



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

Construção da Vara do Trabalho de Arroio Grande/RS

**RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS
CONTRATO TRT Nº 140/2017**

**Período 14/02/2018 a 21/03/2018
Medição 1**

Execução

CONSTRUTORA LF LTDA - EPP

Fiscalização

SEFISC - SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS
Eng. Civil Frederico Zerfass CREA RS 150.968 D



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
Av. Praia de Belas, 1.100 – CEP 90.110-903 – Porto Alegre/RS
Fone: (51) 3255-2000 - <http://www.trt4.jus.br/>

Relatório

No período de 14/02/18 a 21/03/18 a contratada:

- Realizou o fechamento do terreno com tapumes;
- Executou barracos e instalações provisórias;
- Executou as placas de responsabilidade técnica e dados contratuais;
- Realizou a locação da obra;
- Confeccionou o Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil (PGRCC) da obra e PCMAT;
- Executou as fundações (estacas) do prédio;
- Iniciou os blocos de fundação.

A fiscalização realizou a 1ª medição, que totalizou R\$187.979,43 (11,12% do valor atualizado do contrato). Transcorreram no período 35 dias, de um total de 365.

Frederico Zerfass

Seção de Fiscalização de Obras e Serviços

Eng. Civil CREA RS 150.968 D





PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
SEMPRO - Secretaria de Manutenção e Projetos

OBRA ARROIO GRANDE					1ª MEDIÇÃO			
CONTRATADA: Construtora LF LTDA - EPP					R\$ 187.979,43			
PROCESSO PRINCIPAL: nº 0006774-20.2017.5.04.0000								
PROCESSO LIQUIDAÇÃO: nº 0000421-27.2018.5.04.0000								
CONTRATO: 140/2017								
ORDEM DE INÍCIO: 14/02/2018					Início: 14/02/2018			
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO: R\$ 1.691.165,78					Término: 21/03/2018			
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO: R\$ 1.691.165,78					Pz. decor.: 35			
MÊS 1 - PARCELA 1								
ETAPAS	SERVIÇOS	MAT	MDO	TOTAL	MEDIÇÃO			saldo
					MAT	MDO	%	
1	MOBILIZAÇÃO	2.601,71	0,00	2.601,71	2.601,71	-	100,00%	0,00%
2	LIMPEZA DO TERRENO	422,82	58,32	481,14	422,82	58,32	100,00%	0,00%
3	BARRACO							
	DEPÓSITO	7.058,02	2.470,75	9.528,77	7.058,02	2.470,75	100,00%	0,00%
	ESCRITÓRIO	9.899,10	3.010,80	12.909,90	9.899,10	3.010,80	100,00%	0,00%
