



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

PA 0007193-06.2018.5.04.0000 - Concorrência nº 02/2018

Contrato TRT4 nº 88/2018

**CONTRATO TRT4 Nº 88/2018**

**CONTRATO PARA CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DO FORO TRABALHISTA DE SANTA ROSA/RS, QUE ENTRE SI FAZEM O TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO E TSA CONSULTORIA E ENGENHARIA LTDA.**

O TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO, inscrito no C.N.P.J.M.F. sob o nº. 02.520.619/0001-52, com sede na Av. Praia de Belas, nº. 1.100, em Porto Alegre, RS, doravante denominado CONTRATANTE, neste ato representado pela Exma. Presidente, Desa. VANIA CUNHA MATTOS, e, de outro lado, TSA CONSULTORIA E ENGENHARIA LTDA. inscrito(a) no C.N.P.J.M.F. sob o nº. 03.197.336/0001-84 com sede na rua Dr. Pampilho D'Assunção, nº 636, Bairro Rebouças, em Curitiba, PR, CEP 80.220-040, doravante denominada CONTRATADA, neste ato representada por ADAYR CABRAL FILHO, inscrito no C.P.F.M.F. sob o nº. 319.230.110-49, ajustam entre si, este contrato, o qual reger-se-á pelas condições adiante discriminadas.

**DO OBJETO**

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** O objeto do presente instrumento é a **construção do prédio do Foro Trabalhista de Santa Rosa/RS**, com área total de **2.023,23 m<sup>2</sup>** na forma de execução indireta, sob o regime de **empreitada por preço global**, conforme especificações técnicas constantes no Anexo I do edital da Concorrência nº 02/2018, e seus anexos.

**Parágrafo Primeiro.** A construção compreende, basicamente, a execução dos seguintes serviços: limpeza do terreno; instalações provisórias; escavações e movimentos de terra; execução de fundações, estrutura de concreto armado, alvenarias, divisórias de gesso acartonado, impermeabilizações, pavimentações, ajardinamento, muros e gradis, revestimentos de alvenaria, esquadrias, vidros, pintura, instalações hidrossanitárias, louças e metais sanitários, serviços relacionados ao PPCI e à acessibilidade, instalações elétricas de baixa tensão, instalações de telecomunicações, SPDA e de climatização e ventilação; instalação de forro mineral e outros serviços afins e correlatos, necessários ao perfeito acabamento e recebimento da obra.

**Parágrafo Segundo.** O local da obra / reforma é na Rua Duque de Caxias, s/nº, em Santa Rosa/RS.

**Parágrafo Terceiro.** Fazem parte integrante deste contrato, independentemente de transcrição:

I - o edital relativo à Concorrência nº 02/2018, com suas especificações técnicas, plantas e anexos;



II - a proposta apresentada pela CONTRATADA na licitação, nos termos em que não for contrária a este contrato e ao instrumento convocatório descrito no inciso I deste parágrafo.

## DOS PRAZOS

**CLÁUSULA SEGUNDA.** O prazo de conclusão obra não poderá exceder a **14 meses**, contados a partir do vigésimo dia após a emissão da Ordem de Início dos Serviços, expedida pela Secretaria de Manutenção e Projetos do CONTRATANTE.

**Parágrafo Primeiro.** Não há restrição de horário para execução dos serviços objeto da presente contratação, todavia deverão ser observadas as leis e posturas municipais para a realização dos serviços.

**Parágrafo Segundo.** Em situações extraordinárias e havendo necessidade, poderá a Fiscalização solicitar interrupção temporária dos trabalhos, o que deverá ser imediatamente acatado pela CONTRATADA.

**Parágrafo Terceiro.** A alteração do prazo para execução somente será admitida se presente alguma das hipóteses previstas no § 1.º do Art. 57 da Lei 8.666/93. Os requerimentos de prorrogação de prazo para execução do serviço deverão ser encaminhados, devidamente justificados, ao fiscal do contrato, com antecedência mínima de 15 dias do prazo final para cumprimento da obrigação.

**Parágrafo Quarto.** O prazo de garantia de todos os equipamentos e serviços será de 01 (um) ano, contado da data de emissão do "Termo de Recebimento Definitivo" da obra, sem prejuízo dos prazos preconizados nos Códigos Civil e de Defesa do Consumidor.

**CLÁUSULA TERCEIRA.** Como condição obrigatória para o início da execução dos serviços, a CONTRATADA deverá apresentar, até o **vigésimo dia** após a emissão da Ordem de Início dos Serviços:

- a) Garantia contratual, nos termos estabelecidos na cláusula décima terceira, infra;
- b) Orçamento analítico detalhado, contendo as composições unitárias dos custos (discriminações, quantidades, unidades, custos unitários e totais dos materiais e mão de obra) de todos os itens da planilha orçamentária sintética da obra;
- c) Cronograma físico-financeiro da obra, em parcelas mensais, apresentando a distribuição dos serviços, em valores monetários e seus respectivos percentuais, somando-se os valores das etapas em cada mês, acumulando-se os valores monetários das várias etapas junto ao seu percentual correspondente, em cada parcela (mês);
- d) Tabela com as atividades a serem desenvolvidas e as respectivas durações (máximas), bem como o correspondente diagrama de rede PERT/CPM a ser adotado para o planejamento e gerenciamento da obra, compatível com o prazo de execução estabelecido no contrato, demonstrando o caminho crítico da obra;
- e) Alvará de início da obra, a ser obtido junto à Prefeitura Municipal da localidade;
- f) PCMAT - Programa de Condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção, elaborado e assinado por Engenheiro de Segurança do Trabalho,



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

PA 0007193-06.2018.5.04.0000 - Concorrência nº 02/2018

Contrato TRT4 nº 88/2018

devidamente habilitado no CONFEA/CREA, conforme estabelecido na Nota Técnica Nº 96/2009/DSST/SIT do Ministério do Trabalho e Emprego - MTE, com o recolhimento e apresentação da respectiva ART;

**g) PGRCC** - Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil elaborado e assinado por Engenheiro devidamente habilitado no CONFEA/CREA, em consonância com a Resolução do CONAMA n.º 307/2002, a Lei n.º 12.305/2010 e o Plano Municipal de Gestão de Resíduos da Construção Civil da localidade da obra;

**h) Comprovante de matrícula da obra no INSS** (Instituto Nacional do Seguro Social) pelo CEI (Cadastro Específico do INSS);

**i) Anotação de Responsabilidade Técnica (ART)** ou o **Registro de Responsabilidade Técnica (RRT)** do responsável técnico pela execução da obra, onde deverá constar nome, título e número de registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU);

**j) Carta de Preposição** para o Engenheiro Civil ou Arquiteto incumbido da direção da obra, a quem a Fiscalização deverá se dirigir quando na obra;

**k) Indicação** do Mestre de Obras, Encarregado, Técnico de Edificações ou Coordenador dos Serviços;

**l) Comprovação de vínculo profissional** com a CONTRATADA de todos os profissionais elencados nas alíneas "j" e "k" acima.

