

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						RIO GRANDE						5ª MEDIÇÃO			
						CONTRATADA: EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.									
						PROCESSO PRINCIPAL: 1220/2022									
						PROCESSO LIQUIDAÇÃO: 6803/2022						R\$ 2.921,28			
						CONTRATO: 55/2022									
						ORDEM DE INÍCIO: 26/09/2022						Início: 01/11/2023			
						VALOR ORIGINAL DO CONTRATO: 18.419.942,74						Término:			
						VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO: 21.351.405,44						Prazo decor.:			
						MES 5 - PARCELA 5									
ETAPAS	SERVIÇOS	MDO	MAT	TOTAL		PREVISÃO			previsto medir acumulado até aqui	MEDIÇÃO			o que era previsto medir e não foi medido até aqui		
						MDO	MAT	%		MDO	MAT	%			
1	MOBILIZAÇÃO	2.577,80	2.738,40	5.316,20		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
2	LIMPEZA DO TERRENO	754,93	1.441,23	2.196,16		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
3	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	35.837,59	158.304,73	194.142,32		716,75	3.166,09	2,00%	2,00%	-	-		2,00%		
4	EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	21.498,32	254.187,25	275.685,57		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
5	GUINCHO DE COLUNA	0,00	6.263,70	6.263,70		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
6	ARTS	0,00	457,12	457,12		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
7	CONSUMOS DE ÁGUA, E. ELETR E TELEFONE	0,00	30.322,00	30.322,00		0,00	1.061,27	3,50%	3,50%	-	1.061,27	3,50%	0,00%		
8	LOCAÇÃO DE OBRA	5.358,45	5.949,55	11.308,00		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
9	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	8.436,00	2.802,00	11.238,00		253,08	84,06	3,00%	3,00%	253,08	84,06	3,00%	0,00%		
10	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	645.013,95	14.297,30	659.311,25		12.492,39	276,90	1,94%	1,94%	93,11	2,06	0,01%	1,92%		
11	PGRCC E PCMAT	0,00	8.341,36	8.341,36		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
12	COPIAS DE PROJETOS	0,00	4.041,00	4.041,00		0,00	404,10	10,00%	10,00%	-	404,10	10,00%	0,00%		
13	VIGILÂNCIA	1.548,60	11.135,40	12.684,00		61,94	445,42	4,00%	3,00%	46,46	334,06	3,00%	0,00%		
14	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	157.420,05	790.067,93	947.487,98		47.226,02	237.020,38	30,00%	30,00%	-	-		30,00%		
15	INFRAESTRUTURA														
	MOBILIZ/DESMOBILIZ DO EQUIPAMENTO PARA ESTAQUEAMENTO	1.969,33	3.447,16	5.416,49		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	ESTAQUEAMENTO	37.849,75	302.462,76	340.312,51		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	27.252,64	105.959,94	133.212,58		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	BASE DOS MASTROS	403,87	1.358,94	1.762,81		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
16	SUPRAESTRUTURA														
	PILARES - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	67.961,37	290.312,20	358.273,57		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	VIGAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	192.625,60	729.689,62	922.315,22		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	LAJES E ESCADAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	129.974,52	962.617,00	1.092.591,52		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	VERGAS - CONCRETO/FORMA/ARMADURA	8.531,08	26.982,47	35.513,55		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	JUNTAS DE DILATAÇÃO	551,93	5.708,45	6.260,38		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
17	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS														
	ALVENARIAS DO TÉRREO	16.740,87	36.843,54	53.584,41		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	ALVENARIAS DO 2º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	ALVENARIAS DO 3º PAVIMENTO	17.037,48	37.507,86	54.545,34		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	ALVENARIAS DAS ESCADARIAS	19.777,33	41.787,50	61.564,83		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	ALVENARIAS DAS CASAS DE MÁQUINAS E RESERVATÓRIOS	4.413,20	9.813,05	14.226,25		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	ALVENARIAS DAS PLATIBANDAS	8.978,40	20.497,20	29.475,60		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	ALVENARIAS DA CASA DE SUBESTAÇÃO	13.753,83	29.037,73	42.791,56		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	DIVISÓRIAS DO PAVIMENTO TÉRREO	2.746,50	167.760,41	170.506,91		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	DIVISÓRIAS DO SEGUNDO PAVIMENTO	1.992,92	122.258,51	124.251,43		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	DIVISÓRIAS DO TERCEIRO PAVIMENTO	1.992,92	122.258,51	124.251,43		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	DIVISÓRIAS DOS SANITÁRIOS COLOCADAS	0,00	73.041,00	73.041,00		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
18	COBERTURAS E FORROS:														
	TUBOS DE QUEDA E ACESSÓRIOS	2.444,73	16.704,42	19.149,15		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	FORROS	11.382,34	243.566,93	254.949,27		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
19	IMPERMEABILIZAÇÕES E DRENAGENS:														
	IMPERMEABILIZAÇÃO VIGA FUNDAÇÃO	1.757,20	6.369,85	8.127,05		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	IMPERMEABILIZAÇÃO LAJE COBERTURA	84.935,39	304.313,91	389.249,30		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA CISTERNA	7.441,70	9.532,10	16.973,80		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DO RESERVATÓRIO	2.279,97	4.071,46	6.351,43		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA MARQUISE	3.572,59	3.690,68	7.263,27		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
20	PAVIMENTAÇÕES INTERNAS														
	CONTRAPISO	9.719,66	79.287,49	89.007,15		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	PISOS DE BASALTO, INCLUSO ESCADARIA	34.342,06	228.193,44	262.535,50		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	PISO PORCELANATO, RODAPÉS E JUNTA DE DILATAÇÃO	3.467,77	274.641,03	278.108,80		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
21	PAVIMENTAÇÕES EXTERNAS														
	PAVIMENTAÇÃO ESTACIONAMENTO	41.968,18	319.151,32	361.119,50		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	PAVIMENTAÇÃO EM BASALTO	36.821,11	213.758,88	250.579,99		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
22	AJARDINAMENTO														
	PLANTIO DE GRAMA, ÁRVORES E TORNEIRA	15.619,41	121.221,29	136.840,70		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
23	REVESTIMENTOS INTERNOS														
	CHAPISCO E MASSA ÚNICA	26.704,43	31.417,99	58.122,42		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDE	0,00	63.342,55	63.342,55		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
24	REVESTIMENTOS EXTERNOS														
	CHAPISCO E MASSA ÚNICA	101.335,76	76.118,68	177.454,44		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	PEITORIS/PINGADEIRAS DE BASALTO	16.054,44	71.433,08	87.487,52		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	CAPEAMENTO DE PLAT COM BASALTO TEAR	5.366,64	23.878,48	29.245,12		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
25	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS:														
	ESQUADRIAS DE MADEIRA	4.157,30	130.713,71	134.871,01		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	34.881,26	803.905,59	838.786,85		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	ESQUADRIAS DA SUBESTAÇÃO	1.329,06	38.315,64	39.644,70		0,00	0,00		0,00%	-	-		0,00%		
	CORTINA AUTOMATIZADA	2.229,73	5												

