



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

Secretaria de Manutenção e Projetos

Justiça do Trabalho de Vacaria/RS

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS CONTRATO TRT Nº 12/2018

Período 16/04/2018 a 16/05/2018

Medição 1

Visitas realizadas no período:
16/05/2018

Execução

CONSTRUTORA LF LTDA - EPP

Fiscalização

SEFISC - SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS

Arq. Aline Ledur CAU RS 118911-5

Eng. Marzo Bobsin dos Santos CREA RS 108808

Eng. Mecânico Felipe Chites Vieira CRES RS 9418943



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

Relatório

O prazo de execução da obra do novo Prédio da Justiça do Trabalho de Vacaria começou a contar em 16/04/2018.

A primeira visita da Fiscalização ao canteiro, na companhia da contratada, ocorreu em 16/05/2018.

A Ordem de Início dos Serviços foi emitida em 27/03/2018.

No período de **16/04/2018** a **16/05/2018** a contratada:

- Providenciou o ligamentoso de água e luz;
- Realizou limpeza do terreno;
- Fez a instalação de barracos e instalações provisórias;
- Executou as placas de responsabilidade técnica e dados contratuais;
- Fez a instalação do tapume;
- Apresentou o PGRS;
- Realizou as escavações das sapatas;
- Iniciou a confecção de formas e armadura das sapatas.

Houve período de chuvas dentro do esperado para o período e época do ano.

A Medição 1 totalizou R\$ 119.668,76 (6,51% do valor do contrato).

Aline Ledur

Seção de Fiscalização de Obras e Serviços – COPEX - SEMPRO

Arquiteta - CAU RS A75879-5







OBRA		VARA DE VACARIA			1ª MEDIÇÃO			SALDO GERAL	
CONTRATADA:		Construtora LF Ltda - EPP			R\$ 119.668,76				
PROCESSO PRINCIPAL:		n° 0007245-36.2017.5.04.0000							
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		n° 0002059-95.2018.5.04.0000			Início: 16/04/2018				
CONTRATO:		12/2018			Término: 16/05/2018				
ORDEM DE INÍCIO:		27/03/2018			Prazo decor.: 30 dias				
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 1.838.239,20							
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 1.838.239,20							
					MÊS 1 - PARCELA 1				
ETAPAS	SERVIÇOS	MAT	MDO	TOTAL	MEDIÇÃO			saldo	
					MAT	MDO	%		
1	MOBILIZAÇÃO	2.746,58	0,00	2.746,58	2.746,58	-	100,00%	0,00%	0%
2	LIMPEZA DO TERRENO	604,34	115,11	719,45	604,34	115,11	100,00%	0,00%	0%
3	BARRACOS								100%
	DEPÓSITO	6.543,90	2.420,10	8.964,00	6.543,90	2.420,10	100,00%	0,00%	0%
	ESCRITÓRIO	9.894,60	3.194,10	13.088,70	9.894,60	3.194,10	100,00%	0,00%	0%
	SANITÁRIO E VESTIÁRIO	10.032,05	4.013,45	14.045,50	10.032,05	4.013,45	100,00%	0,00%	0%
	CENTRAL DE ARMADURAS	2.349,30	714,00	3.063,30	2.349,30	714,00	100,00%	-50,00%	0%
	CENTRAL DE FÔRMAS	4.632,60	1.364,70	5.997,30	4.632,60	1.364,70	100,00%	-100,00%	0%
4	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA	867,79	142,40	1.010,19	867,79	142,40	100,00%	0,00%	0%
5	ENTRADA PROVISÓRIA DE ÁGUA	434,60	138,52	573,12	434,60	138,52	100,00%	0,00%	0%
6	TAPUMES	11.123,73	8.804,85	19.928,58	11.123,73	8.804,85	100,00%	0,00%	0%
7	PLACA DE OBRA	1.089,90	192,60	1.282,50	1.089,90	192,60	100,00%	0,00%	0%
8	LOCAÇÃO DE BEBEDOURO / CONSUMOS DE ÁGUA, E.ELÉT. E TELEFONE	9.913,92	0,00	9.913,92	825,83	-	8,33%	0,00%	92%
9	EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	12.364,59	4.291,74	16.656,33	1.029,97	357,50	8,33%	0,00%	92%
10	ART / RRT	327,38	0,00	327,38	327,38	-	100,00%	0,00%	0%
11	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO	558,55	0,00	558,55	558,55	-	100,00%	0,00%	0%
12	LOCAÇÃO DE OBRA	2.383,40	1.294,48	3.677,88	2.383,40	1.294,48	100,00%	0,00%	0%
13	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	1.947,72	5.585,16	7.532,88	162,25	465,24	8,33%	0,00%	92%
14	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	183,25	71.745,10	71.928,35	11,91	4.663,43	6,50%	0,04%	94%
15	PGRCC E PCMAT	1.388,93	0,00	1.388,93	1.388,93	-	100,00%	0,00%	0%
16	CÓPIAS PROJETOS / AS BUILT	2.984,15	0,00	2.984,15	248,58	-	8,33%	0,00%	92%
17	VIGILÂNCIA	3.383,28	0,00	3.383,28	281,83	-	8,33%	0,00%	92%
18	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS (Escavações/transporte/reaterro/compactação e espalhamento)	22.897,84	13.399,11	36.296,95	3.924,69	2.296,61	17,14%	0,00%	83%
19	SAPATAS E VIGAS DE FUNDAÇÃO								100%
	FORMA	1.010,24	772,35	1.782,59	233,13	178,24	23,08%	0,00%	77%