**Parágrafo Primeiro.** Os documentos exigidos nas alíneas "b", "c" e "d" deverão conter assinatura e identificação do profissional responsável por sua elaboração (nome, título e nº de registro no CREA ou CAU).

**Parágrafo Segundo.** Os documentos exigidos nas alíneas "c" e "d" deverão ser entregues à fiscalização impressos e em arquivo digital editável (MS Project ou plataforma compatível) para análise e aprovação da Fiscalização do CONTRATANTE.

#### DA VIGÊNCIA

**CLÁUSULA QUARTA.** O prazo de vigência deste contrato tem início com sua assinatura e encerra-se 150 dias após o término do prazo de conclusão mencionado no *caput* da cláusula segunda.

#### DAS MEDIÇÕES

**CLÁUSULA QUINTA.** Para melhor compreensão das regras para medição dos serviços a serem adotadas pela Fiscalização do CONTRATANTE são convenionadas as seguintes definições:

**a) PARCELA:** Período de 30 dias onde estão previstos os percentuais (etapas) de cada serviço. O número de parcelas corresponde ao prazo de execução (em número de meses) da obra;

**b) ETAPA:** Percentual de execução de cada serviço previsto em cada parcela mensal do cronograma físico-financeiro;

**c) SERVIÇO:** atividade (item ou conjunto de itens da planilha de orçamento) cuja execução está prevista em etapas ao longo das parcelas.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

PA 0007193-06.2018.5.04.0000 - Concorrência nº 02/2018

Contrato TRT4 nº 88/2018

**CLÁUSULA SEXTA.** Para medição dos serviços serão utilizados os critérios de medição constantes nas Tabelas de Composições de Preços para Orçamentos 13 (TCPO 13), publicado pela Editora Pini. Na sua falta, o critério ficará exclusivamente a cargo da Fiscalização.

**CLÁUSULA SÉTIMA.** As medições serão realizadas mensalmente, de acordo com as etapas estabelecidas em cada item no cronograma físico-financeiro referente a parcela correspondente ao respectivo mês.

**Parágrafo Primeiro.** A CONTRATADA somente fará jus ao pagamento dos itens cuja etapa prevista na respectiva parcela mensal do cronograma físico-financeiro tenha sido cumprida integralmente, isto é, dos serviços em que o percentual de execução física estabelecido no cronograma tenha sido atingido.

**Parágrafo Segundo.** As etapas que não tiverem sido concluídas pela CONTRATADA por ocasião da medição da Fiscalização, somente serão medidas junto com a parcela subsequente.

**Parágrafo Terceiro.** Excepcionalmente, mediante justificativa fundamentada e a critério da Fiscalização, poderá ser realizada medição parcial de etapa prevista no cronograma físico-financeiro.

**Parágrafo Quarto.** A medição de etapas previstas em parcelas futuras do cronograma físico-financeiro somente será realizada antecipadamente pela Fiscalização se as parcelas anteriores previstas no cronograma estiverem integralmente concluídas.

**Parágrafo Quinto.** Excepcionalmente, mediante justificativa fundamentada e a critério da Fiscalização, poderá ser realizada medição de serviço correspondente a etapa prevista em parcela subsequente no cronograma físico-financeiro.

**CLÁUSULA OITAVA.** Após ciência da planilha de medição realizada pela Fiscalização, que levou em consideração a conformidade dos serviços com as especificações técnicas e qualidade exigidas e com o percentual estabelecido na etapa para cada serviço, a CONTRATADA deverá emitir e encaminhar à Fiscalização o respectivo documento fiscal, acompanhado do "as-built" atualizado dos projetos que eventualmente sofreram alteração ao longo da execução da parcela mensal.

**Parágrafo Primeiro.** Os serviços executados com defeito não serão medidos pela Fiscalização. Quando forem sanados serão aferidos na próxima medição.

**Parágrafo Segundo.** O documento fiscal somente será encaminhado para liquidação da despesa e pagamento após o recebimento, pela Fiscalização, do "as-built" referido no *caput* ou de informação de que não houve, ao longo da parcela mensal, alteração em nenhum dos projetos.

## DO PREÇO E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

**CLÁUSULA NONA.** Pela execução integral do objeto deste instrumento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância total de **R\$ 6.464.484,20** (seis milhões, quatrocentos e sessenta e quatro mil, quatrocentos e oitenta e quatro reais e vinte centavos).



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

PA 0007193-06.2018.5.04.0000 - Concorrência nº 02/2018

Contrato TRT4 nº 88/2018

**Parágrafo Único.** O valor referido no *caput* desta cláusula refere-se à execução completa de todos os serviços, com fornecimento e instalação dos equipamentos e materiais previstos, de acordo com as especificações técnicas constantes do Anexo I do Edital da Concorrência nº 02/2018, os projetos e elementos técnicos correlatos, incluindo também eventuais descontos ou acréscimos, inclusive os decorrentes de impostos, encargos sociais e outros.

**CLÁUSULA DÉCIMA.** O pagamento será realizado mediante crédito em conta-corrente bancária até o décimo dia útil a contar da data da entrega do documento fiscal correspondente à medição realizada pela Fiscalização, sendo efetuada a retenção na fonte dos tributos e contribuições elencados na legislação em vigor, tais como IR, CSLL, COFINS, PIS/PASEP e, se for o caso, ISSQN.

**Parágrafo Primeiro.** O documento fiscal referido no *caput* deverá discriminar os valores relativos a material e a mão de obra referentes aos serviços efetivamente executados, mais os descontos fazendários ou previdenciários cabíveis e somente será recebido pela fiscalização se estiver em conformidade com a planilha de medição dos serviços elaborada pela Fiscalização.

**Parágrafo Segundo.** Os pagamentos serão mensais, não sendo concedidos adiantamentos nem desdobramentos de faturas, todavia, no estrito interesse da Administração e de acordo com a sua conveniência, poderão ser medidos serviços para emissão das respectivas notas fiscais, em período inferior a 30 dias.

**Parágrafo Terceiro.** As faturas somente serão processadas após ateste pela Fiscalização do CONTRATANTE e se os documentos abaixo relacionados estiverem devidamente atualizados junto à Seção de Apoio a Fiscalização, da Coordenadoria de Contabilidade do CONTRATANTE:

- Guias de Recolhimento da Previdência Social (GPS) dos funcionários alocados na execução da obra, com autenticação mecânica do pagamento legível;
- arquivo completo da SEFIP (Sistema Empresa de Recolhimento do FGTS e Informações à Previdência Social, da Caixa Econômica Federal).

**Parágrafo Quarto.** O pagamento da parcela relativa à administração da obra será realizado em valor proporcional à efetiva execução dos serviços medidos mensalmente, de acordo com a seguinte relação: valor dos serviços medidos x taxa de administração, onde, \*Taxa de administração = Valor da adm. / (Valor total da obra - Valor da administração).