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: RIO GRANDE								5ª MEDIÇÃO			
CONTRATADA: EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.								R\$ 2.921,28			
PROCESSO PRINCIPAL: 1220/2022											
PROCESSO LIQUIDAÇÃO: 6803/2022											
CONTRATO: 55/2022											
ORDEM DE INÍCIO: 26/09/2022											
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO: 18.419.942,74								Início: 01/11/2023			
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO: 21.351.405,44								Término:			
								Prazo decor.:			
35	MOBILIÁRIO	862,08	3.507,60	4.369,68	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
36	CERCAMENTOS										
	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA, INFRAESTRUTURA, MUROS E PINTURAS	145.387,62	437.454,42	582.842,04	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
	GRADIL	32.946,23	376.130,32	409.076,55	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
37	ACESSIBILIDADE	7.607,51	69.234,21	76.841,72	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
38	EQUIPAMENTOS										
	EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO	0,00	676.175,06	676.175,06	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
	ELEVADOR	0,00	322.953,90	322.953,90	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
	TRANSFORMADOR	0,00	61.330,07	61.330,07	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
39	INSTALAÇÃO DE ELEVADORES	131.045,70	0,00	131.045,70	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
40	SERVIÇOS FINAIS										
	MASTRO, LETREIRO, BICICLETÁRIO E DEMARCAÇÕES	12.829,98	17.314,96	30.144,94	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
	PERSIANAS INSTALADAS	0,00	134.986,50	134.986,50	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
41	ENTREGA DA OBRA										
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	4.537,69	2.769,33	7.307,02	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
	CARTA DE HABITE-SE	0,00	5.004,81	5.004,81	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
	AS BUILT DE TODAS DISCIPLINAS	0,00	8.374,72	8.374,72	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
42	DESMOBILIZAÇÃO	2.577,80	2.738,40	5.316,20	0,00	0,00	0,00%	-	-	0,00%	
ADITIVO 3											
	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	27.964,76	145.651,84	173.616,60	8.389,43	43.695,55	30,00%	30,00%	-	-	30,00%
	MOVIMENTOS DE TERRA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	-57.644,81	-266.735,59	-324.380,40	(17.293,44)	(80.020,68)	30,00%	30,00%	-	-	30,00%
	GEODRENOS	7.971,25	400.715,00	408.686,25	3.985,63	200.357,50	50,00%	100,00%	-	-	100,00%
	DRENAGEM	18.166,95	74.330,80	92.497,75	3.633,39	14.866,16	20,00%	100,00%	-	-	100,00%
	ESTAQUEAMENTO COM ESTACAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO	271.025,21	648.890,62	919.915,83	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%
	ESTAQUEAMENTO HÉLICE CONTÍNUA	-39.819,08	-305.909,92	-345.729,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	6.014,44	42.580,46	48.594,90	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%
	BLOCOS DE FUNDAÇÕES	-3.343,37	-59.362,02	-62.705,39	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-	0,00%
SUBTOTAL DO ADITIVO 3		230.335,35	680.161,19	910.496,54	(1.285,00)	178.896,54					
SUBTOTAL					60.197,38	423.077,83		392,65	1.885,55		
20,13% BDI - Mão de Obra					12.120,48			79,06			
16,39% BDI - Materiais						69.359,34			309,12		
10,82% BDI - Equipamentos						0,00					
TOTAL					72.317,86	492.437,17	2,90%	471,71	2.194,67	0,01%	
TOTAL DA MEDIÇÃO					R\$ 564.755,03			TOTAL			

TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3 (SEM REAJUSTAMENTO)									
REAJUSTAMENTO DO CONTRATO	363.150,81	1.499.932,76	1.863.083,57	9,56%					
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 1									
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 2									
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO 3									
REAJUSTAMENTO DA MEDIÇÃO							45,10	209,81	254,91
TOTAL CONTRATO + ADITIVO 3 (COM REAJUSTAMENTO)	4.161.799,44	17.189.605,98	21.351.405,43				516,81	2.404,48	2.921,28