OBRA		VARA DE VACARIA			1ª MEDIÇÃO			SALDO GERAL	
CONTRATADA:		Construtora LF Ltda - EPP			R\$ 119.668,76				
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 0007245-36.2017.5.04.0000							
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 0002059-95.2018.5.04.0000							
CONTRATO:		12/2018							
ORDEM DE INÍCIO:		27/03/2018							
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 1.838.239,20			Início: 16/04/2018				
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 1.838.239,20			Término: 16/05/2018				
					Prazo decor.: 30 dias				
					MÊS 1 - PARCELA 1				
ETAPAS	SERVIÇOS	MAT	MDO	TOTAL	MEDIÇÃO			saldo	
					MAT	MDO	%		
	AÇO	15.056,64	7.586,39	22.643,03	3.226,42	1.625,66	21,43%	0,00%	79%
	CONCRETO	17.347,84	1.580,96	18.928,80	-	-		0,00%	100%
20	MUROS, SAPATAS DOS MUROS, ESTACAS E BASE DE MASTROS								100%
	FORMA	6.630,15	5.068,90	11.699,05	-	-		0,00%	100%
	AÇO	6.778,71	5.219,39	11.998,10	-	-		0,00%	100%
	CONCRETO	9.617,80	843,17	10.460,97	-	-		0,00%	100%
21	VIGAS								100%
	FORMA	12.203,26	9.625,22	21.828,48	-	-		0,00%	100%
	AÇO	20.118,80	11.822,60	31.941,40	-	-		0,00%	100%
	CONCRETO	9.090,95	760,72	9.851,67	-	-		0,00%	100%
22	PILARES								100%
	FORMA	6.763,35	5.152,48	11.915,83	-	-		0,00%	100%
	AÇO	9.332,55	5.150,25	14.482,80	-	-		0,00%	100%
	CONCRETO	5.871,30	608,73	6.480,03	-	-		0,00%	100%
23	LAJES								100%
	FORMA	15.899,30	8.086,98	23.986,28	-	-		0,00%	100%
	AÇO	23.008,91	8.818,94	31.827,85	-	-		0,00%	100%
	CONCRETO	41.293,88	3.551,92	44.845,80	-	-		0,00%	100%
24	CINTAS E PILARETES DA PLATIBANDA								100%
	FORMA	1.629,05	1.241,05	2.870,10	-	-		0,00%	100%
	AÇO	1.495,22	1.162,59	2.657,81	-	-		0,00%	100%
	CONCRETO	1.326,40	62,62	1.389,02	-	-		0,00%	100%
25	VERGAS								100%
	FORMA	1.549,02	1.180,08	2.729,10	-	-		0,00%	100%
	AÇO	764,63	610,37	1.375,00	-	-		0,00%	100%
	CONCRETO	1.247,05	58,87	1.305,92	-	-		0,00%	100%
26	JUNTA DE DILATAÇÃO								100%
		4.412,82	74,80	4.487,62	-	-		0,00%	100%
27	ALVENARIAS DO TÉRREO								100%
		9.176,58	4.646,02	13.822,60	-	-		0,00%	100%
28	ALVENARIAS DAS PLATIBANDAS, RESERVATÓRIOS E VENTILAÇÃO								100%
		2.988,98	2.755,56	5.744,54	-	-		0,00%	100%
29	PAREDES DE GESSO								100%
		41.843,92	3.926,71	45.770,63	-	-		0,00%	100%