**Parágrafo Quinto.** Os acréscimos e/ou supressões de serviços no contrato terão acrescidos e/ou suprimidos, na mesma proporção, o valor da administração da obra, independentemente de envolverem aditivo de prazo ou não.

**Parágrafo Sexto.** Aditivos de prazo que não envolvam acréscimo de serviços não terão acréscimo de valor decorrente de administração da obra.

**Parágrafo Sétimo.** Para empresas optantes pelo SIMPLES - Sistema Integrado de Pagamento de Impostos e Contribuições das Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, a retenção dos tributos referidos no *caput* desta cláusula somente deixará de ser efetuada caso a CONTRATADA apresente, juntamente com o documento fiscal do primeiro pagamento, a declaração de opção, nos termos da Instrução Normativa nº 1.234/2012, da Secretaria da Receita Federal, art. 4º, inciso XI, e art. 6º. Havendo alteração na situação declarada, durante a vigência da



contratação, a CONTRATADA deverá informar ao CONTRATANTE, sob pena das cominações previstas na legislação tributária e criminal.

**Parágrafo Oitavo.** No caso de os documentos apresentados para atendimento ao disposto no subitem 24.1 do Edital Concorrência nº 02/2018 estarem vencidos quando da apresentação do documento fiscal, a CONTRATADA deverá apresentar novas provas de regularidade.

**Parágrafo Nono.** Para todos os fins, considera-se como data do pagamento, o dia da emissão da ordem bancária.

**Parágrafo Décimo.** Só terão validade jurídica, para fins de pagamento, as notas fiscais cujos serviços tenham sido atestados pela Fiscalização.

**Parágrafo Décimo Primeiro.** Na eventualidade de atraso no pagamento, entre a data do vencimento e a data do efetivo pagamento, serão devidos pelo CONTRATANTE:

- a) juros de mora de 0,5% a.m. (cinco décimos por cento ao mês) ou 6% a.a. (seis por cento ao ano), por dia de atraso na efetivação do pagamento;
- b) multa moratória no percentual de 1% (um por cento) do valor da fatura em atraso;
- e
- c) atualização financeira pelo IGP-DI.

**Parágrafo Décimo Segundo.** Não serão devidas quaisquer taxas de atualização financeira, juros ou multa moratória nas hipóteses em que houver a concorrência da CONTRATADA para o atraso no pagamento.

## DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA.** A participação na licitação implicou a expressa concordância da CONTRATADA com a adequação dos projetos que integraram o Edital, de modo que o objeto da contratação somente poderá ser alterado, mediante a celebração de termo aditivo, nas seguintes hipóteses:

- a) alterações de projeto ou de especificações, no interesse da Administração, para melhor adequação técnica ou em decorrência de fatos imprevisíveis, previsíveis de consequências incalculáveis, caso fortuito e força maior, limitadas, no seu conjunto, a 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, nos termos do § 1º do artigo 65 da Lei nº 8.666/1993;
- b) alterações decorrentes de falhas ou omissões relevantes em quaisquer das peças do Edital, projetos, orçamentos, plantas, especificações, quantitativos, memoriais e estudos técnicos preliminares do projeto, limitadas, no seu conjunto, a 10% (dez por cento) do valor inicial atualizado do contrato, computando-se esse percentual para verificação do limite previsto no § 1º do artigo 65 da Lei nº 8.666/1993, na forma do inciso II do artigo 13 do Decreto nº 7.983/2013.

**Parágrafo Primeiro.** Para os efeitos da alínea "b" do *caput* desta cláusula, serão consideradas falhas ou omissões relevantes:

I - em se tratando de quantitativos subestimados no projeto ou no orçamento, aquelas que atendam cumulativamente aos seguintes critérios:

- a) o item deve ser materialidade relevante na curva ABC do orçamento, ou seja,



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

PA 0007193-06.2018.5.04.0000 - Concorrência nº 02/2018

Contrato TRT4 nº 88/2018

pertencer à "Classe A" da Curva ABC, composta pelos itens que somados totalizam 50% (cinquenta por cento) do valor total da obra;  
b) não ter sido possível à CONTRATADA identificar a discrepância no quantitativo do serviço com os elementos existentes no Projeto Básico;  
c) a diferença de quantidade do item objeto do termo aditivo deverá ser obrigatoriamente igual ou superior a 10% do quantitativo original do item.

II - em se tratando de quantitativos superestimados no projeto ou no orçamento, aquelas que atendam cumulativamente aos critérios constantes das alíneas "a" e "c" do inciso anterior.

**Parágrafo Segundo.** Mediante requerimento da CONTRATADA que demonstre, de forma analítica e global, que o quantitativo superestimado de serviços e/ou materiais foi compensado por outros preços e quantitativos subestimados, de forma que fique cabalmente evidenciado que o preço global ajustado representa a justa remuneração da obra, poderá a Administração, em caráter excepcional, não suprimir os quantitativos superestimados, mantendo o valor global da contratação.

**Parágrafo Terceiro.** A eventual extrapolação do limite fixado na alínea "b" do *caput* desta cláusula ou a constatação de falhas ou omissões que não se enquadrem na regra prevista no Parágrafo Primeiro NÃO eximem a CONTRATADA da execução dos serviços necessários à regular conclusão da obra, tendo em vista tratar-se de objeto contratado sob o regime de empreitada por preço global (preço certo e total), inserindo-se no risco da atividade econômica os serviços adicionais a serem prestados sem a correspondente remuneração.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.** Os serviços extras (acréscimos) que eventualmente sejam julgados necessários pela fiscalização, bem como as reduções ou modificações no objeto, serão formalizados mediante Termo Aditivo ao Contrato.

**Parágrafo Primeiro.** Quando acrescida ao contrato a execução de serviços não licitados, os preços serão pactuados tendo como limite as referências de preços estabelecidas no art. 22 da Resolução n.º 70/2010 do Conselho Superior da Justiça do Trabalho (CSJT), vigentes na época da apresentação da proposta, aplicando-se o respectivo BDI, mantido o percentual de desconto referente à diferença entre o valor total do contrato e o valor total do orçamento-base da licitação.

**Parágrafo Segundo.** A formação do preço dos aditivos contratuais contará com orçamento específico detalhado em planilhas elaboradas pelo CONTRATANTE, na forma prevista no art. 15 do Decreto n.º 7.983/2013.

**Parágrafo Terceiro.** A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não será reduzida em favor da CONTRATADA em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária, conforme disposto no art. 14 do Decreto n.º 7.983/2013.

**Parágrafo Quarto.** No caso de eventual termo aditivo ao contrato, a CONTRATADA deverá devolver o documento assinado em até 5 dias úteis, a contar da comunicação do CONTRATANTE.