	SANITÁRIO	10.017,00	3.769,85	13.786,85	10.017,00	3.769,85	100,00%	0,00%
	CENTRAL ARMADURAS	2.343,90	670,20	3.014,10	2.343,90	670,20	100,00%	-66,67%
4	ENTRADA DE ENERGIA	1.444,94	236,88	1.681,82	1.444,94	236,88	100,00%	0,00%
5	TAPUME	8.669,31	6.463,72	15.133,03	8.669,31	6.463,72	100,00%	0,00%
6	PLACA DE OBRA	1.067,10	180,53	1.247,63	1.067,10	180,53	100,00%	0,00%
7	LOCAÇÃO BEBEDOURO / CONSUMO ÁGUA (continua...)	9.809,88	0,00	9.809,88	817,16	-	8,33%	0,00%
8	EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	9.362,12	3.026,53	12.388,65	779,86	252,11	8,33%	0,00%
9	ART/RRT	323,94	0,00	323,94	323,94	-	100,00%	0,00%
10	LOCAÇÃO DE OBRA	2.368,56	1.200,96	3.569,52	-	-	-	0,00%
11	LIMPEZA PERMANENTE	2.025,00	5.184,48	7.209,48	168,68	431,87	8,33%	0,00%
12	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	183,86	70.991,87	71.175,73	20,45	7.894,30	11,12%	-6,31%
13	PGRCC e PCMAT	1.378,88	0,00	1.378,88	1.378,88	-	100,00%	0,00%
14	COPIAS PROJETOS / AS BUILT MENSAL	2.955,72	0,00	2.955,72	246,21	-	8,33%	0,00%
15	VIGILÂNCIA	3.347,76	0,00	3.347,76	278,87	-	8,33%	0,00%
16	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS (Escavações/transporte/reaterro/compactação e espalhamento)	11.970,94	5.566,37	17.537,31	7.900,82	3.673,80	66,00%	-66,00%
17	ESTACAS	52.870,22	4.002,32	56.872,54	52.870,22	4.002,32	100,00%	-100,00%
18	BLOCOS DE FUNDAÇÃO							
	FORMA	2.037,22	1.497,58	3.534,80	1.344,57	988,40	66,00%	-66,00%
	AÇO	3.899,59	2.352,30	6.251,89	2.573,73	1.552,52	66,00%	-66,00%
	CONCRETO	8.585,08	380,23	8.965,31	5.666,15	250,95	66,00%	-66,00%
19	VIGAS DE FUNDAÇÃO							
	FORMA	8.404,81	6.190,83	14.595,64	-	-	-	0,00%
	AÇO	11.140,72	5.843,41	16.984,13	-	-	-	0,00%
	CONCRETO	8.429,83	694,20	9.124,03	-	-	-	0,00%
20	MUROS DE CONTENÇÃO / VIGAS E BASE DE MASTROS							
	FORMA	5.759,80	4.238,34	9.998,14	-	-	-	0,00%
	AÇO	4.988,49	4.218,59	9.207,08	-	-	-	0,00%
	CONCRETO	11.480,50	829,31	12.309,81	-	-	-	0,00%
21	MICROESTACAS DOS MUROS							
	AÇO	2.170,58	1.801,54	3.972,12	-	-	-	0,00%
	CONCRETO	3.904,79	410,30	4.315,09	-	-	-	0,00%
22	VIGAS							
	FORMA	12.733,93	7.812,91	20.546,84	-	-	-	0,00%
	AÇO	9.820,38	5.250,90	15.071,28	-	-	-	0,00%
	CONCRETO	8.152,00	681,89	8.833,89	-	-	-	0,00%
23	PILARES							



PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
SEMPRO - Secretaria de Manutenção e Projetos

OBRA ARROIO GRANDE				1ª MEDIÇÃO		
CONTRATADA: Construtora LF LTDA - EPP						
PROCESSO PRINCIPAL: nº 0006774-20.2017.5.04.0000						
PROCESSO LIQUIDAÇÃO: nº 0000421-27.2018.5.04.0000						
CONTRATO: 140/2017						
ORDEM DE INÍCIO: 14/02/2018				Início: 14/02/2018		
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO: R\$ 1.691.165,78				Término: 21/03/2018		
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO: R\$ 1.691.165,78				Pz. decor.: 35		
FORMA	5.197,02	3.773,79	8.970,81	-	-	0,00%
AÇO	8.752,22	3.406,30	12.158,52	-	-	0,00%
CONCRETO	4.481,09	519,31	5.000,40	-	-	0,00%
24 LAJES						
FORMA	15.544,67	7.615,78	23.160,45	-	-	0,00%
AÇO	26.416,31	7.932,10	34.348,41	-	-	0,00%
CONCRETO	40.938,81	3.363,92	44.302,73	-	-	0,00%
25 CINTAS E PILARETES DA PLATIBANDA						
FORMA	2.359,90	1.713,63	4.073,53	-	-	0,00%
AÇO	1.650,23	1.233,12	2.883,35	-	-	0,00%
CONCRETO	1.361,15	60,29	1.421,44	-	-	0,00%
26 VERGAS E CONTRAVERGAS						
FORMA	1.707,65	1.240,00	2.947,65	-	-	0,00%
AÇO	1.904,14	1.270,83	3.174,97	-	-	0,00%
CONCRETO	2.051,56	90,86	2.142,42	-	-	0,00%
27 JUNTAS DE DILATAÇÃO	4.366,73	70,55	4.437,28	-	-	0,00%
28 ALVENARIA DO TÉRREO	9.357,60	4.493,38	13.850,98	-	-	0,00%
29 ALVENARIA DAS PLATIBANDAS E RESERVATORIO	3.554,39	4.161,31	7.715,70	-	-	0,00%
30 PAREDE DE GESSO	39.342,32	3.637,21	42.979,53	-	-	0,00%
31 CAPEAMENTO PLATIBANDA / TQ	9.729,56	1.971,76	11.701,32	-	-	0,00%
32 FORRO	27.436,57	10.064,81	37.501,38	-	-	0,00%
33 IMPERMEABILIZAÇÃO DAS VIGAS BALDRAME	335,98	308,16	644,14	-	-	0,00%
34 IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE (INCLUSIVE ÁREA DE RESERVATORIO) (continua...)						
CONCRETO LEVE, C/ AGREGADO SINT PREPARO/LANÇAMENTO	13.796,16	1.867,97	15.664,13	-	-	0,00%
CONTRAPISO	11.614,73	4.081,61	15.696,34	-	-	0,00%
IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ARDOSIADA	25.442,79	7.505,35	32.948,14	-	-	0,00%
35 PISOS INTERNOS						
CONTRAPISO	5.634,99	2.331,72	7.966,71	-	-	0,00%
PISO DE BASALTO LUSTRADO, INCLUSIVE RODAPÉ E SOLEIRA	14.236,51	1.664,50	15.901,01	-	-	0,00%
PISO VINÍLICO, INCLUSIVE EMULSÃO, CERA E RODAPÉ EM MDF	30.760,41	5.716,74	36.477,15	-	-	0,00%
PISO CERÂMICO	912,83	200,51	1.113,34	-	-	0,00%
36 PISOS EXTERNOS						
CONCRETO INTERTRAVADO	13.219,11	2.320,12	15.539,23	-	-	0,00%
BASALTO LEVIGADO / DEGRAUS EM TEAR	6.519,25	981,43	7.500,68	-	-	0,00%
BASALTO SERRADO	25.882,26	3.928,98	29.811,24	-	-	0,00%
PISOGRAMA	3.816,00	203,63	4.019,63	-	-	0,00%
37 AJARDINAMENTO						
GRAMA	5.376,98	575,96	5.952,94	-	-	0,00%
ARVORES	2.364,32	304,64	2.668,96	-	-	0,00%
BANÇOS DE MADEIRA (MAT. PERMANENTE. EMPENHO 2017NE402537)	3.024,90	39,54	3.064,44	-	-	0,00%
38 REVESTIMENTOS INTERNOS						
CHAPISCO	326,61	249,26	575,87	-	-	0,00%
REBOCO MASSA ÚNICA	1.401,30	981,45	2.382,75	-	-	0,00%
CERÂMICA	5.806,55	2.457,85	8.264,40	-	-	0,00%
39 REVESTIMENTOS EXTERNOS (REBOCO, CHAPISCO)						



PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
SEMPRO - Secretaria de Manutenção e Projetos