OBRA		VARA DE VACARIA			1ª MEDIÇÃO			SALDO GERAL	
CONTRATADA:		Construtora LF Ltda - EPP			R\$ 119.668,76				
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 0007245-36.2017.5.04.0000							
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 0002059-95.2018.5.04.0000							
CONTRATO:		12/2018							
ORDEM DE INÍCIO:		27/03/2018							
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 1.838.239,20			Início: 16/04/2018				
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 1.838.239,20			Término: 16/05/2018				
					Prazo decor.: 30 dias				
					MÊS 1 - PARCELA 1				
ETAPAS	SERVIÇOS	MAT	MDO	TOTAL	MEDIÇÃO			saldo	
					MAT	MDO	%		
30	TUBOS DE QUEDA E RALOS	1.535,56	389,36	1.924,92	-	-		0,00%	100%
31	FORROS	23.440,07	9.204,85	32.644,92	-	-		0,00%	100%
32	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS DE FUNDAÇÕES	254,19	261,67	515,86	-	-		0,00%	100%
33	IMPERMEABILIZAÇÃO DAS LAJES DE COBERTURA / RESERVATÓRIO, FOSSA, FILTRO E CISTERNA								100%
	CONCRETO LEVE	13.998,94	1.999,79	15.998,73	-	-		0,00%	100%
	CONTRAPISO	9.918,06	4.313,63	14.231,69	-	-		0,00%	100%
	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA	23.846,00	7.181,31	31.027,31	-	-		0,00%	100%
	TELAS, LONAS, TUBOS E TAMPAS	3.929,92	1.853,42	5.783,34	-	-		0,00%	100%
34	PISOS INTERNOS								100%
	CONTRAPISO	5.723,40	2.489,26	8.212,66	-	-		0,00%	100%
	PISO DE BASALTO LUSTRADO, INCLUSIVE RODAPÉ E SOLEIRA	13.334,87	1.359,47	14.694,34	-	-		0,00%	100%
	PISO VINÍLICO, INCLUSIVE EMULSÃO, CERA, RODAPÉ EM MDF E ACABAM. DE JUNTA	30.773,04	5.869,03	36.642,07	-	-		0,00%	100%
	PISO CERÂMICO E RODAPÉ CERÂMICO	838,99	172,72	1.011,71	-	-		0,00%	100%
35	PAVIM. EXTERNAS								100%
	BLOCOS DE CONCRETO INTERTRAVADO P/ ESTACIONAMENTO	32.904,75	6.555,32	39.460,07	-	-		0,00%	100%
	BASALTO LEVIGADO, DEGRAUS E ESPELHOS DE BASALTO	6.776,05	1.063,37	7.839,42	-	-		0,00%	100%
	BASALTO SERRADO	6.735,63	1.074,36	7.809,99	-	-		0,00%	100%
	PISOGRAMA	8.569,66	499,10	9.068,76	-	-		0,00%	100%
36	AJARDINAMENTO								100%
	GRAMA	15.599,03	1.709,48	17.308,51	-	-		0,00%	100%
	ARVORES	5.172,18	654,90	5.827,08	-	-		0,00%	100%
	TORNEIRA P/ JARDIM	117,44	14,96	132,40	-	-		0,00%	100%
	BANCO	2.968,00	31,04	2.999,04	-	-		0,00%	100%
37	REVESTIMENTOS INTERNOS								100%
	CHAPISCO	378,80	302,37	681,17	-	-		0,00%	100%
	MASSA ÚNICA E EMBOÇO P/ CERÂMICA	3.483,25	2.614,65	6.097,90	-	-		0,00%	100%
	CERÂMICA	3.168,56	985,17	4.153,73	-	-		0,00%	100%
38	REVESTIMENTOS EXTERNOS								100%
	CHAPISCO	1.174,14	1.847,04	3.021,18	-	-		0,00%	100%