## DA GARANTIA

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA.** Como condição para início da execução do objeto, a CONTRATADA deverá, no prazo de 20 dias consecutivos, contados da data de emissão da Ordem de Início dos Serviços, prestar garantia no percentual de **5% (cinco por cento)** do valor da contratação, assim considerada a execução do total dos quantitativos constantes na planilha orçamentária apresentada pela CONTRATADA, mediante opção por uma das seguintes modalidades:

a) caução em dinheiro ou títulos da dívida pública;

a.1) na hipótese da garantia ser em dinheiro, deverá ser depositada em conta específica (operação 010), em favor do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região;

a.2) no caso da caução ser em títulos da dívida pública, a CONTRATADA deverá transferir sua posse para a Administração até o adimplemento da obrigação contratual ou satisfação da sanção;

b) seguro-garantia;

c) fiança bancária.

**Parágrafo Primeiro.** A garantia prestada pela CONTRATADA deverá vigorar até o término da vigência do contrato, e será devolvida após seu fiel cumprimento.

**Parágrafo Segundo.** Em caso de prorrogação do contrato, a garantia oferecida deverá ser estendida de forma a contemplar o novo período.

**Parágrafo Terceiro.** Na hipótese de inexecução e/ou atraso na execução do objeto, a garantia somente será devolvida após a apuração da aplicabilidade de sanção administrativa, descontados os valores correspondentes a eventuais multas aplicadas.

**Parágrafo Quarto.** Sem prejuízo da responsabilidade por perdas e danos, a garantia reverterá ao TRT da 4ª Região no caso de rescisão contratual por culpa exclusiva da CONTRATADA.

**Parágrafo Quinto.** O não cumprimento do disposto no *caput* da presente cláusula sujeitará a CONTRATADA às sanções administrativas prevista no presente instrumento de contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA.** A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:

a) prejuízo advindo do não cumprimento do objeto do contrato;

b) prejuízos causados à Administração, decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato; e

c) as multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à CONTRATADA.

**Parágrafo Único.** A modalidade seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados nas alíneas "a" a "c" da presente cláusula, observada a legislação que rege a matéria.

## DO REAJUSTAMENTO

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.** O reajustamento ocorrerá, mediante solicitação da CONTRATADA, a cada período de 12 meses após a apresentação da proposta, pelo INCC-DI - Índice Nacional de Custo da Construção - INCC, calculado pela



Fundação Getúlio Vargas, aplicando-se sua variação a partir da referida data.

**Parágrafo Primeiro.** O reajustamento será calculado mediante a aplicação da variação acumulada do índice de reajuste sobre os preços praticados à época da concessão do reajuste.

**Parágrafo Segundo.** A variação acumulada do índice de reajuste será aquela verificada no período descrito no *caput* desta cláusula.

**Parágrafo Terceiro.** Na hipótese de legislação superveniente reduzir ou aumentar o prazo de suspensão de aplicação de reajuste aos contratos, de forma que esse fique inferior ou superior ao prazo estipulado no *caput*, adequar-se-á o instrumento de contrato para refletir tal circunstância.

**Parágrafo Quarto.** O índice de reajustamento não será aplicado sobre as parcelas que se encontrem em atraso, conforme o cronograma físico-financeiro apresentado na licitação Concorrência nº 02/2018, a ser apresentado na forma da alínea "c" da cláusula terceira.

## DO CRÉDITO

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA.** As despesas decorrentes do presente contrato correrão por conta de recursos orçamentários consignados ao CONTRATANTE nos exercícios de 2018 e 2019, Programa de Trabalho 085071 (Construção de Edifício-Sede do Fórum de Santa Rosa) e Classificações: 44905191 (obras em andamento), 4490523401 (bebedouro), 4490522400 (equipamento de segurança e socorro), 4490524201 (móveis de madeira/mdf/mdp), 4490521202 (condicionador de ar) e 4490525104 (bicicletário).

## DAS OBRIGAÇÕES

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA.** Serão obrigações da CONTRATADA:

- a) Fornecer, para aprovação do CONTRATANTE, antes de iniciar a obra, todos os desenhos de detalhamento que sejam necessários, e os catálogos dos materiais construtivos e equipamentos especificados, com curvas de rendimento, assinalando seus pontos de seleção, quando for o caso;
- b) entregar à Fiscalização, antes do início dos serviços, as Anotações de Responsabilidade Técnica (ART) e/ou Registros de Responsabilidade Técnica (RRT) da elaboração dos projetos e da execução da obra, de todos os profissionais envolvidos;
- c) contratar mão de obra idônea, que tenha comportamento compatível com o ambiente de trabalho, mantendo bons hábitos de conduta. Não se admitirá a presença de funcionários em inequívoco estado de embriaguez, ainda que eventual, mesmo que seja por uma única vez;
- d) contratar mão de obra suficiente, impondo ritmo e produtividade adequada ao objetivo pretendido, para cumprimento do cronograma físico-financeiro estabelecido;
- e) obter e empregar somente materiais de primeira qualidade;
- f) executar os serviços rigorosamente de acordo com as Normas Brasileiras, com as recomendações fornecidas pelos fabricantes dos materiais e com os detalhes constantes no anexo I da Concorrência nº 02/2018 - Projeto Básico, e seus anexos;



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

PA 0007193-06.2018.5.04.0000 - Concorrência nº 02/2018

Contrato TRT4 nº 88/2018

- g) fornecer e conservar o equipamento mecânico, ferramentas e andaimes necessários à execução dos serviços. Os andaimes eventualmente utilizados pela CONTRATADA deverão atender às normas de segurança pertinentes;
- h) observar todas as leis, regulamentos e posturas referentes à obra e segurança pública;
- i) respeitar, rigorosamente, no que se refere a todos os seus empregados, a legislação vigente sobre tributos, direitos trabalhistas, previdência social, acidentes de trabalho e demais contribuições;
- j) fornecer e obrigar os trabalhadores envolvidos na prestação do serviço a usar equipamentos individuais e coletivos de segurança, de acordo com o previsto na NR-06 e NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho e Emprego e nos demais dispositivos de segurança, e utilizar uniforme (jaleco) e crachá de identificação (da empresa), durante todo o tempo de permanência no local da execução dos serviços;
- k) promover a capacitação de todos os trabalhadores alocados na execução dos serviços em saúde e segurança no trabalho, com ênfase na prevenção de acidentes, com carga horária mínima de 2 horas mensais, a ser realizada dentro da jornada de trabalho, nos termos da Resolução nº 98/2012 do Conselho Superior da Justiça do Trabalho. A documentação comprobatória da realização das capacitações exigidas deverá ser encaminhada à Fiscalização até o 5º dia útil do mês subsequente ao da realização dos treinamentos;
- l) apresentar alterações que julgar convenientes, não sendo aceitas alternativas de equipamentos ou do sistema projetado;
- m) fazer o recolhimento do INSS referente à obra, sendo que, na conclusão da mesma, deverá entregar à Seção de Apoio à Fiscalização a prova de regularidade junto à Previdência Social, em plena validade;
- n) observar rigorosamente a NR-18 - Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, do Ministério do Trabalho e Emprego;
- o) apresentar Certificado de Destinação Final de Resíduos quando da destinação de resíduos de obra, perigosos ou não, comprovando adequação ao previsto no Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil e às Portarias FEPAM nº 8/2018 e nº 33/2018;
- p) manter permanentemente atualizadas junto à Seção de Apoio a Licitações do CONTRATANTE, até a execução total da obra, todas as condições de participação exigidas no Edital da licitação;
- q) assumir a responsabilidade pelas despesas relativas às taxas, impostos, licenças, alvarás e demais exigências relativas às aprovações dos projetos e execução da obra junto aos órgãos públicos, assim como despesas com transporte de materiais e equipamentos, transportes, estadias e alimentação de pessoal, confecção e afixação de placa de obra dos responsáveis técnicos, ligações definitivas de água, esgoto e eletricidade, andaimes, tapumes e proteções, e demais dispositivos necessários à execução dos serviços;
- r) refazer serviços e detalhes defeituosos ou errados, apontados pela Fiscalização;
- s) fazer a verificação dos pontos de força indicados em projeto, adequando-os às marcas de equipamentos utilizadas;
- t) fornecer assessoramento para a execução de serviços complementares por outras



