



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO  
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS  
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

## **Construção da Vara do Trabalho de Lagoa Vermelha/RS**

**RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS  
CONTRATO TRT Nº 31/2018**

**Período 24/07/2018 a 22/08/2018  
Medição 1**

### **Execução**

KUPSKY CONSTRUTORA LTDA

### **Fiscalização**

SEFISC - SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS

Arq. Aline Ledur CAU RS 118911-5

---



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO  
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS  
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

## Relatório

No período de 24/07/18 a 22/08/18 a contratada:

- Realizou o fechamento do terreno com tapumes;
- Executou barracos e instalações provisórias;
- Executou as placas de responsabilidade técnica e dados contratuais;
- Realizou a locação da obra;
- Confeccionou o Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil (PGRCC) da obra e PCMAT;
- Iniciou a movimentação de terras.

A fiscalização realizou a 1ª medição, que totalizou R\$62.440,64 (3,49% do valor atualizado do contrato). Transcorreram no período 29 dias, de um total de 365.

**Aline Ledur**

Seção de Fiscalização de Obras e Serviços

Arquiteta – CAU RS 118911-5

---





OBRA		LAGOA VERMELHA			1ª MEDIÇÃO				SALDO GERAL				
CONTRATADA:		KUPSKY CONSTRUTORA LTDA			R\$ 62.440,64								
PROCESSO PRINCIPAL:		n° 0007633-36.2017.5.04.0000			Início: 24/07/2018								
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		n° 0003164-10.2018.5.04.0000			Término: 22/08/2018								
CONTRATO:		31/2018			Prazo decor.: 29 DIAS								
ORDEN DE INÍCIO:		04/07/2018											
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 1.791.546,21											
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 1.791.546,21											
ETAPAS	SERVIÇOS	MAT	MDO	TOTAL	MES 1 - PARCELA 1								
					PREVISÃO			acumulado	MEDIÇÃO			saldo	
					MAT	MDO	%		MAT	MDO	%		
45	FERRAGENS	3.238,75	293,58	3.532,33	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
46	PINTURAS INTERNAS								-	-			
	FUNDO / MASSA CORRIDA	3.773,28	3.811,00	7.584,27	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	PINTURA	7.479,86	4.338,43	11.818,28	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
47	PINTURAS EXTERNAS DO PRÉDIO								-	-			
	FUNDO E TEXTURAS	6.132,28	1.525,44	7.657,72	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	PINTURA ACRÍLICA	4.256,27	1.906,75	6.163,03	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	PINTURAS DOS BRISES, GRADIS E CORRIMÃOS	5.383,04	6.611,82	11.994,86	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
48	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS								-	-			
	LOUÇAS	6.320,53	833,78	7.154,31	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	METAIS	366,83	31,81	398,64	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	ACESSÓRIOS	2.383,76	218,31	2.602,07	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
50	INSTALAÇÕES DE ESGOTO								-	-			
	TUBOS DE PVC	8.018,02	5.254,08	13.272,10	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	TUBOS DE CONCRETO	5.511,53	6.145,36	11.656,89	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	CAIXAS INSPEÇÃO (COM TAMPAS, GRELHAS, CG, ETC)	2.432,54	1.437,19	3.869,73	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
51	FOSSA, FILTRO E CISTERNA	16.707,11	1.117,08	17.824,18	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
52	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA								-	-			
	TUBOS DE PVC E REGISTROS	5.484,89	5.234,85	10.719,74	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	RESERVATÓRIO	2.017,74	232,98	2.250,72	215,70	24,91	10,69%	10,69%	215,70	24,91	10,69%	0,00%	89,31%
53	RPCI (EXTINTOR E PLACAS)	665,51	180,69	846,40	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
54	ELÉTRICA								-	-			
	ENTRADA DE ENERGIA	5.824,37	1.312,63	7.237,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	QUADROS ELÉTRICOS	11.191,77	540,06	11.731,83	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	CABOS ELÉTRICOS DE COBRE FLEXÍVEIS	14.271,10	5.165,65	19.436,75	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	CABOS DE TELECOMUNICAÇÕES	7.759,20	3.748,18	11.507,38	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	ELETRODUTOS DE PVC	3.315,42	2.544,72	5.860,14	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	ELETRODUTOS METÁLICOS	8.834,48	2.616,65	11.451,13	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	ACESSÓRIOS EM GERAL	8.479,10	6.663,35	15.142,45	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	DUTO ALUM 73X25MM	6.185,00	1.294,00	7.479,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	ELETROCALHAS E PERFILADOS	9.677,28	6.465,16	16.142,44	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	IMPLANTAÇÃO E LUMINAÇÃO EXTERNA	18.847,62	7.319,93	26.167,55	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	TELECOMUNICAÇÕES	11.270,23	3.110,02	14.380,25	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	SPDA	6.622,17	5.039,41	11.661,58	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
56	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO								-	-			
	INFRAESTRUTURA DE COBRE	9.911,45	2.172,70	12.084,15	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	INSTALAÇÃO DOS CONDICIONADORES DE AR SPLIT	2.542,96	2.407,80	4.950,76	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	REDE DE DUTOS / DISPOSITIVOS DE AR EXTERIOR	9.325,63	1.229,13	10.554,76	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	REDE DE DRENAGEM	471,63	471,33	942,96	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	ELÉTRICA DE AC	3.046,34	173,12	3.219,46	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
56	INSTALAÇÃO BALÇÃO COPA	261,16	32,39	293,55	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
57	MURO NOVO								-	-			
	ALVENARIA	801,80	358,23	1.160,03	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	REVESTIMENTO	7.715,01	3.877,52	11.592,53	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	PINTURA	1.817,58	860,70	2.678,28	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
58	MURO EXISTENTE								-	-			
	REVESTIMENTO	806,61	2.096,46	2.903,07	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	PINTURA	908,79	430,35	1.339,14	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
59	GRADIL								-	-			
	REBOCO / PINTURA DA VIGA	1.234,57	846,99	2.081,56	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	GRADIL	55.387,97	4.219,57	59.607,54	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
60	ACESSÓRIOS EXTERNOS: MASTROS, NUMERAÇÃO, BICICLETÁRIO								-	-			
	MASTROS	3.225,21	342,03	3.567,24	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	LETREIRO E NUMERAÇÃO	2.050,63	175,11	2.225,74	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	ADESIVO LOGO TRT	829,80	127,68	957,48	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	BICICLETÁRIO	174,60	0,00	174,60	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	DEMARCAÇÃO DE VAGAS	585,90	1.498,50	2.084,40	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
61	LIMPEZA FINAL	222,23	477,79	700,02	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
62	HABITE-SE E DESMOBILIZAÇÃO	2.451,79	0,00	2.451,79	0,00	0,00	0,00%	0,00%	-	-		0,00%	100,00%
	SUBTOTAL	1.057.282,03	370.244,83	1.427.526,86	34.232,75	15.520,75			34.232,75	15.520,75			
25,50%	BDI	269.606,92	94.412,43	364.019,35	8.729,35	3.957,79			8.729,35	3.957,79			
	TOTAL	1.326.888,95	464.657,26	1.791.546,21	42.962,10	19.478,54	3,49%		42.962,10	19.478,54	3,49%		
	TOTAL DA MEDIÇÃO				R\$ 62.440,64				R\$ 62.440,64				