OBRA				1ª MEDIÇÃO			
ARROIO GRANDE				R\$ 187.979,43			
CONTRATADA:				Construtora LF LTDA - EPP			
PROCESSO PRINCIPAL:				nº 0006774-20.2017.5.04.0000			
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:				nº 0000421-27.2018.5.04.0000			
CONTRATO:				140/2017			
ORDEM DE INÍCIO:				14/02/2018			
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:				R\$ 1.691.165,78			
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:				R\$ 1.691.165,78			
				Pz. decor.: 35			
	CHAPISCO	1.035,08	1.716,38	2.751,46	-	-	0,00%
	REBOCO / MASSA ÚNICA	9.268,03	10.937,84	20.205,87	-	-	0,00%
40	ESQUADRIAS (janelas, portas, esc. Marinheiro, fechaduras, puxadores, vidros, película (...))						
	PORTAS DE MADEIRA	19.003,42	4.098,24	23.101,66	-	-	0,00%
	CAIXILHOS METÁLICOS (MAXIMAR, BASCULANTE, DE CORRER, INCLUSIVE GRADES)	31.119,57	2.944,37	34.063,94	-	-	0,00%
	PORTA DE VIDRO TEMPERADO	9.015,93	331,68	9.347,61	-	-	0,00%
	PORTAS DE ALUMÍNIO	13.492,01	741,94	14.233,95	-	-	0,00%
	ESCADA MARINHEIRO	1.173,54	52,05	1.225,59	-	-	0,00%
41	CORRIMÃO	4.622,61	1.134,27	5.756,88	-	-	0,00%
42	BRISE	48.626,31	1.622,99	50.249,30	-	-	0,00%
43	ACESSIBILIDADE (...)						
	BARRAS APOIO (LAVATÓRIO, BACIA SANITÁRIA, PORTAS)	6.079,02	418,68	6.497,70	-	-	0,00%
	MAPA TÁTIL (MATERIAL PERMANENTE. EMPENHO 2017NE402537)	1.388,35	91,49	1.479,84	-	-	0,00%
	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO	1.362,10	1.131,55	2.493,65	-	-	0,00%
	PISO PODOTÁTIL DE POLIESTER	1.598,85	569,43	2.168,28	-	-	0,00%
	ACESSÓRIOS EXT. E INT. (ALARME, ADESIVOS, PLACAS, BRAILE, DEMARC. VAGA, ETC)	3.482,33	633,48	4.115,81	-	-	0,00%
44	PINTURAS INTERNA						
	FUNDO / MASSA CORRIDA	3.152,67	3.025,48	6.178,15	-	-	0,00%
	PINTURA TINTA LATEX	4.815,32	2.062,41	6.877,73	-	-	0,00%
45	PINTURAS EXTERNA						
	FUNDO E TEXTURA	5.168,49	1.198,42	6.366,91	-	-	0,00%
	PINTURA TINTA LÁTEX	3.438,15	1.472,58	4.910,73	-	-	0,00%
46	PINTURA DOS BRISES, GRADES E CORRIMÃOS	4.809,53	5.629,70	10.439,23	-	-	0,00%
47	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						
	LOUÇAS	5.465,26	713,16	6.178,42	-	-	0,00%
	METAIS	937,63	69,11	1.006,74	-	-	0,00%
	ACESSÓRIOS (CONTEM MATERIAL PERMANENTE. EMPENHO 2017NE402537)	2.185,78	199,89	2.385,67	-	-	0,00%
48	INSTALAÇÕES DE ESGOTO						
	TUBOS DE PVC	5.541,45	2.687,00	8.228,45	-	-	0,00%
	TUBOS DE CONCRETO	4.878,59	5.308,97	10.187,56	-	-	0,00%
	CAIXAS DE INSPEÇÃO (COM TAMPAS, GRELHAS, C.G., ETC)	3.084,08	1.768,88	4.852,96	-	-	0,00%
49	FOSSA E FILTRO (continua...)	7.090,69	833,01	7.923,70	-	-	0,00%
50	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA						
	TUBOS DE PVC	4.611,37	4.200,35	8.811,72	-	-	0,00%
	RESERVATÓRIO DE FIBRA 3000L	1.614,31	186,17	1.800,48	-	-	0,00%
51	CISTERNA	7.563,32	250,13	7.813,45	-	-	0,00%
52	PPCI (EXTINTOR E PLAQUINHAS) (CONTEM MAT. PERM. EMPENHO 2017NE402537)	522,45	168,15	690,60	-	-	0,00%
53	ELÉTRICA						
	ENTRADA DE ENERGIA	3.928,13	1.015,71	4.943,84	-	-	0,00%
	QUADROS ELÉTRICOS	9.666,84	465,83	10.132,67	-	-	0,00%
	CABOS ELÉTRICOS DE COBRE FLEXÍVEIS	12.330,23	4.397,54	16.727,77	-	-	0,00%
	CABOS DE TELECOMUNICAÇÕES	6.015,88	2.875,24	8.891,12	-	-	0,00%



PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
SEMPRO - Secretaria de Manutenção e Projetos