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

PA 0007193-06.2018.5.04.0000 - Concorrência nº 02/2018

Contrato TRT4 nº 88/2018

contratadas, que por ventura sejam necessários;  
u) revisar as previsões dos serviços complementares e endossá-los ou solicitar as alterações necessárias;  
v) prestar, após o recebimento provisório da obra e até seu recebimento definitivo, toda assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas nesse período, independente de sua responsabilidade civil.

**Parágrafo Primeiro.** A “administração local da obra”, prevista na Planilha de Orçamento, deverá ser composta pelos seguintes profissionais:

- a) um Engenheiro Civil ou Arquiteto, legalmente habilitado, que será o Responsável Técnico pela execução da obra;
- b) um Engenheiro Eletricista e um Engenheiro Mecânico, legalmente habilitados, que serão os Responsáveis Técnicos pela execução dos serviços em suas respectivas áreas de atuação e deverão acompanhar a obra;
- c) um Mestre de Obras, Encarregado, Técnico de Edificações ou Coordenador dos Serviços, que será o Responsável pela Coordenação das Atividades no canteiro de obras e deverá ficar tempo integral na obra.

**Parágrafo Segundo.** Todos os profissionais elencados no parágrafo primeiro deverão possuir vínculo profissional com a CONTRATADA, a ser comprovado mediante apresentação, quando exigido, de documento que comprove vínculo de emprego, ou documento que comprove ser o profissional sócio da empresa, ou ainda, contrato civil de prestação de serviços.

**Parágrafo Terceiro.** Os profissionais referidos nas alíneas “a” e “b” do parágrafo primeiro deverão emitir as respectivas ARTs ou RRTs de execução dos serviços sob sua responsabilidade, antes do início das respectivas atividades.

**Parágrafo Quarto.** A qualquer tempo, a fiscalização poderá exigir a troca de qualquer membro da administração.

**Parágrafo Quinto.** No caso de necessidade de substituição de algum responsável técnico ao longo do contrato, deverá ser efetuada a baixa ou substituição das respectivas ARTs/RRTs, conforme indicação do Conselho respectivo. O novo profissional deverá atender às exigências mínimas indicadas para habilitação conforme o Edital de Licitação, devendo ser submetido à Fiscalização seus atestados e respectivas Certidões de Acervo Técnico do CREA/CAU.

**Parágrafo Sexto.** A direção da obra deverá caber ao profissional referido na alínea “a” do parágrafo primeiro, que deverá comparecer à Secretaria de Manutenção e Projetos toda vez que a Fiscalização exigir, bem como acompanhar a Fiscalização durante as visitas à obra e quando solicitado pelo Fiscal do CONTRATANTE, sempre que devidamente comunicado.

**Parágrafo Sétimo.** No caso de falta do Responsável Técnico à visita programada na obra ou nas dependências do CONTRATANTE, a CONTRATADA será advertida. No caso de reincidência, a fiscalização poderá solicitar a troca do profissional faltante e/ou paralisar a obra.

**Parágrafo Oitavo.** Para a execução dos serviços de instalações eletrológicas, a CONTRATADA se obriga a apresentar, com no mínimo 20 dias de antecedência em relação ao início da execução de tais serviços, Certidão de Acervo Técnico expedida



pelo CREA ou CAU, em nome do Responsável Técnico indicado para execução da rede de cabeamento estruturado, onde fique demonstrada a experiência de tal profissional na execução de rede lógica com características equivalentes ao objeto da presente contratação.

**Parágrafo Nono.** A CONTRATADA será a única responsável pela execução posterior de detalhes defeituosos.

**Parágrafo Décimo.** As penalidades ou multas impostas pelos órgãos competentes pelo descumprimento das disposições legais que regem a execução dos serviços serão de inteira responsabilidade da CONTRATADA, devendo, para tanto, ser prevista a obtenção de licenças diversas, pagamento de impostos, taxas e serviços auxiliares.

**Parágrafo Décimo Primeiro.** As disposições de todos os elementos do serviço serão as indicadas nos Anexos do Edital Concorrência nº 02/2018, salvo alterações que venham a ser necessárias, para satisfazer as exigências dos poderes públicos, mediante prévia e expressa determinação da Fiscalização do CONTRATANTE.

**Parágrafo Décimo Segundo.** A CONTRATADA ficará responsável por indenizações, reparos, reposições, reconstruções de qualquer dano que venham a sofrer as propriedades vizinhas, veículos ou pessoas, motivado pela execução dos serviços.

### DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA.** Na hipótese de atraso na apresentação dos documentos exigidos como condição obrigatória para o início da execução dos serviços (cláusula terceira), a CONTRATADA ficará sujeita à aplicação de multa moratória de 0,01% (um centésimo por cento) do valor global do contrato por dia de atraso até a apresentação da totalidade dos documentos exigidos.

**Parágrafo Único.** O atraso por período superior a 30 dias poderá ensejar a inexecução do objeto.

**CLÁUSULA DÉCIMA NONA.** Na hipótese de atraso na apresentação dos documentos exigidos na alínea "k" do *caput* da cláusula décima sétima, a CONTRATADA ficará sujeita à aplicação de multa moratória de R\$ 50,00 (cinquenta reais) por dia de atraso na apresentação de cada um dos documentos exigidos.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA.** Na hipótese de atraso no cumprimento do cronograma financeiro da obra, a ser apurado trimestralmente pela Fiscalização, a CONTRATADA ficará sujeita à aplicação de multa moratória de 2% (dois por cento) do valor não executado do respectivo cronograma.

**Parágrafo Único.** O atraso por período superior a 30 dias poderá caracterizar a inexecução parcial do objeto.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA.** Na hipótese de atraso na entrega da obra, a CONTRATADA ficará sujeita à aplicação de multa moratória de 0,05% (cinco centésimos por cento) do valor global do contrato, incidente sobre o número de dias em atraso, até a data de recebimento provisório da obra pelo CONTRATANTE, limitada a 6% (seis por cento) do valor global do contrato.



