	240,30			133,42	88,16	221,58
	B.D.J MATERIAIS	18,39%				490,97		490,97			452,73		452,73
	B.D.J MÃO DE OBRA	23,63%					416,91	416,91				384,41	384,41
	B.D.J EQUIPAMENTOS	10,42%											
	TOTAL DE ACRÉSCIMOS DE SERVIÇOS NOVOS					3.160,71	2.181,25	5.341,96			2.914,55	2.011,18	4.925,73
	TOTAL DE ACRÉSCIMOS					20.064,14	20.227,52	40.291,66			19.234,61	16.855,80	36.090,41
	TOTAL					20.064,14	20.227,52	40.291,66			19.234,61	16.855,80	36.090,41