OBRA		VARA DE VACARIA			1ª MEDIÇÃO			SALDO GERAL	
CONTRATADA:		Construtora LF Ltda - EPP			R\$ 119.668,76				
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 0007245-36.2017.5.04.0000							
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 0002059-95.2018.5.04.0000							
CONTRATO:		12/2018							
ORDEM DE INÍCIO:		27/03/2018							
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 1.838.239,20			Início: 16/04/2018				
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 1.838.239,20			Término: 16/05/2018				
					Prazo decor.: 30 dias				
					MÊS 1 - PARCELA 1				
ETAPAS	SERVIÇOS	MAT	MDO	TOTAL	MEDIÇÃO			saldo	
					MAT	MDO	%		
	LOUÇAS	5.516,88	743,11	6.259,99	-	-		0,00%	100%
	METAIS	320,18	28,35	348,53	-	-		0,00%	100%
	ACESSÓRIOS	2.080,66	194,60	2.275,26	-	-		0,00%	100%
49	INSTALAÇÕES DE ESGOTO								
	TUBOS DE PVC	5.629,25	3.470,17	9.099,42	-	-		0,00%	100%
	TUBOS DE CONCRETO	7.754,90	9.127,89	16.882,79	-	-		0,00%	100%
	CAIXAS INSPEÇÃO (COM TAMPAS, GRELHAS, CG, ETC)	3.130,35	2.405,98	5.536,33	-	-		0,00%	100%
50	FOSSA E FILTRO	13.083,66	3.211,01	16.294,67	-	-		30,00%	100%
51	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA								
	TUBOS DE PVC E REGISTROS	5.016,54	5.121,51	10.138,05	-	-		0,00%	100%
	RESERVATÓRIO	1.694,94	202,96	1.897,90	-	-		0,00%	100%
52	CISTERNA	7.533,32	247,24	7.780,56	-	-		42,86%	100%
53	PPCI (EXTINTOR E PLACAS)	598,37	161,28	759,65	-	-		0,00%	100%
54	ELÉTRICA								
	ENTRADA DE ENERGIA	4.658,83	1.085,86	5.744,69	-	-		0,00%	100%
	QUADROS ELÉTRICOS	9.768,77	481,32	10.250,09	-	-		0,00%	100%
	CABOS ELÉTRICOS DE COBRE FLEXÍVEIS	12.459,21	4.565,33	17.024,54	-	-		0,00%	100%
	CABOS DE TELECOMUNICAÇÕES	6.770,66	3.340,14	10.110,80	-	-		0,00%	100%
	ELETRODUTOS DE PVC	3.051,88	2.475,04	5.526,92	-	-		0,00%	100%
	ELETRODUTOS METÁLICOS	7.707,67	2.332,17	10.039,84	-	-		0,00%	100%
	ACESSÓRIOS EM GERAL	7.641,05	5.901,30	13.542,35	-	-		0,00%	100%
	DUTO ALUM 73X25MM	5.399,00	1.153,00	6.552,00	-	-		0,00%	100%
	ELETROCALHAS E PERFILADOS	8.547,15	5.805,44	14.352,59	-	-		0,00%	100%
	IMPLANTAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	31.358,67	10.398,27	41.756,94	-	-		0,00%	100%
	TELECOMUNICAÇÕES	9.556,87	2.718,62	12.275,49	-	-		0,00%	100%
	SPDA	5.781,22	4.491,75	10.272,97	-	-		0,00%	100%
55	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO								
	INFRAESTRUTURA DE COBRE	8.650,30	1.937,50	10.587,80	-	-		0,00%	100%
	INSTALAÇÃO DOS CONDICIONADORES DE AR SPLIT	2.219,48	2.145,96	4.365,44	-	-		0,00%	100%
	REDE DE DUTOS / DISPOSITIVOS DE AR EXTERIOR	8.139,66	1.095,16	9.234,82	-	-		0,00%	100%
	REDE DE DRENAGEM	411,79	420,32	832,11	-	-		0,00%	100%