OBRA		ARROIO GRANDE			1ª MEDIÇÃO		
CONTRATADA:		Construtora LF LTDA - EPP			R\$ 187.979,43		
PROCESSO PRINCIPAL:		nº 0006774-20.2017.5.04.0000					
PROCESSO LIQUIDAÇÃO:		nº 0000421-27.2018.5.04.0000					
CONTRATO:		140/2017					
ORDEM DE INÍCIO:		14/02/2018			Início: 14/02/2018		
VALOR ORIGINAL DO CONTRATO:		R\$ 1.691.165,78			Término: 21/03/2018		
VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO:		R\$ 1.691.165,78			Pz. decor.:	35	
ELETRODUTOS DE PVC	2.501,73	1.847,43	4.349,16	-	-	0,00%	
ELETRODUTOS METÁLICOS	7.608,58	2.217,32	9.825,90	-	-	0,00%	
ACESSÓRIOS EM GERAL	6.692,38	5.169,57	11.861,95	-	-	0,00%	
DUTO ALUM 73x25MM	2.671,50	557,00	3.228,50	-	-	0,00%	
ELETROCALHAS E PERFILADOS	8.361,85	5.579,05	13.940,90	-	-	0,00%	
IMPLANTAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	8.382,93	4.311,92	12.694,85	-	-	0,00%	
TELECOMUNICAÇÕES	9.737,02	2.677,18	12.414,20	-	-	0,00%	
SPDA	5.746,25	4.340,43	10.086,68	-	-	0,00%	
54 INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO							
INFRAESTRUTURA DE COBRE	8.543,70	1.852,80	10.396,50	-	-	0,00%	
INSTALAÇÃO DOS CONDICIONADORES DE AR TIPO SPLIT	2.200,43	2.059,32	4.259,75	-	-	0,00%	
REDE DE DUTOS E DISPOSITIVOS DE AR EXTERIOR	8.060,84	1.045,25	9.106,09	-	-	0,00%	
REDE DE DRENAGEM	432,01	397,19	829,20	-	-	0,00%	
ELÉTRICA DE AC	2.630,88	148,14	2.779,02	-	-	0,00%	
55 INSTALAÇÃO BALCÃO COPA	203,04	24,93	227,97	-	-	0,00%	
56 MUROS							
INSTALAÇÃO DOS PLACÕES	33.950,42	5.042,38	38.992,80	-	-	0,00%	
PINTURA DO MURO	5.028,00	2.284,69	7.312,69	-	-	0,00%	
57 GRADIL							
VIGA BALDRAME	4.167,61	1.964,15	6.131,76	-	-	0,00%	
REBOCO / PINTURA DA VIGA	1.038,30	685,58	1.723,88	-	-	0,00%	
GRADIL EM PAINEL DE AÇO TREFILADO GALVANIZADO, INCLUSIVE	37.272,70	2.030,19	39.302,89	-	-	0,00%	
58 ACESSÓRIOS EXTERNOS: MASTROS, NUMERAÇÃO, BICICLETARIO,							
MASTROS	3.277,41	336,87	3.614,28	-	-	0,00%	
LETREIRO E NUMERAÇÃO	1.771,27	146,98	1.918,25	-	-	0,00%	
ADESIVO LOGO TRT	716,84	107,04	823,88	-	-	0,00%	
BICICLETARIO	150,80	0,00	150,80	-	-	0,00%	
DEMARCAÇÃO DE VAGAS	194,75	431,30	626,05	-	-	0,00%	
59 LIMPEZA FINAL	283,56	561,56	845,12	-	-	0,00%	
60 HABITE-SE	2.918,22	0,00	2.918,22	-	-	0,00%	
SUBTOTAL	1.030.892,44	352.144,67	1.383.027,11	117.893,44	35.907,32		
21,59% BDI MAT	222.567,52		222.567,52	25.453,19			
24,30% BDI MDO		85.571,15	85.571,15		8.725,48		
TOTAL	1.253.449,96	437.715,82	1.691.165,78	143.346,63	44.632,80	11,12%	
TOTAL DA MEDIÇÃO				R\$ 187.979,43			