**Parágrafo Único.** O atraso por período superior a 60 dias poderá caracterizar a inexecução parcial do objeto.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.** Na hipótese de inexecução parcial do objeto, a CONTRATADA ficará sujeita à aplicação de multa compensatória de 20% (vinte por cento), incidente sobre o valor total dos itens não executados.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA** Na hipótese de inexecução total do objeto, a CONTRATADA ficará sujeita à aplicação de multa compensatória de 20% (vinte por cento), incidente sobre o valor total do contrato.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA.** Quando constatados vícios na execução de serviços já pagos, a CONTRATADA deverá providenciar o respectivo reparo no prazo conferido pela fiscalização, sob pena de ressarcimento do valor correspondente aos reparos efetuados pelo CONTRATANTE, acrescido da multa compensatória de 10% (dez por cento) sobre tal valor.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA.** Na hipótese de execução de serviço e/ou material em desacordo com o contrato (inclusive especificações e projetos), a CONTRATADA ficará sujeita à aplicação de multa compensatória de 10% (dez por cento) incidente sobre o valor total do respectivo serviço e/ou material cuja correção não fora providenciada pela CONTRATADA no prazo estabelecido pela Fiscalização.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA.** O descumprimento total ou parcial de obrigações e encargos sociais e trabalhistas caracterizará falta grave, podendo ensejar a inexecução do objeto e a aplicação das sanções correspondentes.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉTIMA.** Sem prejuízo da aplicação das multas previstas nas cláusulas anteriores, a CONTRATADA ficará sujeita, ainda, à possibilidade da aplicação das demais sanções previstas no artigo 87 da Lei nº 8.666/1993, nos seguintes termos:

- I - advertência;
- II - suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com o este TRT por até 2 anos;
- III - declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA OITAVA.** A cobrança dos valores devidos pelos licitantes ou contratados a título de multas observará o procedimento previsto no artigo 23 da Portaria nº 5.943, de 13 de outubro de 2016, da Presidência do CONTRATANTE.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA NONA.** Sempre que ocorrer situação de desacordo com o escopo contratado, e a fiscalização solicitar pronunciamento da CONTRATADA, esta deverá manifestar-se por escrito e promover a correção da situação motivadora da desconformidade.

**Parágrafo Único.** Em qualquer caso, a CONTRATADA será notificada por escrito, e terá o prazo de 5 dias úteis para apresentar sua defesa.



**CLÁUSULA TRIGÉSIMA.** Verificada a ocorrência de descumprimento durante a execução do contrato, será expedido ofício para apresentação de defesa prévia da CONTRATADA, que poderá ser encaminhada por e-mail para o endereço *sa.sancoes@trt4.jus.br* ou entregue em meio papel para protocolo na Secretaria de Administração, localizada na Av. Praia de Belas, n. 1.100, Prédio Administrativo, 5º andar, sala, 57, em Porto Alegre, RS no prazo de 5 dias úteis.

**Parágrafo Primeiro.** A defesa prévia poderá ser acompanhada de eventuais provas ou de seu requerimento, na forma dos artigos 369 a 484 do Código de Processo Civil de 2015.

**Parágrafo Segundo.** Da decisão proferida pela Administração, caberá recurso administrativo, no prazo de 5 dias úteis, que poderá ser entregue, em meio papel, protocolado na Secretaria de Administração do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, sita na Av. Praia de Belas, nº 1.100, prédio administrativo, 5º andar, ala sul, em Porto Alegre - RS, ou por e-mail, através do endereço referido no *caput* desta cláusula.

**Parágrafo Terceiro.** Os procedimentos referentes a sanções administrativas observarão o disposto na Portaria nº 5.943, de 13 de outubro de 2016 da Presidência do CONTRATANTE.

### DO RECEBIMENTO DO OBJETO

**CLÁUSULA TRIGÉSIMA PRIMEIRA.** Concluída a obra, esta será recebida provisoriamente, pela fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 15 dias da comunicação escrita da CONTRATADA.

**CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEGUNDA.** Para o recebimento provisório da obra, deverão estar sanadas todas as pendências relativas à execução dos serviços, estando este condicionado, portanto, à verificação do atendimento aos seguintes aspectos:

- Ressarcimento ao TRT por prejuízos, vícios e danos provocados ao patrimônio do CONTRATANTE durante os serviços;
- pleno atendimento ao projeto, às normas e às especificações;
- limpeza da obra na entrega.

**Parágrafo Único.** Caso sejam encontradas pendências que impeçam o recebimento provisório, a fiscalização elaborará relação detalhada dos vícios encontrados e fixará prazo para correção. Após a execução dos reparos, a empresa comunicará por escrito a fiscalização para novo agendamento do recebimento provisório.

**CLÁUSULA TRIGÉSIMA TERCEIRA.** O recebimento definitivo da obra será efetuado por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria, que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/1993.



## DA RESCISÃO

**CLÁUSULA TRIGÉSIMA QUARTA.** A rescisão do contrato poderá ser:

- I - determinada por ato unilateral e escrito do CONTRATANTE, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII e XVIII do art. 78 da Lei nº. 8.666/93;
- II - amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no respectivo processo, desde que haja conveniência para o CONTRATANTE;
- III - judicial, nos termos da legislação.

**Parágrafo Único.** A rescisão contratual será formalmente motivada nos autos do respectivo processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

## DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

**CLÁUSULA TRIGÉSIMA QUINTA.** Aplicam-se à execução deste contrato as Leis nºs. 8.666/93, 8.883/94 e 9.648/98, e legislação complementar, vigente e pertinente à matéria.

## DA GESTÃO E DA FISCALIZAÇÃO

**CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEXTA.** A gestão do contrato será exercida pelo servidor Marcos Aurélio da Rosa Silva, da Coordenadoria de Projetos e Execução de Obras e Serviços do CONTRATANTE.

**Parágrafo Primeiro.** O gestor é o representante da administração para acompanhar a execução do contrato. Deve agir de forma pró-ativa e preventiva, observar o cumprimento, pela CONTRATADA, das regras previstas no instrumento contratual, buscar os resultados esperados no ajuste e trazer benefícios e economia para o CONTRATANTE. Deverá adotar as providências necessárias ao fiel cumprimento do ajuste, tendo por parâmetro os resultados previstos no contrato. As decisões e providências que ultrapassarem a sua competência deverão ser encaminhadas a seus superiores, em tempo hábil, para a adoção das medidas convenientes.