OBRA		VARA DE VACARIA			1ª MEDIÇÃO			SALDO GERAL	
CONTRATADA:		Construtora LF Ltda - EPP			R\$ 119.668,76				
PROCESSO PRINCIPAL:		n° 0007245-36.2017.5.04.0000							
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		n° 0002059-95.2018.5.04.0000							
CONTRATO:		12/2018			Início: 16/04/2018				
ORDEM DE INÍCIO:		27/03/2018			Término: 16/05/2018				
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 1.838.239,20			Prazo decor.: 30 dias				
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 1.838.239,20							
					MÊS 1 - PARCELA 1				
ETAPAS	SERVIÇOS	MAT	MDO	TOTAL	MEDIÇÃO			saldo	
					MAT	MDO	%		
	ELÉTRICA DE AC	2.659,26	153,54	2.812,80	-	-		0,00%	100%
56	MURO DE ALVENARIA	20.309,78	7.178,86	27.488,64	-	-		0,00%	100%
57	GRADIL								
	VIGA BALDRAME	7.911,39	4.144,87	12.056,26	-	-		0,00%	100%
	REBOCO / PINTURA DA VIGA	926,79	649,38	1.576,17	-	-		0,00%	100%
	GRADIL	102.803,88	5.829,51	108.633,39	-	-		0,00%	100%
58	INSTALAÇÃO BALCÃO COPA	205,16	25,98	231,14	-	-		0,00%	100%
59	ACESSÓRIOS EXTERNOS: MASTROS, NUMERAÇÃO, BICICLETÁRIO								
	MASTROS	3.311,94	358,62	3.670,56	-	-		0,00%	100%
	LETREIRO E NUMERAÇÃO	1.789,89	156,06	1.945,95	-	-		0,00%	100%
	ADESIVO LOGO TRT	724,29	113,79	838,08	-	-		0,00%	100%
	BICICLETÁRIO	152,40	0,00	152,40	-	-		0,00%	100%
	DEMARCAÇÃO DE VAGAS	241,92	633,60	875,52	-	-		0,00%	100%
60	LIMPEZA FINAL	277,79	605,57	883,36	-	-		0,00%	100%
61	HABITE-SE E DESMOBILIZAÇÃO	3.063,25	0,00	3.063,25	-	-		0,00%	100%
	SUBTOTAL	1.093.589,01	398.098,32	1.491.687,33	64.922,26	31.980,99			
22,13%	BDI MAT	242.011,25		242.011,25	14.367,30				
26,26%	BDI MDO		104.540,62	104.540,62		8.398,21			
	TOTAL	1.335.600,26	502.638,94	1.838.239,20	79.289,56	40.379,20	6,51%		
	TOTAL DA MEDIÇÃO				R\$ 119.668,76				