**Parágrafo Segundo.** São atribuições do Gestor do contrato:

- a) emitir a Ordem de Início dos Serviços e verificar se os documentos exigidos como condição obrigatória para o início da execução dos serviços foram apresentados pela CONTRATADA no prazo estabelecido;
- b) estabelecer prazo para correção de eventuais pendências na execução do contrato e informar à autoridade superior ocorrências que possam gerar dificuldades à conclusão da obra ou em relação a terceiros;
- c) zelar pela vigência da garantia contratual durante a execução do contrato;
- d) verificar, de modo sistemático, o cumprimento das disposições do contrato, informando à autoridade superior, em tempo hábil, todas as ocorrências e providências tomadas;
- e) acompanhar o cumprimento, pela CONTRATADA, do cronograma físico-financeiro da obra;
- f) controlar o prazo de vigência do instrumento contratual, propondo solicitação de prorrogação, quando necessário;



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

PA 0007193-06.2018.5.04.0000 - Concorrência nº 02/2018

Contrato TRT4 nº 88/2018

- g) comunicar à unidade competente irregularidades cometidas pela CONTRATADA passíveis de penalidade, após os contatos prévios com o respectivo preposto;
- h) determinar o afastamento do preposto ou de qualquer empregado da CONTRATADA ou das subempreiteiras/subcontratadas, desde que constatada a inoperância, o desleixo, a incapacidade ou atos desabonadores por parte dos mesmos;
- i) informar à Coordenadoria de Planejamento da Secretaria de Administração, até 15 de dezembro de cada ano, as obrigações financeiras não liquidadas no exercício, visando à obtenção de reforço, cancelamento e/ou inscrição de saldos de empenho à conta de restos a pagar;
- j) não permitir a subcontratação total da obra, comunicando a autoridade superior para as providências cabíveis;
- k) encaminhar à autoridade superior eventuais necessidades de alteração em projeto, de serviço ou de acréscimos (quantitativos e qualitativos) ao contrato, acompanhado das devidas justificativas e observadas as disposições do art. 65 da Lei nº 8.666/1993;
- l) encaminhar à autoridade superior, devidamente instruídos, eventuais pedidos de modificações no cronograma físico-financeiro e/ou substituições de materiais e equipamentos formulados pela CONTRATADA;
- m) comunicar a autoridade superior acerca de eventuais atrasos no cronograma financeiro e no prazo de execução do objeto, bem como os pedidos de prorrogação, se for o caso;
- n) cientificar à autoridade competente da possibilidade de não conclusão do objeto na data apazada, com as devidas justificativas.

**Parágrafo Terceiro.** O Gestor será investido de plenos poderes para acompanhar sistematicamente o desenvolvimento do contrato, de modo que possa resolver eventuais irregularidades ou distorções existentes, assim como todo e qualquer caso singular, duvidoso ou omissivo, não previsto no contrato, no Edital ou no projeto, no âmbito da sua esfera de ação e no tempo certo, garantido o contraditório e a ampla defesa à CONTRATADA.

**CLÁUSULA TRIGÉSIMA SÉTIMA.** A fiscalização dos serviços objeto da presente contratação será exercida pelos seguintes servidores:

- a) Serviços civis: Eng. Civil Ademir Correia da Silva (fiscal titular) e Arquiteta Aline Ledur (substituta);
- b) instalações elétricas: Eng. Eletricista Artur Cardoso Severo (fiscal titular) e Eng. Eletricista Marzo Bobsin dos Santos (substituto);
- c) instalações mecânicas e de climatização: Eng. Mecânico Felipe Chites Vieira (fiscal titular) e Eng. Eletricista Marzo Bobsin dos Santos (substituto).

**Parágrafo Primeiro.** São atribuições da Fiscalização:

- a) Zelar pela fiel execução da obra, sobretudo no que concerne à qualidade dos materiais utilizados e dos serviços prestados;
- b) avaliar as condições de segurança da execução do objeto do contrato;
- c) orientar a CONTRATADA quanto ao atendimento das especificações, liberação e medição dos serviços, à instalação dos canteiros de obra, à necessidade de uso de EPI (Equipamento de Proteção Individual), aplicação de outras Normas de



**Segurança do Trabalho;**

- d) manter controle atualizado do cronograma físico-financeiro do contrato, contendo a indicação das parcelas previstas e das efetivamente realizadas;
- e) avaliar as medidas que couberem para a solução dos casos surgidos em decorrência de problemas na execução dos serviços, encaminhando dúvidas ao projetista sempre que houver necessidade;
- f) acompanhar as ocorrências registradas pela CONTRATADA no Diário de Obra, e ainda, registrar fatos e eventos que julgar relevantes;
- g) exigir da CONTRATADA, quando da destinação de resíduos de obra, o CDF - Certificado de Destinação Final, elaborado a partir do Sistema MTR Online por meio do sítio eletrônico da Fundação Estadual de Proteção Ambiental Henrique Luiz Roessler - RS;
- h) informar acerca de inadimplemento de obrigações pela CONTRATADA, que possam ensejar a aplicação de penalidades;
- i) realizar as medições dos serviços executados e encaminhar a respectiva planilha, devidamente atestada, para a Seção de Liquidação da Coordenadoria de Contabilidade do CONTRATANTE;
- j) manter controle atualizado dos pagamentos efetuados em ordem cronológica, observando que o valor do contrato não seja ultrapassado;
- k) apresentar, quando solicitado, relatório circunstanciado de acompanhamento de execução da obra;
- l) receber a obra, provisoriamente, mediante termo circunstanciado.

**Parágrafo Segundo.** A Fiscalização será investida de plenos poderes para:

- a) Estabelecer diretrizes, dar e receber informações sobre a execução do contrato;
- b) determinar à CONTRATADA a substituição de equipamentos cujo uso considere prejudicial à boa conservação de materiais, equipamentos ou instalações, ou ainda, que não atendam às necessidades;
- c) rejeitar serviços defeituosos e materiais que não satisfaçam às especificações técnicas da obra, e ainda, incorreções, erros ou omissões nas medições, nas avaliações, nos testes, nos relatórios, nos métodos de acompanhamento e em outros procedimentos julgados inadequados, obrigando a CONTRATADA a fazer as correções necessárias ou refazer os serviços e substituir os materiais, arcando com as respectivas despesas e sem alteração do cronograma;
- d) sustar qualquer serviço que não seja executado de acordo com a melhor técnica;
- e) determinar a paralisação da obra quando, objetivamente, constatar uma irregularidade ou problema que possa comprometer a segurança dos trabalhadores ou a qualidade futura do objeto.

**DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

**CLÁUSULA TRIGÉSIMA OITAVA.** Nos termos dos artigos 20 da Resolução CSJT n. 70/2010 e 8º da Resolução CNJ n. 114/2010, a CONTRATADA deverá absorver egressos do sistema carcerário e cumpridores de medidas e penas alternativas, em percentual não inferior a 2% (dois por cento), na execução do contrato.

**CLÁUSULA TRIGÉSIMA NONA.** É vedada a manutenção, aditamento ou



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

PA 0007193-06.2018.5.04.0000 - Concorrência nº 02/2018

Contrato TRT4 nº 88/2018

prorrogação do presente contrato, caso a empresa CONTRATADA venha a contratar empregados que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de ocupantes de cargos de direção e de assessoramento, bem como de membros ou juizes vinculados a este Tribunal (conforme o art. 3º da Resolução n.º 7, de 18.10.2005, com redação dada pela Resolução n.º 9, de 06.12.2005, ambas do Conselho Nacional de Justiça).

**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA.** Nos termos da Resolução nº 156/2012 do Conselho Nacional de Justiça, é vedada a manutenção, aditamento ou prorrogação de contrato de prestação de serviços com empresa cujos empregados colocados à disposição do CONTRATANTE para o exercício de funções de chefia tenham sido condenados em decisão com trânsito em julgado ou proferida por órgão jurisdicional colegiado nos seguintes casos:

I - atos de improbidade administrativa;

II - crimes:

a) contra a administração pública;

b) contra a incolumidade pública;

c) contra a fé pública;

d) hediondos;

e) praticados por organização criminosa, quadrilha ou bando;

f) de redução de pessoa à condição análoga a de escravo;

g) eleitorais, para os quais a lei comine pena privativa de liberdade;

h) de lavagem ou ocultação de bens, direitos e valores;

III - atos causadores da perda do cargo ou emprego público;

IV - excluídos do exercício da profissão, por decisão sancionatória judicial ou administrativa do órgão profissional competente;

V - cujas contas relativas ao exercício de cargos ou funções públicas tenham sido rejeitadas por irregularidade insanável que configure ato doloso de improbidade administrativa, por decisão irrecorrível do órgão competente.

**Parágrafo Único.** Para verificação deste fato, o CONTRATANTE poderá requerer, a qualquer tempo, documentos comprobatórios, tais como certidões ou declarações negativas das Justiças Federal, Eleitoral, Estadual ou Distrital, do Trabalho e Militar, dos Tribunais de Contas da União, dos Estados e, quando for o caso, dos Municípios, do Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa do Conselho Nacional de Justiça, do conselho ou órgão profissional competente, constando a informação de que não foi excluído do exercício da profissão e dos entes públicos em que tenha trabalhado nos últimos 10 anos, e de que não foi demitido ou exonerado a bem do serviço público.

**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA PRIMEIRA.** Na forma do inciso XIII do artigo 55 da Lei nº 8.666/93, a CONTRATADA obriga-se a manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas no presente instrumento, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no Edital da licitação concorrência nº 02/2018.

**Parágrafo Primeiro.** Caso o CONTRATANTE verifique a não manutenção das condições habilitatórias, a CONTRATADA será notificada para regularizar a situação, o que deverá ocorrer no prazo máximo de 10 dias úteis.



**Parágrafo Segundo.** Em caso de não atendimento à determinação constante no Parágrafo anterior, a CONTRATADA incorrerá em inexecução contratual, hipótese que ensejará a rescisão do contrato e a execução da garantia.

**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA SEGUNDA.** A CONTRATADA obriga-se a manter seu endereço e telefone atualizados durante toda a vigência da contratação, mediante envio de mensagem eletrônica para o endereço [sal@trt4.jus.br](mailto:sal@trt4.jus.br).

**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA TERCEIRA.** A CONTRATADA não poderá subempreitar os serviços no seu todo, podendo, contudo, fazê-lo parcialmente, no que se refere a serviços de construção civil que podem ser objeto de empresas especializadas, como: movimentação de terra; fundações; estruturas metálicas; execução de divisórias leve e de gesso acartonado; pinturas; execução de coberturas; impermeabilizações e drenagens; instalação de pisos e forros; instalação de esquadrias e vidraçaria; instalações elétricas de baixa tensão; instalações de sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA); ou outros serviços, desde que previamente autorizados pela fiscalização.

**Parágrafo Primeiro.** A subcontratação desses serviços não poderá exceder ao percentual de 50 % do valor total dos serviços contratados, devendo a empresa sempre manter no canteiro de obras Mestre de Obras (ou Encarregado ou Técnico de Edificações ou Coordenador dos Serviços) e profissionais do seu quadro para desenvolvimento dos serviços que não foram objeto de subcontratação.

**Parágrafo Segundo.** Para tais serviços que porventura venham a ser subcontratados fica mantida a inteira responsabilidade direta da CONTRATADA, admitindo-se somente subempreiteiros especializados e devidamente legalizados.

**Parágrafo Terceiro.** É vedada a subcontratação de profissionais autônomos para a execução de atividades que pressupõem existência de vínculo empregatício entre a CONTRATADA e os operários (subordinação jurídica, pessoalidade e habitualidade na execução do serviço).

**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA QUARTA.** Sempre que constar nas especificações a expressão "ou similar", o similar somente poderá ser usado se tiver sido indicado previamente na proposta apresentada pela CONTRATADA.

**Parágrafo Primeiro.** A CONTRATADA somente poderá usar material diverso daquele definido, depois de submetê-lo ao exame e aprovação da fiscalização do CONTRATANTE, a quem caberá impugnar seu emprego, quando em desacordo com as especificações exigidas.

**Parágrafo Segundo.** Todos os materiais e/ou equipamentos incorporados à obra deverão ser novos e de qualidade compatível com o respectivo serviço, devendo satisfazer rigorosamente às especificações no Anexo I - Projeto Básico, do Edital Concorrência nº 02/2018, e de seus Anexos.

**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA QUINTA.** Quaisquer modificações que alterem projeto ou discriminação técnica durante a execução do contrato somente serão admitidas com autorização prévia e por escrito da fiscalização, sob pena de aplicação da sanção por descumprimento contratual. Nesta hipótese, a



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

PA 0007193-06.2018.5.04.0000 - Concorrência nº 02/2018

Contrato TRT4 nº 88/2018

CONTRATADA poderá ser obrigada a providenciar, por sua conta, a demolição ou desfazimento dos serviços executados sem autorização.

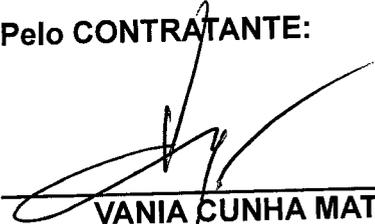
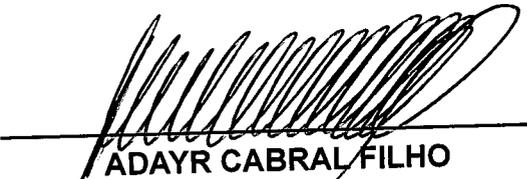
**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA SEXTA.** As alterações de quaisquer condições do presente contrato deverão sempre ser procedidas por meio de termos aditivos.

**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA SÉTIMA.** De acordo com o disposto no § único do art. 61 da Lei nº 8.666/93, o CONTRATANTE providenciará a publicação deste instrumento, de forma resumida, no Diário Oficial da União.

**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA OITAVA.** Fica eleito o Foro da Justiça Federal da Capital deste Estado para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes do presente contrato.

E, por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 2 vias de igual teor e forma.

Porto Alegre, 20 de dezembro de 2018.

Assinaturas	
<p>Pelo CONTRATANTE:</p>  <hr/> <p><b>VANIA CUNHA MATTOS</b> Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região</p>	<p>Pela CONTRATADA:</p>  <hr/> <p><b>ADAYR CABRAL FILHO</b> C.P.F.M.F. Nº. 319.230.110-49</p>
Testemunhas	
 <hr/> <p><b>CLAUDIO AUGUSTO MÜLLE</b> Analista Judiciário</p>	<hr/>